

|  |  |
|--|--|
|  | <b>AJUNTAMENT DE<br/>SANTA MARGALIDA<br/>(BALEARS)</b> |
| Data   | 19 FEB. 2014   |
| ENTRADA  | SORTIDA  |
| Núm. 2066  | Núm.   |

INSTÀNCIA

**1. Dades de l'interessat**

Nom i cognoms / Raó social CATALINA BAUZA ALOMAR  
 DNI/NIF 37.338.237-Z  
 ADREÇA CL POU DE SA GARRIGA, 54  
 Municipi 07450 SANTA MARGALIDA



**Centre  
Assessorament  
Empresarial**

**2. Dades del representant**

Nom i cognoms / Raó social DNI/NIF Email  
 Adreça Municipi Codi postal tel. fax.  
 Mòbil

C/. Josep Trias, 11 - 1ª - 07458 CAN PICAFORT  
 Tel. 971 85 08 46 / 971 85 08 13 - Fax 971 85 26 12

CAE : 971.850846.

**3. Fets i motius de la petició / recurs**

EXPOSICIO DE L'EDICTE QUE S'ACOMPANYA DURANT UN MES AL TAULER D'ANUNCIS D'AQUEST AJUNTAMENT

**4. Sol·licitud**

LA SEVA TRAMITACIÓ

**5. Documentació que s'adjunta**

Fotocòpia DNI/NIF, Poder verbal, Poder notarial, Poder administratiu  
 Fotocòpia rebut IBI  
 Informacion grafica y descriptiva del bien.  
 EDICTE

Santa Margalida, 18/02/2014



**Centre  
Assessorament  
Empresarial**

C/. Josep Trias, 11 - 1ª - 07458 CAN PICAFORT  
 Tel. 971 85 08 46 / 971 85 08 13 - Fax 971 85 26 12

SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA. LLES BALEARS.

# E D I C T O

③ Doña Margarita María Grau Sancho, Registrador de la Propiedad de Inca Número Uno y su Partido, Provincia de Baleares, Audiencia Territorial de Palma de Mallorca

HAGO SABER: Que doña CATALINA BAUZÁ ALOMAR, mayor de edad, casada, en régimen de separación de bienes, vecina de Santa Margalida, con domicilio en calle Pou de Sa Garriga, 54, con N.I.F. 37338237Z, ha inscrito a su favor en este Registro, acogándose a los beneficios del artículo 205 de la Ley Hipotecaria la siguiente finca en el término municipal de Santa Margarita:

Pieza de tierra llamada **SES SUNYERES**, sita en el término municipal de Santa Margarita, de cabida **cinco áreas sesenta y ocho centiáreas**, equivalentes a quinientos sesenta y ocho metros cuadrados. Es la parcela sesenta y nueve del polígono dos. Linda: Norte, con las parcelas setenta de Catalina Bauzá Alomar y cuarenta y ocho de Jaime Cladera Rosselló; Sur, con las parcelas setenta y dos de Juana Ana Sitjar Perelló y sesenta y ocho de José Tauler Rosselló; Este, con la parcela setenta y dos de Juana Ana Sitjar Perelló; y Oeste, con las parcelas sesenta y ocho de José Tauler Rosselló y cuarenta y ocho de Jaime Cladera Rosselló. Todas las parcelas indicadas son del mismo polígono dos. Su referencia catastral es 07055A002000690000YY. IDUFIR: 07011000964288.

La adquirió en virtud de escritura pública otorgada el día veintiuno de noviembre de dos mil trece, ante el Notario de Santa Margarita, doña Patricia Gala Ramírez López, por compra a doña Magdalena Bauzá Alomar, mayor de edad, casada, en régimen de separación de bienes, vecina de Santa Margalida, con domicilio en la calle Jovent, 13, con N.I.F. 43062555T.

Inscrita al folio 68 del tomo 4.445 del Archivo, libro 489 del Ayuntamiento de Santa Margarita, finca número **20.704**, IDUFIR 07011000964288, inscripción 1ª, de fecha tres de febrero de dos mil catorce.

Y por el presente, que será fijado durante un mes en el tablón de anuncios de ese Ayuntamiento, cumplimentado así lo ordenado en el artículo 298 del Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria, con la limitación del artículo 207 de la misma Ley, se pone en conocimiento de cuantos puedan estar interesados respecto a la expresada inscripción, a fin de que hagan uso de los derechos que en su caso puedan corresponderles sobre la finca descrita.

En Inca a 3 de febrero de 2014.

Este documento ha sido firmado digitalmente por la registradora: doña MARGARITA MARIA GRAU SANCHO con firma electrónica reconocida.



(\*) C.S.V. : 2070119944E21FAA

**Documento firmado electrónicamente (R.D. 1671/2009 Art. 21.c). Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 2070119944E21FAA en [www.r-inca1.org](http://www.r-inca1.org)**

Don.....  
Secretario del Ayuntamiento de .....

CERTIFICO: Que el edicto que consta extendido al dorso de la presente certificación, ha sido fijado en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento, durante el plazo de un mes, a los efectos señalados por el artículo 298 del Reglamento Hipotecario.

Y para que así conste, expido la presente con el visto bueno del señor Alcalde en .....  
a ..... De ..... De 2.0....

V°.B°.  
El Alcalde,