

Oficina de Recaptació
C/ Cecilio Metelo, nº 11-A
07003 Palma
Tel.: 971.22.81.71
Fax: 971.72.01.23

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS		0400 Recaptació de Zona
Data 30-01-2015		
Entrada	Sortida 25/133	

AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

Passeig D'es Pouàs, 23
07450 - Santa Margalida

Ref. Expedients núm.: 2003055000239

D'acord amb la resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 27 de gener de 2015 per la que s'acorda l'alienació mitjançant adjudicació directa del bé immoble del deutor Antonio Gelabert Jofre, amb N.I.F.: 18.223.427-K, per deutes a la Hisenda Local de l'Ajuntament de Santa Margalida, d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació (Reial decret 939/2005 de 29 de juliol), es tramet adjunt per a la seva publicació en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, **l'anunci d'alienació mitjançant adjudicació directa de béns del deutor.**

Palma, 30 de gener de 2015

Justo Alberto Roibal Hernández
Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA ILLES BALEARS		AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA (BALEARS)	
Data 30-01-2015		- 6 FEB. 2015	
ENTRADA 208	SORTIDA		

Anuncio de enajenación de bien inmueble mediante adjudicación directa

Visto el resultado de la subasta celebrada en fecha 27 de enero de 2015, en la que no se ha adjudicado el bien embargado propiedad del Antonio Gelabert Jofre, con .N.I.F.: 18.223.427-K (ref. expediente núm.: 2003055000239), de acuerdo con lo establecido en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación, aprobado por el Real Decreto 939/2005 de 29 de julio, en virtud de Resolución de la Dirección de la Agencia Tributaria de les Illes Balears de fecha 28 de enero de 2015 se ha acordado la enajenación mediante adjudicación directa del siguiente bien inmueble:

URBANA: NÚMERO NOVENTA Y CUATRO DE ORDEN.- Apartamento de planta quinta, identificado con el número C-515, con acceso por la calle Monseñor Palmer. Forma parte de un edificio sito en esta ciudad, con fachadas a la Avenida Ingeniero Gabriel Roca y calle Moseñor Palmer. Tiene una superficie construida interior de sesenta y tres metros cuadrados, más una terraza cubierta de quince metros, sesenta decímetros cuadrados. Se distribuye conforme a su destino y sus linderos son: por frente –tomando como tal su entrada-, paso común, derecha, apartamento número anterior de orden, izquierda, apartamento número siguiente de orden, y fondo, vuelo sobre la calle Monseñor Palmer. Cuota de copropiedad: 0,63 por ciento. Cuota gastos apartamentos: 0,82 por ciento.

Datos registrales: Finca registral nº: 2322, inscrita al Tomo 3651, Libro 418, Folio 161 del Registro de la Propiedad de Palma número 11.

Valoración..... 219.000 euros

Cargas Preferentes Subsistentes: Sin cargas

Tipo subasta (1ª licitación)..... 219.000 euros

Precio mínimo adjudicación directa..... **219.000 euros**

Las personas interesadas en participar en el trámite de adjudicación directa deberán presentar su oferta en sobre cerrado, identificando y adjuntando en el sobre copia de D.N.I, copia de escritura de poderes, en el caso de actuar en representación de terceros y teléfonos de contacto. Se advierte que se admitirán ofertas que cubran el tipo de subasta –por haberse celebrado una única licitación–, sin que sea necesaria la constitución de depósito previo.

Las ofertas deberán presentarse en la oficina de Recaudación-zona Mallorca- sita en la calle Cecilio Metelo, núm. 11-A, 07003 Palma, siendo admitidas las que se presenten desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de las Illes Balears hasta el día 28 de abril de 2015, a las 13 horas. El día 29 de abril de 2015, a las 12 horas, la Mesa constituida para la celebración de la subasta procederá a la apertura de las ofertas presentadas y a la adjudicación del bien en el supuesto de que alguna de las ofertas sea suficiente. En el caso de que no haya adjudicación, se continuará el procedimiento y se establece, a tal efecto, un nuevo plazo para la presentación de ofertas hasta el día 28 de julio de 2015, a las 13 horas. El día 29 de julio de 2015, a las 12 horas, la Mesa procederá a la apertura de las ofertas presentadas y, en el caso de que haya una oferta suficiente, procederá a la adjudicación del bien.

En lo no previsto en este anuncio, se estará a lo establecido, en lo que resulte aplicable, en el anuncio de subasta, publicado en el Boletín Oficial de las Illes Balears núm. 2, de fecha 3 de enero de 2015, y en la normativa que resulte de aplicación a este acto.

Palma, 29 de enero de 2015



Justo Alberto Roibal Hernández
Director de la Agencia Tributaria de les Illes Balears

Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa

Atès el resultat de la subhasta celebrada el dia 27 de gener de 2015, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Antonio Gelabert Jofre, amb N.I.F.: 18.223.427-K (ref. expedients núm.: 2003055000239), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de dia 28 de gener de 2015, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

URBANA: NÚMERO NOVENTA Y CUATRO DE ORDEN.- Apartamento de planta quinta, identificado con el número C-515, con acceso por la calle Monseñor Palmer. Forma parte de un edificio sito en esta ciudad, con fachadas a la Avenida Ingeniero Gabriel Roca y calle Moseñor Palmer. Tiene una superficie construida interior de sesenta y tres metros cuadrados, más una terraza cubierta de quince metros, sesenta decímetros cuadrados. Se distribuye conforme a su destino y sus linderos son: por frente –tomando como tal su entrada-, paso común, derecha, apartamento número anterior de orden, izquierda, apartamento número siguiente de orden, y fondo, vuelo sobre la calle Monseñor Palmer. Cuota de copropiedad: 0,63 por ciento. Cuota gastos apartamentos: 0,82 por ciento.

Dades registrals: Finca registral nº: 2322, inscrita al Tom 3651, Llibre 418, Foli 161 del Registre de la Propietat de Palma número 11.

Valoració..... 219.000 euros

Càrregues Preferents Subsistents: sense càrregues

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 219.000 euros

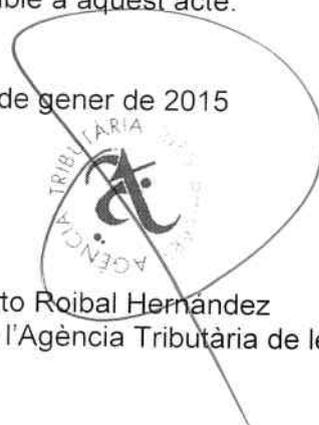
Preu mínim adjudicació directa..... **219.000 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecilio Metelo, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears fins el dia 28 d'abril de 2015, a les 13 hores. El dia 29 d'abril de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 28 de juliol de 2015, a les 13 hores. El dia 29 de juliol de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 2, de data 3 de gener de 2015, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 29 de gener de 2015



Justo Alberto Roibal Hernández
Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears