



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**  
ILLES BALEARS

**Assumpte: Monitori 672/2018 JPI N° 1 PALMA**

**PROPOSTA D'ACORD**

En data 7 de juliol de 2016, el Sr. Justo Alberto Roibal Hernández, Administrador Tributari de l'Agència Tributària de les Illes Balears, va emetre per delegació, certificació de la Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears d'adjudicació a l'Ajuntament de Santa Margalida del bé immoble embargat que a continuació s'indica: Finca registral número 23.227, inscrita al Tom 3651, Llibre 4118, Foli 161 del Registre de la Propietat de Palma Número 11. Aquest immoble es troba integrat en un edifici en règim de propietat horitzontal.

En data 29 de maig de 2018, RGE 3770, ens fou notificada l'acord de la Junta General Ordinària de la Comunitat de Propietaris celebrada el 25 d'abril de 2018 aprovant un deute pendent d'aquest immoble de 10.092,28.-€.

Aclarits els dubtes i existint el deute, davant la inexistència de crèdit per fer frontal mateix, l'Ajuntament Ple, reunit en sessió ordinària de dia 27 de setembre de 2018, va aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 24/2018 per concessió de crèdit extraordinari finançat amb baixes per anul·lació, la qual, fou publicada en el BOIB Núm. 122 de 4 d'octubre de 2018. El període d'exposició pública va finalitzar el passat 26 d'octubre de 2018, sense que s'hagi presentat cap al·legació durant aquest termini, de forma que ha esdevingut ferm, restant pendent a dia d'avui la publicació de l'aprovació definitiva.

En data 9 d'octubre de 2018, RGE 7006/2018, va tenir entrada en aquest Ajuntament la Diligència d'Ordenació dictada pel Jutjat de Primera Instància Núm. 1 de Palma en virtut de la qual s'admetia la petició inicial de procés monitori formulada per la Comunitat de Propietaris Bahia Palace contra l'Ajuntament de Santa Margalida i en requeria el pagament de 10.092,28.-€.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció de dia 9 de novembre de 2018, en ús de les facultats legalment conferides, **PROPÒS** a l'Ajuntament Ple, l'adopció del present **ACORD**

**PRIMER.-** No oposar-se a la petició inicial de procediment monitori i atendre el requeriment de pagament efectuat pel Jutjat de Primera Instància Núm. 10 de Palma, en el marc del procediment monitori 672/2018, mitjançant Diligència d'Ordenació notificada dia 9 d'octubre de 2018 i, en conseqüència, abonar la suma de 10.092,28.-€ i abonar els honoraris i drets derivats de la intervenció lletrada i de procurador en aquest procediment i que ascendeixen a 574,75.-€ i 91,71.-€ respectivament.



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**  
**ILLES BALEARS**

**SEGON.-** Reclamar la suma de 4.994,97.-€, corresponent a les quotes meritades des del mes de març de 2014 fins el juny de 2016 a l'antic propietari.

No obstant, el Ple amb el seu superior criteri, acordarà.

Santa Margalida, 20 de novembre de 2018.

El Batle,

Joan Monjo Estelrich



**Resum de firmes**

**Títol:** PROPOSTA D'ACORD CP BAHIA PALACE

**Descripció:** PROPOSTA D'ACORD CP BAHIA PALACE

Signant 1