

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 28 D'ABRIL DE 2014

Núm. Sessió 6 /2014

DATA.....: 28 d'abril de 2014

CARÀCTER.....: extraordinària urgent

COMENÇA.....: A les 9.00 hores.

ACABA.....: A 10.30 les hores.

LLOC.....: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS..:

President: Antoni Reus Darder

Tinents de Batle:

Beatriz Gamundí Molina
Antonia Perelló Llull
Joan Monjo Estelrich
Martí Joan Fornés Cerdó
Eugenio Garrido Vivas

Regidors:

Angela Perelló Matas
Guillermo Perelló Gil
Martí Àngel Torres Valls
Rocio Romero Galera
Maria del Carmen Rosselló Roig
Juan Quetglas Gaya
Ana Maria Rodríguez Arbona
Juana Ana Llull Molinas
Jaime Malbertí Mandilego
Luisa M^a Morales Pérez
Andrés Aulet Riera

Actua com a secretari: Antoni Alorda Vilarrubias, secretari de la corporació.

A la Vila de Santa Margalida, el dia 28 d'abril de dos mil catorze, quan són les 9.00 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió extraordinària urgent del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle, Sr. Antoni Reus Darder i assistits pel secretari de la corporació, el Sr. Antoni Alorda Vilarrubias, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió i es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

PART RESOLUTÒRIA **ORDRE DEL DIA**

1.- RATIFICACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE LA CONVOCATÒRIA DE LA SESSIÓ.

Pren la paraula el Batle qui justifica la urgència de la convocatòria sobretot en base al sorteig de les Meses Electorals i la sol·licitud d'una subvenció en matèria de turisme.

Seguidament els reunits, per majoria (9 vots a favor [6 SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3CPU]), acorden ratificar el caràcter urgent de la convocatòria de la sessió.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 31 DE MARÇ DE 2014.

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle demana si qualche membre dels assistents vol formular observacions a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 31 de març de 2014 i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

Passat a votació, i no havent-s'hi formulat cap observació, s'aprova com a acta, per assentiment, l'esborrany de l'acta abans esmentada.

3.- SORTEIG DELS MEMBRES QUE HAN DE FORMAR LES MESES ELECTORALS PER A LES ELECCIONS AL PARLAMENT EUROPEU (2014).

En compliment d'allò que disposa l'article 26 de la vigent Llei Orgànica del Règim Electoral General, seguidament l'Ajuntament Ple procedeix a efectuar el sorteig públic dels membres que compondran les Meses Electorals per a les eleccions al Parlament Europeu del proper dia 25 de maig de 2014, quedant constituïdes de la forma que es detalla a continuació:

	MESA	PRESIDENT	1r VOCAL	2n VOCAL
1	1 U CASAL DE CULTURA JOAN MASCARO I FORNÉS	JUANA ANA JUAN ALZAMORA	ANTONIA PASTOR GUAL	MIQUEL ANGEL MATAS DURENDEZ
1	2 U AJUNTAMENT	MATAR NIANG FAYE	MIGUEL ANGEL FONT BUSQUETS	CATALINA PASTOR ALFA
2	1 A ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA	JOSEP GAYA MAS	JUAN BAUTISTA DIAZ CANOVAS	PEDRO CIFRE MALONDRA
2	1 B ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA	MARGALIDA NADAL ESTELRICH	BARTOLOME ROIG SALVA	GABRIEL RIBOT ORDINAS
2	2 A EDIFICI PARROQUIAL	BARBARA FRANCISCA OLIVER FLORIT	SALVADOR RODRIGUEZ VARGAS	ANTONIA PONS FORTEZA
2	2 B OFICINES MUNICIPALS SÓN SERRA MARINA EDIFICI PÚBLIC DE BIBLIOTECA I AULES	MARIA GABRIELA TORRES JUNCADELLA	BARTOLOME TRAMULLAS PIZA	LAURA CLADERA BONNIN
2	3 A DE FORMACIÓ EDIFICI PÚBLIC DE BIBLIOTECA I AULES	JUAN AMENGUAL MULET	DOMINGO LOPEZ JIMENEZ	BERNARDO GOMEZ CASTILLO
2	3 B DE FORMACIÓ	DIEGO ORTEGA IZQUIERDO	BEATRIZ VENERA PEREZ	PAULA RAYA CRUZ
2	4 A EDUCACIÓ D'ADULTS	CARLOS ALBERTO ESPADA BALLESTEROS	VICENTE BERNAT PONS	MARIA AGUILAR BERROCAL
2	4 B EDUCACIÓ D'ADULTS	ROCIO REAL MOLINA	DAVID MATEU RIUTORT	JUAN SOCIAS BELTRAN
2	5 U OFICINA MUNICIPAL	MARIA ANTONIA CLADERA ESTELRICH	JOSE LUIS OSINDE LOIS	KARIN JOHANA GOMEZ YEPES

		1r SUPLENT PRESIDENT	2n SUPLENT PRESIDENT	1r SUPLENT 1r VOCAL	2n SUPLENT 1r VOCAL
1	1 U	FRANCESCA FONT MOREY	BERNARDO QUETGLAS RIBOT	CATALINA PASTOR RAMIS	MIGUEL CLADERA ROSSELLO
1	2 U	PEDRO SALAS MARTIN	ISABEL MARIA SERRANO BORDOY	BALTASAR MIRALLES ALZAMORA	RAUL CAJIDE DEZA
2	1 A	JAIME GODO CALSINA	MARGARITA CAPO ESTELRICH	ANA BELEN GALAN GONZALEZ	JUAN FORNES GARAU
2	1 B	MARIA AGUSTINA PAYERAS ROIG	JUANA MALONDRA LLULL	MARIA VIVES RIBAS	MIGUEL MARTORELL POMAR
2	2 A	MARIA TERESA GARCIA RIPOLL	MARIA DEL MAR MUÑOZ REYNES	MARGARITA RIUTORT RAMIS	ROSA MARIA AVELLA ORTIZ
2	2 B	MIGUEL FRANCISCO DALMAU ABRAHAM	EUCLIDES RENDON MARQUEZ	MARGARITA NADAL ESTELRICH	GUSTAVO ALEJANDRO QUIÑONES CITERA
2	3 A	PATRICIA CARO ZARZOSA	JOSE JAVIER GUTIERREZ MIGNONI	MARIANO JOSE FUENTES PIÑERO	JOSE LEON ESCAMILLA
2	3 B	EULALIA MATAS BERGAS	INES MAYOL GREIL	ELISABETH TUBAU ORRIOLS	FRANCISCA POLO SUAREZ
2	4 A	ANGEL LORENTE GELABERT	PEDRO PABLO GUERRERO VELA	JOSE CRUZ SERRANO	YENNY SAMIRA FELIZ CUEVAS
2	4 B	LORENZO SASTRE MORAGUES	MARGARITA PLOMER FLORIT	ASTERIO MANSILLA JAÑEZ	ANTONIO QUETGLAS ALOMAR
2	5 U	MARIANA DE JESUS CRIOLLO BERNABE	FRANCISCO GARCIA ROSSELLO	JOSE ANTONIO MORALES GORDO	MERCEDES PAREJA MATEOS
		1r SUPLENT 2n VOCAL	2n SUPLENT 2n VOCAL		
1	1 U	FRANCISCO JUAN ORDINAS	VICENTE MULET MARTORELL		
1	2 U	MARTIN VALLESPIR CLADERA	PEDRO LLULL SANCHEZ		
2	1 A	MERCY LUCRECIA LAINES ARAUZ	ANTONIO LLULL RAMIS		
2	1 B	MARIA ANTONIA SASTRE PIÑA	PEDRO PERELLO SERVERA		
2	2 A	CRISTINA BENITEZ VAZQUEZ	MARIA MANDILEGO SASTRE		
2	2 B	FEDERICA TORRECILLAS GOMEZ	ERIC MARTINEZ BONNIN		
2	3 A	ALBERTO BERMEJO FONT	MIGUEL GILI GOMEZ		
2	3 B	JUAN ROIG PERELLO	ANTONIO MOLINAS BOER DE		
2	4 A	JOSE MANUEL ESTEBAN MORENO	ANTONIO GONZALEZ ZAMBRANA		
2	4 B	ISABEL MENDOZA CAMPOS	NADAL ALEIX MORAGUES PEÑA		
2	5 U	FABIAN MUÑOZ SENABRE	MARTA ALEJANDRA RIUTORT SERRA		

Així mateix, pel cas de que es produeixin vacants pels càrrecs designats, per sorteig han resultat elegides 6 persones més que figuren relacionades a l'annex i al programa informàtic que generarà el sorteig.

El Sr. Batle, en ús de les seves atribucions d'ordenació dels debats, proposa l'alteració de l'ordre del dia per tractar en primer lloc els punts 7, 8 i 9 de la convocatòria atesa la urgència en la tramitació durant el dematí, i així es passa a debatre el punt setè:

7.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ DEL PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC.

Prèvia justificació de la urgència per part del Batle, es sotmet aquesta a votació i és ratificada per majoria (9 vots a favor [6SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3 CPU]).

Seguidament, el Batle presenta la proposta de la Batlia de dia 25 d'abril de 2014, la qual diu:

“D'acord amb l'article 8 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de Turisme de les Illes Balears, cada municipi haurà d'aprovar un Pla de Desenvolupament Turístic Municipal per al període 2014-2015, que s'haurà d'ajustar a les directrius del Pla Integral de Turisme de les Illes Balears, que el Consell de Govern va aprovar el 10 d'agost de 2012.

A tal efecte, s'ha redactat el Pla de Desenvolupament Turístic per als anys 2014-2015 que s'adjunta a la present proposta com a ANNEX I.

L'aprovació d'aquest Pla és, d'acord amb l'article 8 de Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears, de competència municipal.

Atenent a tot l'anteriorment exposat, i fent ús de les facultats que legalment m'han estat conferides, **PROPÒS** a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el Pla de desenvolupament turístic del terme de Santa Margalida 2014-2015 que s'adjunta com a ANNEX I del present acord.

SEGON.- Facultar el batle de Santa Margalida per a la signatura de tots quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

No obstant això, el Ple, d'acord amb el seu superior criteri, acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar la proposta abans transcrita amb els acords que hi son proposats.

8.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA DE DECLARACIÓ D'INTERÈS TURÍSTIC DELS PROJECTES D'INVERSIÓ I/O ACTUACIONS PER A LA MILLORA DE L'OFERTA TURÍSTICA.

Sotmesa a votació la inclusió del punt a l'ordre del dia, és ratificada per majoria (9 vots a favor [6SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3 CPU]).

Seguidament, el regidor Joan Monjo explica i defensa la proposta d'acord de la Batlia de dia 25 d'abril de 2014, la qual diu:

“En data 14 de març de 2014, el President del Consorci per a la millora de les Infraestructures Turístiques i pel Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, va aprovar, mitjançant resolució, la convocatòria pública i les bases per a la selecció de projectes d'inversió i actuacions per a la millora de l'Oferta Turística a l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici 2014. La indicada resolució amb el text íntegre de les bases fou publicada en el BOIB Núm. 43 de 29 de març de 2014.

L'Ajuntament de Santa Margalida té intenció de participar en la indicada convocatòria.

D'acord amb les bases que regeixen la indicada convocatòria es poden presentar fins a tres propostes d'inversió i/o actuació, que s'hauran de relacionar per ordre de prioritat. En aquest sentit, les propostes que es té intenció de presentar son, per ordre de prioritat, les següents:

1. PROJECTE PASSEIG MARITIM: Obres de manteniment per a la millora del paviment del passeig marítim de Can Picafort 2ª Fase. des del carrer Mossèn Llorenç Vanrell fins a la platja de Son Bauló (330.160,79.-€)

2. CAMI VELL D'ARTÀ (Projecte conjunt Ajuntament de Santa Margalida - Ajuntament Maria de la Salut): adequació mitjançant asfaltat de un tram de la ruta cicloturística al camí que discorre entre els termes municipals de Santa Margalida i de Maria de la Salut. (41.300,70.-€)
3. RUTA SENDERISME ENTRE SON REAL I SOL URBÀ DE CAN PICAFORT: obres de adequació de un circuit can picafot – son real per a vianants amb el següent recorregut: torrent de Son Bauló > camí de l'illa des porros > carretera Alcudia-Arta-Torrent de Son Bauló (99.906,28.-€).
4. PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC: millora eficiència energètica i disminució de contaminació llumínica a Can Picafort, Son Serra de Marina i Santa Margalida. (78.350,00.-€)

D'acord amb les indicades bases, constitueix criteri d'idoneïtat, la declaració d'interès municipal dels projectes; declaració que, d'acord amb l'article 8 de Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears, és una competència municipal.

Per tot l'anteriorment exposat, i en ús de les facultats legalment conferides, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Declarar d'interès municipal els següents projectes i/o actuacions:

1. PROJECTE PASSEIG MARÍTIM: Obres de manteniment per a la millora del paviment del passeig marítim de Can Picafort 2^a Fase. des del carrer Mossèn Llorenç Vanrell fins a la platja de Son Bauló
2. CAMI VELL D'ARTÀ (Projecte conjunt Ajuntament de Santa Margalida - Ajuntament Maria de la Salut): adequació mitjançant asfaltat de un tram de la ruta cicloturística al camí que discorre entre els termes municipals de Santa Margalida i de Maria de la Salut.
3. RUTA SENDERISME ENTRE SON REAL I SOL URBÀ DE CAN PICAFORT: obres de adequació de un circuit can picafot – son real per a vianants amb el següent recorregut: torrent de Son Bauló > camí de l'illa des porros > carretera Alcudia-Arta-Torrent de Son Bauló
4. PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC: millora eficiència energètica i disminució de contaminació llumínica a Can Picafort, Son Serra de Marina i Santa Margalida.

SEGON.- Facultar al Batle de Santa Margalida per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

El Sr. Torres (PP) demana si la convocatòria no es limitava a tres projectes. El Sr. Monjo li confirma però justifica la presentació d'un quart per major garantia si hi hagués qualsevol entrebanc, sobretot respecte del més costós.

El Sr. Torres considera prioritari, a Can Picafort, els serveis de manteniment a les obres del passeig marítim i demana si pot votar per separat els diversos projectes.

El Batle contesta que el manteniment no és inversió i, per tant, no és una alternativa, i considera que el punt s'ha de votar en la seva integritat. El Sr. Monjo també abunda que només es poden proposar actuacions que entrin en l'objecte de la convocatòria.

Sotmès el punt a votació, els reunits acorden, per unanimitat, aprovar la proposta abans descrita amb els acords que hi són proposats.

9.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA SOBRE PARTICIPACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA EN LA CONVOCATÒRIA PÚBLICA DEL CONSORCI PER A LA MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES TURÍSTIQUES I PEL FOMENT DE LA DESESTACIONALITZACIÓ DE L'OFERTA DE L'ILLA DE MALLORCA PER A LA SELECCIÓ DE PROJECTES D'INVERSIÓ I ACTUACIONS PER A LA MILLORA DE L'OFERTA TURÍSTICA A L'ILLA DE MALLORCA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014.

Sotmesa a votació la ratificació de la inclusió del punt a l'ordre del dia és ratificada per majoria (9 vots a favor [6SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3 CPU]).

Seguidament, es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 25 d'abril de 2014, la qual diu:

“En data 14 de març de 2014, el President del Consorci per a la millora de les Infraestructures Turístiques i pel Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, va aprovar, mitjançant resolució, la convocatòria pública i les bases per a la selecció de projectes d'inversió i actuacions per a la millora de l'Oferta Turística a l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici 2014. La indicada resolució amb el text íntegre de les bases fou publicada en el BOIB Núm. 43 de 29 de març de 2014.

L'execució dels projectes d'inversió i les actuacions que es poden presentar han de tenir alguna de les següents finalitats:

- a. Rehabilitar zones turístiques mitjançant operacions d'esponjament, entre d'altres.
- b. Incentivar la reconversió d'establiments d'allotjament turístics obsolets en projectes socials, culturals, educatius o lúdics i esportius que, en tot cas, han de preservar el medi ambient.
- c. Fomentar de manera directe i indirecte qualsevol activitat que persegueixi la competitivitat, la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística de cada una de les illes.
- d. Desenvolupar projectes per incrementar la qualitat de l'oferta turística.
- e. Impulsar projectes d'investigació científica, desenvolupament i innovació tecnològica (I+I+D) que tinguin relació amb l'àmbit turístic.
- f. Dur a terme qualsevol altre activitat amb els objectius de millorar la qualitat de les infraestructures turístiques, la seva competitivitat i desestacionalitzar l'oferta i de considerar la posició de lideratge en matèria turística.

L'Ajuntament de Santa Margalida té prevista l'execució de projectes d'inversió i la realització d'actuacions que es poden enquadrar dins les finalitats que constitueixen l'objecte de la indicada convocatòria pública.

D'acord amb les bases que regeixen la indicada convocatòria es poden presentar fins a tres propostes d'inversió i/o actuació, que s'hauran de relacionar per ordre de prioritat. A tal efecte, els projectes i/o actuacions que es proposa presentar, relacionats per ordre de prioritat, són els següents:

1. PROJECTE PASSEIG MARITIM: Obres de manteniment per a la millora del paviment del passeig marítim de Can Picafort 2ª Fase. des del carrer Mossèn Llorenç Vanrell fins a la platja de Son Bauló (330.160,79.-€)

2. CAMI VELL D'ARTÀ (Projecte conjunt Ajuntament de Santa Margalida - Ajuntament Maria de la Salut): adequació mitjançant asfaltat de un tram de la ruta cicloturística al camí que discorre entre els termes municipals de Santa Margalida i de Maria de la Salut. (41.300,70.-€)
3. RUTA SENDERISME ENTRE SON REAL I SOL URBÀ DE CAN PICAFORT: obres de adequació de un circuit can picafot – son real per a vianants amb el següent recorregut: torrent de Son Bauló > camí de l'illa des porros > carretera Alcudia-Arta-Torrent de Son Bauló (99.906,28.-€).
4. PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC: millora eficiència energètica i disminució de contaminació llumínica a Can Picafort, Son Serra de Marina i Santa Margalida. (78.350,00.-€)

Per tot l'anteriorment exposat, atesos els avantatges financers que suposarien la selecció d'aquests projectes i actuacions per part del Consorci, i en ús de les facultats legalment conferides, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Acordar la participació de l'Ajuntament de Santa Margalida en la convocatòria pública del Consorci per a la millora de les Infraestructures Turístiques i pel Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca per a la selecció de projectes d'inversió i actuacions per ala millora de l'Oferta Turística a l'illa de Mallorca corresponent a l'exercici 2014.

SEGON.- Acordar que els projectes i/o actuacions a presentar son els que es relacionen, per ordre de preferència, a continuació:

1. PROJECTE PASSEIG MARITIM: Obres de manteniment per a la millora del paviment del passeig marítim de Can Picafort 2ª Fase. des del carrer Mossèn Llorenç Vanrell fins a la platja de Son Bauló (330.160,79.-€)
2. CAMI VELL D'ARTÀ (Projecte conjunt Ajuntament de Santa Margalida - Ajuntament Maria de la Salut): adequació mitjançant asfaltat de un tram de la ruta cicloturística al camí que discorre entre els termes municipals de Santa Margalida i de Maria de la Salut. (41.300,70.-€)
3. RUTA SENDERISME ENTRE SON REAL I SOL URBÀ DE CAN PICAFORT: obres de adequació de un circuit can picafot – son real per a vianants amb el següent recorregut: torrent de Son Bauló > camí de l'illa des porros > carretera Alcudia-Arta-Torrent de Son Bauló (99.906,28.-€).
4. PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC: millora eficiència energètica i disminució de contaminació llumínica a Can Picafort, Son Serra de Marina i Santa Margalida. (78.350,00.-€)

TERCER.- Facultar al Batle de Santa Margalida per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord, en especial, per formular la sol·licitud de participació i, si escau, signar el conveni de col·laboració amb en Consorci.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

Substanciat el debat en els punts anteriors, es sotmet la proposta a votació. Els reunits, per unanimitat acorden aprovar la proposta abans transcrita amb els acords que hi són proposats.

Tractats els punts 7, 8 i 9, es reprèn l'ordre original de la convocatòria, en el punt 4:

4.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA DE MODIFICACIÓ ESTATUTS REGULADORS DEL CONSELL SECTORIAL DE CULTURA.

La regidora Sra. Beatriz Gamundí Molina defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 23 d'abril de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 15 d'abril de 2014, la qual diu:

“En data 30 de juliol de 2012, el Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida va acordar la creació del Consell Sectorial Cultura de l'Ajuntament de Santa Margalida, aprovant també els Estatuts que regulen el seu funcionament. L'esmentat acord fou publicat en el BOIB Núm. 118 de 16 d'agost de 2012.

Aquest Consell fou creat com a instrument per canalitzar la participació dels ciutadans, organitzacions i associacions en els assumptes municipals, desenvolupant únicament funcions d'informe i, en el seu cas, de proposta sobre assumptes en matèria de cultura.

D'acord amb els seus estatuts, un dels òrgans del Consell és el Ple, la composició del qual ve establerta a l'article 9.1.

Amb la finalitat de garantir la representativitat del món associatiu i, en general, de la ciutadania en el Consell Sectorial de Cultura, es considera necessari que passin a formar part del Ple de l'esmentat Consell les associacions o entitats amb seu o delegació al municipi que organitzin i duguin a terme regularment activitats de naturalesa cultural en l'àmbit del municipi de Santa Margalida

A pesar de la possibilitat d'augmentar el nombre de consellers prevista a la lletra h) de l'indicat article 9, i en lloc de seguir el procediment allà establert, es considera més oportú optar per la via de la modificació dels estatuts i incloure expressament com a membres del Consell a les associacions o entitats amb seu o delegació al municipi que organitzin i duguin a terme regularment activitats de naturalesa cultural en l'àmbit del municipi de Santa Margalida

Per tot l'anteriorment exposat, i en ús de les facultats legalment conferides, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents **ACORDS**

PRIMER.- Modificar l'apartat 1 de l'article 9 dels Estatuts reguladors del Consell Sectorial de Cultura, afegint una nova lletra, passant a tenir el següent contingut:

“1. El Ple del Consell Sectorial de Cultura de l'Ajuntament de Santa Margalida estarà compost pels següents membres:

- a. El President que, en qualsevol cas, ho serà el batle/la batlessa, que podrà delegar les seves funcions als vicepresidents en l'ordre establert.*
- b. El vicepresident primer que, en qualsevol cas, serà el/la regidora de Cultura i Educació o el/la regidor/a en qui delegui.*
- c. El vicepresident segon que, en qualsevol cas, ho serà el regidor/la regidora de Gent Gran o regidor en qui delegui.*
- d. Dos consellers en representació de la Comissió de Treball d'arts escèniques.*
- e. Dos consellers en representació de la Comissió de Treball d'arts plàstiques.*
- f. Dos consellers en representació de la Comissió de Treball de literatura i cultura.*
- g. Dos consellers en representació de la Comissió de Treball d'història i patrimoni.*
- h. Dos consellers en representació de la Comissió de treball de música.*
- i. Un representant de cada associació o entitat amb seu o delegació al municipi que organitzi i dugui a terme regularment activitats de naturalesa cultural en l'àmbit del municipi de Santa Margalida.*
- j. El nombre de consellers podrà augmentar si es creen noves comissions de treball o si es*

considera que hi ha associacions o entitats que per la seva naturalesa i estant relacionades amb l'activitat cultural puguin ser susceptibles d'incorporar-se al Consell de Cultura de l'Ajuntament de Santa Margalida prèvia sol·licitud per escrit al President i posterior acceptació per majoria absoluta del Ple del Consell.

SEGON.- Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant un termini de trenta dies hàbils, en els quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu,.

QUART. Facultar al Sr. Batle-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

No obstant, el l'Ajuntament Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

Sotmès el dictamen a votació, els reunits, per unanimitat, acorden la seva aprovació.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA SOBRE RECTIFICAR L'ERROR MATERIAL DETECTAT A LA VERSIÓ CATALANA DE LA NORMATIVA APROVADA PER ACORD DE 20 DE GENER DE 2014, A L'ART. 8.6.3 SÒL RÚSTIC DE RÈGIM GENERAL SRG.

El Sr. Batle defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 23 d'abril de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 14 d'abril de 2014, la qual diu:

“Atès que per acord del ple de la corporació en data 20 de gener de 2014 es va aprovar inicialment la documentació relativa a la revisió de les NNSS i adaptació al PTM, acord que va ésser publicat al BOIB núm. 15 de 30 de gener de 2014.

Vist l'informe del TAG cap del servei d'urbanisme de dia 14 d'Abril de 2014 que, textualment diu:
“.....Conforme disposa l'art. 7 bis de la Llei 4/2008 de la Llei de Mesures Urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, segons la redacció donada per l'art. 8 de la Llei 5/2009, la aprovació inicial de l'instruments de planejament determina per si sola la suspensió prevista en els àmbits de les modificacions per un termini màxim de dos anys, l'aprovació provisional determinarà la pròrroga de la suspensió.

No obstant l'anterior, tal i com disposa el propi acord, es podran concedir les llicències basades en el planejament vigent que respectin també les determinacions de la documentació aprovada inicialment. Entenem per tant que per informar en el tràmit de l'art. 36 LSR s'hauran de considerar ambdues normatives i informar en aplicació de la més restrictiva. Si compleix ambdues, es podrà informar favorablement en quant al compliment del requisit de parcel·la mínima i aprofitament màxim.

Amb independència de l'anterior, s'ha detectat un error material a la versió en català de la normativa escrita, concretament a la norma 8.6.03, que quan al seu apartat tercer regula els paràmetres d'edificació al sòl rústic de règim general (SRG) diu “Coeficient màxim d'edificabilitat (m2/m2): 0'003 en SRG-1 i 0'02 eb SRG-2 i SRG-F”. Resulta evident que el 0'003 és un error material atesa

edificabilitat que dit coeficient implicaria per aquest tipus de sòl i en comparació tant la normativa supramunicipal, com a les NNSS vigents, com a la versió castellana.

Per tant, a la versió catalana de la normativa aprovada per acord de 20 de gener de 2014, a l'art. 8.6.3 SÒL RÚSTIC DE RÈGIM GENERAL SRG

allà on diu: "Coeficient màxim d'edificabilitat (m2/m2): 0'003 en SRG-1 i 0'02 eb SRG-2 i SRG-F"

ha de dir: "Coeficient màxim d'edificabilitat (m2/m2): 0'03 en SRG-1 i 0'02 eb SRG-2 i SRG-F"

L'art. 105.2 de de la Llei 30/1992 disposa que l'administració podrà rectificar d'ofici en qualsevol moment els errors materials que obrin als seus actes i resulta evident tant pel contingut de l'expedient com per la tramitació seguida que es tracta d'un error material que el ple pot rectificar en qualsevol moment i, per això es proposa la seva rectificació i posterior publicació al BOIB per evitar interpretacions errònies del contingut de la norma."

Per tot l'exposat

PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ l'adopció del següent acord:

PRIMER Rectificar l'error material detectat a la versió catalana de la normativa aprovada per acord de 20 de gener de 2014, a l'art. 8.6.3 SÒL RÚSTIC DE RÈGIM GENERAL SRG

allà on diu: "Coeficient màxim d'edificabilitat (m2/m2): 0'003 en SRG-1 i 0'02 eb SRG-2 i SRG-F"

ha de dir: "Coeficient màxim d'edificabilitat (m2/m2): 0'03 en SRG-1 i 0'02 eb SRG-2 i SRG-F"

SEGON.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears."

El Sr. Torres (PP) explica que el seu grup s'abstindrà en coherència amb la posició mantinguda en el debat de les Normes.

Sotmès el dictamen a votació, els reunits, per majoria (9 vots a favor [6SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3 CPU]), que representen el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar el dictamen.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA RELATIVA A LA REVOCACIÓ DE L'ACORD DEL PLE DE DIA 14 DE FEBRER DE 2014 I DE NOVA APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS CONSISTENT EN EL CANVI DE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA D'UN ESPAI LLIURE PÚBLIC I UN EQUIPAMENT DOCENT A CAN PICAFORT.

El Sr. Batle defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 23 d'abril de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 15 d'abril de 2014, la qual diu:

"Vist l'expedient de la modificació puntual proposada que afecta als sectors 9 i 11, parcel·les que disposen d'equipaments docents que no permeten el seu desenvolupament com a conseqüència de la superfície mínima exigida per l'administració sectorial. La modificació consisteix en que la parcel·la destinada a equipament docent del sector 9 es qualifica com a espai lliure públic i aquesta superfícies

passa a incrementar la parcel·la docent del sector 11, disminuint la superfície de l'espai lliure públic del sector 11 per tal d'obtenir una parcel·la destinada a equipament docent amb superfícies adequades per aquest ús.

Atès que dita modificació fou objecte d'aprovació inicial per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 30 de setembre de 2013.

Atès que la present, segons acord de la CMAIB de data 20 de desembre de 2013, que consta a l'expedient administratiu, no està subjecte a avaluació d'impacte ambiental.

Es varen complir els tràmits de informació pública anunci per període mínim d'un mes que es publicà al BOIB 142 de 17 d'octubre de 2013 i a un dels diaris de major difusió de la província (diari última hora de 17 d'octubre de 2013). Així mateix es va publicar a la pàgina web municipal i al teuler d'anuncis i que durant el termini de informació pública s'han presentat al·legacions del Col·legi Oficial d'arquitectes a través del seu representant legal en data 20 de novembre de 2013 i RGE 8135.

Vist així mateix l'informe de l'IBISEC de data 7 d'octubre de 2013, en relació a la modificació puntual on posa de manifest diverses observacions relatives als paràmetres urbanístics adequats per a la construcció de centres educatius especialment en relació a l'altura reguladora.

Atès que els tècnics redactors varen informar tant en relació a l'al·legació del col·legi d'arquitectes com sobre l'informe de l'IBISEC en data 10 de febrer de 2014 en els següents termes:

"01.- Sr. Ignacio Salas Pons, com a President del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (NR 8135, de 20.11.13).

Si bé és cert que són varis els intents de modificar les NS per dotar la zona de Can Picafor d'un equipament docent. L'anterior va ser aprovat inicialment el 25 de maig de 2009 (BOIB n. 89, de 18.06.09), la tramitació del mateix va ser paralitzada per l'anterior Consistori.

No obstant això, en aquesta ocasió la modificació és diferent quant a la situació exacta de l'equipament escolar i s'afecta menys l'espai lliure públic confrontant. Per això s'ha reiniciat una nova tramitació. També la situació urbanística és diferent ja que l'anterior aprovació estava emparada en la disposició addicional tercera de la LOT. Disposició que ha estat derogada per la Llei 7/2012.

Aquesta nova tramitació corregeix l'assenyalat en l'anterior al·legació en relació al sector 14 urbanitzable parcialment recepcionat i se circumscriu només al sòl urbà consolidat atès que els sectors 9 i 11 són sectors ja incorporats al sòl urbà de les NS vigents. Per això no existeix en aquest cas la problemàtica anterior sense tenir ja sentit l'al·legació de 2009.

Proposta: desestimar l'al·legació.

INFORMES D'ORGANISMES

01.- Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (NR 13511, de 09.10.13).

L'informe es pot considerar favorable amb una prescripció respecte de l'altura màxima permesa i que, d'acord amb les ordenances del pla parcial del sector 11, on es troba situada la parcel·la, és de 9 metres, sent ara necessària una altura mínima d'11 metres.

Atès que actualment la normativa tècnica en vigor, especialment el CTE, ha incrementat el nivell d'exigència respecte de les plaques de forjat i que és necessari deixar més espai per al pas d'instal·lacions sense perjudicar l'altura útil de les aules, es corregeix aquesta altura que es fixa en 11 metres."

Consta a l'expedient l'informe de Jurídic de Secretaria i del TAG adscrit a l'àrea d'urbanisme de data 11 de febrer de 2014 en quant a la tramitació de l'expedient.

Atès que, a la vista de dits antecedents l'Ajuntament Ple en data 24 de febrer de 2014 va adoptar l'acord que seguidament es transcriu:

Primer.- Desestimar les alegacions del Col·legi Oficial d'arquitectes a través del seu representant legal en data 20 de novembre de 2013 i RGE 8135 segons l'informe de l'equip redactor esmentat a la part expositiva i en consideració també a la superfície mínima exigida per la normativa sectorial.

Segon.- Aprovar provisionalment la documentació integrant de la modificació puntual de les NNSS de Santa Margalida consistent en que la parcel·la destinada a equipament docent del sector 9 es qualifica com a espai lliure públic i aquesta superfície passa a incrementar la parcel·la docent del sector 11, disminuint la superfície de l'espai lliure públic del sector 11 per tal d'obtenir una parcel·la destinada a equipament docent amb superfícies adequades per aquest ús que conté les modificacions introduïdes com a conseqüència de l'informe de l'IBISEC.

Tercer.- Elevar i remetre la documentació de l'expedient de la revisió de les Normes Subsidiàries Municipals, a la Comissió Insular d'Ordenació del territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca, per tal que l'examini en els aspectes de la seva competència i resolgui sobre l'aprovació definitiva.

Quart.- Notificar el present acord al Col·legi oficial d'Arquitectes de les Illes Balears"

Atès que en el moment de remetre dita documentació es va detectar un error a la documentació gràfica aprovada, dita documentació no es va remetre a la CIOTUPH per la seva aprovació definitiva i es va sol·licitar aclariment a l'equip redactor de la modificació puntual, que en data 14 d'abril de 2014 va emetre informe que posa de manifest que ".....les trames que indiquen la qualificació d'equipament docent i d'espai lliure públic es trobaven desplaçades cap a la dreta respecte de la posició del plànol del pla parcial vigent..... que a efectes d'esmenar dit error material s'ha incorporat plànol nou corregit en la documentació prevista per a la seva (nova) aprovació provisional. Les superfícies d'aquestes zones respecte de la memòria justificativa són les mateixes i no es modifiquen".

Vist l'anterior informe de l'equip redactor i l'informe del TAG responsable de l'àrea d'urbanisme i de secretaria de dia 15 d'abril de 2014 en quant a la possibilitat de deixar sense efecte l'anterior acord de Ple i substituir-lo per un nou acord d'aprovació provisional de la nova documentació entregada per l'equip redactor en esmena de l'error detectat, proposa l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent **ACORD:**

Primer.- Revocar i deixar sense efecte l'acord d'aprovació provisional de data 24 de febrer de 2014 que contenia un error material a la documentació gràfica.

Segon.- Desestimar les alegacions del Col·legi Oficial d'arquitectes a través del seu representant legal en data 20 de novembre de 2013 i RGE 8135 segons l'informe de l'equip redactor esmentat a la part expositiva i en consideració també a la superfície mínima exigida per la normativa sectorial.

Tercer.- Aprovar provisionalment la documentació integrant de la modificació puntual de les NNSS de Santa Margalida de data 14 d'abril de 2014 redactada per José Maria Mayol Comas i Antonio Ramis Ramos consistent en que la parcel·la destinada a equipament docent del sector 9 es qualifica com a espai lliure públic i aquesta superfície passa a incrementar la parcel·la docent del sector 11, disminuint la superfície de l'espai lliure públic del sector 11 per tal d'obtenir una parcel·la destinada a equipament docent amb superfícies adequades per aquest ús que conté les modificacions introduïdes com a conseqüència de l'informe de l'IBISEC i la rectificació de la documentació gràfica en els termes que consta a la proposta.

Quart.- Elevar i remetre la documentació de l'expedient de la revisió de les Normes Subsidiàries Municipals, a la Comissió Insular d'Ordenació del territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell

Insular de Mallorca, per tal que l'examini en els aspectes de la seva competència i resolgui sobre l'aprovació definitiva.

Cinqué.- Notificar el present acord al Col·legi oficial d'Arquitectes de les Illes Balears

No obstant això, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

Els reunits, per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar el dictamen transcrit.

Havent-se tractat amb anterioritat els punts 7, 8 i 9, es passa al punt 10 de l'ordre del dia:

10.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ DEL PLA ECONÒMIC-FINANCIER PER INCOMPLIMENT DE LA REGLA DE DESPESA EN LA LIQUIDACIÓ DE L'EXERCICI 2013.

Una vegada ratificada per majoria (9 vots a favor [6SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3 CPU]) la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia, es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 16 d'abril de 2014, la qual diu:

“Vist l'expedient de la liquidació de l'exercici 2013 de l'Ajuntament de Santa Margalida, on a l'informe d'intervenció d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostaria, regla de despesa i límit de deute de data 19 de març de 2014, disposa que aquest Ajuntament compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostaria en termes de capacitat de finançament continguda en el SEC 95 i l'objectiu de deute públic, però al mateix temps incompleix l'objectiu de la regla de despesa, per un import de 547.999'44 €, es a dir, hi ha un percentatge d'increment del 5'23 % .

De conformitat amb la legislació aplicable, més concretament els articles 21 i 23 de la llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera, que l'incompliment de la regla de despesa implica la necessària formulació d'un Pla Econòmic- Financer, que permeti a l'any en curs i següent el compliment de la regla de despesa. Dit Pla serà presentat, en el termini màxim d'un mes des que es constati l' incompliment, davant el Ple de la Corporació, qui l'haurà d'aprovar en el termini màxim de dos mesos des de la presentació i la seva posada en marxa no podrà excedir de tres mesos des de la constatació de l'incompliment.

Per tot això aquesta Batlia proposa al Ple, l'adopció del següent acord:

1). Aprovar el Pla Econòmic – Financer per incompliment de l'objectiu de la regla de despesa de l'Ajuntament de Santa Margalida, amb els termes que consten al document annex i que es considera part integral d'aquest acord.

2). Donar trasllat del Pla Econòmic – Financer i d'aquest acord al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques per la seva aprovació definitiva i seguiment.

3)., Exposar-lo al públic durant un termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte en el tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions, tal i com estableix l'article 23.4 de la llei orgànica 2/2012, (es donarà la mateixa publicitat que l'establerta per les llei pels pressuposts de l'entitat)

No obstant, el Ple acordarà.”

La interventora reitera que la regla de despesa tan sols s'incompleix per la incorporació obligatòria de romanents i que, per tant, en el Pla no es preveu cap mesura.

Sotmès el punt a votació, els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta transcrita amb els acords que hi són proposats.

11.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 3/2014 PER CONCESSIÓ DE CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (SENTÈNCIES).

Una vegada ratificada per majoria (9 vots a favor [6SpC + 3 Convergència] i 8 abstencions [5 PP + 3 CPU]) la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia, es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 14 d'abril de 2014, la qual diu:

“Vistes les propostes de despeses relatives a l'exercici 2014 i de que es tracta de despeses determinades i específiques que no poden ajornar-se fins a l'exercici següent i vist que en el Pressupost 2014 no hi ha crèdit consignat per un import total de 376.600,00€ per fer front a les sentències dels procediments següents:

- PO 223/2011 incoat per l'entitat CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER, S.A. I CAPIFORT, S.L. contra l'Ajuntament de Santa Margalida.
En data 21/02/2014 (RGE 2271), el Jutjat de lo Contenciós Administratiu Núm. 1, va remetre certificació de la sentència estimatòria de data 31/01/2014. En virtut de la referida sentència s'estima parcialment el recurs interposat per les entitats CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER, S.A. i CAPIFORT, S.L. i es condemna a l'Ajuntament de Santa Margalida a pagar a l'entitat CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER S.A. la suma de 32.498'58.-€ i a l'entitat CAPIFORT, S.L. la suma de 17.646,21.-€ incrementades amb l'interès legal meritat des de la data de reclamació del cobrament aplicat únicament a la base imposable de les factures.
En data 24/02/2014, mitjançant Diligència d'Ordenació, s'ha obert, a instàncies d'aquesta Administració, peça separada de nul·litat d'actuacions, on es sol·licita l'anul·lació parcial de la sentència, tota vegada que mentre que la recurrent CAPIFORT, S.L. reclamava, pel que fa a la factura 5/2007, la quantitat de 2.942,32.-€, la sentència atribueix a aquesta factura un import de 8.974,94.-€, quan segons la factura, la quantitat facturada hauria de ser 2.205'64 més IVA.
Per altra part, aquesta Administració ha detectat l'existència d'una errada aritmètica en el càlcul de l'IVA de la factura 101/07 de CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER, S.A., ja que l'IVA d'aquesta factura no ascendeix a 806,16, sinó a 417,67.-€. Tenint en compte tot l'anterior, tant l'incident de nul·litat com l'errada aritmètica, així com la Providència de 24/02, en virtut de la qual s'admet a tràmit la nul·litat excepcional interessada i es suspèn l'execució i eficàcia de la Sentència de referència.
Es va realitzar l'aprovació de la proposta per Decret de Batlia de 28/2/2014 consignant a la Compte de Consignacions i Dipòsits del Jutjat l'import de 52.530'34.-€, corresponents al següent detall:

A) CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER, S.A.

Nº	DATA	BASE	IVA	INTERESSOS
-----------	-------------	-------------	------------	-------------------

FACTURA				10/05/2007
96	30/04/2007	13.456,94	2.153,11	
98	30/04/2007	6.575,26	1.052,04	
100	30/04/2007	2.093,13	334,90	
101	30/04/2007	2.610,44	417,67	
182	30/11/2003	2.851,50	456,24	
	TOTAL	27.587,27	4.413,96	8.219,13

B) CAPIFORT, S.L.

Nº FACTURA	DATA	BASE	IVA	INTERESSOS 10/05/2007
4	30/04/2007	6.237,81	998,05	
5	30/04/2007	2.205,64	352,90	
	TOTAL	8.443,45	1.350,95	2.515,58

A part d'aquestes quantitats, per previsió davant una futura condemna, inclourem també dins la modificació de crèdit 3/2014, la diferència entre els imports de la base de factura més IVA i els interessos corresponents, així com els beneficis industrials damunt les factures ja que per escrit de la procuradora Margarita Jaume Noguera, representant de les entitats mercantils CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER i CAPIFORT S.L., es demanen que es tinguin per presentades les alegacions damunt l'IVA de la factura 101/07 i el 15% del benefici industrial calculat damunt l'import consignat a l'informe pericial, que es corresponen amb les següents quanties:

Pel que fa a la diferència entre la Base Imposable i l'IVA de la factura número 5/2007 de CAPIFORT, S.L tendrem en compte els següents imports:

BASE	IVA	INTERESSOS
6.032,62€	965,21€	2.009,95€

La proposta real de modificació de crèdit de l'Ajuntament de Santa Margalida, tot i atès lo esmentat anteriorment i en previsió de condemna futura és la següent:

CONST Y PAV.SIQUIER				
	BASE	BENEFICI	IVA	TOTAL
	13.456,94	2.018,54	2.153,11	17.628,59
	6.575,26	986,29	1.052,04	8.613,59
	2.093,13	313,97	334,90	2.742,00
	2.610,44	391,57	417,67	3.419,68
	2.851,50	427,73	456,24	3.735,47
	27.587,27	4.138,09	4.413,96	36.139,32
CAPIFORT S.L.				
	BASE	BENEFICI	IVA	TOTAL

	6.237,81	935,67	998,05	8.171,53
	8.974,44	1.346,17	1.435,91	11.756,52
	15.212,25	2.281,84	2.433,96	19.928,05

INTERESSOS		DESDE 10/05/2007	
	27.587,27	8.219,13	35.806,40
	15.212,25	4.525,53	19.737,78

- PO 662/2008 incoat per l'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA contra MARIA DEL CARMEN CRU ESTELRICH I CONSTRUCCIONES MIGUEL AMER S.A.

L'Ajuntament interposa demanda de judici ordinari contra Margarita del Carmen Cru Estelrich i contra l'entitat Construcciones Miguel Amer S.A. exercitant l'acció de delimitació reivindicatòria de propietat i de compraventa forçosa d'una porció segregada de la finca registral núm.1539, tom 566, llibre 32 de Santa Margalida, del Registre de Propietat d'Inca. L'Ajuntament de Santa Margalida desisteix de l'acció contra Construcciones Miguel Amer S.A.

La sentència 156/10 del Jutjat de 1ª Instància i Instrucció núm.4, de data 29/11/2010, ens desestima la demanda i ens condemnen a les costes processals.

L'Ajuntament de Santa Margalida interposa recurs d'apel·lació que es desestima en data 27/04/2012 per l'Audiència Provincial Secció 5 per la sentència núm.200 condemnant a l'apel·lant al pagament de les costes causades en aquesta alçada.

Esdevé ferma i es procedeix a la taxació de costes per procediment de dia 25/06/2013 amb un import de 27.862'11€ i procediment de dia 27/05/2013 amb un import de 17.667'75€, aprovades per decrets de dia 31/07/2013 i 13/06/2013. D'acord amb Auto de 21/11/2013 es dicta l'ordre d'execució a favor de Maria del Carmen Cru Estelrich, per import de 27.862,11€ en concepte de principal i interessos ordinaris i moratoris vençuts, més 8.358,64 € provisionals d'interessos. D'altra banda, d'acord amb Auto de 11/03/2014 es dicta ordre d'execució a favor de Maria del Carmen Cru Estelrich per import de 17.667,75€ en concepte de principal i interessos ordinaris i moratoris vençuts, més 5.300,33€ fixats provisionalment en concepte d'interessos.
- PO 256/2009 incoat per MARIA GELABERT GARAU i BARTOLOME GELABERT GARAU contra l'Ajuntament de Santa Margalida; es va interposar recurs contra l'Acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Santa Margalida de 30/09/2009, que desestimava les reclamacions dels recurrents corresponents als serveis de recollida i eliminació de fems als anys 1998 i 1999 per un import de 187.312,07€. Aquest va ser estimat per la sentència 262/13 de data 30/09/2013 on s'estima el recurs interposat pel procurador Julián A.Montada Segura, en representació de Maria Gelabert Garau i Bartolomé Gelabert Garau contra l'Acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de 30/09/2009 anul·lant el mateix per no ser conforme a dret i reconeguent el dret a que s'aboni la quantia de 187.312,07€ als interessats, més els interessos legals corresponents.

Posteriorment, contra la mateixa es va interposar el recurs d'apel·lació per part de l'Ajuntament. El TSJIB a la sentència núm.66 en data 12/02/2013 desestima l'apel·lació contra la sentència 262/2013 del Jutjat nº2 de Palma, condemnant a més a les costes a l'Ajuntament.

És a dir, la modificació de crèdit 3/2014 es correspondrà amb els següents imports:

	IMPORTS	INTERESSOS
PO 223/2011 CONST. Y PAV. SIQUIER, S.A.	36.139,32 €	8.219,13 €
PO 223/2011 CAPICAFORT S.L.	19.928,05 €	4.525,53 €
PO 84/2013 M.DEL CARMEN CRU	17.667,75 €	5.300,33 €
PO 84/2013 M.DEL CARMEN CRU	27.862,11 €	8.358,64 €
PO 259/2009 M. Y B. GELABERT GARAU	187.312,07 €	59.100,79 €
TOTAL	288.909,30 €	85.504,42 €
TOTAL MC 3/2014		374.413,72 €

Vist l'informe d'intervenció i atès que per finançar aquestes despeses es disposa de Romanent de Tresoreria per a despeses generals, derivat de la liquidació de l'exercici 2013 i aprovat per Resolució de Batlia 20/2014 de 19/03/2014.

PROPÒS AL PLENARI L'ADOPCIÓ DEL SEGÜENT ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit número 3/2014 de concessió de crèdit extraordinari finançat mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals que consta de les parts següents:

CRÈDIT EXTRAORDINARI:

APLICACIONS PRESSUP.	DENOMINACIÓ	C.INICIAL	IMPORT	CRÈDIT DEFINITIU
453 35200	INTERESSOS STC. CONST. Y PAV.SIQUIER I CAPIFORT SL	€ -	13.000,00 €	13.000,00 €
453 61001	SENTÈNCIA CONST. Y PAV.SIQUIER I CAPIFORT SL	€ -	56.100,00 €	56.100,00 €
151 35200	INTERESSOS STC. MARGARITA DEL CARMEN CRU ESTELRICH	€ -	14.000,00 €	14.000,00 €
151 22604	SENTÈNCIA MARGARITA DEL CARMEN CRU ESTELRICH	€ -	46.000,00 €	46.000,00 €
162 35200	INTERESSOS STC. MARIA I BARTOLOME GELABERT GARAU	€ -	60.000,00 €	60.000,00 €
162 22798	SENTÈNCIA MARIA I BARTOLOME GELABERT GARAU	€ -	187.500,00 €	187.500,00 €
TOTAL	MC 3/2014	€ -	376.600,00 €	376.600,00 €

L'import total de la modificació de crèdit es finançarà amb el romanent líquid de tresoreria per a despeses generals.

APLICACIO PRESSUPOSTARIA	DENOMINACIÓ	IMPORT
870.00	ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS	376.600,00€

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

L'expedient de modificació definitivament aprovat, amb o sense modificacions, serà insertat en el B.O.I.B. i entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat.”

El Sr. Batle insisteix que la modificació de crèdit és per assumir els costos de sentències judicials. El Sr. Monjo (Convergència) lamenta que s'hagi de pagar per una gestió nefasta d'anteriors equips de govern i recorda que a la relació encara hi falta el cas de la piscina tapada que pot comportar uns 360.000.- € més. Respecte de les resolucions que afecten la finca de devora el quarter, atribueix el mal resultat a la defensa lletrada del cas. Respecte d'aquest darrer cas, el Sr. Batle recorda que hi ha una altra resolució, encara no ferma, per uns 260.000.- €, però que, en principi, ho ha d'assumir la companyia asseguradora.

Sotmès el punt a votació, els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta abans transcrita amb els acords que hi són proposats.

12.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD SOBRE PRORROGAR LA VIGÈNCIA DE L'ACORD DEL PERSONAL FUNCIONARI I EL CONVENI COL·LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT.

Una vegada ratificada per majoria (14 vots a favor [6SpC + 3 Convergència + 5 PP] i 3 abstencions [3 CPU]) la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia, es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 25 d'abril de 2014, la qual diu:

“Atès que l'acord del personal funcionari i el conveni col·lectiu del personal laboral d'aquest Ajuntament estan actualment denunciats, i ates el previst a la Llei 3/2012, de 6 de juliol, de mesures urgents per la reforma del mercat laboral, en la sessió del ple d'aquest Ajuntament de dia 28 d'octubre de 2013, es va acordar prorrogar la vigència del referit acord del personal funcionari i el conveni col·lectiu del personal laboral d'aquest Ajuntament, fins al dia 30 d'abril de 2014, exceptuant de la prorroga les disposicions de l'acord i del conveni afectades per la normativa imperativa (disposicions referents a jornada, vacances, permisos, incapacitat temporal, entre altres).

Atès que en les negociacions mantingudes des de llavors a la mesa negociadora amb els representants del personal funcionari i laboral d'aquest Ajuntament, s'ha aconseguit arribar a un acord per a l'aprovació d'un nou acord i un nou conveni.

Les dues parts esmentades acorden el següent:

Prorrogar la vigència del referit acord del personal funcionari i el conveni col·lectiu del personal laboral d'aquest Ajuntament, fins al dia 31 de maig de 2014. S'exceptuen de la prorroga les disposicions de l'acord i del conveni que s'hagin vist afectades per la normativa imperativa (disposicions referents a jornada, vacances, permisos, incapacitat temporal, entre altres).”

El Batle confirma que s'ha produït acord, ho agraeix a la part social i justifica la pròrroga per disposar del temps suficient per a la tramitació reglamentària.

Sotmès el punt a votació, els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta abans transcrita amb els acords que hi són proposats.

13.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PRESENT PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA DE POLICIA I BON GOVERN.

La Sra. Gamundí explica la proposta en base a l'exposició de motius.

El Sr. Malbertí (CPU) demana si, a partir d'ara, els skates no podran anar pel carrer. La Sra. Gamundí respon que la intenció és que no puguin envair les voreres i els espais reservats als vianants. El Sr. Monjo afegeix que, pel que fa a la calçada, no es pretén canviar la regulació, sigui la que sigui.

El secretari intervé per apuntar que, amb la redacció de la proposta, s'entén que afecta la totalitat de la via pública.

De resultes del debat, la CPU presenta una esmena in voce a la proposta que consisteix en substituir el punt 2 de l'article 22.

En comptes de:

“2. Es prohibeix l'ús de skates o monopatins, a les vies públiques, excepte als llocs autoritzats.”
tendria la següent redacció:

“2. Es prohibeix l'ús de skates o monopatin, a les voreres i espais reservats a vianants, tret dels llocs autoritzats.”

La inclusió de la proposta a l'ordre del dia és ratificada per unanimitat.

Seguidament, es sotmet a votació l'esmena presentada per la CPU, que és aprovada per unanimitat.

Finalment, es sotmet a votació la proposta d'acord de la Batlia de dia 25 d'abril de 2014, amb el text esmenat, i és aprovada per unanimitat, en els següents termes:

“Vista la Provisió de Batlia de data 24 d'abril de 2014 on es posava de manifest la inseguretat per als vianants i els desperfectes ocasionats amb l'ús dels skates o monopatins, proposant la modificació de l' Ordenança de Policia i Bon, sol·licitant un informe de Secretaria sobre la legislació aplicable, que fou emès a la mateixa data.

Vist l'avantprojecte de modificació de l'article 22 de l'Ordenança de Policia i Bon Govern (BOIB Núm. 12 de 27/01/2001) afegint un nou apartat, elaborat per la Regidoria de Policia i lliurat en data 24 d'abril de 2014, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Modificar l'article 22 de l'Ordenança de Policia i Bon Govern actualment vigent, afegint un nou apartat d'acord amb la redacció proposada, de forma que l'esmentat precepte passarà a tenir la següent redacció:

“ARTICLE 22.-

1. Amb la finalitat d'evitar desperfectes i de permetre una circulació dels vianants fluïda i segura, es prohibeix que cap tipus de vehicle muntat, aparqui, circuli o creui les voreres de carrer. El pas per les voreres de carrer només serà permès pels llocs establerts per a tal efecte (entrades i sortides d'edificis), en els quals generalment la voravia estarà rebaixada. El pas també serà permès als vehicles de les forces i cossos de seguretat, però quan duiguin a terme les seves funcions; a les ambulàncies, en cas d'urgència assistencial; i als vehicles de bombers, durant els serveis d'extinció d'incendis i altres pròpies de la seva activitat professional.

2. Es prohibeix l'ús de skates o monopatins, a les voreres i espais reservats a vianants, tret dels llocs autoritzats.

3. La vulneració d'aquestes prohibicions serà considerada com una falta lleu i quan vagi acompanyada de la causació de perill per als vianants serà considerada greu”

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant un termini de trenta dies hàbils, en els quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu,.

QUART. Facultar al Sr. Batle-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

No obstant l'Ajuntament Ple amb el seu superior criteri acordarà.”

14.- PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PUNT A L'ORDRE DEL DIA, EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA DE CESSIÓ DE TERRENYS A LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ.

Una vegada ratificada, per unanimitat, la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia, es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 25 d'abril de 2014, la qual diu:

“Fa anys que el Centre Escolar Voramar de Can Picafort passa per una greu situació de manca d'espai, que han donat lloc a múltiples reestructuracions d'espais i a la instal·lació d'aules prefabricades.

Mitjançant acta d'ocupació de 20 de novembre de 2013 l'Ajuntament de Santa Margalida va prendre possessió de la finca següent:

- URBANA: Porció de terreny solar, destinada a zona docent, que compren la parcel·la assenyalada amb el número 11 del Pla Parcial del Sector Número 11 del Polígon 1 del lloc de Can Picafort, en el terme de Santa Margalida, amb una superfície de sis mil metres quadrats. Confronta: Nord, parcel·la número dotze, en una longitud de cent deu metres; Sud, parcel·la número deu, en la mateixa longitud; Est, parcel·la número tretze, en una longitud de cinquanta metres; i Oest, carrer B, en una longitud de cinquanta-un metres.

- INSCRIPCIÓ: Consta inscrita al foli 142 del llibre 345 de Santa Margalida, tom 3689 de l'Arxiu amb el número 16.945 del Registre de la Propietat d'Inca número 1

- REFERÈNCIA CADASTRAL: 2518908EE1021N0001OT

Així mateix, s'està tramitant una modificació puntual de les normes subsidiàries municipals, actualment en tràmit d'aprovació provisional, per augmentar la superfície d'ús docent, mitjançant l'annexió de 2415 m2 de la zona verda annexa,

Per tot això, **PROPÒS** al Ple l'adopció el següent **ACORD**

PRIMER.- Posar a disposició de la Conselleria d'Educació el solar urbà abans indicat de 6.000 m2 per a la realització d'un nou centre escolar a Can Picafort, així com l'espai necessari de la zona verda annexa.

SEGON.- Sol·licitar a la Conselleria d'Educació que iniciï els tràmits necessaris per tal de dotar Can Picafort d'un nou centre escolar.

TERCER.- Notificar el present acord a la Direcció General de Planificació, Infraestructures Educatives i Recursos Humans

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

Sotmès el punt a votació, els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta abans transcrita amb els acords que hi són proposats.

PART DE CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2014 PER INCORPORACIÓ OBLIGATORI DE ROMANENTS DE CRÈDIT.

Es presenta la Resolució de Batlia 31/2014 de dia 11 d'abril de 2014, la qual diu:

“Vist l'expedient tramitat per l'aprovació de la modificació de crèdit 1/2014, per incorporació obligatòria de romanents de crèdits, en el que consta l'informe favorable d'Intervenció.

En l'exercici de les atribucions que em confereixen les bases d'execució del vigent pressupost en relació a l'article 182 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Hisendes Locals i els articles 47 a 48 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

RESOLC:

Primer: Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 1/2014, per incorporació obligatòria de romanents de crèdits, d'acord amb el següent detall:

ALTES EN APLICACIONS PRESSUPOSTARIES DE DESPESES:

APLICACIÓ PRESSUP	DENOMINACIÓ	AFECTAT
151 60000	COMPRA TERRENYS	8.368,10
322 60000	COMPRA TERRENYS DOCENTS SANTA MARGALIDA	16.516,80
340 60000	COMPRA TERRENYS ESPORTIUS	12.000,00
453 60000	ASFALTAT I ACONDICIONAMNET DE CARRERS	10.000,00
322 62200	AMPLIACIO INSTITUT S.M	230,91
323 62200	AMPLIACIO INSTITUT S.M	2.531,55
331 62200	CENTRE DE DIA SANTA MARGALIDA	43.686,76

432 62200	REHABILITACIO BARRI SON BAULO	50.897,29
342 62205	POLIESPORTIU SANTA MARGALIDA	17.397,55
342 62206	PISCINA CAN PICAFORT	14.281,38
342 62207	PISTA CAN PICAFORT	33.800,00
342 62208	POLIESPORTIU SON SERRA	26.047,00
161 62301	POUS I BOMBES AIGUA POTABLE	999,74
169 62400	ADQUISICIO COTXE BRIGADA OBRES	1.374,26
169 62402	ADQUISICIO COTXE BRIGADA OBRES	12.000,00
170 62500	PAPERERES I CONTENIDORS	635,36
332 62500	MOBILIARI I ESTRIS ARXIU MUNICIPAL	1.425,02
150 62700	REDACCIO PROJECTES COMPLEXES	8.814,86
336 62700	CATALEG DE PATRIMONI	25.064,85
150 62702	MODIFICACIO PUNTUAL DE NORMES	12.000,00
150 62703	REDACCIO NORMES SUBSIDIARIES	45.972,23
232 22655	AJUDES URGENCIA SOCIAL	842,02
151 22610	OBRES A CARRECS DE PARTICULARS	17.291,61
151 22611	NETEJA A CARRECS DE PARTICULARS	9.047,98
TOTAL		371.225,27

ALTES EN CONCEPTES D'INGRESSOS:

CONCEPTE	DENOMINACIO	IMPORT
870.10	ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT	371.225,27
	TOTAL	371.225,27

Segon: Donar compte al Ple de la Corporació de la present resolució en la primera sessió ordinària que es celebri, de conformitat amb l'establert en l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre."

DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 2/2014 PER INCORPORACIÓ VOLUNTÀRIA DE ROMANENTS DE CRÈDIT.

Es presenta la Resolució de Batlia 32/2014 de dia 11 d'abril de 2014, la qual diu:

“Vist l'expedient tramitat per l'aprovació de la modificació de crèdits número 2/2014, d'incorporació voluntària de romanents de crèdit, al vigent pressupost municipal, en el que consta l'informe favorable d'Intervenció.

En l'exercici de les atribucions que em confereixen les bases d'execució del vigent pressupost en relació a l'article 182 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la llei de Hisendes Locals i els articles 47 a 48 del RDL 500/1990, de 20 d'abril.

RESOLC:

Primer: Aprovar l'expedient de modificació de crèdit número 2/2014, per incorporació voluntària de romanents de crèdit, d'acord amb el següent detall:

ALTES EN APLICACIONS PRESSUPOSTARIES DE DESPESES

APLICACIO PRESSUPOSTARIA	DENOMINACIÓ	IMPORT
336 62700	CATALEG DE PATRIMONI	4.610,32€
232 22655	AJUDES URGENCIA SOCIAL	402,02€
459 62201	EDIFICI CA SES MONGES	13.641,42€

La financiació d'incorporació es realitza de la següent manera:

ALTES EN CONCEPTE D'INGRESOS

APLICACIO PRESSUPOSTARIA	DENOMINACIÓ	IMPORT
870.00	ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS	18.653,76€

Segon: Donar compte al Ple de la corporació de la present resolució en la primera sessió ordinària que es celebri, de conformitat amb l'establert en l'article 42 del RD 2568/1986, de 28 de novembre.”

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE BATLIA.

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle dona compte i ofereix explicacions sobre els decrets de Batlia i resolucions dictades des de dia 1 de març de 2014 (núm. 186) fins dia 31 de març de 2014 (núm. 295).

Els reunits se'n donen per assabentats.

INFORMACIÓ DE BATLIA

El Sr. Batle s'ofereix a informar de totes les qüestions sobre les que sigui consultat i planteja als grups que aquest punt faci les funcions dels “precis i preguntes” previst en el ple ordinari convocat a les 21 hores del mateix dia, proposant la desconvocatòria de dit ple ordinari per manca de continguts, sempre que cap portaveu hi tenguí inconvenient.

El Sr. Malbertí, en nom de la CPU, diu que no té inconvenient en la desconvocatòria. El Sr. Torres (PP) diu que el Ple està convocat i, si no el desconvoquen, el seu grup hi assistirà.

El Sr. Monjo explica el debat a la comissió informativa, opinant que l'excusa del Sr. Torres en aquell moment, de què no podia parlar en nom del grup, s'esvaeix ara quan hi són presents tot els seus membres.

El Sr. Batle diu que entén que no hi ha l'oposició de cap grup i que, per tant, desconvocarà el ple ordinari previst per a les 21 hores.

El Sr. Secretari demana la paraula i, en obtenir-la, adverteix que és un dret dels grups la celebració dels plens ordinaris i que, per tant, no és competència discrecional de l'alcaldia.

Oïdes les posicions, el Sr. Batle interpreta que cap grup s'oposa a la desconvocatòria del ple i acorda desconvocar-lo, informant a tots els regidors (en aquest moment tot són presents a la Sala) de què queda desconvocat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 10:30 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari don fe

Amb el vist i plau,
El batle

El Secretari

Antoni Reus Darder,
Qui ordena el compliment dels acords adoptats.

Antoni Alorda Vilarrubias,