



Ajuntament de SANTA MARGALIDA
DEPARTAMENT D'URBANISME

DOCUMENTS BÀSICS LICITAR LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EN SÒL RÚSTIC

- 1.- Instància
- 2.- Fotocòpia DNI o NIF
- 3.- Fotocòpia darrer rebut de l'Impost de Bens Immobles.
- 4.- Fulla d'encarregament de l'obra del mestre d'obres (facilitada per l'Ajuntament).
- 5.- Darrer rebut de l'IAE de Sta. Margalida del mestre d'obres, document de Qualificació Empresarial, Declaració jurada
- 6.- Fotocòpia de l'escriptura del solar.(escriptura de constitució de societat i poder del representant)
- 7.- Qüestionari d'Estadística d'Edificació i Vivenda (inclòs en el projecte).
- 8.- Nomenament de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic.
- 9.- Document assumint la direcció de l'obra pel tècnic redactor del projecte
- 10.- Informe del Col·legi d'Arquitectes.
- 11.- Dues còpies del projecte visades per el Col·legi corresponent.
- 12.- Autoliquidació de la taxa de 1% del pressupost
- 13.- Autoliquidació de l'I.C.I.O 2.5% a l'aprovació de la llicència

CONSELL DE MALLORCA

- 1.- Plànol parcel·lari amb referència cadastral
- 2.- 1ª inscripció amb data de constitució com a finca independent
- 3.- Plànol de classificació i qualificació de sòl, referit a l'instrument de planejament general

CONSELLERIA D'AGRICULTURA

- 1.- Sistema de tinença de les finques o parcel·les incloses a l'explotació
- 2.- Certificat d'inscripció en el Registre General Explotacions Agràries o sol·licitud d'inscripció
- 3.- Memòria agronòmica

(PER MAJOR EFICACIA I CELERITAT ES CONVENIENT QUE ABANS DE PRESENTAR ELS DOCUMENTS AL REGISTRE GENERAL , ELS COMPROVIN AL DEPARTAMENT D'URBANISME)