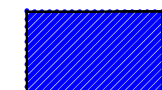


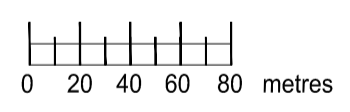
CATÀLEG



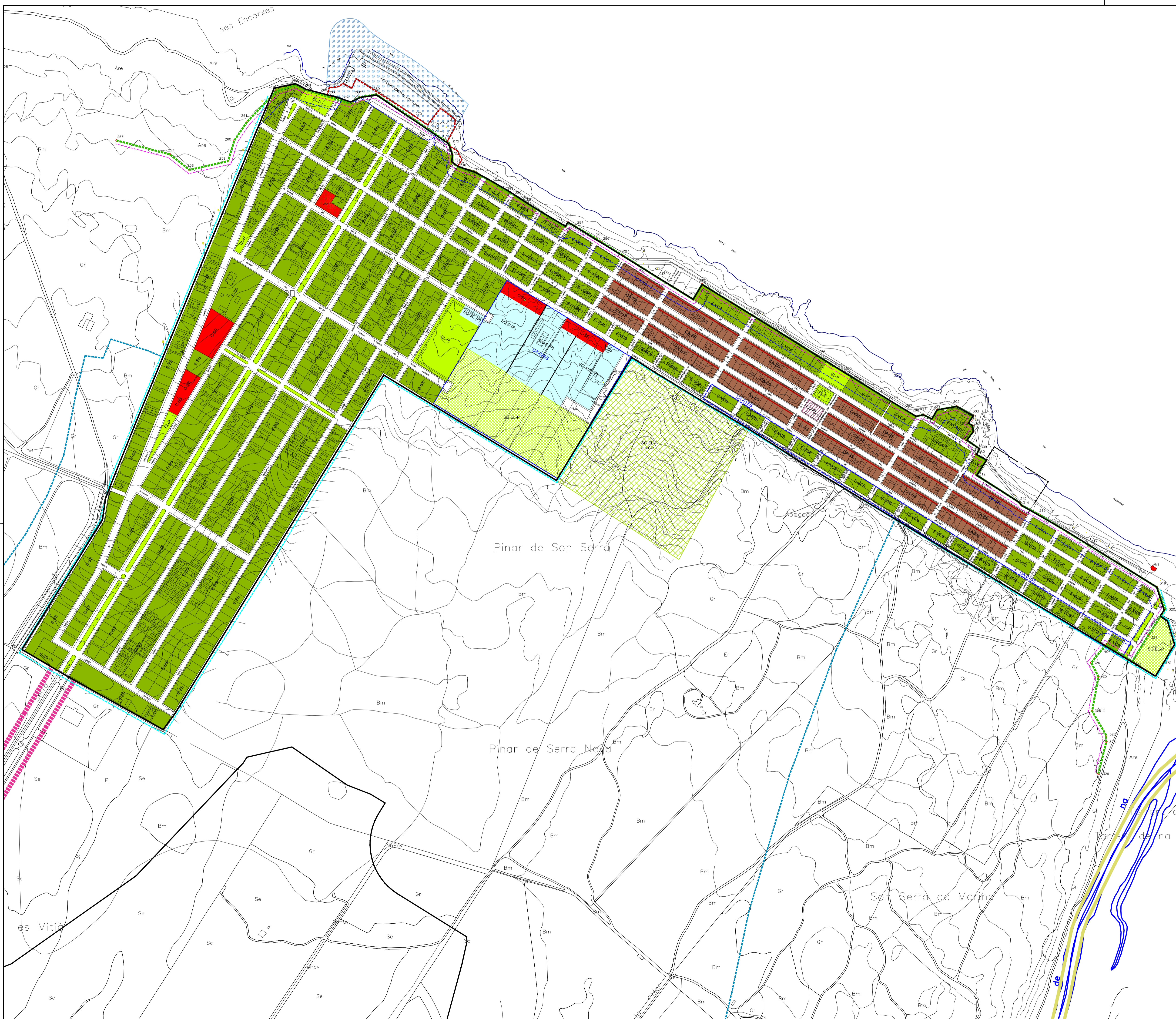
ELEMENT CATALOGAT



ENTORN DE PROTECCIÓ



<p>NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA</p>		<p>PLÀNOL Núm. IN-CAT02</p>
<p>Concepte: CATÀLEG DE PROTECCIÓ SON SERRA</p>		<p>ESCALA 1/3000</p>
<p>OBSERVACIONS APROVACIÓ DEFINITIVA</p>		
<p>DIBUIXAT: J.G.V.</p>	<p>COMPROVAT: J.M.M</p>	<p>CLAU: IN-CAT</p>
<p>ELS REDACTORS: Àngel Lluïl Llorenç Vila Felip Amengual Daniel Ramis</p>		<p>DATA: FEBRER 2017</p>
<p>Arquitecte superior Arqueòleg, Historiador Jurista Geògraf</p>		 <p>Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS</p>



LLEGGENDA	
SÒL URBÀ	
UNITAT ACTUACIÓ	RECLUADA
SÒL URBÀ	TC - ESTUDI DE DETALL
QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES	
EQUIPAMENTS	
CA CASC ANTIC	EQ-D EQUIPAMENT DOCENT
E-VCA EXTENSIVA VCA	EQ-E EQUIPAMENT ESPORTIU
E-VCB EXTENSIVA VCB	EQ-SC EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
EU-SS EXTENSIVA SS	EQ-AIE EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
C EQUIPAMENT COMERCIAL	EQ-RL EQUIPAMENT RELIGIÓS
ESPAIS LLIURES	
ESPAI LLIURE PÚBLIC	CARRERS PÚBLICS
SISTEMA GRAL. ESPAI LLIURE PÚBLIC (DINS URBÀ)	AP APARCAMENTS PÚBLICS
SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC	
S.G. PORTUARI	S.G. ELP
SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ	
LÍMIT ZONA MARITIMOTERRESTRE	VIARI MUNICIPAL (8 m)
LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR	LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR (8 m)
LÍMIT SERVIDUT DE TRANSIT (6 m)	LÍMIT SERVIDUT DE PROTECCIÓ SÒL URBÀ (20 m)
APT COSTES	LÍMIT SERVIDUT DE PROTECCIÓ (5 m)
ALTRES	
LÍMIT FOOT	LLEI D'AIGÜES
	DOMINI PÚBLIC (LIT DE TORRENT)
	LÍMIT SERVIDUT DE PROTECCIÓ (5 m)
CATÀLEG	
ELEMENT CATALOGAT	

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL
MUNICIPI DE STA. MARGALIDA

PLÀNOL Núm.
OR/SS-00

Concepte:
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ
SON SERRA

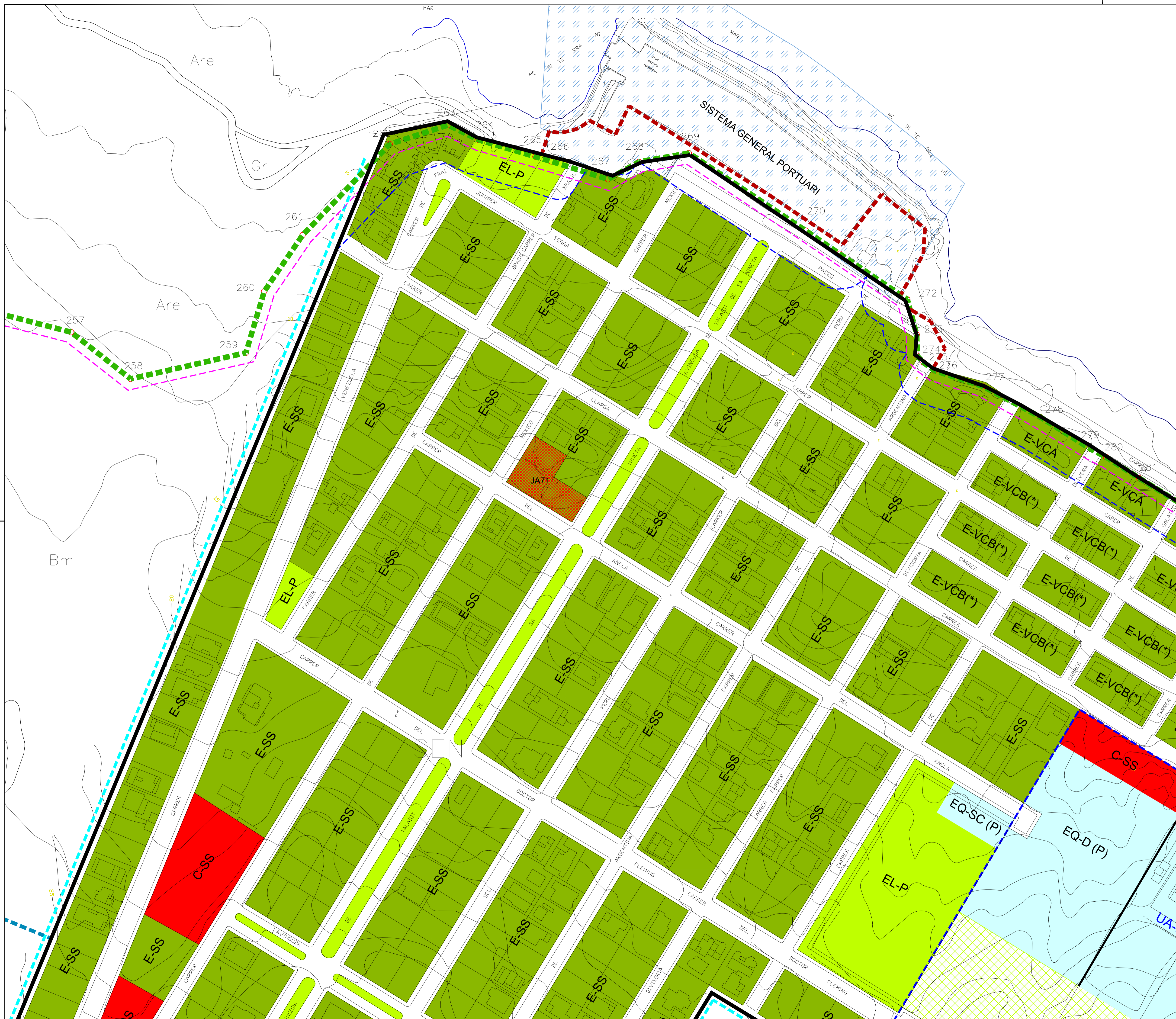
ESCALA
1/3000

OBSERVACIONS
AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC

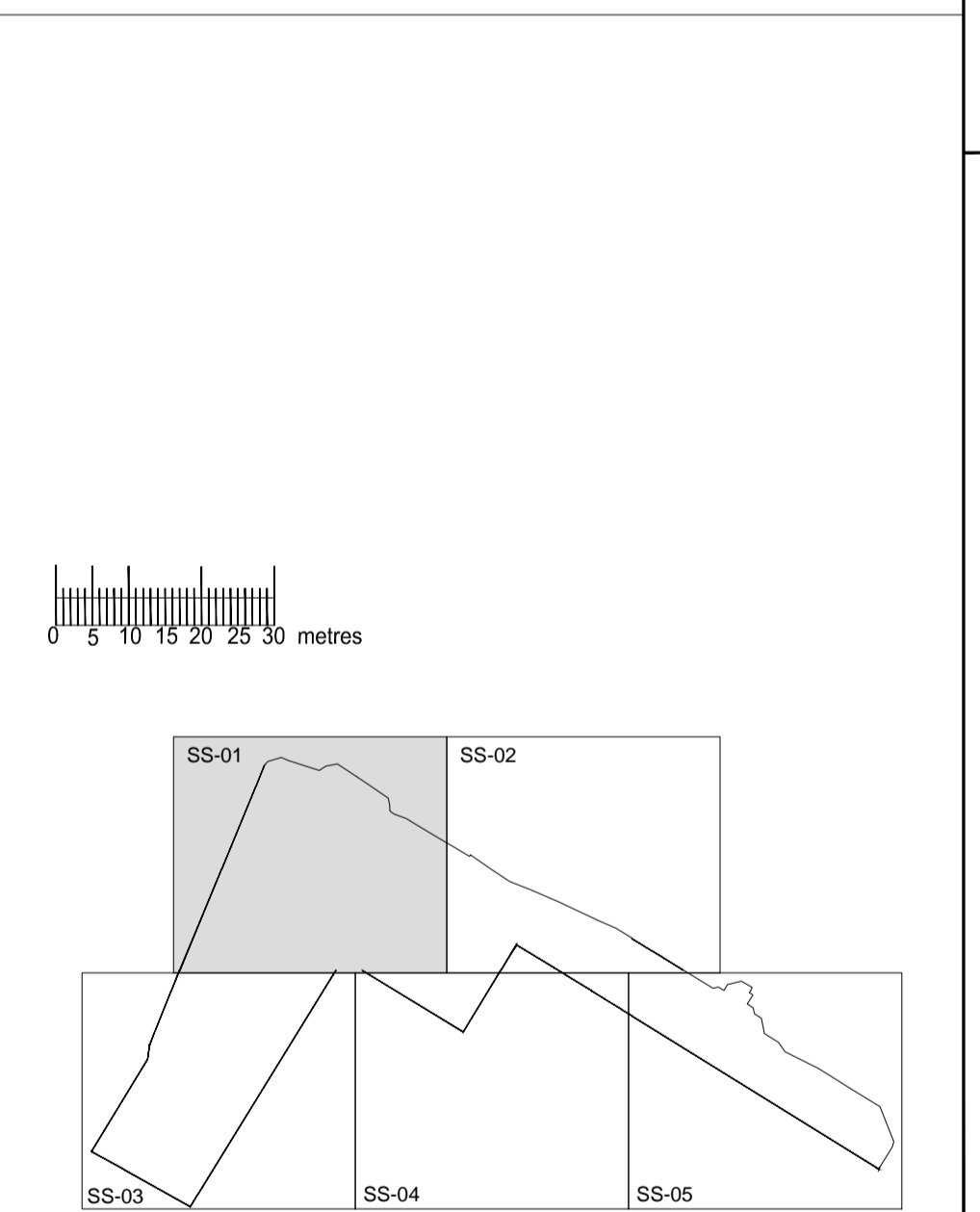
DIBUIXAT: J.G.V.	COMPROVAT: J.M.M	CLAU: OR/SS	DATA: NOVEMBRE 2017
---------------------	---------------------	----------------	------------------------

ELS REDACTORS:
JOSÉ M. MAYOL COMAS
ANTONIO RAMIS RAMOS

Ajuntament de Sta. Margalida
ILLES BALEARS



LLEENDA	
SÒL URBÀ	
UNITAT ACTUACIÓ	REGULADA
SÒL URBÀ	TC - ESTUDI DE DETALL
QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES	
EQUIPAMENTS	
CA CASC ANTIC	EQ-D EQUIPAMENT DOCENT
E-VCA EXTENSIVA VCA	EQ-E EQUIPAMENT ESPORTIU
E-VCB EXTENSIVA VCB	EQ-SC EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
EU-SS EXTENSIVA SS	EQ-AIE EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
C EQUIPAMENT COMERCIAL	EQ-RL EQUIPAMENT RELIGIÓS
ESPAIS LLIURES	
ESPAI LLIURE PÚBLIC	CARRERS PÚBLICS
SISTEMA GRAL. ESPAI LLIURE PÚBLIC (DINS URBÀ)	AP APARCAMENTS PÚBLICS
SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC	
S.G. PORTUARI	S.G. ELP
SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ	
LÍMIT ZONA MARITIMOTERRESTRE	VIARI MUNICIPAL (8 m)
LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR	LÍMIT SERVIDUT DE TRANSIT (8 m)
LÍMIT SERVIDUT DE PROTECCIÓ SÒL URBÀ (20 m)	APT COSTES
LÍMIT FOOT	DOMINI PÚBLIC (LLIT DE TORRENT)
SERVIDUT DE PROTECCIÓ (5 m)	
ALTRES	
ELEMENT CATALOGAT	



NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA		PLÀNOL Núm.
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SON SERRA		OR/SS-01
Concepte:		ESCALA
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SON SERRA		1/1000
OBSERVACIONS		
AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC		
DIBUIXAT:	COMPROVAT:	CLAU:
J.G.V.	J.M.M	OR-SS
DATA:	NOVEMBRE 2017	
ELS REDACTORS:		
JOSE M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS		
Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS		



LLEENDA

SÒL URBÀ

UNITAT ACTUACIÓ (dashed blue line)
 SÒL URBÀ (solid black line)
 RECLADA (red line)
 TC - ESTUDI DE DETALL (dashed black line)

QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES

EQUIPAMENTS

CA	CASC ANTIC	EQ-D	EQUIPAMENT DOCENT
E-VCA	EXTENSIVA VCA	EQ-E	EQUIPAMENT ESPORTIU
E-VCB	EXTENSIVA VCB	EQ-SC	EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
EU-SS	EXTENSIVA SS	EQ-A/E	EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
C	EQUIPAMENT COMERCIAL	EQ-RL	EQUIPAMENT RELIGIÓS

ESPACIS LLIURES

ESPACI LLIURE PÚBLIC (yellow square)
 SISTEMA GRAL. ESPACI LLIURE PÚBLIC (DINS URBÀ) (yellow grid square)

VIALS I APARCAMENTS PÚBLICS

CARRERS PÚBLICS (white square)
 AP - APARCAMENTS PÚBLICS (white square with 'AP')

SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC

S.G. PORTUARI (blue grid square)
 S.G. ELP (yellow grid square)

SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ

LÍMIT ZONA MARITIMOTERRESTRE (dashed green line)
 LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR (dashed red line)
 LÍMIT SERVITUD DETRANSIT (6 m) (dashed pink line)
 SERVITUD DE PROTECCIÓ SÒL URBÀ (20 m) (dashed blue line)
 APT COSTES (solid blue line)
 VIARI MUNICIPAL (8 m) (dashed pink line)

ALTRES

LÍMIT POOT (dashed cyan line)

LLEI D'AIGÜES

DOMINI PÚBLIC (LLIT DE TORRENT) (solid blue line)
 SERVITUD DE PROTECCIÓ (5 m) (solid yellow line)

CATÀLEG

ELEMENT CATALOGAT (red dotted square)

0 5 10 15 20 25 30 metres

SS-01 SS-02
 SS-03 SS-04 SS-05

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA		PLÀNOL Núm.
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SON SERRA		OR/SS-02
Concepte:	ESCALA	
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SON SERRA		1/1000
OBSERVACIONS		
AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC		
DIBUIXAT:	COMPROVAT:	CLAU:
J.G.V.	J.M.M	OR-SS
DATA:	NOVEMBRE 2017	
ELS REDACTORS:		
JOSE M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS		
Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS		



LLEGGENDA

SÒL URBÀ

UNITAT ACTUACIÓ (dashed blue line)
 SÒL URBÀ (black outline)
 RECLAMADA (red line)
 TC - ESTUDI DE DETALL (dashed black line)

QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES

EQUIPAMENTS

CA CASC ANTIC
 E-VCA EXTENSIVA VCA
 E-VCB EXTENSIVA VCB
 EU-SS EXTENSIVA SS
 C EQUIPAMENT COMERCIAL

EQ-D EQUIPAMENT DOCENT
 EQ-E EQUIPAMENT ESPORTIU
 EQ-SC EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
 EQ-AIE EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
 EQ-RL EQUIPAMENT RELIGIÓS

ESPAIS LLIURES

ESPAI LLIURE PÚBLIC (yellow-green)
 SISTEMA GRAL. ESPAI LLIURE PÚBLIC (DINS URBÀ) (checkered green)

VIALS I APARCAMENTS PÚBLICS

CARRERS PÚBLICS (grey)
 AP APARCAMENTS PÚBLICS (white with black outline)

SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC

S.G. PORTUARI (blue checkered)
 S.G. ELP (yellow checkered)

SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ

LÍMIT ZONA MARÍTIMOTERRESTRE (dashed green)
 LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR (dashed red)
 LÍMIT SERVITUD DETRANSIT (6 m) (dashed pink)
 SERVITUD DE PROTECCIÓ SÒL URBÀ (20 m) (dashed blue)
 APT COSTES (solid blue)

VIARI MUNICIPAL (8 m) (dashed pink)

ALTRES

LÍMIT POOT (dashed cyan)

LLEI D'AIGÜES

DOMINI PÚBLIC (LLIT DE TORRENT) (solid blue)
 SERVITUD DE PROTECCIÓ (5 m) (solid yellow)

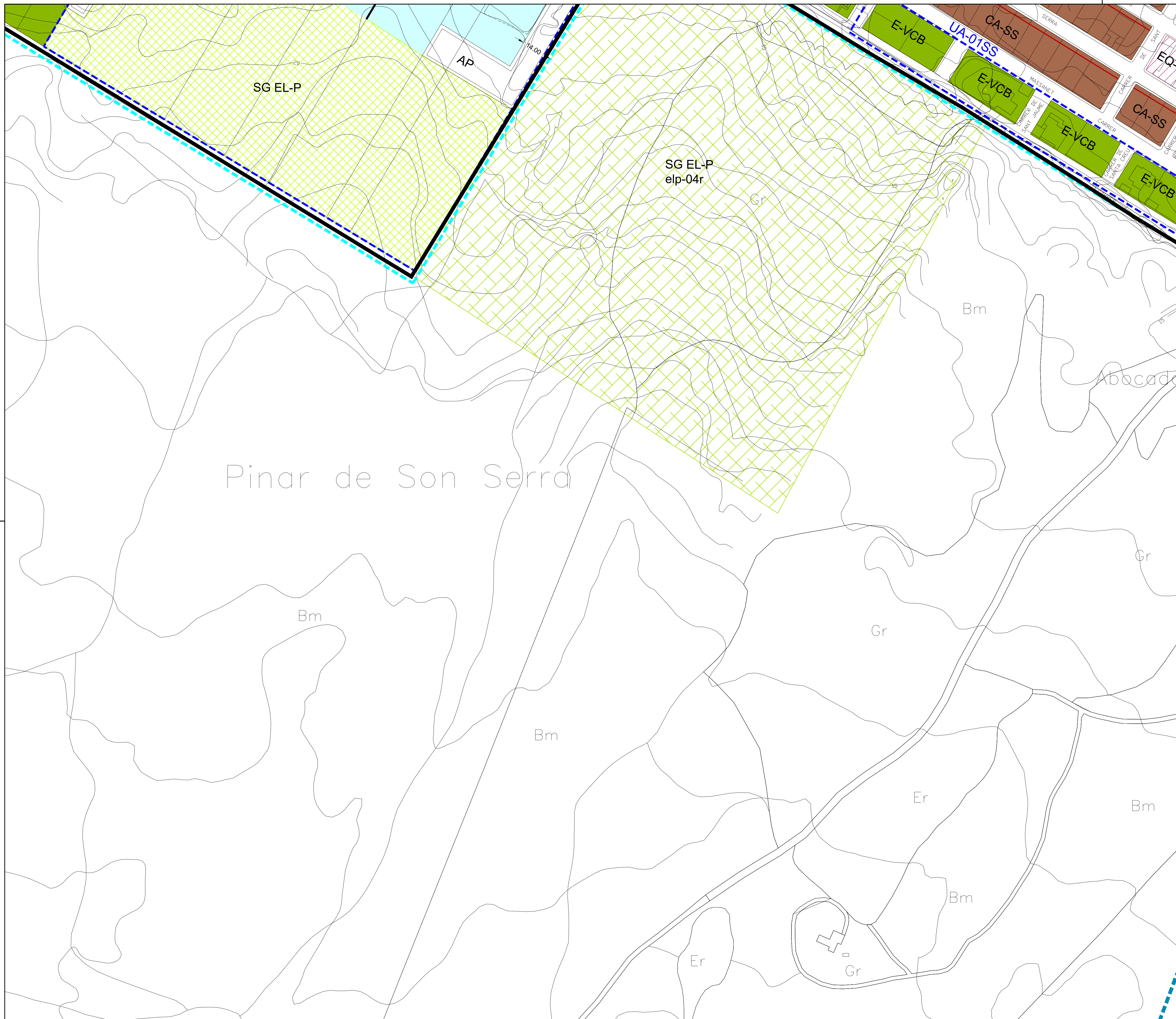
CATÀLEG

ELEMENT CATALOGAT (red dotted)

0 5 10 15 20 25 30 metres

SS-01 SS-02
 SS-03 SS-04 SS-05

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA		PLÀNOL Núm.
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SONS SERRA		OR/SS-03
Concepte:		ESCALA
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SONS SERRA		1/1000
OBSERVACIONS		
AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC		
DIBUIXAT:	COMPROVAT:	CLAU:
J.G.V.	J.M.M	OR-SS
DATA:	NOVEMBRE 2017	
ELS REDACTORS:		
JOSÉ M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS		
 		 Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS



LLEENDA

SÒL URBÀ

- UNITAT ACTUACIÓ
- SÒL URBÀ
- RECULADA
- TC - ESTUDI DE DETALL

QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES

EQUIPAMENTS

- CA CASC ANTIC
- E-VCA EXTENSIVA VCA
- E-VCB EXTENSIVA VCB
- EU-SS EXTENSIVA SS
- C EQUIPAMENT COMERCIAL
- EQ-D EQUIPAMENT DOCENT
- EQ-E EQUIPAMENT ESPORTIU
- EQ-SC EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
- EQ-AIE EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
- EQ-RL EQUIPAMENT RELIGIÓS

ESPAIS LLIURES

- ESPAI LLIURE PÚBLIC
- SISTEMA GRAL. ESPAI LLIURE PÚBLIC (DINS URBÀ)

VIALS I APARCAMENTS PÚBLICS

- CARRERS PÚBLICS
- AP APARCAMENTS PÚBLICS

SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC

- S.G. PORTUARI
- S.G. ELP

SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ

- LÍMIT ZONA MARITIMOTERRESTRE
- LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR
- LÍMIT SERVITUD DE TRANSIT (6 m)
- SERVITUD DE PROTECCIÓ SÒL URBÀ (20 m)
- APT COSTES
- VIARI MUNICIPAL (8 m)

ALTRES

- LÍMIT FOOT

LLEI D'AIGÜES

- DOMINI PÚBLIC (LLIT DE TORRENT)
- SERVITUD DE PROTECCIÓ (5 m)

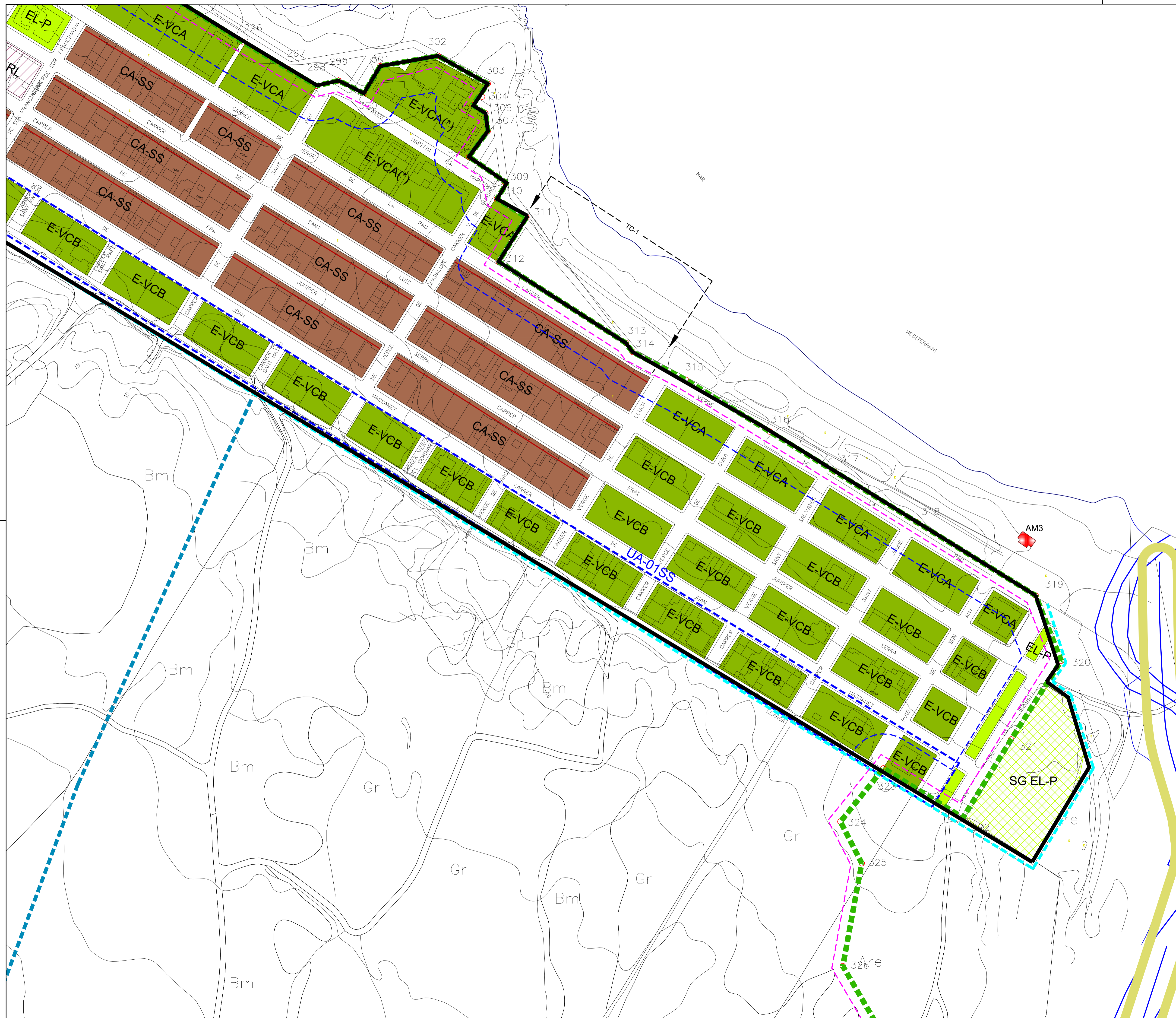
CATÀLEG

- ELEMENT CATALOGAT

0 5 10 15 20 25 30 metres

SS-01 SS-02
SS-03 SS-04 SS-05

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA		PLÀNOL Núm.
		OR/SS-04
Concepte:		ESCALA
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SONS SERRA		1/1000
OBSERVACIONS		
AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC		
DIBUIXAT:	COMPROVAT:	CLAU:
J.G.V.	J.M.M	OR-SS
DATA:	NOVEMBRE 2017	
ELS REDACTORS: JOSÉ M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS		



LLEGGENDA

SÒL URBÀ

UNITAT ACTUACIÓ (dashed blue line)
 SÒL URBÀ (solid black line)
 RECLAMADA (dashed red line)
 TC - ESTUDI DE DETALL (dashed black line)

QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES

EQUIPAMENTS

CA CASC ANTIC
 E-VCA EXTENSIVA VCA
 E-VCB EXTENSIVA VCB
 E-SS EXTENSIVA SS
 C EQUIPAMENT COMERCIAL
 EQ-D EQUIPAMENT DOCENT
 EQ-E EQUIPAMENT ESPORTIU
 EQ-SC EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
 EQ-AIE EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
 EQ-RL EQUIPAMENT RELIGIÓS

ESPAIS LLIURES

ESPAI LLIURE PÚBLIC (yellow square)
 SISTEMA GRAL. ESPAI LLIURE PÚBLIC (DINS URBÀ) (yellow grid square)

VIALS I APARCAMENTS PÚBLICS

CARRERS PÚBLICS (white square)
 AP APARCAMENTS PÚBLICS (white square with 'AP')

SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC

S.G. PORTUARI (blue grid square)
 S.G. ELP (yellow grid square)

SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ

LÍMIT ZONA MARITIMOTERRESTRE (dashed green line)
 LÍMIT ZONA RIBERA DE MAR (dashed red line)
 LÍMIT SERVITUD DETRANSIT (6 m) (dashed pink line)
 SERVITUD DE PROTECCIÓ SÒL URBÀ (20 m) (dashed blue line)
 APT COSTES (dashed cyan line)
 VIARI MUNICIPAL (8 m) (dashed pink line)

ALTRES

LÍMIT POOT (dashed cyan line)

LLEI D'AIGÜES

DOMINI PÚBLIC (LLIT DE TORRENT) (blue line)
 SERVITUD DE PROTECCIÓ (5 m) (yellow line)

CATÀLEG

ELEMENT CATALOGAT (red grid square)

0 5 10 15 20 25 30 metres

SS-01 SS-02
 SS-03 SS-04 SS-05

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA

PLÀNOL Núm. **OR/SS-05**

Concepte: **ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ SONS SERRA**

ESCALA **1/1000**

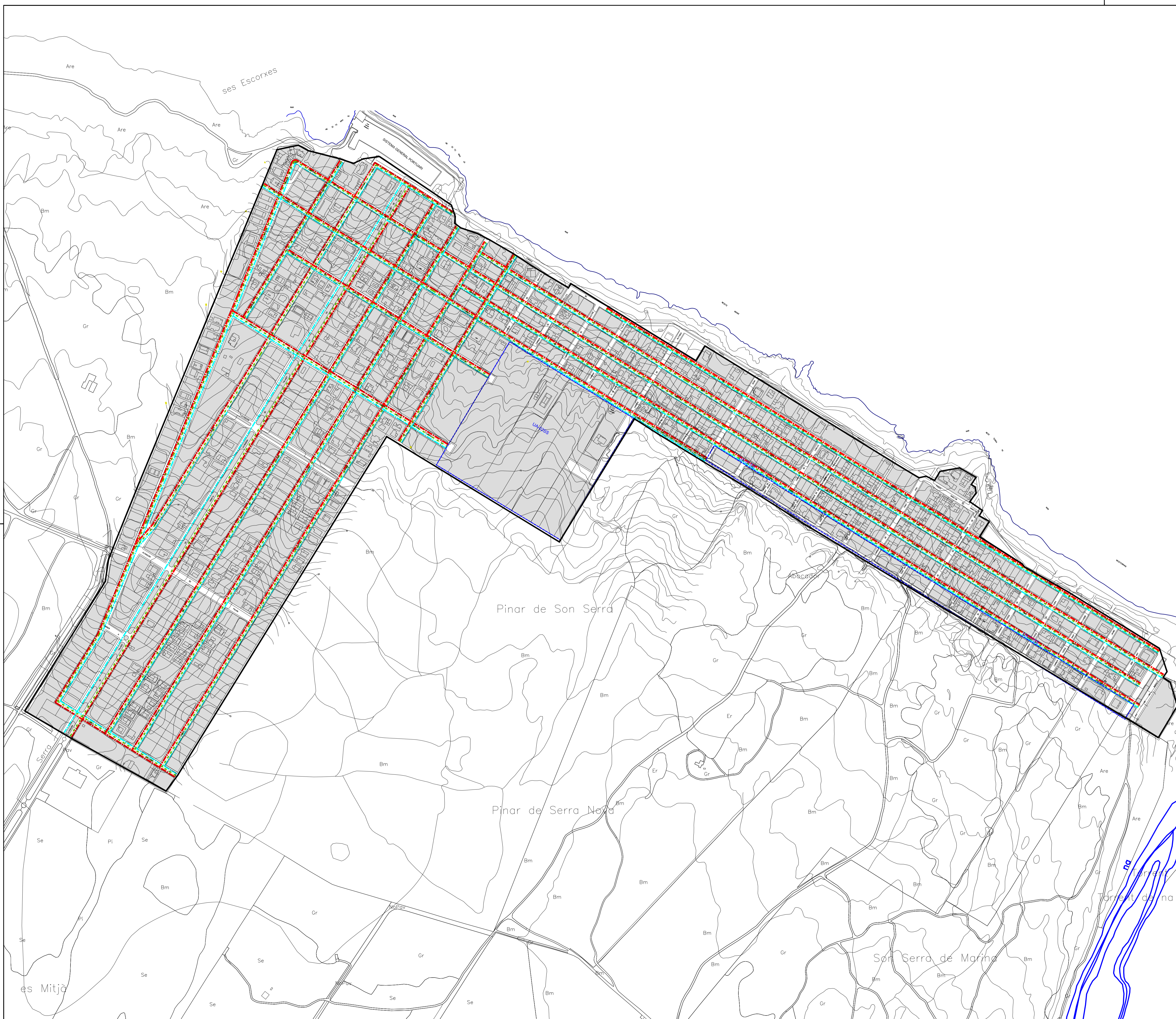
OBSERVACIONS

AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC

DIBUIXAT: J.G.V. COMPROVAT: J.M.M. CLAU: OR-SS DATA: NOVEMBRE 2017

ELS REDACTORS: JOSÉ M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS

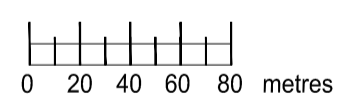
Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS

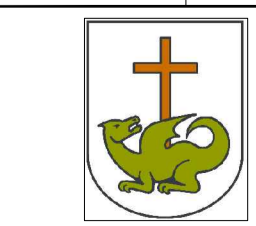


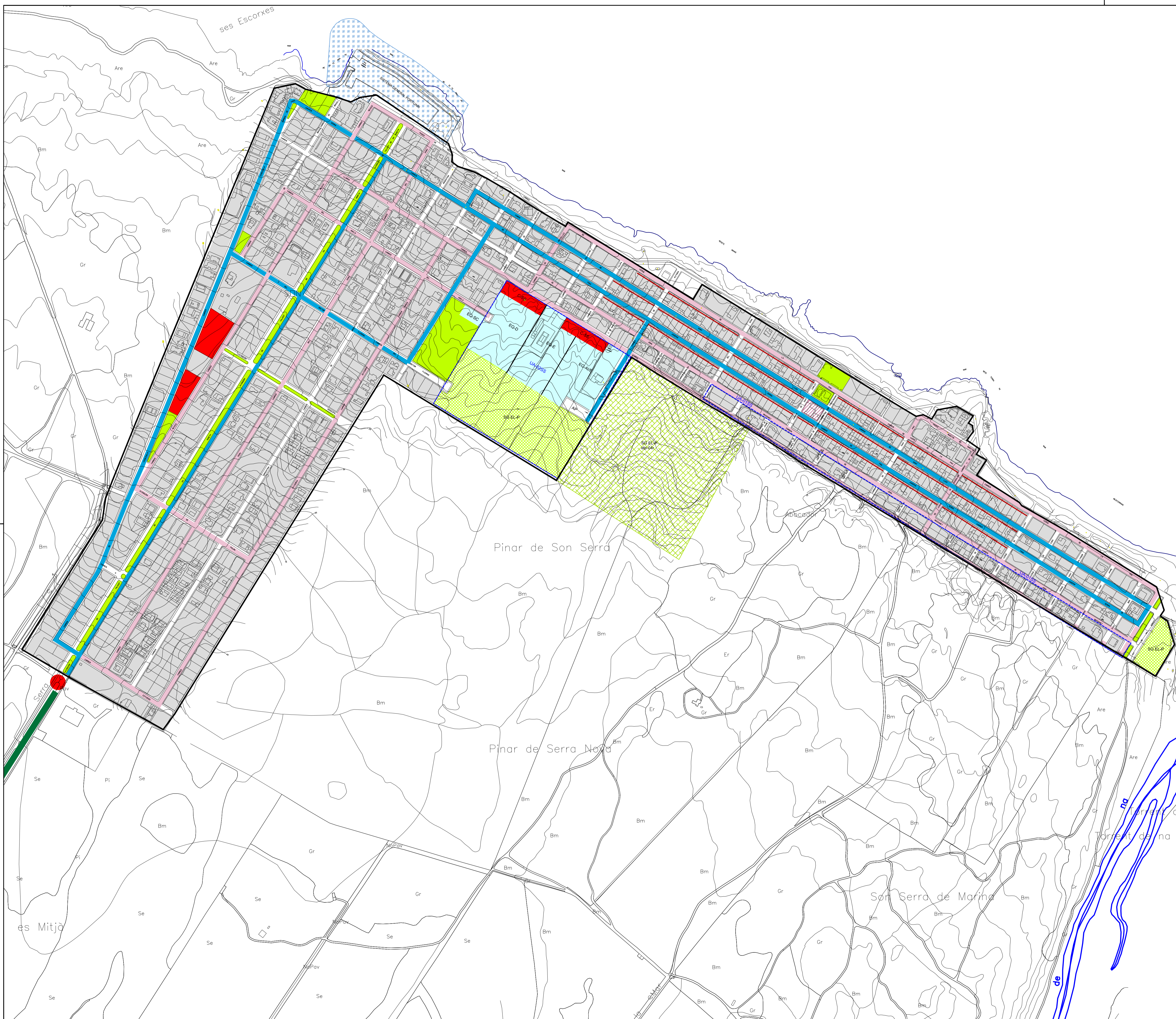
LLEENDA

SERVEIS EXISTENTS

- - - XARXA CLAVEGUERAM
 - - - ABASTIMENT D'AIGUA
 - - - ABASTIMENT B.T.
-
- - - ALINEACIO
 - - - LIMIT UA
 - - - LIMIT CASC URBA








NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA		PLÀNOL Núm. INSE/SS	
Concepte: INFORMATIU SERVEIS SON SERRA		ESCALA 1/3000	
OBSERVACIONS AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC			
DIBUIXAT: J.G.V.	COMPROVAT: J.M.M	CLAU: INSE/SS	DATA: NOVEMBRE 2017
ELS REDACTORS: JOSÉ M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS		 Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS	











LLEENDA

ACCESIBILITAT EXTERIOR

-  Xarxa viària interior
-  Punts d'accessibilitat de la xarxa viària exterior de 1er. ordre.
-  Punts d'accessibilitat de la xarxa viària exterior de 2on. ordre.
-  Xarxa viària exterior de 1er. ordre.
-  Xarxa viària exterior de 2on. ordre.






XARXA D'ESPais I EQUIPAMENTS PÚBLICS - CASC URBA

-  Casc urbà
-  COMERCIAL
-  EQ-D EQUIPAMENT DOCENT
-  EQ-E EQUIPAMENT ESPORTIU
-  EQ-SC EQUIPAMENT SOCI-CULTURAL
-  EQ-AIE EQUIPAMENT ESPORTIU ADMINISTRATIU
-  EQUIPAMENT RELIGIOS (EQ-RL)
-  ESPAI LLIURE PÚBLIC (EL-P)
-  UNITAT D'ACTUACIÓ (U.A.)

XARXA D'ESPais I EQUIPAMENTS PÚBLICS - RÚSTIC

-  SG-PORTUARI
-  SG EL-P

MOBILITAT INTERIOR

-  Desplaçaments de 1er. nivell
-  Desplaçaments de 2on. nivell
-  AP Aparcament públics
-  Desplaçaments nous peatonals
-  Desplaçaments peatonals existents

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL
MUNICIPI DE STA. MARGALIDA

PLÀNOL Núm.
INM/SS-00

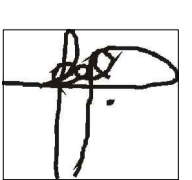
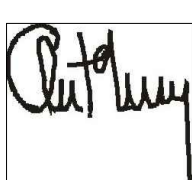
Concepte:
INFORMATIU MOBILITAT SON SERRA


ESCALA
1/3000

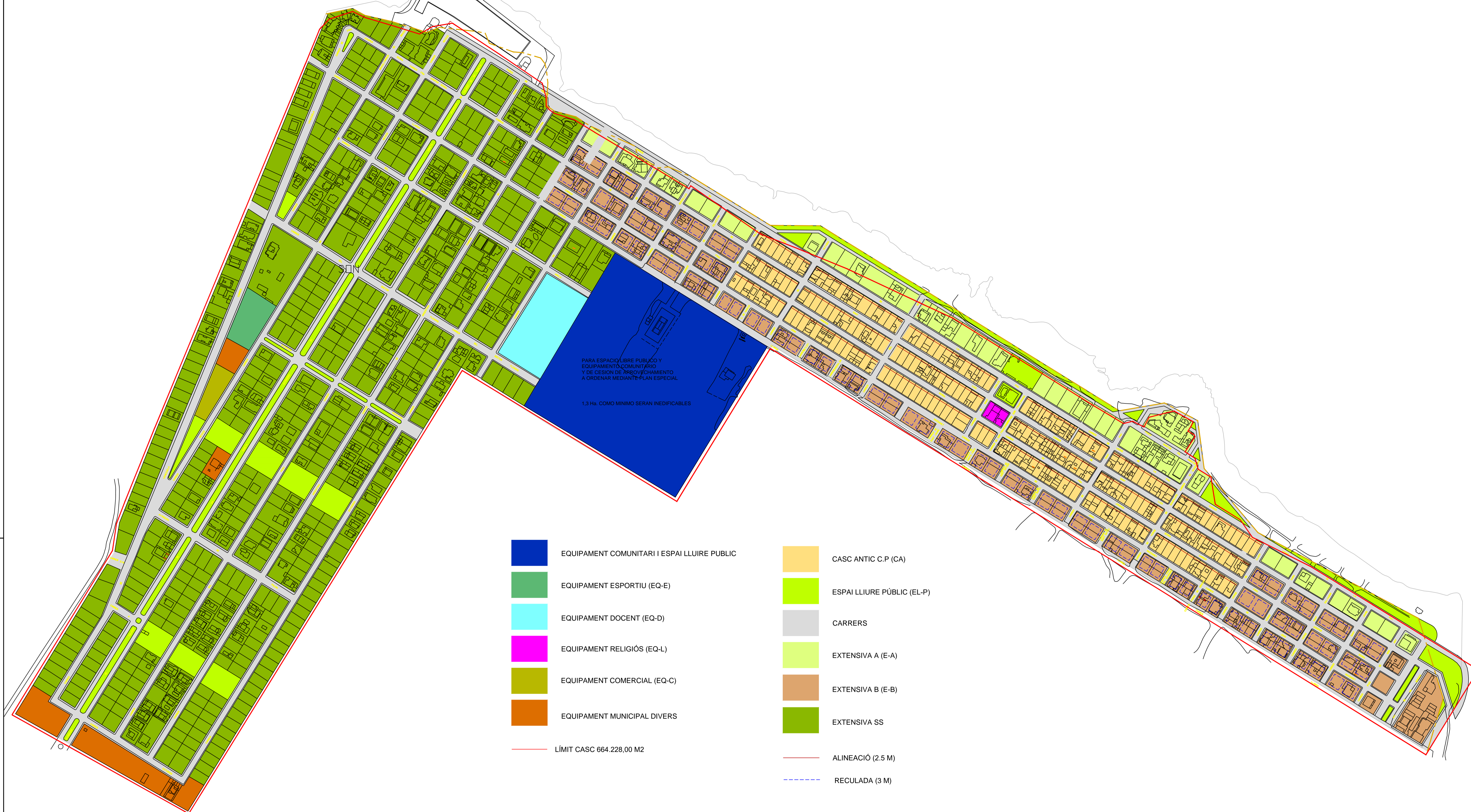
OBSERVACIONS
AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC

DIBUIXAT: J.G.V.	COMPROVAT: J.M.M	CLAU: OR/SS	DATA: NOVEMBRE 2017
---------------------	---------------------	----------------	------------------------

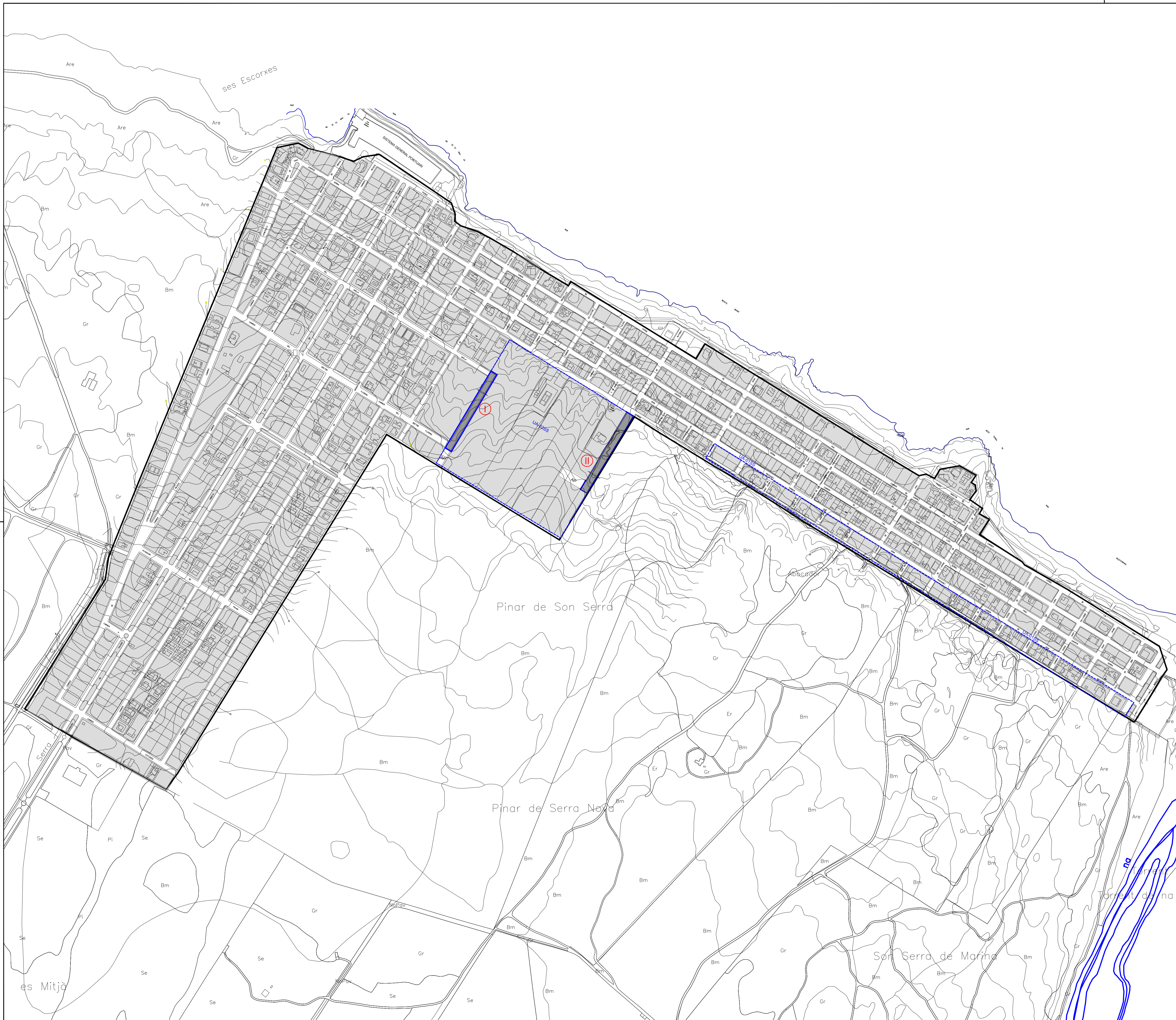
ELS REDACTORS:
JOSÉ M. MAYOL COMAS
ANTONIO RAMIS RAMOS


Ajuntament de Sta. Margalida
ILLES BALEARS

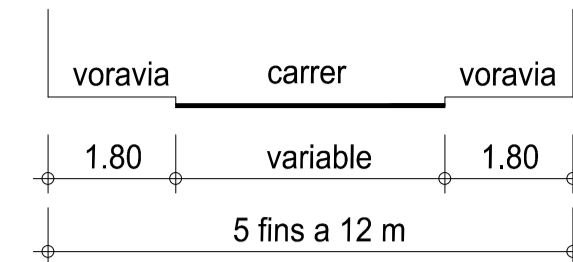


NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA		PLÀNOL Núm. PLV-03
Concepte: SON SERRA PLANEJAMENT VIGENT (DIC-85)		ESCALA 1/2.500
OBSERVACIONS AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC		
DIBUIXAT: J.G.V.	COMPROVAT: J.M.M	CLAU: PLV-03
ELS REDACTORS: JOSÉ M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS		DATA: NOVEMBRE 2017
 		 Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS

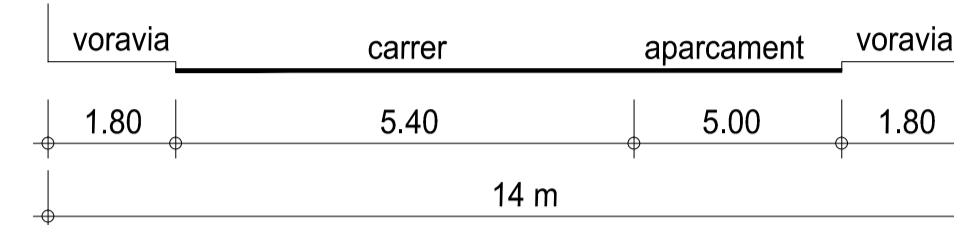


LLEENDA

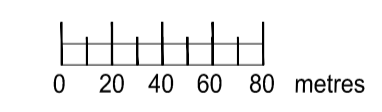
SECCIÓ TIPUS I



SECCIÓ TIPUS II



- ACTUACIÓ AÏLLADA
- PASOS PEATONALS EXISTENTS
- TRAÇAT NOUS VIALS
- RED VIARIA EXISTENT
- PENDENT DEL CARRER
- ALINEACIONS DEL CARRER
- ZONA D'APARCAMENT PÚBLIC



<p>NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE STA. MARGALIDA</p>		<p>PLÀNOL Núm. INSE/SS</p>
<p>Concepte: ORDENACIÓ XARXA VIARIA SON SERRA</p>		<p>ESCALA 1/3000</p>
<p>OBSERVACIONS AP-INICIAL - 2 EXPOSICIÓ PÚBLIC</p>		
<p>DIBUIXAT: J.G.V.</p>	<p>COMPROVAT: J.M.M</p>	<p>CLAU: INSE/SS</p>
<p>ELS REDACTORS: JOSÉ M. MAYOL COMAS ANTONIO RAMIS RAMOS</p>		<p>DATA: NOVEMBRE 2017</p>
		<p>Ajuntament de Sta. Margalida ILLES BALEARS</p>