



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**
ILLES BALEARS

PROPOSTA DE BATLIA AL PLE SOBRE DESISTIMENT DE LA TRAMITACIÓ DE L'ANTIC CATÀLEG DE PATRIMONI I APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA D'ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA. ESMENA DE DEFICIÈNCIES DETECTADES PEL DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI DEL CONSELL DE MALLORCA

Vist l'expedient i la documentació que conforma el catàleg municipal de Patrimoni, elaborat per l'empresa adjudicatària l'entitat Elements centre de gestió i difusió del patrimoni històric, SL.

Per acord plenari de data 28 de juliol de 2014, es va aprovar provisionalment el Catàleg de Protecció de Patrimoni del Municipi de Santa Margalida redactat per Elements Centre de Gestió i Difusió del Patrimoni Històric, SL i es va acordar la remissió de l'expedient a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i urbanisme, per tal de que n'acordi la seva aprovació definitiva.

De l'informe del serveis tècnics d'urbanisme del Consell de Mallorca de data 6 de febrer de 2015 registrat d'entrada a l'Ajuntament en data 16 de febrer de 2016, es desprèn el següent:

1.- Malgrat que al desistiment de la tramitació de l'antiga revisió de les NNSS - acordada per acord de Ple de dia 29 d'agost de 2011 - es podria entendre implícit el desistiment de l'antiga tramitació del catàleg, és cert que no hi ha un acord exprés de desistiment de la tramitació del catàleg.

Tanmateix les causes objectives que motivaren el desistiment de la revisió són aplicables també a l'antiga tramitació del catàleg i ja estaven explicitades a l'acord de l'Ajuntament en Ple de data 29 d'agost de 2011, si bé pel que respecte al catàleg és evident que la necessitat d'adaptació de l'anterior catàleg al PTM i la forma en que estava redactat fan impossible que pogués assolir una aprovació definitiva.

No obstant l'anterior, per clarificar que es tracta d'una nova tramitació, es proposa l'adopció d'un nou acord de desistiment exprés de la tramitació anterior que va ésser suspesa per acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori Urbanisme i Patrimoni Històric de 28 de gener de 2011. Indicant que la documentació aprovada inicialment en data 31 de març de 2014 i provisionalment en data 28 de Juliol de 2014 és una nova tramitació.



Ajuntament de **SANTA MARGALIDA**
ILLES BALEARS

2.- La documentació redactada per l'equip redactor als efectes d'aclarir l'adaptació del nou catàleg al PTM ha d'ésser aprovada pel Ple de la Corporació al formar part integrant del mateix, com a documentació complementària de la que fou aprovada provisionalment en data 28 de Juliol de 2014.

Aquesta Batlia, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Desistir expressament de la tramitació anterior que va ésser suspesa per acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori Urbanisme i Patrimoni Històric de 28 de gener de 2011. Indicant que la documentació aprovada inicialment en data 31 de març de 2014 i provisionalment en data 28 de Juliol de 2014 és una nova tramitació.

SEGON.- Aprovar la documentació lliurada per l'equip redactor amb el títol de Memòria d'adaptació al Pla territorial de Mallorca, com documentació complementària a l'aprovada provisionalment en data 28 de juliol de 2014 que forma part integrant del Catàleg de Protecció del Patrimoni del Municipi de Santa Margalida redactat per l'empresa adjudicatària Elements centre de gestió i difusió del patrimoni històric, SL, i que no representa cap modificació substancial de la mateixa.

TERCER.- Elevar i remetre el present acord i la documentació complementària de l'expedient del Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric d'aquest municipi a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, juntament amb la resta de documentació sol·licitada per tal de que tingui per esmenades les deficiències detectades i, previs els tràmits oportuns, resolgui sobre l'aprovació definitiva.

No obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà.

Santa Margalida, 17 de febrer de 2015

El Batle

Antoni Reus Darder