



Ajuntament de SANTA MARGALIDA
DEPARTAMENT D'URBANISME

DOCUMENTS BÀSICS PER SOL·LICITAR LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EN SÒL URBÀ

- 1.- Instància
- 2.- Fotocòpia DNI i NIF
(escriptura de constitució de societat i poder del representant)
- 3.- Fotocòpia darrer rebut de l'Impost de Bens Immobles.
- 4.- Dues fotografies del solar o de l'estat actual de l'edifici
- 4.- Fulla de encarregament de l'obra del mestre d'obres (facilitada per l'Ajuntament).
- 5.- Darrer rebut de l'IAE de Sta. Margalida del mestre d'obres, document de Qualificació Empresarial, Declaració jurada
- 6.- Fotocòpia de l'escriptura del solar.
- 7.- Qüestionari d'Estadística d'Edificació i Vivenda (inclòs en el projecte).
- 8.- Nomenament de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. (sols en cas de execució)
- 9.- Document assumint la direcció de l'obra pel tècnic redactor del projecte
- 10.- Informe del Col·legi d'Arquitectes.
- 11.- Dues còpies del projecte visades per el Col·legi corresponent.
- 12.- Dues còpies de l'Estudi de Seguretat
- 13.- Dues còpies del Projecte de Telecomunicacions
- 14.- Sol·licitud d'ocupació de via pública si n'és el cas
- 15.- Autoliquidació de la taxa 1% del pressupost a l'entrega de la documentació
- 16.- Autoliquidació de l'I.C.I.O 2'5% del pressupost a l'aprovació de la llicència

(PER MAJOR EFICACIA I CELERITAT ES CONVENIENT QUE ABANS DE PRESENTAR ELS DOCUMENTS AL REGISTRE GENERAL , ELS COMPROVIN AL DEPARTAMENT D'URBANISME)