



EXCM. AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

**NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL MUNICIPI DE
SANTA MARGALIDA
MODIFICACIÓ PUNTUAL RELATIVA A LA CLASSIFICACIÓ
D'UN SECTOR URBANITZABLE DIRECTAMENT ORDENAT
D'EQUIPAMENTS I APARCAMENTS PÚBLICS**

**MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA
NORMES URBANÍSTIQUES**

DOCUMENT D'APROVACIÓ INICIAL

ÍNDEX

MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA

- 0.1.- ANTECEDENTS
- 02.- ÀMBIT I OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ
- 03.- JUSTIFICACIÓ DE LES MODIFICACIONS
 - 3.1.- General
 - 3.2.- De la conveniència i oportunitat
 - 3.3.- Acreditació de l'interès públic
 - 3.4.- Relació i justificació de les modificacions
 - 3.5.- Justificació del compliment de la normativa aplicable
 - 3.6.- Relació i justificació de les modificacions dels plànols
- 04.- ESTUDI ECONÒMIC I FINANCER I PROGRAMA D'ACTUACIÓ
- 05.- MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA
- 06.- INFORME I MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
- 07.- RESUM EXECUTIU DEL PLANEJAMENT

NORMES URBANÍSTIQUES

MEMÒRIA INFORMATIVA I JUSTIFICATIVA

01.- ANTECEDENTS

Les Normes Subsidiàries de planejament vigents van ser aprovades el 29 d'abril de 1986 (BOCAIB n. 16, de 30.05.86). Des de llavors s'ha tramitat una adaptació de les mateixes a la LEN, POOT, Llei de sòl rústic i a les DOT que van ser aprovades inicialment el 22 de desembre de 2004 (BOIB n. 8, de 15.01.05) i provisionalment el 24 de febrer de 2006. A aquesta tramitació, l'Ajuntament va renunciar i va iniciar una revisió de planejament, amb adaptació al Pla territorial insular de Mallorca, que va tenir l'aprovació de la fase d'avanç el 28 de gener de 2013 (BOIB n. 19, de 07.02.13) i aprovació inicial el 20 de gener de 2014 (BOIB n. 15, de 30.01.14), estant pendent d'aprovació provisional.

Quant al Catàleg de protecció del patrimoni històric artístic del municipi, aquest es va aprovar inicialment el 10 d'octubre de 2005 (BOIB n. 164, de 01.11.05) i va tenir una nova aprovació inicial el 31 de març de 2014 (BOIB n. 50, de 12.04.14).

Des de llavors s'han anat tramitant i aprovat una sèrie de modificacions puntuals. Entre elles:

- Canvi de qualificació urbanística de part d'una parcel·la d'ús assistencial a religió. Aprovada definitivament el 19 de desembre de 2003 (BOIB n. 11, de 24.01.04).
- Canvi de qualificació urbanística i definició de paràmetres de l'antiga parcel·la del quarter de bombers de can Picafort. Aprovada definitivament el 23 de desembre de 2011 (BOIB n. 2, de 05.01.12).
- Canvi de la qualificació urbanística i definició de paràmetres urbanístics dels solars dels Passeig des Puàs i carrer Joan Monjo March. Aprovada definitivament el 24 de febrer de 2012 (BOIB n. 39, de 15.03.12).
- Modificació de l'article 10 de les normes urbanístiques del pla parcial del sector 7. Aprovada definitivament el 22 d'abril de 2012 (BOIB n. 56, de 27.04.13).
- Modificació de l'article 25 de les normes urbanístiques relatiu a les piscines. Aprovada definitivament el 26 de juliol de 2013 (BOIB n. 107, de 01.08.13).
- Reordenació de una zona deportiva urbana. Aprovada definitivament el 27 de juny de 2014 (BOIB n. 91, de 05.07.14).
- Canvi de qualificació urbanística de la zona d'equipaments docent i zones verdes públiques en Can Picafort. Aprovada definitivament el 30 de juliol de 2015 (BOIB n. 121, d'11.08.15).

Aquesta modificació puntual ha tingut la seva aprovació inicial el 25 de maig de 2009 (BOIB n. 89, de 18.06.09) encara que com a sistema general d'equipaments i aparcaments públics. No obstant això, com a conseqüència d'informe de 14 de novembre de 2016 (NR 7212, de 21.11.16) del Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca, la modificació s'ha de reformular com un sector urbanitzable directament ordenat. Aquesta documentació esmena aquesta i les altres deficiències, segons l'informe adjunt.

02.- ÀMBIT I OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

L'àmbit d'aquesta modificació és la del nou sector de sòl urbanitzable directament ordenat que s'implanta amb la finalitat de destinar-ho a equipaments i aparcaments públics en una parcel·la municipal situada en sòl rústic protegit (APT de carreteres) i comú (AT-H), en la cra d'Artà (Cadastral: 9250708ED0995S0001OS), amb una superfície de: 3.464 m² (3.140 m² de ATH i 324 m² d'APT).

L'objecte de la modificació és l'obtenció d'equipaments públics per a la construcció d'un centre sanitari i assistencial i destinar una altra part a vial i aparcaments públics, així el centre sanitari podrà disposar dels suficients aparcaments a la zona per a la seva funcionalitat. Quant al vial

interior, aquest servirà de connexió dels vials existents (travessia del carrer de Jovent amb la futura prolongació del carrer de Gloria).

03.- JUSTIFICACIÓ DE LES MODIFICACIONS

3.1.- General.

Aquesta modificació, prèvia a l'aprovació definitiva de la revisió del planejament en tràmit, està amparada en l'article 40, 53 i 58 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS) i article 153 del Reglament general d'aquesta Llei (RLOUSM), que ha previst la possibilitat d'aprovar modificacions de planejament amb les limitacions de l'article 57 de la LOUS i 170.4 del RLOUSM.

3.2.- De la conveniència i oportunitat.

L'esmentat article 58 de la LOUS i 171.3 del RLOUSM, exigeixen la justificació de la conveniència i oportunitat de la modificació de planejament en relació amb els interessos públics i privats concurrents.

En aquest cas, la necessitat de disposar d'un centre sanitari confrontant amb el nucli de Santa Margalida i al costat de l'actual equipament seguretat (caserna de la Guàrdia Civil), així com una zona d'aparcaments públics annexa per possibilitar la seva funcionalitat justifiquen per si mateixa aquesta modificació de planejament des dels aspectes de la seva conveniència i oportunitat, atès que la parcel·la sobre la qual se situen aquests equipaments públics és, a més, de titularitat municipal. Per tant, no existeix, en aquest cas, concurrència d'interessos públics i privats

3.3.- Acreditació de l'interès públic.

D'acord amb l'establert en l'article 3.1 de la LOUS, aquesta modificació proposada redunda en l'interès públic ja que, com s'ha assenyalat, al costat del sòl urbà, confrontant amb la caserna de la Guàrdia Civil, existeix una parcel·la rústica, qualificada en el PTIM com AT-H, de titularitat municipal, i és d'interès municipal que la mateixa sigui destinada a la creació d'un centre sanitari i assistencial al servei del municipi. Per això es pretén la qualificació d'un sistema general d'equipament sanitari i assistencial, així com la creació d'un vial i d'una zona d'aparcaments públics per als usuaris del centre.

Amb aquesta finalitat, es proposa la implantació d'un sector urbanitzable directament ordenat (SUDO) d'equipaments i aparcament públic en aquesta parcel·la, la qual cosa suposa un interès públic acreditat ja que la modificació no afecta interessos privats.

3.4.- Relació i justificació de les modificacions.

Com s'ha descrit als anteriors apartats, aquesta modificació es justifica per la necessitat de disposar d'un centre d'aquest tipus en el municipi i al costat del nucli de Santa Margalida. A més, d'acord amb els articles 66 a 74 del RLOUSM, es tracta d'una modificació estructural que requerirà d'aprovació definitiva pel Consell de Mallorca i d'informe previ favorable de l'administració competent en sanitat.

Les superfícies objecte de classificació com a SUDO són les següents:

a. Equipament: 1.500 m². Superfície necessària i suficient per cobrir les necessitats de construcció del centre sanitari segons l'avantprojecte ja elaborat, així com les seves zones de circulació i atenció al públic.

b. Vial i aparcament públic: 1.640 m². Aquesta zona s'ordena amb un àrea de circulació (vial de 450 m²) que permet l'accés als aparcaments públics (1.190 m²). A més permetrà en un futur la connexió viària amb la resta de la trama viària urbana del nucli, permetent la seva complexió.

c. Total àmbit: 3.140 m²

L'APT de carreteres del PTIM es manté amb la classificació de sòl rústic protegit i amb la qualificació de sistema general d'espais lliures públics (SG-ELP) vinculats al SUDO. La superfície d'aquest SG és de: 324 m²

Aquesta modificació suposa afegir a les normes urbanístiques una fitxa del sòl urbanitzable que permeti el seu desenvolupament, és a dir:

SUDO-01SM

SÒL NO LUCRATIU

Superfície de viari i/o aparcaments: 1.640 m²

Superfície d'equipaments (EQ-S/A): 1.500 m²

Total d'usos no lucratiu: 3.140 m²

SÒL LUCRATIU

Total d'usos lucratiu: 0,00 m²

ÀMBIT (m²): 3.140 m²

SISTEMA D'ACTUACIÓ: cap en ser una actuació únicament pública sobre sòl públic.

SISTEMA GENERAL D'ELP: 324 m²

PROGRAMACIÓ:

- Aprovació projecte de dotació: 1 any.

- Execució dotacions: 1,5 anys.

- Inici de les obres d'edificació: 2 anys.

PARÀMETRES D'EDIFICACIÓ DE L'EQ-S/A DEL SUDO-01SM

1.- Tipus d'ordenació: lliure (article 104).

2.- Superfície i dimensions mínimes de la parcel·la:

- Parcel·la mínima (m²): l'existent.

- Façana mínima (m): l'existent.

3.- Paràmetres d'edificació:

- Ocupació màxima (%): 50

- Edificabilitat màxima (m²/m²): 1

- Altura màxima (m): 7,50

- Altura total (m): 2 sobre l'altura màxima.

- Nombre màxim de plantes: B+1P

- Separació mínima a vies i límits (m): 0, encara que pot projectar-se l'edificació separada del vial i/o dels límits de la parcel·la.

- Nombre mínim de places d'aparcament: 1/100 m² d'edificació.

4.- Règim d'usos permesos:

- Equipaments: sanitari i/o assistencial.

- Espais lliures: tots.

5. Condicions específiques dels usos permesos:

Els projectes que s'autoritzin dins d'aquest sector han de justificar la instal·lació de mecanismes d'estalvi d'aigua i la connexió de les aigües residuals a la xarxa municipal de sanejament. Així mateix compliran les mesures bioclimàtiques en l'edificació contingudes en la norma 42 del PTIM i en el Codi Tècnic de l'Edificació.

RÈGIM DE LA ZONA D'APARCAMENTS DEL SUDO-01SM

La parcel·la serà l'existent i no tindrà aprofitament urbanístic. Els aparcaments s'hauran de arborar, amb una densitat d'1 arbre cada 2 places. Els usos permesos seran: vial, aparcaments públics i espais lliures públics.

SISTEMA GENERAL D'ELP

En el SG d'ELP vinculat al SUDO-01M es permetran els accessos a l'EQ i als aparcaments.

A més de l'anterior i a l'efecte de complir amb l'informe de 12 de gener de 2017 de la Direcció General d'Aviació Civil, s'incorpora a les normes una disposició addicional única amb el següent contingut:

L'execució de qualsevol construcció, instal·lació (pals, antenes, aerigeneradors -incloses les pales-, mitjans necessaris per a la construcció -incloses les grues de construcció i similars-) o plantació, requerirà acord favorable previ a la llicència de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), conforme als articles 30 i 31 del Decret 584/1972 en la seva actual redacció.

3.5.- Justificació del compliment de la normativa aplicable.

La modificació proposada compleix amb la legislació vigent segons amb la següent justificació:

3.5.1.- Legislació estatal.

A aquest efectes es troba en vigor:

Real decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de suelo y rehabilitación urbana (BOE n. 261, de 31.10.15).

Aquesta modificació, una vegada aprovada la legislació autonòmica i el seu reglament per a Mallorca, no té incidència sobre la regulació de la legislació estatal del sòl.

3.5.2.- Legislació autonòmica.

L'article 58 de la LOUS, assenyala que la modificació de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjectarà a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació. A més, d'acord amb l'apartat 6, en l'expedient haurà de figurar la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els 5 anys anteriors a la seva iniciació quan, indirecta o directament existeixi increment de paràmetres d'edificabilitat, densitat o modificació d'usos.

En el mateix sentit l'article 174 del RLOUSM:

Les propostes de modificació de qualsevol instrument de planejament urbanístic que suposin, indirectament o directa, bé un increment dels paràmetres d'edificabilitat o de densitat vigents, bé una modificació dels usos del sòl, han d'incorporar a l'expedient que es tramita, en els apartats corresponents de la memòria informativa, la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació, segons consti en el registre o instrument emprat a efectes de notificacions a les persones interessades, d'acord amb la legislació en la matèria.

A l'efecte del seu compliment i en aquest cas, el titular del sòl és: l'ajuntament de Santa Margalida.

D'altra banda, d'acord amb l'assenyalat en l'article 57 de la LOUS i article 170 del RLOSM, es tracta d'una modificació de planejament i no d'una revisió al no constituir una alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions

per al seu desenvolupament urbanístic, així com les disfuncions derivades de l'esgotament de la capacitat del pla per necessitats reals de sòl per determinats usos i activitats econòmiques.

A aquest efectes, el RLOUSM regula les modificacions dels instruments de planejament en l'article 171.2:

En el cas del pla general municipal s'entén per modificació la seva alteració mitjançant la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes que estableix l'anterior article 170.

D'acord amb l'article 170 del RLOUSM, la revisió del planejament es produeix per l'alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions per al desenvolupament urbanístic, així com per les disfuncions derivades de l'exhauriment de la capacitat del pla per necessitats reals de sòl per a determinats usos i activitats econòmiques. També per un efecte acumulatiu de successives modificacions sofertes des de la seva formulació o darrera revisió o per una alteració que comporti, per si mateixa o en unió de les aprovades en els dos anys anteriors, la previsió d'actuacions d'urbanització que suposin un increment del 20% de la població del municipi o del 10% de la superfície de sòl urbà, de qualsevol ús, del seu àmbit territorial.

Circumstàncies que no es produeixin en aquesta modificació puntual de les NS, per la qual cosa es considera que no és una revisió del planejament en vigor.

3.5.3.- Pla territorial insular de Mallorca.

Encara que el planejament de Santa Margalida no es troba adaptat al PTIM, aquesta modificació no es troba afectada de forma substancial que impedeixi modificar les NS pel Pla territorial insular, aprovat per acord del Ple del Consell Insular de 13 de desembre de 2004 (BOIB n.188 ext, de 31.12.04).

La zona on s'implanta el SUDO està qualificada en el PTIM com a àrea d'harmonització (AT-H) i en ella no concorre cap risc, segons el previst en els plànols de zones d'APR, per la qual cosa és adequada per a la seva classificació i destinació com a equipaments públics.

Quant al compliment de la norma 7 del PTIM, que estableix que nou sòl de creixement tendirà a la consecució d'unitats coherents en l'aspecte formal i integrades en l'entorn, assenyalar que tot l'entorn del sòl urbà del nucli de Santa Margalida present desconexions entre la trama viària com a conseqüència de la falta de desenvolupament dels sectors urbanitzables que l'envoltaven i que actualment estan desclassificats. En aquest cas, l'ordenació del sector s'ha plantejat deixant un vial d'accés a la zona d'aparcaments que pugui servir en un futur per connectar amb la resta de vials. Per tant, dins del procés de revisió de les NS que es troba en tràmit, s'haurà d'integrar aquest sector en resta del sòl urbà aprofitant aquest vial i l'ordenació proposada.

D'altra banda, l'àrea afectada per l'APT de carreteres es manté com a sòl rústic protegit amb la qualificació de sistema general d'espais lliures públics amb la possibilitat d'ordenar aquesta franja per a accessos a l'equipament i a la zona d'aparcaments posterior, així com a zona verda pública.

A més, s'incorpora a aquesta modificació de les NS, l'obligació del compliment de les condicions d'edificació de la norma 42 del PTIM relativa a l'adopció de mesures bioclimàtiques i d'estalvi d'aigua, és a dir:

5. Condicions específiques dels usos permesos:

Els projectes que s'autoritzin dins d'aquest sector han de justificar la instal·lació de mecanismes d'estalvi d'aigua i la connexió de les aigües residuals a la xarxa municipal de sanejament. Així mateix compliran les mesures bioclimàtiques en l'edificació contingudes en la norma 42 del PTIM i en el Codi Tècnic de l'Edificació.

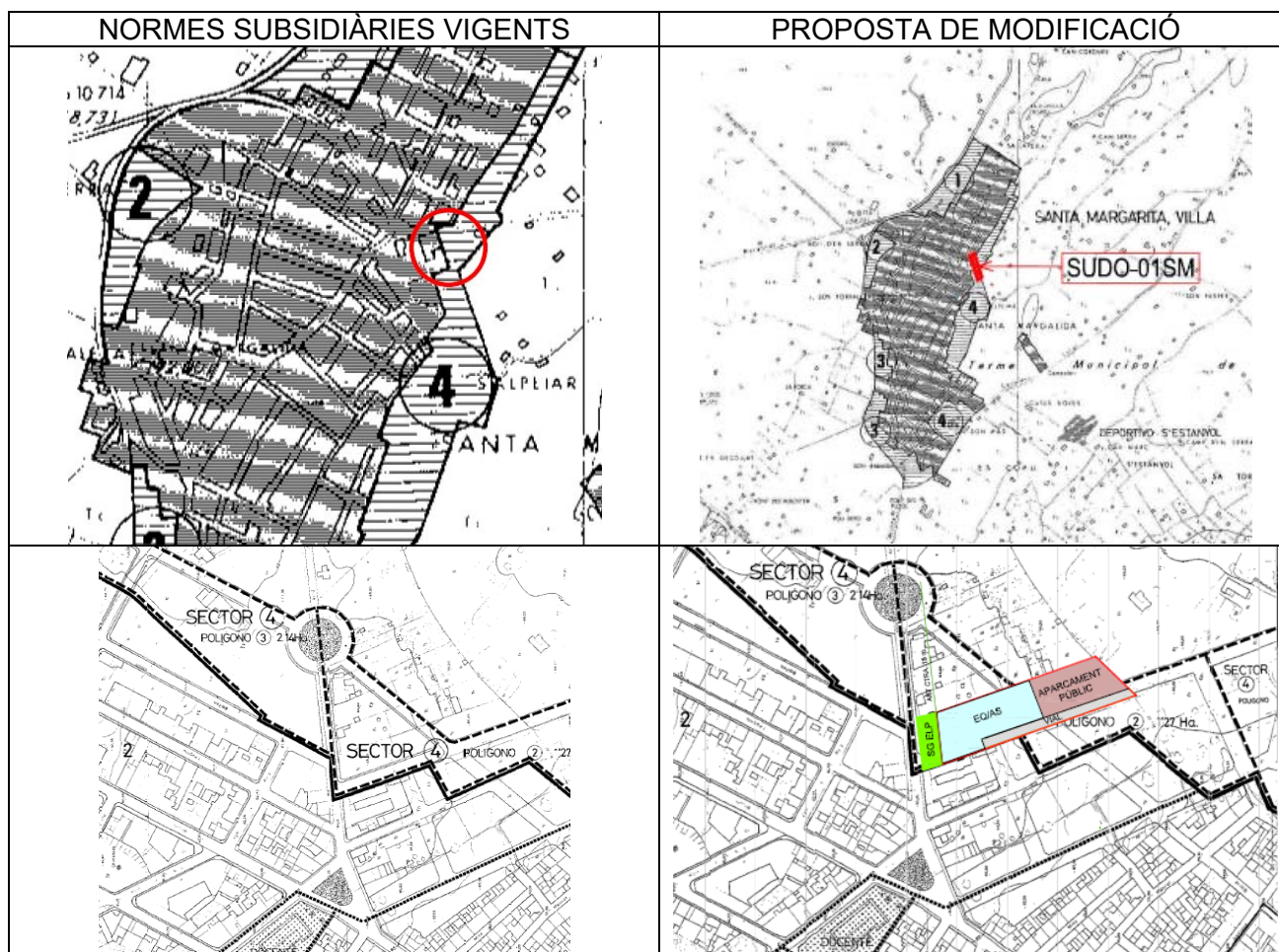
Finalment, la norma 58 del PTIM estableix els criteris generals per implantar nous equipaments i en el cas dels equipaments sanitaris i assistencials es considera prioritària la seva ubicació propera al major nombre possible de població a la qual prestin servei, així com també la seva accessibilitat. En aquest cas, la població del municipi es reparteix entre el nucli (28,77%), can Picafort (64,75%) i son Serra (6,48%) pel que aquest centre es destinarà bàsicament a la població de Santa Margalida nucli ja que la de can Picafort ja disposa d'un centre similar. Per tant, respecte de l'accessibilitat, la seva situació en la sortida del nucli per la carretera Ma3400 que finalitza en la Ma12 de connexió entre can Picafort i son Serra, és adequada per poder donar servei també a aquests dos nuclis i, respecte de la distribució de la població dins del nucli de Santa Margalida, la seva situació és al costat del la zona de nucli antic que on es concentra la major població.

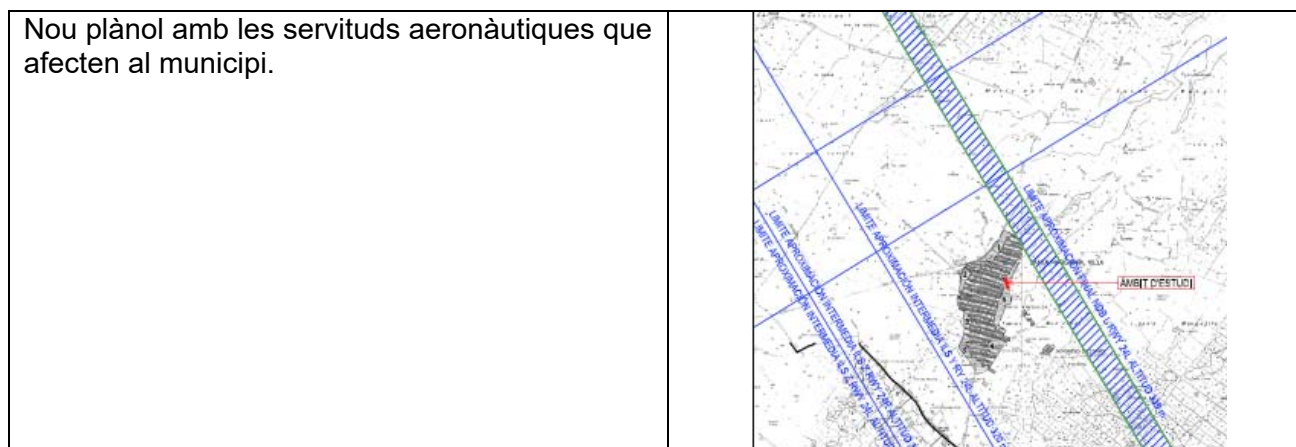
3.6.- Relació i justificació de les modificacions dels plànols.

D'altra banda, aquesta modificació puntual del planejament vigent també suposa l'alteració dels següents plànols:

Plànol 14 de Classificació del sòl.

Plànol 18.2 d'Ordenació de Santa margalida - Vila.





04.- ESTUDI ECONÒMIC I FINANCER I PROGRAMA D'ACTUACIÓ

Aquesta modificació puntual no afecta ni suposa alteració de l'Estudi Econòmic i Financer del planejament vigent. Quant al programa d'actuació, les NS manquen del referit programa d'actuació.

05.- MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

L'article 15.4 del Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl (BOE n. 154, de 26.06.08) estableix que la documentació dels instruments d'ordenació ha d'incloure un informe o memòria de sostenibilitat econòmica en el qual es ponderarà, en particular, l'impacte de l'actuació en les Hisendes Públiques afectades per la implantació i el manteniment de les infraestructures necessàries o l'arrencada i la prestació dels serveis resultants, així com la suficiència i adequació de sòl destinat a usos productius.

D'altra banda, l'article 36 de la LOUS i articles 81 i 88 del RLOUSM, ha previst l'informe de sostenibilitat econòmica de les actuacions previstes entre els documents del planejament.

Aquesta modificació suposa la implantació i el manteniment d'una actuació de transformació urbanística pel que és necessari el referit informe o memòria de sostenibilitat econòmica.

06.- INFORME I MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Segons l'article 9 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, els plans i programes i les seves modificacions seran objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb els criteris de l'annex 4, quan així ho decideixi l'òrgan ambiental per constituir modificacions menors.

Aquesta modificació, quan es va tramitar com a sistema general d'equipaments i aparcaments públics, amb aprovació inicial el 25 de maig de 2009 (BOIB n. 89, de 18.06.09), ja va obtenir el 30 de gener de 2017 resolució de no subjecció a avaluació ambiental estratègica respecte de l'annex V de la Llei 21/2013 amb les següents condicions:

1. Abans de l'aprovació definitiva s'haurà d'obtenir informe de Gestió d'emergències.
2. El projecte d'aparcament que es vol executar com a resultat d'aquesta modificació puntual s'haurà de subjectar a AIA simplificada.

07.- RESUM EXECUTIU DEL PLANEJAMENT

Segons l'article 11.3 del Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, article 37 de la LOUS i article 21 del RLOUSM, s'annexa el document de resum executiu del planejament.

Santa Margalida, agost de 2017



José Ma mayol Comas
Antoni Ramis Ramos
ARQUITECTES

NORMES URBANÍSTIQUES

FITXA DEL SÒL URBANITZABLE DIRECTAMENT ORDENAT (SUDO-01SM)

SÒL NO LUCRATIU

Superfície de viari i/o aparcaments: 1.640 m²
Superfície d'equipaments (EQ-S/A): 1.500 m²
Total d'usos no lucratiu: 3.140 m²

SÒL LUCRATIU

Total d'usos lucratiu: 0,00 m²

ÀMBIT (m²): 3.140 m²

SISTEMA D'ACTUACIÓ: cap en ser una actuació únicament pública sobre sòl públic.

SISTEMA GENERAL D'ELP: 324 m²

PROGRAMACIÓ:

Aprovació projecte de dotació: 1 any.
Execució dotacions: 1,5 anys.
Inici de les obres d'edificació: 2 anys.

PARÀMETRES D'EDIFICACIÓ DE L'EQ-S/A DEL SUDO-01SM

1.- Tipus d'ordenació: lliure (article 104).

2.- Superfície i dimensions mínimes de la parcel·la:

- Parcel·la mínima (m²): l'existent.
- Façana mínima (m): l'existent.

3.- Paràmetres d'edificació:

- Ocupació màxima (%): 50
- Edificabilitat màxima (m²/m²): 1
- Altura màxima (m): 7,50
- Altura total (m): 2 sobre l'altura màxima.
- Nombre màxim de plantes: B+1P
- Separació mínima a vies i límits (m): 0, encara que pot projectar-se l'edificació separada del vial i/o dels límits de la parcel·la.
- Nombre mínim de places d'aparcament: 1/100 m² d'edificació.

4.- Règim d'usos permesos:

- Equipaments: sanitari i/o assistencial.
- Espais lliures: tots.

5. Condicions específiques dels usos permesos:

Els projectes que s'autoritzin dins d'aquest sector han de justificar la instal·lació de mecanismes d'estalvi d'aigua i la connexió de les aigües residuals a la xarxa municipal de sanejament. Així mateix compliran les mesures bioclimàtiques en l'edificació contingudes en la norma 42 del PTIM i en el Codi Tècnic de l'Edificació.

RÈGIM DE LA ZONA D'APARCAMENTS DEL SUDO-01SM

La parcel·la serà l'existent i no tindrà aprofitament urbanístic. Els aparcaments s'hauran de arborar, amb una densitat d'1 arbre cada 2 places. Els usos permesos seran: vial, aparcaments públics i espais lliures públics.

SISTEMA GENERAL D'ELP

En el SG d'ELP vinculat al SUDO-01M es permetran els accessos a l'EQ i als aparcaments.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA

L'execució de qualsevol construcció, instal·lació (pals, antenes, aerogeneradors -incloses les pales-, mitjans necessaris per a la construcció -incloses les grues de construcció i similars-) o plantació, requerirà acord favorable previ a la llicència de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), conforme als articles 30 i 31 del Decret 584/1972 en la seva actual redacció.