



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**  
**ILLES BALEARS**

**EXIGIR A CARRILETS TURÍSTICS SL, QUE COMPLEIXI EL CONTRACTE DEL TRANSPORT TEMPORAL DE PERSONES DENOMINAT MINITREN TURÍSTIC A CAN PICAFORT.**

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 11 de maig de 2015 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

**“PRIMER.-** Declarar vàlida la licitació del contracte del transport temporal de persones, denominat mini-tren turístic a Can Picafort.

**SEGON.-** Excloure a Autocares Vazquez Olmedo SL, atès que d'acord amb l'informe tècnic de data 13 d'abril de 2015 l'oferta presentada no s'adapta al plec de prescripcions tècniques.

**TERCER.-** Classificar les proposicions presentades de conformitat amb el següent ordre decreixent:

<b>ENTITAT</b>	<b>CRIT SUBJ</b>	<b>TARIFES</b>	<b>CÀNON</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Carrilets Turístics Catalunya SL</b>	61,00	4,00	64,00	129,00
<b>Contenidors Muro SL</b>	53,95	4,00	64,00	121,95
<b>Transportes Pujol y Pujol SL</b>	17,99	2,00	64,00	83,99

**QUART.-** Ratificar els actes de tràmit instruïts per resolució de baltia de dia 5 de maig.

**CINQUÈ.-** Adjudicar el contracte del transport temporal de persones, denominat mini-tren turístic a Can Picafort, a l'empresa Carrilets Turístics SL, per un cànon de 20.100€ anuals, d'acord amb el plec de clàusules econòmico-administratives particulars, plec de prescripcions tècniques, millores, i prescripcions establertes en l'autorització prèvia aprovada pel Consell d'Administració del Consorci de Transport de Mallorca, reunit en sessió de dia 6 de maig de 2015, atès que s'ha estimat com l'oferta més idònia als interessos d'aquest ajuntament..”

En data 12 de maig de 2015 es va formalitzar el contracte del transport temporal de persones denomint mini-tren turístic a Can Picafort amb l'entitat Carrilets Turístics SL

En data 12 de juliol de 2016, el Sr. Pedro Antonio Fornés Noceras, actuant en nom i representació de la societat mercantil Contenidors Muro SL, amb CIF B.07512239, amb número de registre d'entrada a l'Ajuntament 4326 de data 12 de juliol de 2016, sol·licita inici del procediment de resolució contractual de l'expedient de contractació 56/2014 de l'Ajuntament de Santa Margalida per incompliment culpable de la societat Carrilets Turístics de Catalunya SL.

Atès això, en data 28 de juliol de 2016 es va requerir als responsables del contracte del transport temporal de persones denominat mini-tren turístic a Can Picafort, la supervisió de l'execució d'aquest contracte i l'emissió d'informe en relació a la sol·licitud formulada per la mercantil Contenidors Muro SL. Els responsables del contracte en data 31 d'agost de 2016 per tal d'emetre informe de supervisió varen sol·licitar a CARRILETS TURÍSTICS SL la justificació d'una sèrie



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**  
**ILLES BALEARS**

d'extrems.

CARRILETS TURÍSTICS SL en data 12 de setembre de 2016 va presentar escrits i documents justificatius.

En data 6 d'octubre de 2016 es va remetre la documentació presentada per CARRILETS TURÍSTICS SL als responsables del contracte.

En data 14 de novembre de 2016 l'arquitecte tècnic responsable del contracte ha emès informe de supervisió sobre l'execució d'aquest contracte contestant els punts exposats a la denuncia formulada per Contenedors Muro SL (s'adjunta còpia). De l'esmentat informe cal destacar, en aquest moment, l'incompliment del contracte pel que fa a la distància on es troben les instal·lacions de resguard dels vehicles fins a l'inici del servei de la ruta, distància que va ser objecte de valoració.

En relació a aquest extrem (distància on es troben les instal·lacions de resguard dels vehicles fins a l'inici del servei de la ruta), cal dir que l'informe tècnic de valoració emès en data 13 d'abril de 2015 per l'Enginyer Industrial Sr. Jaume Grimalt Estelrich i per l'arquitecte Tècnic Sra. Natividad Serra Mas, estableix que:

“

***Per aplicació del criteri B2:  
Instal·lacions oferides. Valorat fins a 10 punts.***

*En aquest apartat es valora l'adequació de les instal·lacions i la distància on es troben les instal·lacions de la localitat de Can Picafort.*

*A més es valorarà especialment el tram de recorregut del vehicle des de el seu lloc de resguard fins al punt de partida que tingui el menor consum energètic, que circuli el menys possible fora de la ruta oficial i per vies ràpides donada les seves característiques específiques de vehicle lent, que produeixi el menor impacte possible sobre la resta del transit de vehicles.*

*Així mateix es valorarà en aquest apartat la resta d'instal·lacions complementaries referides a aquest servei de les que l'empresa disposi, amb major puntuació a aquelles millor adaptades i que es trobin a menor distància del recorregut del servei.*

▪ **TRANSPORTES PUJOL Y PUJOL, SL**

*Aquesta empresa proposa una nau com a garatge a la localitat de Sa Pobla.*

*Al presentar un sol vehicle mini-tren entenem que aquest es el garatge del tren en funcionament diari. Això suposa una distància de 14 km anada i 14 km de tornada diaris tenint en compte que la velocitat màxima del vehicle proposat es de 25 Km /h.*

*Segons la instrucció 12/V-99 sobre l'autorització complementaria dels trens turístics expedida per la jefatura central de trafico impedeix la circulació d'aquests tipus de vehicles per vies interurbanes fora de la franja horària diürna i amb senyalització especial i prèvia autorització complementaria.*

*Considerant l'horari establert al plec de condicions el servei finalitza a les 22h aquest vehicle no es pot desplaçar al seu lloc de resguard.*

▪ **CONTENIDORS MURO, SL**

*Aquesta empresa presenta tres garatges, unes oficines centrals i un vehicle furgoneta adaptat a*



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**  
**ILLES BALEARS**

taller .

Les oficines centrals a la localitat de Muro, a uns 10 km de Ca'n Picafort. A la part posterior de les oficines disposen de una de les naus amb una superfície de 250 m2 amb una zona arxiu i bany. La segona nau situada també a la localitat de Muro es troba en construcció, presenta escriptura del solar. Aquesta disposarà de 280 m2 construïts destinats a garatge i 120 m2 de cel obert per a laneteja dels vehicles.

La tercera nau es troba al carrer Pizarro num 27 de Can Picafort amb una superfície de 250 m2 que inclou una oficina i un bany que servirà també de vestuari per els empleats . No s'ha especificat la distancia des d'aquesta nau fins al punt d'inici del servei ni el tram de circulació fora de la ruta oficial i per vies ràpides. S'ha calculat que la distancia es de 750m a l'inici i 1.300 m al finalitzar el servei, es a dir un total de 2100m.

Cal indicar que la capacitat d'aquesta nau es per el resguard de 1 vehicle per tant la distancia del segon vehicle destinat al servei es situa a 10km de distancia anada i tornada . 20 km

▪ **CARRILETS TURÍSTICS ,SL**

Aquesta empresa presenta dues naus destinades al servei de Can Picafort, una furgoneta taller , un camió de transport dels vehicles a mes de un punt de venda i atenció de tickets al centre:

La nau principal per aquest servei es troba situada a la carretera Alcudia-arta num 92 a 70 m de de l'inici del servei la ruta establerta amb capacitat per els dos vehicles destinats al servei, aquesta nau també disposa d'unes oficines per a la gestió control i atenció als usuaris.

La distancia per carretera, que serien vials laterals es de 762m a l'inici del servei i 576 m al finalitzar el servei. Fent un total de 1338m

La segona Nau es situa al Polígon Industrial de Ca'n Picafort al vial 2 sector 7 num 21 per al resguard dels vehicles usats que s'ofereixen en com a reforç substitució i reserva als dos nous així com els vehicles complementaris, el camió i la furgoneta-taller. te una superfície de 574 m2

Presenta, a mes, la instal·lació addicional d'un punt d'informació, venda i atenció al visitant al Carrer Josep Tries o a on l'ajuntament consideri mes adient, aquest està pendent d'autoritzar per l'ajuntament. Aquest apartat no es tindrà en compte en aquest punt, es valorarà l'apartat de millores.

Vist l'exposat anteriorment, la puntuació obtinguda per cada empresa licitadora és la següent:

<b>ENTITAT</b>	<b>PUNTUACIÓ</b>
▪ <b>TRANSPORTES PUJOL Y PUJOL, SL</b>	0
▪ <b>CONTENIDORS MURO, SL</b>	6.5
▪ <b>CARRILETS TURÍSTICS ,SL</b>	10

”

Atès la valoració i quantificació anterior, les instal·lacions ofertes pel contractista s'han integrat a la seva oferta i com a obligació contractual.

Vist que els plecs que regeixen el contracte objecte del present informe no estableixen un règim sancionador o de penalitats aplicable en cas d'incompliment o compliment defectuós, es considera que s'ha d'exigir el compliment de l'execució del contracte, i que en cas de no complir, davant una voluntat deliberadament rebel del contractista, es podria considerar que està incurs en una causa de resolució del contracte, per tot això aquesta batlia proposa al Ple de l'Ajuntament



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**  
**ILLES BALEARS**

l'adopció dels següents:

**ACORDS**

**1er.-** Exigir a CARRILETS TURÍSTICS SL amb CIF B-17429879, que en el termini de dos mesos, compleixi el contracte del transport temporal de persones denominat mini tren turístic a Can Picafort, entenent que si no compleix dins dit termini es podria considerar que està incurs en una causa de resolució del contracte.

**2n.-** Notificar el present acord a CARRILETS TURÍSTICS SL.

• **Vot particular del Sr. Antoni Reus (SUMA):**

**1er.-** Iniciar expedient per resoldre el contracte del transport temporal de persones denominat mini tren turístic a Can Picafort subscrit amb CARRILETS TURÍSTICS SL amb CIF B-17429879.

**2n.-** Notificar el present acord a CARRILETS TURÍSTISC, S.L. i l'avalista atorgant-los un termini de deu dies naturals per tal que formulin al·legacions.

**3er.-** Sol·licitar, si escau, informe als serveis jurídics i en cas d'oposició per part del contractista, dictamen del Consell Consultiu.

No obstant, l'Ajuntament Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”