

## **ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 31 DE MARÇ DE 2014**

*Núm. Sessió 5 /2014*

DATA.....: 31 de març de 2014  
CARÀCTER.....: ordinària  
COMENÇA.....: A les 20.00 hores.  
ACABA.....: A les 21.40 hores.  
LLOC.....: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS..:

President: Antoni Reus Darder

Tinents de Batle:

Beatriz Gamundí Molina  
Antonia Perelló Lull  
Joan Monjo Estelrich  
Martí Joan Fornés Cerdó  
Eugenio Garrido Vivas

Regidors:

Angela Perelló Matas  
Guillermo Perelló Gil  
Martí Àngel Torres Valls  
Rocio Romero Galera  
Maria del Carmen Rosselló Roig  
Juan Quetglas Gaya  
Ana Maria Rodríguez Arbona  
Juana Ana Lull Molinas  
Jaime Malbertí Mandilego  
Luisa M<sup>a</sup> Morales Pérez  
Andrés Aulet Riera

Actua com a secretari: Antoni Alorda Vilarrubias, secretari de la corporació.

A la Vila de Santa Margalida, el dia 31 de març de dos mil catorze, quan són les 20 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle, Sr. Antoni Reus Darder i assistits per la interventora Sra. Margalida Quetglas Ferragut i pel secretari de la corporació, el Sr. Antoni Alorda Vilarrubias, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió i es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

### **PART RESOLUTÒRIA**

#### **ORDRE DEL DIA**

**1.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 12 DE MARÇ DE 2014.**

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle demana si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària urgent de l'Ajuntament Ple de dia 12 de març de 2014 i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

Passat a votació i no havent-hi formulat cap observació, s'aprova, per assentiment, com a acta l'esborrany de l'acta abans esmentada.

## **2.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ALTERACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ JURÍDICA DEL CAMÍ DE SA POR PER CANVI DE TRAÇAT.**

El Sr. Batle defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 24 de març de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 12 de març de 2014.

Pren la paraula el **Batle** al fil de l'exposició de motius de la proposta i comentant que, una vegada realitzades les obres en el referit camí, s'ha redreçat el tram final del mateix, d'acord amb el propietari del terreny. Per això, un tram del camí, domini públic, deixarà de tenir aquesta funció i, per tant, és congruent el seu pas a bé patrimonial.

El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** considera que possiblement aquestes obres no eren necessàries, i es podrien haver destinat aquests recursos a altres finalitats. També els hauria agradat disposar d'un poc més d'informació sobre el projecte i el cost total.

A continuació, el portaveu **Martí Torres (PP)** detecta un error material en la data de l'informe: on diu "setembre" ha de dir "desembre". El secretari ho confirma i es corregeix per a la votació.

Seguidament, el Sr. Torres afirma que aquest punt és bona mostra de com funciona l'equip de govern: dóna forma als expedients quan les obres ja s'estan duent a terme (i posa d'exemple les obres a Cervantes i a la carretera), diu que no vol entrar en si l'obra és més o menys prioritària però no vol haver de votar sobre fets consumats. Des del seu punt de vista, a l'actual equip de govern, sis membres van a remolc de tres. Per altra part, recorda que el seu grup va haver de sol·licitar per escrit més informació sobre el tema a la comissió informativa.

Intervé novament el Batle, donant compte del cost de l'obra. També considera que és important la finalitat de l'obra, i recorda que l'actual equip de govern té des de fa temps un projecte d'un enginyer per modificar aquest camí. A partir d'això, s'ha estudiat la manera més econòmica de dur-ho a terme. També recorda que des de fa anys es venien mantenint reunions amb els propietaris d'aquells terrenys per tal d'arribar a un acord perquè cedissin uns metres. Així mateix, comenta que la finalitat de l'obra està justificada.

Seguidament el portaveu **Joan Monjo (Convergència)** comenta que aquest tema va començar durant la legislatura de 1995 a 1999, a causa d'uns accidents que varen sofrir diverses persones majors en aquell indret. Es a dir, es tracta de motius de seguretat. Per altra part, comenta que en el moment d'invertir recursos públics, s'ha d'aconseguir el màxim rendiment dels mateixos. Per altra part, comenta que l'equip de govern del PP va gastar un milió i mig d'euros en una piscina que funcionava, i que des de llavors, no funciona. A més, a ran d'obres realitzades les legislatures anteriors, s'han dictat diverses sentències desfavorables, a les que l'Ajuntament haurà de fer front. També comenta que el cost total de l'obra és d'aproximadament 72.000 euros (49.742 euros en factures i uns 23.000 en

honoraris), mentre que el projecte de setembre de 2011, ascendia a 140.000 euros aproximadament. Es a dir, el cost final de l'obra ha estat gairebé la meitat del previst en aquell projecte, i això que s'hi han inclòs millores, afirma.

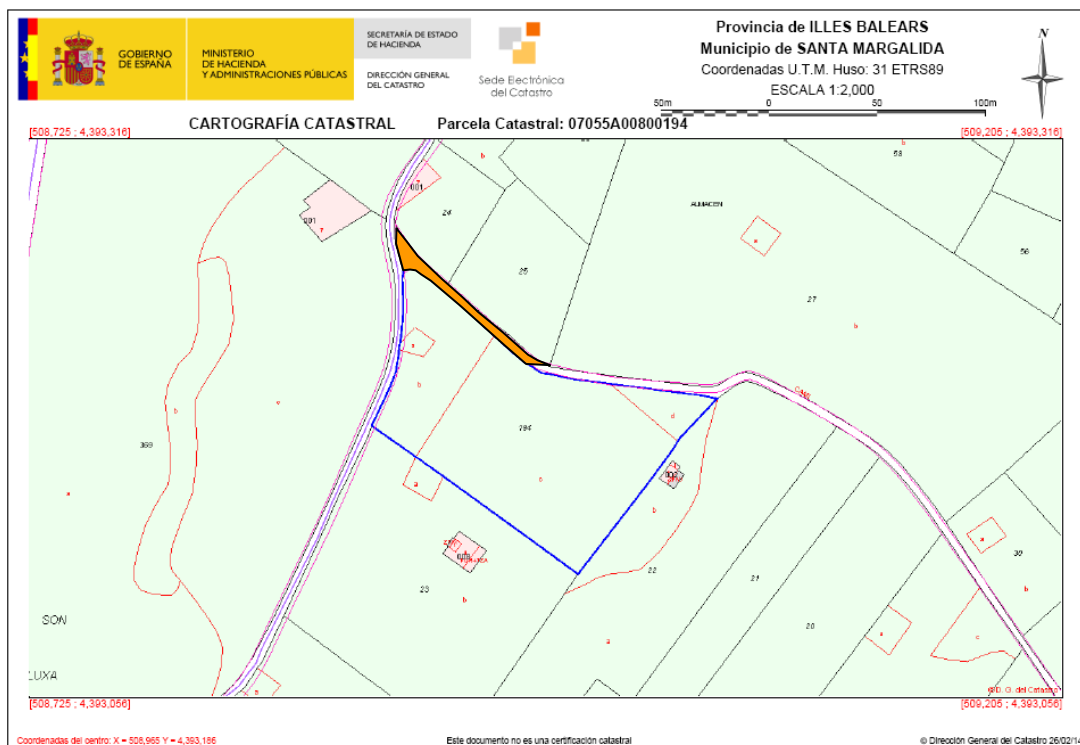
Quan són els 20.25 la Sra. Luisa Morales (CPU) abandona el Ple.

El Sr. Torres diu que quan l'actual equip ha de recórrer al passat ja mostra que és per excusar-se i reitera que, des del seu punt de vista, la part majoritària de l'actual equip de govern va a remolc de la part minoritària del mateix. També demana al Batle que informi de si hi ha informes dins aquest expedient, i si tots ells són favorables. En aquest sentit, demana una còpia de la totalitat de l'expedient. En qualsevol cas, no entra a valorar si l'obra era necessària o no.

A continuació, el Sr. Monjo comenta que el que ell ha fet ha estat donar explicacions, perquè considera que el primer de tot, és donar explicacions sobre els recursos públics. Afirma que aquest tema ha estat una iniciativa de tot l'equip de govern. Per altra part, demana al Sr. Torres que informi del cost del camí que es va fer "en Parragó" durant la passada legislatura, i comenta que de les obres del referit camí, que fa uns anys que ja estan acabades, no s'han donat explicacions.

Després d'un intercanvi entre el Sr. Monjo i el Sr. Torres, es passa a la votació del text de la proposta que corregit, és el següent:

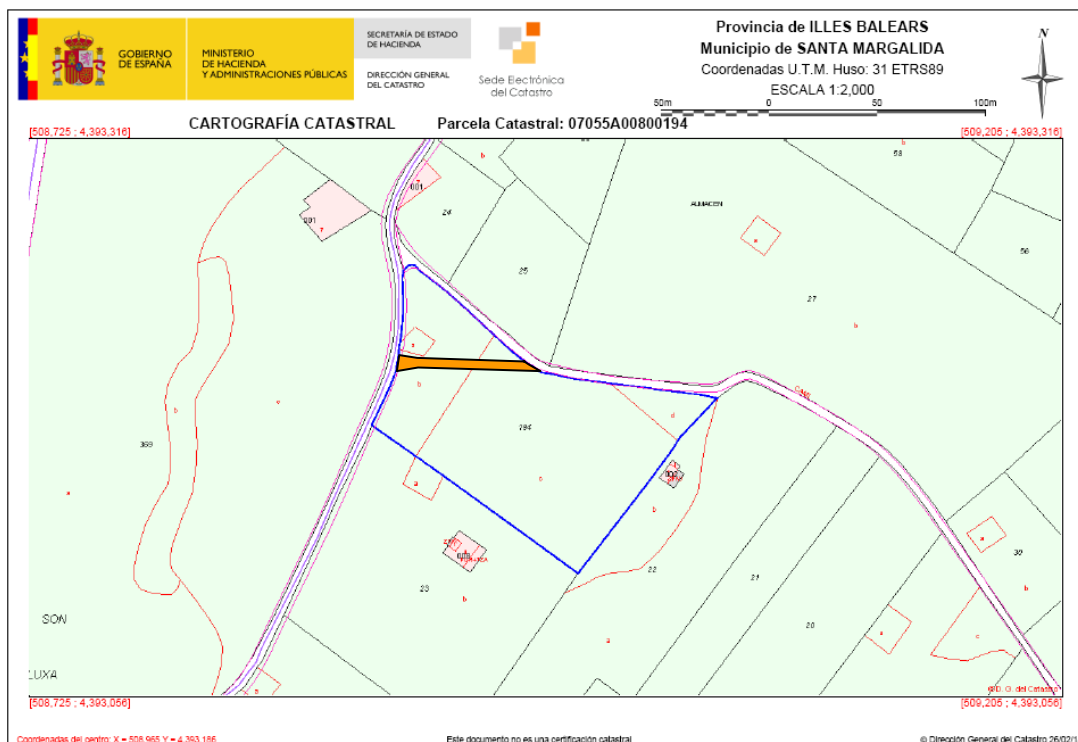
"Per Resolució de batlia de data 13 de desembre de 2013 es va incoar expedient de desafectació d'un tram d'un camí de domini públic, el conegut com a Camí de Sa Por del terme de Santa Margalida, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé de caràcter patrimonial, per canvi de traçat. El tram del camí objecte de desafectació tenia, segons l'informe emès per l'aparelladora municipal, una superfície de 234,9m<sup>2</sup> (81x2,90) i el seu traçat era el següent:



En compliment de la indicada resolució es va emetre, en data 30 de desembre, informe de Secretaria i es va obrir informació pública per un període d'un mes mitjançant anunci publicat en el BOIB Núm 12 de data 23 de gener de 2014. No consta que durant el període que l'expedient ha romàs en exposició pública s'hagin presentat al·legacions.

La millora de la seguretat i la comoditat per incorporar-se al camí vell de Maria han estat els motius que han justificat la modificació del traçat del referit Camí de Sa Por.

Executades les obres d'adequació, descrites en el projecte de pavimentació subscrit per l'enginyer de camins Sr. Pere Ventayol, el nou traçat del Camí de Sa Por s'ubica dins la Parcel·la 194 Polígon 8, té una superfície de 369,30 m<sup>2</sup>, precisat en el plànol subscrit per l'arquitecte tècnic assessor, Sra. Nati Serra i Mas, i és el següent



Consta a l'expedient l'autorització del propietari dels terrenys que quedaran afectats al camí, així com la cessió dels dits terrenys condicionada a la permuta amb els terrenys que resultin desafectats.

Així doncs, en ús de les facultats legalment conferides,

**PROPOS** a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents **ACORDS**

**PRIMER.-** Alterar la qualificació jurídica del Camí de Sa Por per canvi de traçat, passant de bé de domini públic a bé de caràcter patrimonial.

**SEGON.-** Reflectir l'alteració de la qualificació jurídica que ha sofert el camí a l'Inventari de Camins.

**TERCER.-** Facultar al Batle per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre a l'execució del present acord.

**QUART.-** Modificar el traçat del Camí de Sa Por en el document de revisió de les NNSS, actualment en tràmit d'exposició pública, en el sentit del present acord.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà. “

Sotmès a votació, és aprovat per majoria: 9 vots a favor (6 SpC + 3 Convergència) i 7 vots en contra (5 PP + 2 CPU).

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ADHESIÓ AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA ESTATAL DE L'ADMINISTRACIÓ TRIBUTÀRIA I LA FEDERACIÓ ESPANYOLA DE MUNICIPIS I PROVÍNCIES EN MATÈRIA DE SUBMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ DE CARÀCTER TRIBUTARI.**

El Sr. Batle defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 24 de març de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 19 de març de 2014, la qual diu:

“La Presidenta de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies, el Ministre d'Hisenda i el Secretari d'Estat i President de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària varen signar, l'any 2003, un protocol amb la finalitat d'establir un marc general de col·laboració i d'intercanvi d'informació entre l'Agència Tributària i la FEMP. S'adjunta l'indicat protocol com a ANNEX I.

Els termes en que s'ha de desenvolupar la indicada col·laboració i assistència mútua es l'establerta en els següents Convenis de Col·laboració:

- Recaptació en via executiva dels tributs de les Entitats Locals per part de l'Agència Tributària.
- Intercanvi d'informació tributària i col·laboració en la gestió recaptatòria amb les Entitats Locals.
- Subministrament d'informació de caràcter tributari a les Entitats Locals.
- Presentació telemàtica per part de les Entitats Locals de declaracions i comunicacions tributàries en representació de tercers.

L'Ajuntament de Santa Margalida està interessat amb adherir-se al Conveni de Col·laboració entre l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari, la finalitat del qual és que l'Agència Tributària ens subministri informació per a finalitats no tributàries sempre comptant amb l'autorització expressa del titular de la informació sol·licitada.

Amb l'adhesió a aquest conveni es pretén que l'interessat, en els procediments administratius en que estigui obligat a aportar aquesta informació, autoritzi a l'Ajuntament de Santa Margalida a que la pugui obtenir telemàticament i que sigui l'Entitat Local la que directament sol·liciti aquesta informació enlloc de que sigui l'interessat qui s'hagi d'encarregar d'aquesta tasca. Aquesta informació no té efectes tributaris, ja que serà utilitzada en procediments administratius no tributaris, com per exemple i principalment, per a l'atorgament de subvencions o en procediments de contractació administrativa.

Per tot l'anteriorment exposat, en ús de les facultats legalment conferides, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents **ACORDS**

**PRIMER.-** Adherir-se al Conveni de Col·laboració entre l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari que s'adjunta a la present proposta com a ANNEX II.

**SEGON.-** Notificar el present acord de sol·licitud d'adhesió a l'indicat conveni a la Delegació de l'Agència Tributària a les Illes Balears.

**TERCER.-** Autoritzar i facultar al Batle perquè signi quants documents i dicti quantes resolucions siguin necessàries per a l'efectivitat de l'indicat acord.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

Pren la paraula el **Batle**, dient que la finalitat d'aquest conveni és possibilitar que l'Ajuntament, pugui sol·licitar a l'Agència Tributària si un ciutadà està al corrent en el pagament de les seves obligacions tributàries, amb el consentiment del mateix. La intenció es evitar que el contribuent hagi d'aportar a l'Ajuntament el certificat d'estar al corrent, en determinats procediments.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels assistents.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC DE SANTA MARGALIDA.**

El Sr. Batle defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 24 de març de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 19 de març de 2014, la qual diu:

“Vist l'expedient i la documentació que conforma el catàleg municipal de Patrimoni, elaborat per l'empresa adjudicatària l'entitat Elements centre de gestió i difusió del patrimoni històric, SL.

Vistos així mateix els informes del Tècnic de Patrimoni municipal i l'informe del responsable d'àrea d'urbanisme conformat pel secretari de la corporació de data 19 de març de 2014.

Vist que de conformitat amb el contingut de dit informe es procedent l'aprovació inicial de dit instrument amb la exposició pública del mateix.

Aquesta Batlia i atès que a l'expedient figura la documentació exigida per la legislació vigent, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

#### **A C O R D**

**PRIMER.- Aprovar** inicialment el Catàleg de Protecció del Patrimoni del Municipi de Santa Margalida redactat per l'empresa adjudicatària Elements centre de gestió i difusió del patrimoni històric, SL en els termes que consta a l'expedient diligenciat pel secretari de la corporació.

**SEGON.- Sotmetre** dit expedient i, per tant, els documents que conformen el catàleg municipal de patrimoni històric a informació pública per termini de 30 dies, mitjançant anunci en el tauler d'anuncis, a la pàgina web municipal [www.ajsantamargalida.net](http://www.ajsantamargalida.net), al Bolletí Oficial de les Illes Balears i en un dels diaris de major difusió de la província. Durant aquest període quedarà l'expedient de manifest al Servei

d'urbanisme, en horari d'atenció al públic de dilluns a divendres, de vuit a catorze hores, els documents del Catàleg seran també accessibles electrònicament a la web municipal. En aquest termini, igualment els interessats podran formular les al·legacions que tinguin per convenient en defensa dels seus drets i interessos.

**TERCER.- Suspènre** l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en les edificacions o àmbits de protecció afectats pel catàleg fins a la seva aprovació definitiva y per un màxim de quatre anys conforme disposa l'art. 7 bis de la Llei 4/2008 de la Llei de Mesures Urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, segons la redacció donada per l'art. 8 de la Llei 5/2009.

No obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

El **Batle** recorda que l'Ajuntament està obligat a disposar d'un catàleg de patrimoni. Comenta que es tracta d'un catàleg voluminós, amb unes fitxes molt completes, que s'exposarà al públic durant trenta dies hàbils, a través de la pagina web i a les oficines municipals.

El Sr. Torres ho valora positivament tot i apuntar que els hagués agradat disposar de més temps per al seu anàlisi.

Seguidament es sotmet a votació el dictamen, que és aprovat amb el vot favorable de la majoria absoluta legal : 11 vots a favor (6 SpC + 3 Convergència + 2 CPU) i 5 abstencions (5 PP).

## **5.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I EL CONSELL DE MALLORCA PER A LA GESTIÓ DE LA RECOLLIDA SELECTIVA DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS.**

El Sr. Batle defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 24 de març de 2014 que va informar favorablement la proposta de Batlia de dia de dia 20 de març de 2014, la qual diu:

“Vist que el 25 de maig de 2012 es va signar el Conveni d'encomanda de gestió entre l'Ajuntament de Santa Margalida i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers.

Vist que la durada inicial de l'esmentat conveni és fins a 30 de maig de 2014.

Vist l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local redactat segons el número setze de l'article primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

El Ple de l'Ajuntament acorda:

**Primer.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins a 30 de maig de 2016, del tenor literal que s'annexa.

**Segon.-** Comunicar el present acord a la Direcció Insular de Residus del Consell de Mallorca, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

No obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

“ANNEX

## CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA I EL CONSELL DE MALLORCA PER A LA GESTIÓ DE LA RECOLLIDA SELECTIVA DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS.

Palma, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2014

### REUNITS

D'una banda, Catalina Soler Torres, consellera executiva del Departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca, en fonament a l'acord de Ple de dia \_\_\_\_\_ ,  
I d'altra part el Sr. Antoni Reus Darder, batle de l'Ajuntament de Santa de Margalida,  
Ambdós intervenen en nom i representació dels càrrecs públics que ostenten i

### MANIFESTEN

Que l'article 25.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local confereix als municipis la competència en matèria de recollida de residus.

Que l'article 5 del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca, aprovat pel Ple del Consell de Mallorca el 6 de febrer de 2006 i publicat al BOIB núm. 35 de 9 de març de 2006, expressa que correspon als municipis la recollida en massa i selectiva dels residus urbans i el seu transport a les instal·lacions del servei públic.

Que l'article 10.2 del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca manifesta que els ajuntaments hauran d'assegurar en el seu terme municipal la recollida selectiva de la fracció orgànica, paper i cartó, vidre i envasos lleugers i de la resta o rebuig a través dels sistemes més adients a la seva realitat territorial.

Que, arran dels Convenis d'encomandes de gestió de recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers, el text dels quals es va aprovar pel Ple del Consell de Mallorca el 5 de novembre de 2001 i que es varen signar al llarg de 2001 per un període de 10 anys, el Consell de Mallorca va licitar el servei de recollida selectiva de paper-cartó, vidre i envasos lleugers a diversos municipis de l'illa de Mallorca.

Que el 30 de maig de 2002 el Consell de Mallorca va signar amb FCC,SA-LUMSA UTE el contracte per a la prestació del servei de recollida selectiva dels diversos municipis de Mallorca corresponents als Lots/Zones 1 i 2 i que comprèn la recollida de la fracció paper-cartó, vidre i envasos lleugers. Al punt tercer s'estableix que la durada del contracte serà de 10 anys naturals comptadors a partir de dia 1 de juny de 2002 prorrogable per períodes bianuals. La durada del contracte incloses les pròrrogues no excedirà de 25 anys.

Que el 10 de juny de 2002 el Consell de Mallorca va signar amb REBALIM, SA, Melchor Mascaró, SA, i Hermanos Pallicer Pons, SA, UTE el contracte per a la prestació del servei de recollida selectiva dels diversos municipis de Mallorca corresponents al Lot/Zona 3 i que comprèn la recollida



de la fracció paper-cartó, vidre i envasos lleugers. Al punt tercer s'estableix que la durada del contracte serà de 10 anys naturals comptadors a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte prorrogable per períodes bianuals. La durada del contracte incloses les pròrrogues no excedirà de 25 anys.

Que el 28 de novembre de 2011, alguns ajuntaments de l'illa de Mallorca han prorrogat l'encomanda de gestió per a la recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins al 30 de maig 2012 (municipis corresponents a la Zona 1/Lot 1 i Zona 2/Lot 2)/10 de juny de 2012 (municipis corresponents a la Zona 3/Lot 3).

Que el 25 de maig de 2012 alguns ajuntaments de l'illa de Mallorca han prorrogat l'encomanda de gestió per a la recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins al 30 de maig 2014 (municipis corresponents a la Zona 1/Lot 1 i Zona 2/Lot 2)/10 de juny de 2014 (municipis corresponents a la Zona 3/Lot 3).

Que arran de la pròrroga anterior de les encomandes de gestió el 30 de maig de 2012 es va signar un annex al contracte originari entre FCC, S.A.-LUMSA UTE i el Consell de Mallorca per prorrogar el contracte fins al 30 de maig de 2014 i reduint els municipis on dur a terme el servei a:

LOT 1 /ZONA 1: Alcudia, Banyalbufar, Deià, Escorca, Estellencs, Fornalutx, Marratxí, Muro, Sa Pobra, Santa Margalida i Valldemossa.

LOT 2 /ZONA 2: Felanitx, Inca, Lluçmajor, Santanyí i Ses Salines.

Que arran de la pròrroga anterior de les encomandes de gestió el 4 de juny de 2012 es va signar un annex al contracte originari entre "REBALIM. SA", "MELCHOR MASCARÓ, S.A." y "HERMANOS PALLICER PONS, S.A." UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, Llei 19/1982", cedit en data 11 d'agost de 2009 a la Unió d'empresaris formada per "MELCHOR MASCARÓ S.A.", "NET I FRESC SL" i "HERMANOS PALLICER PONS S.A.", i el Consell de Mallorca per prorrogar el contracte fins al 10 de juny de 2014 i reduint els municipis on dur a terme el servei a:

LOT 3 /ZONA 3: Manacor.

Que la disposició addicional segona del Pla director sectorial estableix que els municipis podran habilitar, mitjançant l'instrument legal necessari (Conveni, Acord, Consorci, etc.), a les mancomunitats i al Consell de Mallorca per realitzar la recollida selectiva de les fraccions previstes en el present Pla.

Que la voluntat del Consell de Mallorca és la de continuar col·laborant amb els ajuntaments per dur a terme la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers, d'acord amb allò que preveu la disposició addicional segona del Pla director sectorial.

Que la realització de l'activitat conveniada pel seu contingut material, tècnic i econòmic, no suposa transferència de la titularitat ni de l'exercici de les competències.

Que el Ple del Consell de Mallorca de data .... de.... de 2014 aprovà el text del Conveni de Col·laboració i aprovà el text del conveni.

Per tot el que s'ha exposat, i de conformitat amb l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, subscriuen el present CONVENI DE COL·LABORACIÓ i

## PACTEN

Primer.- El present conveni de Col·laboració té per objecte la realització, per part del Consell de Mallorca, de la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper- cartró, vidre i envasos lleugers, en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de Santa Margalida, d'acord amb allò que preveu la Disposició addicional segona del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de l'illa de Mallorca.

Segon.- Els Ajuntaments o les Mancomunitats podran implantar millores a la recollida selectiva dels residus urbans mitjançant altres sistemes que no utilitzin contenidors amb les següents condicions:

- fer-se càrrec de les despeses addicionals corresponents i
- lliurar les fraccions recollides a l'empresa adjudicatària del Consell de Mallorca que correspongui segons el concurs per a la prestació del servei de la recollida selectiva de paper-cartó, vidre i envasos licitat pel Consell de Mallorca. Aquest lliurament haurà de realitzar-se a les àrees d'aportació i als parcs verds corresponents.

Tercer.- La recollida de productors singulars s'establirà mitjançant l'oportú conveni entre l'Ajuntament/Mancomunitat i el Consell de Mallorca.

Quart.- S'aprova aquest Conveni de Col·laboració sense perjudici de què de comú acord entre ajuntaments i Consell de Mallorca, es pugui crear un Consorci en un futur en aplicació del que preveu la Disposició addicional tretzena del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de l'Illa de Mallorca.

Cinquè.- El present Conveni tindrà una vigència inicial fins a 30 de maig de 2016 sense perjudici de la pròrroga expressa d'ambdues parts i per períodes bianuals, que s'haurà de comunicar dos mesos abans de la seva finalització.

Sisè.- Sense perjudici de la vigència assenyalada en el punt anterior, el Consell de Mallorca podrà, de comú acord amb l'ajuntament, revisar o modificar aquest Conveni en cas de la creació d'un Consorci entre ajuntaments i el Consell de Mallorca.

Setè.- Aquest Conveni de Col·laboració deixa sense efectes els anteriors convenis i addendes sobre la matèria objecte del conveni i es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

I, en prova de l'anterior, signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte, en la data i lloc abans expressats.

Pel Consell de Mallorca

Per l'Ajuntament de Santa Margalida”

El **Batle** comenta que es va dur a terme una encomana de gestió per aquesta recollida, la qual va ser objecte de pròrroga per un període de dos anys. Aquesta pròrroga finalitza l'any 2014, i per això es proposa una nova de dos anys, continuant amb la mateixa fórmula. També han informat al Consell sobre els contenidors i iglús que es troben en mal estat.

Seguidament es sotmet a votació el dictamen, que és aprovat per unanimitat dels assistents, que representa la majoria absoluta de la Corporació.

## **6.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR SOBRE TANCAR AL TRÀNSIT LA PLAÇA DE LA VILA.**

El Sr. Torres defensa la moció del Grup Municipal del Partit Popular de dia 19 de març de 2014, i que va ser dictaminada desfavorablement per la Comissió Informativa en sessió de dia 24 de març de 2014. Es presenta la moció la qual diu:

### **“MOTIUS**

**Primer.-** A l'any 2008, el govern central va impulsar un Pla per a l'Estímul de l'Economia i l'Ocupació (conegut com a Pla-E). Arran de l'aprovació d'aquesta mesura es repartiren els fons entre les distintes administracions, i es va deixar en mans dels ajuntaments decidir en quines obres públiques s'invertirien les quantitats assignades.

**Segon.-** L'equip de govern de la legislatura anterior (PP-CPU) va triar invertir part d'aquests fons en la remodelació de l'entorn de la Plaça de la Vila, i, va apostar per la transformació dels vials que l'envoltaven en zones per a vianants.

**Tercer.-** És una realitat que aquesta és la tendència que segueixen tots els pobles i ciutats d'Europa. No fa falta anar molt lluny. Tots els municipis dels voltants tenen zones habilitades per a vianants: Sa Pobla, Muro, Petra, .... Els poders públics de cada vegada estan més conscienciats de la necessitat de defensar el medi ambient. La promoció de la mobilitat sostenible és present en totes les estratègies polítiques. Ja han quedat enrere les èpoques en les quals la defensa d'aquests principis no passaven de simples declaracions d'intencions que no arribaven enlloc. A dia d'avui, les administracions són conscients de la importància de desenvolupar polítiques actives per tenir cura del nostre entorn. Per tot arreu aquesta és la línia a seguir, per tot arreu menys a Santa Margalida.

**Quart.-** La transformació de l'entorn de la plaça de la Vila es va fer l'any 2010. El resultat de la reforma va ser aconseguir dotar el poble d'una zona àmplia lliure de vehicles, i, precisament perquè era una zona àmplia i segura, es va incloure al projecte la instal·lació d'un parc infantil.

**Quint.-** El mes de juny de 2011, després de les eleccions municipals i autonòmiques, hi va haver un canvi d'equip de govern al municipi de Santa Margalida. La coalició progressista Suma pel Canvi va pactar amb Convergència de les Illes (ara Convergència) i assumiren el govern municipal.

**Sisè.-** Una de les primeres mesures que va prendre el nou equip va ser l'obertura al trànsit d'un vial de la Plaça de la Vila, amb una sèrie de condicions: que es tancaria els caps de setmana (precisament, durant els caps de setmana és quan hi ha manco gent) i els festius i que es limitaria la velocitat a 20 km per hora en tota la zona (no es respecta aquest límit de velocitat ni hi ha cap agent de l'autoritat que el faci complir). Per intentar garantir la seguretat dels nins en el parc infantil s'hi va col·locar una barrera amb una porta que està permanentment oberta, amb el consegüent perill que això suposa. Sorpren aquesta iniciativa en un moment com l'actual. Sorpren que qui ocupa el poder no estigui a favor del futur i del progrés del seu poble. Però, el que sobretot sorprèn és que aquesta sigui una decisió d'un equip de govern de majoria progressista.

**Setè.**-Que sent evident que aquesta passa enrere ha propiciat l'augment de la inseguretat en aquesta zona i, tenint en compte el que s'ha exposat, el Grup Popular de Can Picafort, Santa Margalida i Son Serra, presenta per a la seva aprovació pel Ple Municipal, els següents:

## **ACORDS**

1.-Tancar una altra vegada al trànsit la Plaça de la Vila.

2.-Tornar a col·locar els elements (per exemple, la jardineria del carrer Doctor Calafat) que impedié que els vehicles fessin ús d'una part de la zona per a vianants per a fer maniobres.”

Després de l'explicació del Sr. Torres, el **Batle** comenta que li sembla legítim que el PP presenti aquesta moció, però l'equip de govern és partidari de continuar amb el sistema actual. No obstant, qüestiona l'afirmació que la remodelació de la plaça tenia com a un dels objectius apostar per la peatonització dels carrers dels voltants, quan això va ser una decisió posterior, per corroborar-ho, llegeix alguns punts de la memòria del pla inicial, i al·lega el fet que hi hagi jardineres que separen el trànsit dels vianants, per tot plegat conclou que la intenció era fer exactament el que ha fet l'actual govern. També fa referència al parc infantil i comenta que no és del tot cert que no hi hagi cap agent vigilant la zona.

Seguidament, el portaveu **Joan Monjo (Convergència)** comenta que la seva proposta és obrir la plaça al trànsit i eliminar tots els obstacles que l'anterior equip de govern hi va col·locar.

Intervé novament el Sr. Torres, dient que el seu grup sol·licita la votació per separat dels dos punts.

El Sr. Monjo precisa la seva esmena de substitució de tot l'acord pel següent: “Obrir al trànsit els dos carrers de la plaça i llevar tots els *trastos* que hi ha”.

El Batle comenta que el seu grup no està d'acord amb l'esmena. Pel que fa a la moció, considera legítim la seva presentació, però no li sembla correcte el seu plantejament. Així mateix, resol votar els dos punts de la moció conjuntament.

Seguidament es sotmet a votació l'esmena de Convergència, que és rebutjada per 3 vots a favor (Convergència) i 13 en contra (6 SpC, 5 PP i 2 CPU).

Sotmesa a votació la moció, en els termes que va ser informada desfavorablement per la Comissió Informativa, resulta rebutjada per 7 vots a favor (5 PP i 2 CPU) i 9 en contra (6 SpC i 3 Convergència).

## **7.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL CONVERGÈNCIA SOBRE SOL·LICITUD AL GOVERN DE L'ADEQUACIÓ DEL CAMÍ PEATONAL ENTRE CAN PICAFORT I SON SERRA.**

El Sr. Joan Monjo defensa el Dictamen de la Comissió Informativa de dia 24 de març de 2014 que va informar favorablement la moció feta *in voce*, la qual diu:

“Sol·licitar a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears l'adequació del camí peatonal entre Can Picafort i Son Serra perquè pugui ser utilitzat per connectar amb la pista peatonal i de bicicletes paral·lela a la carretera Alcúdia-Artà que preveu realitzar l'ajuntament, a través de la trama de camins públics de la finca de Son Real”.

El portaveu **Joan Monjo (Convergència)** comenta la moció, que consisteix en sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient que compacti el camí per a vianants entre Can Picafort i Son Serra, i que els cavalls vagin per un altre camí. Els objectius són evitar que un mateix camí sigui utilitzat per vianants i per cavalls, possibilitar també una ruta ciclista per la finca de Son Real, i tenir present que Son Real és un valor molt important per al turisme de tota la zona de Can Picafort.

El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** pensa que és important adequar un camí per a vianants entre Can Picafort i Son Serra, en especial per al turisme. No obstant, anuncia l'abstenció del seu grup a l'espera de disposar d'un projecte més concret per valorar-ne l'impacte.

A continuació, la portaveu **Beatriz Gamundi (SPC)** comenta que el seu grup està d'acord amb la proposta, i aprofita per reivindicar que sempre han pensat que l'Ajuntament hauria de tenir un paper més important amb la gestió de la finca Pública de Son Real (com ha estat possible a Pollentia o Raixa, diu). Aquesta sempre ha estat la seva reivindicació que ha topat amb la negativa per part del Govern Balear i del Consell de Mallorca. Creu que tots els grups s'haurien d'implicar per demanar una vegada més al Govern que la institució que representa als margalidans ha de tenir veu i vot dins la gestió de la finca més emblemàtica del municipi. Recorda que des del Consell Sectorial de Cultura varen establir la necessitat de continuar cercant fórmules de col·laboració que facin possible aquesta petició.

El portaveu **Joan Monjo (Convergència)** recorda que durant aquesta legislatura ha presentat moltes propostes per les Conselleries de Turisme i Medi Ambient i totes en sentit positiu, fins i tot l'Ajuntament va oferir a la Conselleria fer-se càrrec de despeses de personal del centre d'interpretació de Son Real, i la Conselleria s'hi ha negat. Per altra part, es mostra sorprès que el grup de CPU no voti a favor.

El Sr. Malberti reitera que és per la falta d'informació.

El Sr. Monjo comenta que el tema es molt senzill: adequar amb un cilindre l'actual camí d'arena perquè hi puguin anar els vianants, i que els cavalls vagin per un altre camí i insisteix que seria un actiu turístic.

Seguidament es sotmet a votació el dictamen, que és aprovat per majoria: 9 vots a favor (6 SpC + 3 Convergència) i 7 abstencions (5 PP + 2 CPU).

## **8.- MOCIONS / PROPOSTES D'URGÈNCIA.**

### **8.1.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA DE BATLIA SOBRE AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'INFORMACIÓ PÚBLICA DE L'APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE REVISIÓ I ADAPTACIÓ DE LES NNSS DE SANTA MARGALIDA.**

El batle explica i defensa la urgència.

Sotmesa la urgència a votació, la corporació l'aprova per majoria 11 vots a favor (6 SpC + 3 Convergència + 2 CPU) i 5 abstencions (5 PP).

A continuació es presenta la proposta de la Batlia de dia 31 de març de 2014, la qual diu:

“El ple de l’Ajuntament en sessió extraordinària de dia 20 de gener va acordar l’aprovació inicial de la revisió i adaptació de les Normes Subsidiàries de Planejament d’aquest terme municipal i documentació annexa, redactades pels arquitectes Antoni Ramis Ramos i José M<sup>a</sup> Mayol Comas en representació de ELT de arquitectura y urbanismo SL, així com l’informe de sostenibilitat ambiental lliurat per l’equip redactor i redactat per Jaume Munar i Bernat en representació de Olivar Gestió i Medi Ambient, SL; i sotmetre dita documentació a informació pública per termini de 60 dies.

El tràmit d’informació pública s’ha anunciat per edictes publicats al BOIB núm. 15 de data 30 de gener de 2014, al diari última hora de dia 29 de gener de 2014, al tauler d’anuncis i a la pàgina web municipal. El termini de 60 dies finalitzarà el proper dia 11 d’abril de 2014.

Atès que es considera necessari ampliar aquest període de informació pública per tal de poder donar més difusió a l’aprovació inicial i atendre diverses consultes directament per part de l’equip redactor i atès que els terminis establerts en el Reglament de Planejament, aprovat per RD 2159/1978, tenen caràcter de mínims i, per tant, és possible la seva ampliació.

Per tot això, en ús de les facultats legalment conferides, **PROPÒS** a l’Ajuntament Ple, l’adopció del següent

**ACORD:**

**AMPLIAR per un termini de 15 dies hàbils** el tràmit d’informació pública de l’aprovació inicial de la revisió i adaptació de les Normes Subsidiàries de Planejament d’aquest terme municipal i documentació annexa redactades pels arquitectes Antoni Ramis Ramos i José M<sup>a</sup> Mayol Comas en representació de ELT de arquitectura y urbanismo, SL i l’informe de sostenibilitat ambiental lliurat per l’equip redactor i redactat per Jaume Munar i Bernat en representació de Olivar Gestió i Medi Ambient, SL, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en un dels periòdics de més circulació de les Illes, a al tauler d’anuncis i a la pàgina web municipal perquè durant dita ampliació de termini es puguin examinar l’expedient al departament de secretaria i al negociat d’urbanisme d’aquesta corporació i formular les reclamacions i al·legacions que s’estimin pertinents.”

El **Batle** comenta que consisteix en prorrogar 15 dies hàbils el termini d’informació pública de l’aprovació inicial de les normes, amb la finalitat de que acabi a finals del mes d’abril i possibilitar la difusió que es mereix el tràmit.

Seguidament es sotmet a votació la proposta la qual es aprovada per unanimitat dels assistents que representa la majoria absoluta legal.

**PART DE CONTROL I SEGUIMENT D’ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.**

**1.- DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE BATLIA NÚM. 263/2014 QUE APROVA LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE 2013.**

El Sr. Batle informa de l’aprovació de la Resolució de Batlia número 263/2014, amb data de registre de 21 de març de 2014, per la qual ha aprovat la Liquidació del Pressupost General de 2013, d’aquesta resolució ja se’n va donar compte a la Comissió Informativa de dia 24 de març de 2014.

La resolució de referència és la següent:

“Atès que en dat de 14 de març de 2014, es va incoar procediment per aprovar la liquidació del Pressupost de l'exercici 2013.

Atès que en data de 19 de març es va emetre Informe d'avaluació del Compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostaria, regla de despesa i límit de deute i l'informe d'intervenció de conformitat amb el que es disposa a l'article 191.3 del Text refós de la Llei d'hisendes Locals.

D'acord amb l'establert a l'article 191.3 del RD legislatiu 2/2004, l'article 90.1 del RD 500/90, sobre matèria pressupostaria i la Base 13 de les Bases d'execució del Pressupost.

## RESOLC:

**Primer:** Aprovar la liquidació del pressupost general del 2013, que posa de manifest el següent:

SITUACIÓ DE DESPESES	IMPORT
CRÈDITS INICIALS	13.067.524,80 €
MODIFICACIONS	2.500.939,19 €
CRÈDITS DEFINITIUS	15.568.463,99 €
DESPESES COMPROMESES	13.754.264,88 €
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	13.684.509,37 €
PAGAMENTS REALITZATS	12.591.480,21 €
OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAR	1.093.029,16 €
ROMANENTS DE CRÈDITS	1.883.954,62 €

SITUACIÓ D'INGRESSOS	IMPORT
PREVISIONS INICIALS	13.067.524,80 €
MODIFICACIONS	2.500.939,19 €
PREVISIONS DEFINITIVES	15.568.463,99 €
DRETS RECONEGUTS	16.084.403,57 €
DRETS ANUL·LATS	216.876,94 €
DRETS CANCEL·LATS	3.181,44 €
DRETS RECONEGUTS NETS	15.864.345,19 €
RECAPTACIÓ NETA	12.535.981,46 €
DRET PENDENTS DE COBRAR	3.328.363,73 €

Com a conseqüència de la liquidació del pressupost es determinen les següents magnituds:

RESULTAT PRESSUPOSTARI	IMPORT	AJUSTS	IMPORT
DRETS RECONEGUTS NETS	15.864.345,19		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	13.684.509,37		
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI</b>	<b>2.179.835,82</b>		
OBLIG FINANÇ AMB ROMANENT TRESORERIA		1.436,78	
DESVIACIONS NEGATIVES		423.372,97	
DESVIACIONS POSITIVES		324.573,84	
<b>RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT</b>			<b>2.280.071,73</b>

<b>ROMANENT DE TRESORERIA</b>	<b>IMPORT</b>
<b>FONS LÍQUIDS (+)</b>	<b>5.140.257,54</b>
<b>DRETS PENDENTS DE COBRAMENT (+)</b>	<b>6.066.854,87</b>
DEL PRESSUPOST CORRENT (+)	3.328.363,73
DEL P'RESSUPOST TANCAT (+)	2.816.157,56
D'OPERACIONS NO PRESSUPOSATRIES(+)	17.215,50
COBRAMENTS REALITZATS PENDENTS D'APLICACIÓ (-)	94.941,92
<b>OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT (-)</b>	<b>1.529.121,41</b>
DEL PRESSUPOST CORRENT (+)	1.093.029,16
DEL P'RESSUPOST TANCAT (+)	75.078,50
D'OPERACIONS NO PRESSUPOSATRIES(+)	363.344,80
PAGAMENTS REALITZATS PENDENTS D'APLICACIÓ (-)	2.331,05
<b>ROMANENTS DE TRESORERIA TOTAL</b>	<b>9.677.991,00</b>
SALDO DE DUBTÓS COBRAMENT	3.148.993,93
EXCÉS DE FINANÇAMENT AFECTAT	371.225,27
<b>ROMANENT TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS</b>	<b>6.157.771,80</b>

**Segon:** Donar compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquest celebri, d'acord amb el que estableixen els articles 193.4 del Reial decret 2/2004 i 90.2 del Reial decret 500/90, de 20 d'abril.

**Tercer:** Ordenar la remissió de còpia d'aquesta liquidació als òrgans competents, tant de la delegació d'hisenda com de la Comunitat Autònoma.”

Després d'algunes qüestions breus, els reunits se'n donen per assabentats.

## **2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE BATLIA**

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle dóna compte i ofereix explicacions sobre els decrets de Batlia i resolucions dictades des de dia 21 de desembre de 2013 (núm. 1243) fins dia 31 de desembre de 2013 (núm. 1283) i de dia 1 de febrer de 2014 (núm.99) fins dia 28 de febrer de 2014 ( núm. 185).

El portaveu **Martí Torres (PP)** sol·licita una copia del decrets numero 1267 i del 1274 fins al final de l'any anterior, i el numero 100 del present any.

Els reunits se'n donen per assebantats.



### 3.- INFORMACIÓ DE BATLIA

Pren la paraula el **Batle** comentant que, a principis d'any, l'Ajuntament ha perdut la sentència del plet interposat per l'empresa Siquier referent a l'asfaltat de camins, que demanava uns 90.000-100.000 € i s'ha condemnat l'ajuntament per uns 60.000.- €, la del plet interposat per Gelabert referent a la recollida de fems, per uns 180.000.- €, i la de responsabilitat patrimonial del quarter de la Guàrdia Civil, que demanaven uns 800.000.- € i s'ha condemnat per uns 260.000.- €, dels quals en principi en respon l'asseguradora.

El portaveu **Martí Torres (PP)** demana ser informat de si hi ha res pendent referent al quarter.

Respon el Batle dient que hi ha el plet referent a la propietat i el de la responsabilitat patrimonial, al que s'acaba de referir.

### 4.- PRECS I PREGUNTES

El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** demana ser informat sobre el bar de la tercera edat de Can Picafort.

Respon el portaveu **Joan Monjo (Convergència)** comentant que actualment se'n fa càrrec un matrimoni, i la gent n'està molt contenta.

A continuació, el portaveu **Martí Torres (PP)** demana ser informat sobre la persona que ha deixat el referit bar.

Respon el Sr. Monjo dient que es varen reunir amb l'associació i els usuaris i s'ha aconseguit resoldre el tema. El Batle apunta que continua el mateix concessionari però han canviat els explotadors.

El Sr. Torres demana ser informat de si el propietari del solar de l'Escola de Can Picafort ja ha cobrat i com s'ha fet el pagament.

La Sra. Interventora demana la paraula per precisar que no tot. El **Batle** contesta que tenen talons a la seva disposició i que li va sorprendre la fórmula de pagament sol·licitada.

El Sr. Torres demana ser informat de l'acord de la junta de govern de 3 de març referent a la delegació de competències de la junta.

Respon el Batle dient que està publicat en el BOIB, i que bàsicament consisteix en unes reunions deliberatives que es celebraran els dijous.

El Sr. Torres demana ser informat del cost de les mateixes.

Respon el Batle dient que es com l'assistència del regidors a una junta i explica que s'ha produït un canvi en les delegacions.

El Sr. Torres destaca que es retribueix l'assistència a unes reunions en les que no es pren cap acord. Demana al secretari si es correcte, i de si l'oposició n'ha d'estar al corrent.

Respon el Secretari dient que les sessions deliberatives estan previstes i el règim de retribució de les mateixes també. Comenta també que aquestes sessions no són públiques.

A continuació, el Sr. Torres demana ser informat sobre el tema del socorrisme i el parc aquàtic.

Respon el Batle dient que pel que fa al socorrisme, s'han presentat tres empreses, sent l'oferta millor la de Marsave. Pel que fa al parc, informa del permís de Costes però condicionat a una profunditat mínima de dos metres que ha comportat haver de canviar d'ubicació. El Sr. Torres demana on s'ha triat i se li contesta "davant el Sant Francisco".

El Sr. Torres demana ser informat sobre la plaça d'informàtica.

Respon el Batle dient que s'ha publicat una relació dels aspirants amb la seva puntuació, i s'ha presentat una reclamació per part d'un aspirant i que dimecres vinent es reunirà el tribunal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 21.40 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari don fe

Amb el vist i plau,  
El batle

El secretari

Antoni Reus Darder,  
Qui ordena el compliment dels acords adoptats.

Antoni Alorda Vilarrubias,