

**ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 5 DE MARÇ DE 2015**

*Núm. Sessió 4/2015*

DATA.....: 5 de març de 2015

CARÀCTER.....: extraordinària urgent

COMENÇA.....: A les 9.05 hores.

ACABA.....: A les 9:30 hores.

LLOC.....: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS..:

President: Antoni Reus Darder

Tinents de Batle:

Beatriz Gamundí Molina  
Antonia Perelló Llull  
Joan Monjo Estelrich  
Martí Joan Fornés Cerdó  
Eugenio Garrido Vivas

Regidors:

Angela Perelló Matas  
Guillermo Perelló Gil  
Martí Àngel Torres Valls  
Rocio Romero Galera  
Maria del Carmen Rosselló Roig  
Juan Quetglas Gaya  
Ana Maria Rodríguez Arbona  
Juana Ana Llull Molinas  
Jaime Malbertí Mandilego  
Andrés Aulet Riera

Excusen la seva assistència: Luisa M<sup>a</sup> Morales Pérez

Actua com a secretari: Antoni Alorda Vilarrubias, secretari de la corporació.

A la Vila de Santa Margalida, el dia 5 de març de dos mil quinze, quan són les 9.05 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió extraordinària urgent del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle, Sr. Antoni Reus Darder i assistits pel secretari de la corporació, el Sr. Antoni Alorda Vilarrubias, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió i es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

## **ORDRE DEL DIA**

### **1.- RATIFICACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE LA CONVOCATÒRIA DE LA SESSIÓ.**

El Sr. Batle es disculpa pel caràcter urgent de la convocatòria i ho justifica en la necessitat de trametre el punt següent a la Comissió Insular d'Ordenació del territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca abans de demà, essent així, ha trobat oportú incorporar-hi també el punt del mini-tren per la imminència de la temporada turística. Així mateix argumenta que es tracta de punts que han estat tractats en d'altres sessions del Ple.

Sotmès el punt a votació, s'aprova la ratificació de la urgència per 9 vots a favor (6 SpC i 3 Convergència) i 7 abstencions (5 PP i 2 CPU).

### **2.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ DE NOVA DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA PER L'ESMENA DE DEFICIÈNCIES DETECTADES PEL CONSELL DE MALLORCA RELATIVES A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS CONSISTENT EN EL CANVI DE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA D'UN ESPAI LLIURE PÚBLIC I UN EQUIPAMENT DOCENT A CAN PICAFORT.**

El Sr. Batle justifica la inclusió del punt a l'ordre del dia sense el dictamen previ de la Comissió informativa en els termes expressats en la justificació de la urgència del Ple i tot seguit exposa la proposta de Batlia de 25 de febrer de 2015, la qual diu:

“Vist que en data 4 de desembre de 2014 l'Ajuntament en Ple va adoptar el següent acord relatiu a la modificació puntual de referència:

*“Primer.- Aprovar provisionalment la nova documentació tècnica (gràfica i escrita) redactada per José Maria Mayol Comas i Antonio Ramis Ramos per tal d'esmenar les deficiències detectades a l'informe dels Serveis Tècnics i Jurídics del departament d'urbanisme de data 14 d'octubre de 2014 en relació a la documentació aprovada per acord de Ple de data 29 de setembre de 2014.*

*Segon.- Elevar i remetre la documentació de l'expedient, a la Comissió Insular d'Ordenació del territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca, juntament amb la documentació administrativa requerida, per tal que tingui per esmenades les deficiències detectades i aprovi definitivament la modificació puntual.”*

Revisada la documentació aprovada en relació a les modificacions aprovades els darrers temps i la recepció de diverses urbanitzacions que provoquen que el sòl que abans era un urbanitzable sectoritzat passi a ésser urbà, per part dels SSTT municipals es considera convenient aprovar documentació complementària a dita modificació que aclareix els límits del sòl urbà, tot incorporant els sectors amb urbanització rebuda, com el propi sector 11, que és l'àmbit de la present modificació. Els plànols són els següents:

- Modificació del Plànol 14 d'ordenació amb inclusió del sòl urbà incorporat.
- Plànol d'ordenació del sector 11 segons modificació, assenyalant el límit del sòl urbà un cop rebut el sector.

Vist que de conformitat amb l'informe del TAG del Servei d'urbanisme i el secretari de la corporació de data 23 de febrer de 2015, dita documentació que formarà part del contingut de la modificació puntual i, en conseqüència, s'ha d'aprovar pel ple de la corporació, proposa l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent **ACORD**:

**Primer.- Aprovar provisionalment** la nova documentació tècnica complementària (gràfica) redactada per José Maria Mayol Comas i Antonio Ramis Ramos consistent en modificació del plànol 14 i plànol del sector 11 amb el límit del sòl urbà, per tal de que formi part de la documentació de modificació puntual de les NNSS de referència.

**Segon.- Elevar i remetre** dita documentació de l'expedient la Comissió Insular d'Ordenació del territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca per tal de que tingui per aportada dita documentació gràfica i aprovi definitivament la modificació puntual. No obstant això, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

El Batle indica que, tot i tractar-se d'una precisió menor, s'ha d'aprovar sempre per Ple.

El Sr. Torres (PP) discrepa de què no calgui comissió informativa i s'interessa pels tràmits fins a l'aprovació definitiva.

El Sr. Batle contesta que la setmana qui ve el punt anirà a la ponència tècnica de CIOTUPH, després a la comissió política, després s'ha d'enviar al Consell Consultiu perquè la modificació afecta zones verdes i, finalment, ho ha d'aprovar el Consell.

Sotmesa la inclusió del punt a l'ordre del dia, per no haver-se tractat en comissió informativa, s'aprova per unanimitat.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat, que representa la majoria absoluta de la Corporació.

### **3.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DE NOU TERMINI PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE TRANSPORT TEMPORAL DE PERSONES DENOMINAT “MINI-TREN TURÍSTIC”.**

El Sr. Batle justifica la inclusió del punt a l'ordre del dia sense el dictamen previ de la Comissió informativa en els termes expressats en la justificació de la urgència del Ple i tot seguit exposa la proposta de Batlia de dia 2 de març de 2015, la qual diu:

“Per acord de l'Ajuntament Ple en sessió de 30 de desembre de 2014 s'aprovà el Plec de condicions econòmico-administratives i prescripcions tècniques que ha de regir la contractació pel transport temporal de persones, denominat mini-tren turístic de Can Picafort.

En el BOIB núm. 10 de data 20 de gener de 2015, es va anunciar la licitació del referit contracte sotmetent els plecs a informació pública per un termini de deu dies naturals.

S'emeté informe de fiscalització dels criteris en data 14 de gener de 2015.

El 29 de gener de 2015, mitjançant escrit amb RGE 528, l'entitat Contenedors Muro SL va presentar escrit d'al·legacions, el qual comportà la suspensió del termini de presentació de proposicions, acordada per resolució de batlia de data 30 de gener.

Vist l'informe emès en data 10 de febrer de 2015 per l'arquitecte tècnic assessor municipal, l'ajuntament en Ple, en sessió de dia 16 de febrer de 2015, aprovà novament l'expedient, els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques modificats que han de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, del transport temporal de persones denominat mini-tren turístic a Can Picafort, l'exposició al públic per un termini de cinc dies naturals a partir del dia següent a l'anunci en el BOIB (que es dugué a terme en el núm. 24 de 19 de febrer de 2015), per tal que s'hi puguin presentar reclamacions.

Dia 24 de febrer de 2015, mitjançant escrit amb RGE 1113, l'entitat Contenidors Muro SL ha presentat escrit d'al·legacions. Així mateix en presenta, també en data de 24 de febrer de 2015, l'entitat Transportes Pujol y Pujol SL. En conseqüència, es dictà el decret de batlia de 24 de febrer de 2015 resolent la suspensió de la licitació, així com també el termini de presentació d'ofertes de l'expedient de licitació del contracte del transport temporal de persones denominat mini-tren turístic a Can Picafort.

En data 27 de febrer de 2015, l'entitat Autocares Vázquez Olmedo ha presentat fax comunicant la remissió de la documentació per la presentació a licitació.

Vist l'informe emès en data 2 de març de 2015 per l'arquitecte tècnic assessor municipal i l'informe de secretaria, intervenció i la TAG de contractació de dia 2 de març, que donen resposta a les al·legacions presentades.

Així mateix, l'informe de secretaria, intervenció i la TAG de contractació de dia 2 de març apunten la necessària aprovació prèvia del pla d'explotació del servei de mini-tren per part de l'autoritat autonòmica competent en matèria de transports d'acord amb la llei 4/2014 de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, i, per tant, escau condicionar l'adjudicació a l'obtenció de dita autorització

Per tot això,

**PROPÒS** al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

**ACORDS:**

**1er.-** Desestimar l'escrit d'al·legacions presentat al RGE de l'Ajuntament en data 24 de febrer de 2015 per l'entitat Contenidors Muro SL, d'acord amb l'informe emès en data 2 de març de 2015 per l'arquitecte tècnic municipal i amb l'informe de secretaria, intervenció i la TAG de contractació de dia 2 de març de 2015.

**2n.-** Desestimar l'escrit d'al·legacions presentat per l'entitat Transportes Pujol y Pujol SL, d'acord amb l'informe emès en data 2 de març de 2015 per l'arquitecte tècnic municipal

**3r.-** Afegir una clàusula final en el plec de condicions econòmico-administratives, amb el contingut següent:

**“25. CONDICIÓN SUSPENSIVA: OBLIGATORIETAT APROVACIÓ PLA EXPLOTACIÓ.**

L'adjudicació d'aquest contracte es sotmet a la condició suspensiva de l'aprovació prèvia del pla d'exploració per part de l'administració competent en matèria de transport públic regular de viatgers, d'acord amb l'establert a l'article 42 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears.”

**4t.-** Aixecar la suspensió de la licitació acordada per decret de batlia de data 24 de febrer de 2015 .

**5è.-** Disposar la publicació d'anunci de convocatòria de licitació al BOIB i tauler d'anuncis municipal, concedint fins a les 14:00 hores del vuitè dia natural següent a la publicació per a presentar proposicions. En el dit anunci, s'informarà de la introducció de la clàusula de la condició suspensiva.

**6è.-** Donar per presentada en termini la documentació remesa per l'entitat Autocares Vázquez Olmedo.

**7è.-** Publicar la licitació i la modificació dels plecs en el perfil del contractant de la pàgina web municipal.

**8è.-** Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació.

**9è.-** Notificar el present acord a Contenedors Muro SL, a l'entitat Transportes Pujol y Pujol SL i a l'entitat Autocares Vázquez Olmedo.”

El Batle explica que la única novetat en els plecs és la sol·licitud d'autorització al Govern, en base a la regulació prevista en la recent llei de transports. Explica que, en principi, havien interpretat que no calia tal autorització, atès que no es tracta estrictament d'un nou servei sinó de la concessió d'un servei existent, però que, finalment, per prudència, s'ha considerat més oportú tramitar-la.

El Sr. Torres (PP) reitera que considera necessària la celebració de comissions informatives. Afirmar que aquest tema va començar malament i voldria que acabés bé. Recorda que la primera aprovació dels plecs, en sessió de 30 de desembre, es féu sense informe, que no s'emeté fins al 14 de gener. Al seu parer, el govern municipal hauria d'haver modificat el plec aleshores i tornar-lo a sotmetre al Ple, però, en comptes d'això, s'envià a publicació (boib de 20 de gener) i no es rectificà fins a la presentació d'al·legacions per part de Contenedors Muro. Troba que crida l'atenció i diu que no sabem mai si hagués transcendit que hi havia un informe de fiscalització posterior al Ple si no s'haguessin presentat al·legacions per part d'un participant. Conclou anunciant el seu vot contrari, en el mateix sentit que en el Ple anterior.

Seguidament intervé el Sr. Monjo per contestar-li que, a ell, el que li crida l'atenció, és que el Sr. Torres qüestionés que s'estableixi un canon mínim de 4.000.- €, perquè de màxim, diu, no n'hi ha, mentre que ell (el Sr. Torres), en la licitació de fa quatre anys, i amb col·laboració amb la CPU, va aprovar uns plecs que limitaven el canon a 2.641.- €. No comprèn que es queixi ara quan el canon augmentarà significativament (augura que suposarà 8 ó 9 vegades el canon actual). A més, li retreu que faci la feina per un concret licitador.

El Sr. Reus també contesta per precisar que l'aprovació del plec en el darrer Ple tengué present l'informe de fiscalització i no només les al·legacions de Contenedors Muro. Posa d'exemple que el valor de les noves adquisicions s'hagi passat a considerar criteri subjectiu i no objectiu (com es feia inicialment, a semblança dels plecs de Sant Llorenç, diu), atenent els suggeriments de secretaria i intervenció, mentre que Contenedors Muro demana ara que sigui un criteri objectiu.

(en aquest moment, quan són les 9:15, s'incorpora la interventora, Sra. Margalida Quetglas Ferragut)

El Sr. Torres reitera la seqüència en el procediment i els seus dubtes sobre si s'hagués conegut mai l'informe de fiscalització si no hi hagués hagut al·legacions. Reconeix que és ver el que deia el sr. Monjo sobre el canon, tot i que, si s'establís que, a més doblers, més punts, seria més clar.

El Sr. Monjo reitera que abans hi havia un límit de 2.641.- € i que ara no n'hi ha.

El Sr. Torres diu que ell havia entès que sí estava limitat.

El Sr. Batle precisa que l'oferta de cànon no està limitada, però sí els punts que se poden obtenir per aquesta millora: a partir de 20.000.- € no s'obtenen més punts. Tot i que també apunta que l'oferta més avantatjosa dirimiria un eventual empat.

Substanciat el debat, es sotmet la inclusió del punt a l'ordre del dia, per no haver-se tractat en comissió informativa, i s'aprova per 9 vots a favor (6 SpC i 3 Convergència), 5 en contra (PP) i 2 abstencions (CPU).

Inclòs el punt, es sotmet la proposta a votació i s'aprova 9 vots a favor (6 SpC i 3 Convergència), 5 en contra (PP) i 2 abstencions (CPU).

#### **4.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PUNT A L'ORDRE DEL DIA, APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DEL 8 DE MARÇ, DIA INTERNACIONAL DE LA DONA.**

El Sr. Batle exposa la proposta i, assumida per tots els grups, s'aprova la inclusió a l'ordre del dia per unanimitat i s'aprova, per assentiment unànime, la següent:

##### **“Declaració institucional del 8 de març, Dia Internacional de la Dona**

El 2015, el Dia Internacional de la Dona, que es commemora el 8 de març a tot el món, posarà en relleu la Declaració i Plataforma d'Acció de Beijing, un full de ruta històric, subscrit per 189 governs fa vint anys, que va establir l'agenda per a la materialització dels drets de les dones. Si bé els assoliments han estat molts des de llavors, les bretxes que encara persisteixen són nombroses i profundes.

Aquest és el moment de defensar les conquestes de les dones, reconèixer desafiaments i posar més atenció als drets de les dones i a la igualtat de gènere, per motivar totes les persones a fer la part que els correspongui. La Plataforma d'Acció de Beijing s'enfoca en dotze esferes d'especial preocupació, i imagina un món en el qual totes les dones i les nines puguin exercir les seves opcions, com ara participar en la política, educar-se, obtenir un ingrés, i viure en societats lliures de violència i discriminació.

La Plataforma d'Acció de Beijing assenyalava les esferes, els àmbits crítics, que els governs, les Nacions Unides i els grups de la societat civil han d'assumir per fer dels drets humans de les minories una realitat: la dona i la pobresa, l'accés desigual a l'educació, la falta d'accés i l'accés desigual als sistemes de salut, la violència contra la dona, els diversos aspectes de la vulnerabilitat de la dona en els conflictes armats, la desigualtat en les estructures econòmiques, la desigualtat en el poder i la presa de decisions, la manca de mecanismes institucionals diversos per millorar l'avenç de la dona, la falta de respecte i protecció inadequada quant als drets humans, la subrepresentació de la dona en els mitjans de comunicació, la desigualtat en la gestió dels recursos naturals i en la protecció del medi ambient i, finalment, la discriminació i la violació de les nines.

El Dia Internacional de la Dona va sorgir de l'activitat dels moviments obres a finals del segle XX a l'Amèrica del Nord i Europa. Des de llavors, el Dia Internacional de la Dona ha adquirit una dimensió global per a les dones dels països desenvolupats i en desenvolupament. El creixent moviment

internacional de les dones ha ajudat que la commemoració ofereixi l'oportunitat d'incrementar el suport dels drets i la participació de les dones en les esferes política i econòmica.

El dia Internacional de la Dona ha passat a ser un moment de reflexió sobre els progressos assolits, una crida al canvi, i una celebració dels actes de valor i determinació de dones corrents que han tingut un paper extraordinari en la història dels seus països i les seves comunitats.

El lema d'enguany, **“Igualtat per a les dones: progrés per a tothom”**, subratlla que la igualtat de gènere, l'apoderament de les dones, el respecte total dels drets humans de les dones i l'eradicació de la pobresa són essencials per al desenvolupament econòmic i social. També destaca el paper clau de les dones com a agents del desenvolupament.

**Els països en els quals hi ha més igualtat de gènere experimenten més creixement econòmic. Les empreses que compten amb més líders dones aconsegueixen més bons rendiments. Els acords de pau que inclouen les dones són més duradors. Els parlaments en els quals hi ha més dones aproven lleis sobre qüestions socials clau com la salut, l'educació, la lluita contra la discriminació i la manutenció dels infants. Les proves no deixen lloc a dubtes: la igualtat de la dona suposa progressos per a tots”** (Ban Ki-moon, secretari general de l'ONU).”

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 9:30 hores, de la qual cosa, com a secretari, don fe

Amb el vist i plau,  
El batle

El Secretari

Antoni Reus Darder,  
Qui ordena el compliment dels acords adoptats.

Antoni Alorda Vilarrubias