

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE  
DE DIA 22 DE JULIOL DE 2013**

*Núm. Sessió 9 /2013*

DATA.....: 22 de juliol de 2013

CARÀCTER.....: extraordinària

COMENÇA.....: A les 21.00 hores.

ACABA.....: A les 22.05 hores.

LLOC.....: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS..:

President: Antoni Reus Darder

Tinents de Batle:

Beatriz Gamundí Molina  
Antonia Perelló Llull  
Joan Monjo Estelrich  
Martí Joan Fornés Cerdó  
Eugenio Garrido Vivas

Regidors:

Angela Perelló Matas  
Guillermo Perelló Gil  
Martí Àngel Torres Valls  
Rocio Romero Galera  
Maria del Carmen Rosselló Roig  
Juan Quetglas Gaya  
Ana Maria Rodríguez Arbona  
Juana Ana Llull Molinas  
Jaime Malbertí Mandilego  
Pedro Mas Carbonell  
Andrés Aulet Riera

Actua com a secretari: Joan Seguí Serra, secretari de la corporació.

A la Vila de Santa Margalida, el dia 22 de juliol de dos mil tretze, quan són les 21.00 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle, Sr. Antoni Reus Darder i assistits per l'interventor Sr. Alberto Valicourt Genzor i pel secretari de la corporació, el Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió i es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

## **PART RESOLUTÒRIA** **ORDRE DEL DIA**

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 24 DE JUNY DE 2013.**

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle demana si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 24 de juny de 2013 i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

El Sr. Monjo fa un aclariment, manifesta que en el punt de prec i preguntes va dir que a la carretera estan enceses la totalitat de les faroles baixes i les altes a tots els passos zebra i rotondes.

Passat a votació i no havent-hi formulat cap altra observació, s'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta sotmesa a consideració.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 14/2013 PER CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 11 de juliol de 2013, la qual diu:

“Vista la providència de Batlia de data 11 de Juliol de 2013 pel qual s'inicia el procediment de modificació de crèdit 14/2013.

Atesa la necessitat de donar cobertura pressupostària a la cancel·lació del préstec que es va concertar amb l'entitat Santander en concepte de mecanisme de pagaments a proveïdors.

Atès que el crèdit consignat al Capítol IX del Pressupost de la Corporació és insuficient i considerant que es disposa de romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici 2012 com a mitjà de finançament

De conformitat amb l'article 32 de la Llei Orgànica d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera 2/2012, la qual estableix que el superàvit pressupostari es destinarà a reduir l'endeutament net.

Vista la Memòria de Batlia de data 11 de Juliol de 2013.

Vists els informes d'Intervenció i Secretaria favorables a la tramitació de l'expedient de modificació de crèdit 14/2013 per crèdit extraordinari finançat amb romanent de tresoreria per despeses generals.

**PROPÒS AL PLENARI L'ADOPCIÓ DELS SEGÜENTS ACORDS:**

**Primer.-:** Aprovar inicialment l'Expedient de Modificació de crèdits núm. 14/2013 per crèdit extraordinari finançat amb romanent de tresoreria per despeses generals, d'acord amb el següent detall:

**Alta en Aplicació de Despesa**

Aplicació Pressupostària		Descripció	Crèdits Inicials	Suplement de Crèdit	Crèdit final
Progr.	Econòmica				
011	91316	<b>Préstec Santander RD 4/2012</b>	0 €	1.168.622,55 €	1.168.622,55 €

**Altes en Partida d'Ingressos**

Partida	Descripció	Import
Econòmica		
870.00	Romanent de Tresoreria per a despeses generals	1.168.622,55 €

**Segon.-** Exposar el present expedient al públic mitjançant anunci en el tauló d'edictes de la Corporació i en el BOIB per un termini de 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Plenari. El present expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini esmentat no s'hagin formulat reclamacions, en cas contrari, el Plenari disposarà d'un mes per resoldre.

No obstant això, el Ple acordarà.”

**INTERVENCIONS:**

Pre la paraula el **Batle** dient que la finalitat d'aquesta modificació és donar cobertura a la cancel·lació del préstec concertat a ran del RDL 4/2012.

**VOTACIÓ:**

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

**3.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT 3/2013.**

Es presenta la proposta d'acord de la regidora d'Hisenda de dia 12 de juliol de 2013, la qual diu:

“Donada compte i vistes les factures relacionades a:

- **L'annex 1** referent a factures del 2012 i 2013 amb registre d'entrada dins el departament d'intervenció dins l'exercici 2013, dites despeses que es van efectuar dins l'exercici 2012 ascendeixen a 7.201,68 €.
- **L'annex 2** referent a factures del 2007 i 2012 amb registre d'entrada dins el departament d'intervenció dins l'exercici 2012, dites despeses que es van efectuar dins l'exercici 2012 i 2007 ascendeixen a 302,06 €.

Per tot això i de conformitat amb l'establert a l'article 173 del Reial Decret 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'article 26 i 60 del RD 500/90, de 20 d'abril i la Base 22 de les Bases d'Execució del Pressupost, propòs a l'Ajuntament ple, l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer extrajudicialment les obligacions corresponents a les factures d'exercicis anteriors ,2007 i 2012, realitzades sense consignació pressupostària o bé sense seguir el procediment legalment establert, per un import de 7.503,74 € es relacionen i detallen a l'ANNEX TOTAL.

**Segon.-** Ordenar i proposar el pagament a la Tresoreria de l'Ajuntament, sempre i quan les disponibilitats de tresoreria ho permetin, atès que es tracten d'obligacions concretes a exercicis anteriors.

**Tercer.-** Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.”

#### INTERVENCIONS:

Novament pren la paraula el **Batle** dient que es tracta d'una relació de factures que corresponen a treballs realitzats els anys anteriors.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (12 vots a favor (6 SpC + 3 Convergència +3 CPU) i 5 abstencions (5 PP) acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 15/2013.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 12 de juliol de 2013, la qual diu:

“Vista la providència de Batlia de 12 de juliol de 2013 relativa a la necessitat de realitzar despeses que no estan previstes en el Pressupost municipal per l'exercici 2013, i atès que no es poden ajornar a l'exercici següent i observat que en el pressupost municipal per l'exercici 2013 es va preveure una aplicació pressupostària, més concretament, 342.622.08 Piscina Santa Margalida que ascendeix a 200.000,00 €, per poder fer la piscina municipal, però atès que per fer la piscina estam pendants d'una modificació urbanística , que no es té previst que estigui aprovada de moment , per tot lo anterior només es podrà fer ,com a molt, la redacció del projecte dins aquest exercici 2013. Atès tot l'anterior, es proposa donar de baixa la aplicació pressupostària 342.662.08 Piscina de Santa Margalida per un import de 78.000,00 euros.

Vist l'informe de secretaria de data 12 de juliol del 2013 i l'informe de l'Interventor de data 12 de juliol del 2013.

#### **PROPÒS AL PLENARI L'ADOPCIÓ DELS SEGÜENTS ACORDS**

**Primer:** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 15/2013 per concessió de crèdit extraordinari finançat amb baixa per anul·lació, consistent amb el següent detall:

**La aplicació pressupostària que es dona de baixa: Baixa per anul·lació**

AP				
PRESSUPOST	DENOMINACIÓ	C.INICIAL	DISMINUCIÓ	C.DEFINITIU
342 62208	Piscina de Santa Margalida	200.000,00 €	78.000,00 €	122.000,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>78.000,00 €</b>	<b>122.000,00 €</b>

**Les noves aplicacions pressupostàries: Crèdit Extraordinari**

AP		CREDIT
PRESSUPOST	DENOMINACIÓ	DEFINITIU
459 62200	Carpa Can Picafort	60.000,00 €
459 62201	Reparacions edifici ca Ses Monges	18.000,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>78.000,00 €</b>

**Segon:** Exposar aquest expedient al públic, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant el termini reglamentari de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini indicat no s'haguessin presentat reclamacions, en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini de un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública per resoldre-les.

L'expedient de modificació definitivament aprovat, amb o sense modificacions, serà insertat en el BOIB i entrarà en vigor un vegada s'hagi publicat.”

**INTERVENCIONS:**

Intervé novament el **Batle** comentant que en el pressupost municipal es va habilitar una partida per a la construcció d'una nova piscina en el municipi. Recorda que en el mes de març es va iniciar la tramitació d'una modificació puntual de les normes subsidiàries. No obstant, cal seguir el procediment establert. Per això, i ates que les obres de la piscina no es podran iniciar dins aquest any, es proposa destinar setanta-vuit mil euros d'aquesta partida a la instal·lació d'una carpa vora la biblioteca i a reparacions en el convent de les monges de Can Picafort.

El portaveu **Joan Monjo (Convergència)** puntualitza que s'instal·larà una carpa semi mòbil, i pel que fa al convent, s'ha proposat prorrogar el conveni fins a l'any 2026, si bé a partir d'ara l'Ajuntament disposarà de la totalitat de l'edifici, i no sols de la planta baixa.

El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** comenta que el seu grup votarà en contra, perquè considera que l'import de la carpa es podria destinar a altres finalitats, per exemple, un major control de les platges o millorar l'estat de les pistes de tennis. No obstant, es mostra d'acord amb les reparacions del convent.

A continuació, el portaveu **Martí Torres (PP)** recorda que en el moment de l'aprovació de l'actual pressupost ja varen presentar una esmena en relació a aquesta partida, que no va resultar aprovada, i per això, en aquests moments, el seu grup no votarà a favor. No obstant, també es mostra d'acord amb el tema de ca ses monges. Per altra part, demana ser informat sobre si l'Auba es celebrarà en el lloc de la carpa.

El Batle respon afirmativament. Per altra part, comenta que es duran a terme actuacions per millorar l'estat de les pistes de tennis, i pel que fa al control de les platges, comenta que aquest any, l'Ajuntament ha incorporat sis policies turístics, malgrat no rebre la subvenció que els altres anys es rebia del Govern Balear per aquest fi.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (9 vots a favor ( 6 SpC + 3 Convergència) i 8 en contra (5 PP + 3 CPU)) acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

### **5.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DE REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE NETEJA VIÀRIA DE CAN PICAFORT.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 10 de juliol de 2013, la qual diu:

*“Assumpte: Revisió de preus del contracte de la concessió de la gestió del servei públic de neteja viària de Can Picafort ( 2013-2014).*

La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària urgent que va tenir lloc el dia 4 de maig de 2006, acordà l'adjudicació del contracte de la concessió de la gestió del servei públic de neteja viària de Can Picafort a favor de la proposició presentada per l'UTE a constituir formada per les empreses Melchor Mascaró SA. i Rebalim SA, per un import de 119.996,33 €/any IVA inclòs, amb subjecció als plecs de clàusules econòmiques administratives i tècniques, i millores contingudes a l'oferta presentada.

El contracte és formalitzà en data 26 de maig de 2006. La clàusula segona del contracte estableix la durada del contracte en vuit anys, a computar a partir de l'endemà de la seva formalització.

La clàusula 33 del plec de condicions econòmiques administratives, titulada "Revisió de preus" contempla que la "la revisió de preus procedirà segons la variació de l'índex de preus de consum (IPC) nacional interanual”.

Finalitzada la primera anualitat del contracte, l'empresa sol·licità l'aplicació de la revisió de preus en la segona anualitat. L'Ajuntament en sessió plenària de dia 24 de setembre de 2007 acorda autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de neteja viària de Can Picafort, sol·licitada per l'UTE “Melchor Mascaró, SA i Rebalim, SA” amb efectes de dia 26 de maig de 2007 i fixant l'import del contracte revisat en la quantia de 122.756,24 € (IVA inclòs).

Finalitzada la segona anualitat del contracte, l'empresa sol·licità l'aplicació de la revisió de preus en la segona anualitat. L'Ajuntament en sessió plenària de dia 28 de juliol de 2008 acorda autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de neteja viària de Can Picafort, sol·licitada per l'UTE “Melchor Mascaró, SA i Rebalim, SA” amb efectes de dia 26 de maig de 2008 i fixant l'import del contracte revisat en la quantia de 128.403,02 € any (IVA inclòs).

En data 24 d'octubre de 2008 es va formalitzar el contracte de modificació de la neteja viària de Can Picafort. El preu de la modificació és de 23.848,37 €/any IVA inclòs.

L'Ajuntament Ple en data 5 de maig de 2009 va acordar autoritzar la cessió del contracte de gestió del servei públic de neteja viària de Can Picafort formalitzat en data 26 de maig de 2006 i de la seva modificació formalitzada en data 24 d'octubre de 2008, a favor de l'empresa UTE a constituir per Melchor Mascaró SA i Net i Fresc SL.

L'Ajuntament en sessió plenària de dia 30 de novembre de 2009 acordà autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de neteja viària de Can Picafort, mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2008-maig 2009) general, del – 0,9%, amb efectes del dia 26 de maig de 2009 i quedant

fixat l'import del contracte revisat en la quantia de 127.247,39 € any (IVA inclòs) i autoritzar i aprovar la revisió de preus de la modificació del contracte concessional del servei públic de neteja viària de Can Picafort, mitjançant l'aplicació de l'IPC (octubre 2008-octubre 2009) general, del -0,7%, amb efectes del dia 24 d'octubre de 2009 fins dia 24 d'octubre de 2010 i quedant fixat l'import del contracte revisat en la quantia de 23.681,43 € any (IVA inclòs).

L'Ajuntament en sessió plenària de dia 28 de novembre de 2011 acordà establir que:

-L'import del contracte del servei públic de neteja viària de Can Picafort, revisat l'IPC (maig 2009-maig 2010) general, del 1,8%, i amb el tipus impositiu del 8%, queda fixat en la quantia de 130.748,47 € any (IVA inclòs) amb efectes del dia 26 de maig de 2010 fins dia 26 de maig de 2011.

-L'import del contracte del servei públic de neteja viària de Can Picafort revisat l'IPC (maig 2010-maig 2011) general, del 3,5%, i amb el tipus impositiu del 8%, queda fixat en la quantia de 135.324,66€ any (IVA inclòs) amb efectes del dia 26 de maig de 2011 fins dia 26 de maig de 2012.

L'Ajuntament en sessió plenària de dia 29 d'octubre de 2012 acordà:

Autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de neteja viària de Can Picafort, mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2011-maig 2012) general, del 1,9%, amb efectes del dia 26 de maig de 2012 fins dia 26 de maig de 2013 i quedant fixat l'import del contracte revisat en la quantia de 140.449,45€ any (IVA inclòs).

Vist l'informe d'intervenció, secretaria i contractació de data 10 de juliol de 2013, sobre la procedència del reconeixement de la revisió de preus de l'annualitat 2013-2014, aquesta batlia, previ informe de la comissió informativa general, proposa a l'ajuntament ple l'adopció dels següents acords:

1.- Autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de neteja viària de Can Picafort, mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2012-maig 2013) general, del 1,7%, amb efectes del dia 26 de maig de 2013 fins dia 26 de maig de 2014 i quedant fixat l'import del contracte revisat en la quantia de 142.837€ any (IVA inclòs).

2n.- Notificar al present acord a l'UTE "Melchor Mascaró, SA y Net i Fresc, SL" i al negociat d'intervenció municipal als efectes procedents.

No obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

#### INTERVENCIONS:

El **Batle** comenta que, igual que cada any, es procedeix a la revisió de preus d'aquest contracte.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

## **6.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DE REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DEL TERME MUNICIPAL DE SANTA MARGALIDA.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 10 de juliol de 2013, la qual diu:

*“Assumpte: Revisió de preus del contracte de la concessió de la gestió del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida 2013-2014.*

La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària urgent que va tenir lloc el dia 4 de maig de 2006, acordà l'adjudicació del contracte de la concessió de la gestió del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida a favor de la proposició presentada per l'UTE a constituir formada per les empreses Melchor Mascaró SA. i Rebalim SA, per un import de 598.063,06 €/any IVA inclòs, amb subjecció als plecs de clàusules econòmiques administratives i tècniques, i millores contingudes a l'oferta presentada.

El contracte és formalitzà en data 29 de maig de 2006. La clàusula segona del contracte estableix la durada del contracte en vuit anys, a computar a partir de l'endemà de la seva formalització.

La clàusula 37 del plec de condicions econòmiques administratives, del contracte, titulada “Revisió de preus” contempla que "la revisió de preus procedirà segons la variació de l'índex de preus de consum (IPC) nacional interanual.

Finalitzada la primera anualitat del contracte, l'empresa sol·licità l'aplicació de la revisió de preus en la segona anualitat. L'ajuntament en sessió plenària de dia 28 de gener de 2008 acordà autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, sol·licitada per l'UTE “Melchor Mascaró, SA i Rebalim, SA” amb efectes del dia 1 de juny de 2007 i fixant l'import del contracte revisat en al quantia de 611.818,51 € (IVA inclòs).

L'Ajuntament Ple en data 5 de maig de 2009 va acordar autoritzar la cessió del contracte de gestió del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida a favor de l'empresa UTE Melchor Mascaró SA i Net i Fresc SL.

L'ajuntament en sessió plenària de dia 30 de novembre de 2009 acordà autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, de l'UTE "Melchor Mascaró, SA y Net i Fresc, SL", mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2007-maig 2008) general, del 4,60%, amb efectes del dia 1 de juny de 2008 fins dia 31 de maig de 2009, i quedant fixat l'import del contracte revisat en la quantia de 639.962,19 € any (IVA inclòs) i autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, de l'UTE "Melchor Mascaró, SA y Net i Fresc, SL", mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2008-maig 2009) general, del -0,9%, amb efectes del dia 1 de juny de 2009 fins dia 31 de maig de 2010, i quedant fixat l'import del contracte revisat en la quantia de 634.202,50 € any (IVA inclòs).



L'ajuntament en sessió plenària de dia 28 de novembre de 2011 acordà establir que l'import del contracte de la gestió del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, revisat l'IPC (maig 2009-maig 2010) general, del 1,8%, i amb el tipus impositiu del 8%, queda fixat en la quantia de 651.651,97 € any (IVA inclòs) amb efectes del dia 1 de juny de 2010 fins dia 31 de maig de 2011.

L'ajuntament en sessió plenària de dia 14 de maig de 2012 acordà autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2010-maig 2011) general, del 3,5%, amb efectes del dia 1 de juny de 2011 fins dia 31 de maig de 2012, essent l'import del contracte amb el nou tipus impositiu 651.651,97€ any IVA inclòs, i afegint l'IPC de 3,5%, l'import total del contracte revisat des de 1 de juny de 2011 fins a 31 de maig de 2012 és de 674.459,78€ any IVA inclòs.

L'ajuntament en sessió plenària de dia 28 de gener de 2013 acordà autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2011-maig 2012) general, del 1,9%, amb efectes del dia 1 de juny de 2012 fins dia 31 de maig de 2013, essent l'import del contracte amb el nou tipus impositiu del 10%, 686.949,78€ any IVA inclòs, i afegint l'IPC de 1,9%, l'import total del contracte revisat des de 1 de juny de 2012 fins a 31 de maig de 2013 és de 700.001,80€ any IVA inclòs.

Vist l'informe d'intervenció, secretaria i contractació de data 10 de juliol de 2013, sobre la procedència del reconeixement de la revisió de preus de les anualitats 2013-2014, aquesta batlia, previ informe de la comissió informativa general, proposa a l'ajuntament ple l'adopció dels següents acords:

**1.-** Autoritzar i aprovar la revisió de preus del contracte concessional del servei públic de recollida i transport dels residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida, mitjançant l'aplicació de l'IPC (maig 2012-maig 2013) general, del 1,7%, amb efectes del dia 1 de juny de 2013 fins dia 31 de maig de 2014, essent l'import del contracte revisat des de 1 de juny de 2013 fins a 31 de maig de 2014 de 711.901,80€ any IVA inclòs.

**2n.-** Notificar al present acord a l'UTE "Melchor Mascaró, SA y Net i Fresc, SL" i al negociat d'intervenció municipal als efectes procedents.

No obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

#### INTERVENCIONS:

El **Batle** comenta que es el mateix cas que el punt anterior, però en relació al contracte de la recollida de residus. Com a curiositat, destaca l'increment del cost d'aquest contracte durant els darrers anys.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

## **7.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DE DESESTIMACIÓ DE AL·LEGACIONS PRESENTADES PER SOREA REFERENTS A LA REVISIÓ DE TARIFES I REMISSIÓ DE L'EXPEDIENT AL CONSELL CONSULTIU.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 11 de juliol de 2013, la qual diu:

### **“ANTECEDENTS:**

En data 7 de març de 1989 es va publicar al BOCAIB el plec de condicions econòmico-administratives que regeixen el concurs per la concessió del servei públic del subministrament domiciliari d'aigua potable del nucli urbà de a) Ca'n Picafort i b) Son Serra de Marina, del terme municipal de Santa Margalida.

Acabat el termini de presentació de pliques, i havent-se presentat un únic licitador, “Sr. Miquel Perelló Gelabert i Sra. Francisca Gaya Ribas” es va proposar l'adjudicació a favor d'aquest.

L'ajuntament Ple, en data 13 d'abril de 1989 va acordar adjudicar el servei d'aigua potable de Can Picafort i Son Serra de Marina **“en las condiciones previstas en las Bases, autorizando al Alcalde-Presidente para la formalitzación del correspondiente contrato”**.

En data 11 de maig de 1989, reunits el Batle de l'Ajuntament de Santa Margalida i el Sr. Miquel Perelló Gelabert, actuant en nom de l'entitat “Aguas de Ca'n Picafort SA”, és va formalitzar el contracte de la concessió del servei públic del subministrament domiciliari d'aigua potable del nucli urbà de a) Ca'n Picafort i b) Son Serra de Marina, del terme municipal de Santa Margalida.

Vits els esmentats plecs de condicions econòmico-administratives, l'oferta presentada i l'acord d'adjudicació, cal ressaltar la divergència o contradicció essencial existent entre aquests documents i la clàusula setena del contracte, pel que fa a l'augment de tarifes en base a l'IPC.

Per altre banda cal destacar que el concessionari “Aguas de Ca'n Picafort SA”, d'acord amb l'establert al plec de condicions econòmico-administratives que regeixen el concurs per la concessió del servei públic del subministrament domiciliari d'aigua potable del nucli urbà de a)Ca'n Picafort i b) Son Serra de Marina, del terme municipal de Santa Margalida, es va subrogar en el contracte que l'Ajuntament tenia subscrit amb FUSOSA pel subministrament d'aigua “en alta” des de les captacions de la Font de Son San Juan al dipòsit regulador d'aigua potable de Can Picafort. El contracte entre l'Ajuntament i FUSOSA signat en data 15 de gener de 1972 amb una vigència de 50 anys, modificat en data 26 de maig de 1978, establint una vigència de 25 anys, es va extingir al 2003.

Per altre banda, en data 16 de maig de 1990 es va atorgar escriptura pública de cessió gratuïta per part del Sr. Miquel Perelló Gelabert i la Sra. Francisca Gaya Ribas a favor de l'Ajuntament de Santa Margalida de la xarxa de distribució instal·lada a l'urbanització "Son Bauló" de la colònia de Can Picafort a canvi de la concessió per un termini de cinquanta anys, de subministrament d'aigua potable a la citada urbanització "Son Bauló" a favor de l'entitat mercantil anònima "Aguas de Son Bauló SA". A l'esmentada escriptura és manifesta "Novena.- El adjudicatario del servicio acepta la concesión a su riesgo y ventura, no pudiendo ser invocada circunstancia alguna tendente a modificación del porcentaje de pago de canon equivalente al 10% de la facturación del servicio. Décima.- En todo lo no previsto específicamente en el presente contrato se estará subsidiariamente a la dispuesto por el Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales y Ley de Contratos del Estado y subsidiariamente a las condiciones generales del contrato del Suministro de Ca'n Picafort excepto la compra del 50% del caudal y el periodo de concesión del servicio".

Per Resolució de dia 25 de setembre de 2000, es varen autoritzar les noves tarifes del servei de subministrament d'aigua a Can Picafort, del terme municipal de Santa Margalida (BOIB núm. 124 de data 10 d'octubre de 2000).

Es fa constar que el subministrament d'aigua "en alta", en aquestes dates procedia de captacions de FUSOSA, de "Aguas Son Bauló SL" i de l'Ajuntament.

En data 26 de juliol de 2001 es va presentar escrit al registre general de l'Ajuntament de Santa Margalida, posant de manifest la formalització de la fusió per absorció de "Aguas Can Picafort SL" i "Aguas Son Bauló SL", per part de SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA SA.

Al 2003, es va extingir la relació per subrogació existent entre FUSOSA i Aguas Can Picafort ( actualment SOREA), a partir d'aquest moment la concessionària, SOREA, ve subministrant l'aigua exclusivament de captacions arrendades i de l'Ajuntament.

En data 13 de novembre de 2007 REG núm. 6815, l'entitat SOREA, com a concessionària del servei municipal d'aigua potable de Can Picafort, Son Serra i Son Bauló va sol·licitar informe favorable de la revisió de tarifes d'acord amb l'estudi econòmic presentat.

En data 10 de febrer de 2009 RGE 827, l'entitat SOREA, presenta escrit sol·licitant que es liquidi el deute assolit durant l'exercici 2008.

En data 26 de gener de 2010 RGE 464, l'entitat SOREA presenta escrit sol·licitant que es liquidi el deute assolit durant l'exercici 2008 i 2009. En data 1 de febrer de 2011, l'entitat SOREA presenta escrit sol·licitant es liquidi el deute assolit durant l'exercici 2008, 2009 i 2010.

Si be el contracte del servei públic del subministrament domiciliari d'aigua potable del nucli urbà de a) Ca'n Picafort i b) Son Serra de Marina, del terme municipal de Santa Margalida va acabar dia 12 de maig de 2009, l'Ajuntament per tal de garantir el servei esmentat ha anat duent a terme diferents pròrrogues, essent la darrera l'acordada per l'Ajuntament Ple en data 4

de desembre de 2012 tornant requerir a l'empresa SOREA, la continuïtat en la prestació de l'expressat servei públic municipal, fins que no s'hagi atorgat el nou contracte que actualment es tramita per a la gestió del servei de subministrament d'aigua potable a Can Picafort i Son Serra de Marina, fixant-se un termini màxim fins al pròxim dia 31 de desembre de 2013.

Atesa dita sol·licitud de revisió de tarifes del servei de proveïment d'aigua potable, en data 3 de febrer de 2012 (RGS núm. 312) es va requerir a SOREA, empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable de Can Picafort, Son Bauló i Son Serra, la documentació necessària per a verificar l'estimació d'ingressos i la justificació de despeses d'exploració de la concessió del servei públic municipal, atorgant-li un termini de 10 dies perquè acompanyes els documents indicats a dit escrit.

En data 21 de febrer de 2012 (RGS 507) es va comunicar a l'esmentada empresa concessionària, la designació per l'Ajuntament del Sr. José Juan Martínez Esteva, de l'entitat Kentron Empresarial, com a persona de contacte i se li va concedir un termini d'un mes per presentar la documentació acreditativa.

En data 23 de març de 2012 (RGE 1774) per part de SOREA, es sol·licita ampliació del termini inicialment atorgat.

En data 14 de maig de 2012 (RGS 1467) s'atorga un nova ampliació del termini per un mes perquè sigui aportada la documentació sol·licitada.

En data 15 de juny de 2012 (RGS 1856) es remet a l'entitat SOREA escrit del Sr. José Juan Martínez Esteva, actuant en representació de KENTRON EMPRESARIAL SL, segons el qual SOREA no ha aportat la documentació que en reiterades vegades li ha estat requerida.

En data 28 de juny de 2012 (RGE 4358), l'entitat SOREA presenta part de la documentació requerida.

En data 27 de juliol de 2012 (RGS2282) es concedeix a l'entitat SOREA, un termini de quinze dies a partir del dia següent al de recepció del requeriment, perquè porti la documentació que manca, d'acord amb l'escrit presentat en data 24 de juliol de 2012 per KENTRON EMPRESARIAL SL.

Atès que SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA, no va aportar la documentació requerida necessària per a la resolució de l'expedient, en data 8 de gener de 2013 es va resoldre advertir a SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA que si en el termini de tres mesos comptadors a partir de la notificació de la present no aportava la documentació requerida necessària per a la resolució de l'expedient, es produiria la caducitat del mateix i s'acordaria l'arxiu del procediment i de l'expedient.

En data 15 de gener de 2013 es va notificar dit requeriment.

En data 15 d'abril de 2013 l'entitat SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA SA, va presentar escrit al registre d'entrada de

l'Ajuntament de Santa Margalida, sol·licitant increment de tarifes de conformitat al Plec de condicions i contracte, i l'aprovació de els tarifes sol·licitades aplicant l'augment de l'IPC.

En data 15 de maig de 2013 es va emetre informe jurídic en relació a l'escrit presentat per SOREA.

En data 16 de maig de 2013 es va emetre informe per part de l'entitat KENTRON EMPRESARIAL SL.

L'Ajuntament Ple en data 27 de maig de 2013 va acordar proposar la desestimació de les al·legacions presentades per SOREA, i donar audiència a SOREA.

En data 7 de juny de 2013 l'entitat SOREA va sol·licitar ampliar el termini d'al·legacions.

Per decret de batlia de data 10 de juny de 2013 es va resoldre ampliar el termini d'audiència.

En data 18 de juny de 2013 l'entitat SOREA va presentar escrit d'al·legacions.

L'Ajuntament Ple en data 24 de juny de 2013 va ratificar l'ampliació del termini d'al·legacions.

En data 25 de juny de 2013 es va remetre l'expedient al Consell Consultiu de les Illes Balears ateses les divergències sorgides en la interpretació del plec i el contracte, entre l'Ajuntament i SOREA.

En data 9 de juliol de 2013 el Consell Consultiu ha retornat l'expedient atès que considera que manca incorporar l'informe de l'interventor municipal i la proposta de resolució del procediment d'interpretació contractual.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

**Es dona per reproduït l'informe de secretaria i d'intervenció de data 10 de juliol de 2013 del qual es desprèn en la seva part bastant el següent:**

##### **“PRIMER:**

##### **Legislació aplicable:**

La legislació aplicable vist l'establert a la Disposició transitòria primera del TRLCSP que disposa: “2. Los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior” està constituïda essencialment per la Llei de Contractes de l'Estat de 1965, el seu reglament de desenvolupament aprovat per decret 3410/1975, de 25 de novembre i el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

En quan al procediment de tramitació cal estar a l'establert a l'article 97 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, per qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació amb l'article 114.3 del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

##### **SEGON:**

### **Escrit d'al·legacions presentat per SOREA en data 18 de juny de 2013.**

L'entitat SOREA manifesta que:

*“ a) no existe contradicción entre el pliego de cláusulas administrativas BOCAIB nº. 29 de 7.03.1989 y el contrato de suministro de agua potable de Can Picafort y Son Serra de Marina de fecha 11.05.1989. ”*

Així doncs segons SOREA: *“el pliego (BOCAIB núm. 29, de 7 de marzo de 1989) incluye dos artículos relativos a la modificación de tarifas, en concreto el 18 i el 19, y el contracte (11 de mayo de 1989) se refiere a la revisión de tarifas en su cláusula séptima, y entre uno y otro texto no se aprecia contradicción alguna.”*

No obstant això, seguidament SOREA manifesta:

*“Por su parte, el **contrato añade**, con respecto a los pliegos, que el Ayuntamiento se compromete (sic) a que en el plazo de veinte días a contar des registro de una solicitud a adoptar un acuerdo plenario “ante cualquier justificada modificación de tarifas solicitada por el concesionario”, es decir, tanto por la compra de agua en alta como por cualquier mejora en el servicio, etc. señalando a continuación que “**en cualquier caso, el aumento anual que experimenten las tarifas no será inferior al porcentaje oficial del IPC referido a Baleares**”, es decir, que en ningún caso el incremento anual podrá estar por debajo del IPC”.*

A continuació SOREA exposa que: *“Ya sea por actualización de tarifas por IPC, por introducción de mejoras o por cualquier otro motivo fundado en Derecho, lo cierto es que el concesionario tiene derecho a solicitar el restablecimiento del equilibrio económico financiero y el Ayuntamiento se encuentra obligado a resolver, estimando o desestimando, pero al fin y al cabo a dar una respuesta.”*

Per altre banda SOREA manifesta:

*“b) no es de aplicación el concepto de riesgo y ventura en la solicitud de actualización de tarifas por aplicación del IPC”*

*“c) se solicita la revisión de tarifas conforme al IPC, lo cual no requiere de un estudio económico financiero.*

*Lo cierto es que por lo que hemos visto en la doctrina y jurisprudencia, referente al equilibrio económico financiero del concesionario, se debería instar un procedimiento para la actualización de tarifas (recordamos fueron aprobadas en el año 2000). Así pues, SOREA tendría derecho a solicitar una modificación de tarifas de acuerdo con un estudio justificativo de las mismas, con el referente del equilibrio económico financiero.*

*No obstante lo anterior, no es esta la solicitud formulada por SOREA, la cual sencillamente – con base a los pliegos- se limita a solicitar la actualización de las tarifas según el IPC.*

*Por eso no tiene sentido el informe emitido por la entidad Kentron Empresarial SL, y la documentación requerida nada tiene que ver con la aplicación literal de una cláusula contractual.”*

**Ateses les al·legacions presentades per SOREA els qui subscriuen es ratifiquen en els arguments exposats a l'informe de secretaria-contractació de data 15 de maig de 2013 i afegeixen que:**

SOREA, quan va realitzar la primera petició de revisió de tarifes, va sol·licitar la modificació d'aquestes pel restabliment de l'equilibri econòmic financer. Atesa la petició, l'Ajuntament va requerir a SOREA la justificació documental del desequilibri, i va contractar l'assessoria externa de l'entitat Kentron Empresarial SL per tal que estudiés la documentació aportada per SOREA per tal de justificar el desequilibri i així poder aprovar si fos procedent la revisió de tarifes sol·licitada per SOREA.

No obstant això, tot i que la petició inicial de SOREA era la revisió de tarifes per desequilibri econòmic, sol·licitada la justificació documental, i no havent estat aquesta documentació aportada, SOREA passa a demanar la revisió de tarifes d'acord amb l'IPC, així SOREA diu: "No obstante lo anterior, no es esta la solicitud formulada por SOREA, la cual sencillamente –con base a los pliegos- se limita a solicitar la actualización de las tarifas según el IPC."

Atès això, dir que, si bé és cert que si els plecs establissin la revisió de preus a través de l'aplicació automàtica/directa de l'IPC, aquesta seria una fórmula vàlida i directament aplicable, no és menys cert que, en el present cas el plec no preveu l'aplicació de l'IPC com a forma automàtica de revisió de preus.

L'informe 15/02, de 13 de juny de 2002, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Hisenda sosté: "el artículo 104.1 de la Ley señala que la revisión de precios se llevará a cabo mediante los índices o fórmulas de carácter oficial que determine el órgano de contratación, completándose este precepto legal con la precisión reglamentaria del artículo 104.2 del Reglamento en el sentido de que los índices o fórmulas de carácter oficial que determine el órgano de contratación deben figurar en el pliego de cláusulas administrativas particulares en el que, además "se consignará el método o sistema para la aplicación concreta de los referidos índices o fórmulas de carácter oficial". Para los contratos de gestión de servicios públicos el artículo 162 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas establece que "el contratista tiene derecho a las contraprestaciones económicas previstas en el contrato y a la revisión de las mismas, en su caso, en los términos que el propio contrato establezca". **Es decir que para este tipo de contratos se vuelve a remitir, en cuanto a la revisión de precios, a los términos del contrato, es decir, del pliego con arreglo al cual se adjudica.**"

Així doncs la revisió de preus s'ha de dur a terme conforme a l'establert al plec.

Resulta doncs que revistats els plecs de condicions que regeixen la concessió del servei públic del subministrament domiciliari d'aigua potable del nucli urbà de: a) Can Picafort i b) Son Serra de Marina, publicats al BOCAIB núm. 29 de data 7 de març de 1989, l'única referència que apareix de l'IPC és la relativa a l'article 18 del plec de condicions econòmic-administratiu que disposa:

**"El concesionario del servicio, tendrá, en razón de la subrogación de las obligaciones contractuales del Ayuntamiento con el actual proveedor de FUSOSA, el derecho a plantear y obtener del Ayuntamiento Pleno, la autorización de modificación de tarifas, y el inicio del correspondiente expediente ante la C.A.I.B cada vez que por exigencias del citado contrato, se proceda al incremento del precio del agua servida, usando como base el I.P.C estadístico, en la misma cuantía, en que aumentase la facturación de FUSOSA por dicho I.P.C."**

L'esmentada clàusula 18 fa referència a la subrogació, del concessionari del servei públic del subministrament domiciliari d'aigua potable del nucli urbà de: a) Can Picafort i b) Son Serra de Marina, en les obligacions de l'Ajuntament amb el proveïdor d'aigua "en alta" que hi havia en aquell moment FUSOSA. El contracte entre l'Ajuntament i FUSOSA signat en data 15 de gener de 1972 amb una vigència de 50 anys va ser modificat en data 26 de maig de 1978, establint una vigència de 25 anys. En conseqüència, i atès que aquesta relació entre l'Ajuntament i FUSOSA es va extingir al 2003, la clàusula 18, dia 13 de novembre de 2007 data de la primera sol·licitud de revisió de tarifes formulada per SOREA i a n'aquests moments, molts d'anys després d'haver desaparegut la relació amb FUSOSA, ha esdevingut inaplicable.

A partir del 2003, SOREA, ve subministrant l'aigua "en alta" de captacions privades i de l'Ajuntament, havent desaparegut qualsevol relació amb FUSOSA.

La referència a la revisió de tarifes, apareix al plec de condicions a l'article 19 disposant que: "De análoga forma, y previo estudio económico justificado y admitido tras informe técnico por el Ayuntamiento podran plantearse actualizaciones tarifarias, por mejora del servicio y en general todas aquellas razones fundamentadas que incidan en el mejor nivel de servicio."

Per altra banda, tal i com reconeix l'entitat SOREA, el contracte formalitzat entre l'Ajuntament i Santa Margalida, afegeix a la clàusula setena una referència a l'IPC que no consta al plec de condicions.

La clàusula setena del document que va formalitzar el contracte atorgat en data 11 de maig de 1989 disposa:

"Las tarifas vigentes en cada momento de la duración del presente contrato, serán las autorizadas al efecto siguiendo para ello, los trámites establecidos ante la Conselleria de Industria y Comercio de la C.A.I.B., (Comisión Provincial de Precios).

El Ayuntamiento de Santa Margalida se compromete **ante cualquier justificada modificación de tarifas** solicitada por el concesionario, a emitir el informe que lo corresponde, adoptando acuerdo plenario al efecto en plazo no superior a 20 días a contar desde el siguiente a la fecha de Registro de Entrada de la Solicitud. **En cualquier caso, el aumento anual que experimenten las tarifas no será inferior al porcentaje oficial del I.P.C., referido a Baleares, según certificación expedida al efecto por la Delegación Povicinal INE."**

La subordinació de les clàusules del contracte a les dels plecs particulars du a que, en cas de contradicció de les primeres amb les segones, són aquestes darreres les que prevaleixen i les que s'han de complir.

Així es desprèn entre d'altres de les sentències del Tribunal Suprem citades a l'informe de secretaria-contractació de data 15 de maig de 2013 i de l'article 14 de la Llei de Contractes de l'Estat de 1965 modificat per la Llei 5/1973, de 17 de març, que diu: "Art. 14. Deberán aprobarse con anterioridad a la perfección y, en su caso, a la licitación de todo contrato, los pliegos de cláusulas administrativas particulares, de explotación o de bases, que incluirán los pactos y condiciones definidores de los derechos y las obligaciones que asumirán las partes del contrato. Las declaraciones contenidas en estos pliegos no podrán ser modificadas por los correspondientes contratos, salvo lo que se dispone en esta Ley.

La aprobación de dichos pliegos corresponde al órgano de contratación competente."



En conseqüència es considera inaplicable i s'ha de tenir per no posada aquesta clàusula del document contractual, relativa a l'augment de tarifes en virtut de l'augment de l'IPC, tota vegada que aquest augment de IPC no es contempla al plec de condicions ni a l'acord d'adjudicació de la concessió.

A més afegir que l'esmentada clàusula setena del contracte no fa tampoc referència a l'aplicació directa de l'IPC, si no que requereix que hi hagi una modificació de tarifes justificades, així diu “**ante cualquier justificada modificación de tarifas** solicitada.”

Atès que l'article 18 del plec ha esdevingut inaplicable una vegada extingida la relació amb FUSOSA, i vist el que disposa la clàusula setena del contracte, i entenent a més que aquesta s'ha de tenir per no posada, és fa necessari, pels increments de tarifa, de conformitat amb l'article 19 de l'esmentat plec, el corresponent estudi econòmic justificatiu, per millora del servei i en general per totes les raons fonamentades que incideixin en el millor nivell del servei, extrem aquest que recolza la necessitat de l'Ajuntament de disposar de la documentació requerida per resoldre l'expedient.

Apareix per tant una divergència amb la interpretació contractual, que es posa de manifest per part de SOREA, sobre l'aplicabilitat de l'augment de tarifes mitjançant l'aplicació automàtica/directa de l'IPC.

D'acord amb el plec de condicions es necessari per dur a terme la revisió de tarifes un estudi econòmic justificatiu. No es nega doncs que l'entitat SOREA, prèvia justificació pogués tenir dret al restabliment de l'equilibri econòmic financer, estant l'Ajuntament obligat a resoldre de forma motivada, però dels plecs que regeixen la concessió no s'extreu que l'aplicació de l'IPC sigui aplicable automàtica o directament, i l'entitat SOREA no ha aportat els documents justificatius suficients per acreditar el desequilibri, documents que són necessaris atès que els plecs no preveuen l'aplicació directa de l'IPC.

Finalment fer constar que d'acord amb la tesis mantinguda al llarg de l'informe, resulta improcedent entrar a analitzar el fons de l'estudi econòmic d'augment de tarifes aplicant l'IPC com a fórmula de revisió de preus.”

Atès l'anterior, vistes i examinades les al·legacions presentades per l'entitat SOREA en data 15 d'abril i 18 de juny de 2013, vist l'informe jurídic de data 15 de maig de 2013, l'informe emès per l'entitat KENTRON EMPRESARIAL SL en data 16 de maig de 2013, i l'informe de secretaria i d'intervenció de data 10 de juliol de 2013, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**1r.-** Formular la següent proposta d'acord:

a).- Interpretar pel que fa a la revisió de tarifes, atès el plec i el contracte que regeixen la concessió, que és requisit previ i necessari la justificació documental-contable del desequilibri econòmic per la revisió de tarifes, no podent aplicar de forma automàtica/directa els increments de l'IPC.

b).- Desestimar les al·legacions relatives l'increment de tarifes en base a l'IPC presentades per SOREA en data 15 d'abril i 18 de juny de 2013, atès que l'article 18 del plec ha esdevingut

inaplicable una vegada extingida la relació amb FUSOSA, i vist que la clàusula setena del contracte s'ha de tenir per no posada, d'acord amb el fonament de dret segon.

c).- Desestimar les al·legacions presentades per SOREA relatives a la revisió de tarifes per desequilibri econòmic, davant la manca d'acreditació de l'esmentat desequilibri, d'acord amb el fonament de dret tercer.

**2n.-** Remetre l'expedient al Consell Consultiu per tal que emeti el corresponent dictamen atesa l'oposició en la interpretació del plec i el contracte formulada per l'entitat SOREA, d'acord amb l'article 18 de la Llei 5/2010 de 16 de juny i l'article 18.2 de la Llei de Contractes de l'Estat de 1965 modificat per la Llei 5/1973, de 17 de març (avui article 211.3 del TRLCSP).

**3r.-** Delegar i facultar el Batle per que adopti les resolucions que estimi necessàries per l'execució del present acord i per continuar la tramitació de l'expedient. No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

#### INTERVENCIONS:

El **Batle** comenta que es tracta de la informació per part de l'Ajuntament de les al·legacions presentades per l'empresa Sorea, per tal de remetre seguidament les mateixes al Consell Consultiu.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

### **8.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DE DECRET DE NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ EN EL CONSORCI D'INFRAESTRUCTURES DE LES ILLES BALEARS.**

Es presenta el Decret de la Batlia de dia 10 de juliol de 2013, el qual diu:

“Atès que el Consell de Govern, en data 21 de setembre de 2012, va acordar la creació del Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears.

Vist que no s'han presentat al·legacions, una vegada finalitzat el termini d'informació pública, als comptes intermedis del consorci Pla Mirall Santa Margalida, corresponents al període comprès entre l'1 de gener i el 31 d'octubre de 2012.

Atès que d'acord amb l'article 15.6 dels Estatuts del Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears, l'Assamblea General ha de comptar amb un membre de l'Ajuntament de Santa Margalida.

Per tot això aquesta Batlia

## **RESOL:**

1) Nomenar com a representants de l'Ajuntament de Santa Margalida al **Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears** a:

Titular: Antoni Reus Darder (batle)  
1r. Suplent: Joan Monjo Estelrich  
2n. Suplen: Beatriz Gamundí Molina

2) Comunicar aquesta Decret a la Conselleria de Turisme i Esports del Govern de les Illes Balears.

3) Sotmetre aquest Decret a ratificació del Ple en la pròxima sessió que se celebri.”

## **INTERVENCIONS:**

El **Batle** comenta que es tracta del nomenament dels representants de l'Ajuntament en aquest consorci, que substitueix l'antic Consorci Pla Mirall.

## **VOTACIÓ:**

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (14 vots a favor (6 SpC + 3 Convergència + 5 PP) i 3 abstencions (3 CPU)) acorden ratificar el Decret abans esmentat.

## **9.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU PER A LA CREACIÓ D'UN CONSORCI LOCAL I DESIGNACIÓ DELS REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT PER A ELABORAR ELS ESTATUTS.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 8 de juliol de 2013, la qual diu:

”Resultant que per providència de la Batlia de data 4 de juliol de 2013 es va ordenar incoar expedient per a la creació d'un Consorci encarregat de la prestació conjunta dels serveis municipals de

- Neteja viària.
- Gestió del Medi Ambient.
- Subministrament i abastament d'Aigua.
- Gestió de residus sòlids.
- Gestió d'aigües residuals.
- Enllumenat públic.
- Neteja, reparació i manteniment de col·legis, centres d'ensenyament, edificis públics i bens demaniaus.
- Manteniment, conservació i execució de jardins públics.
- Senyalització viària horitzontal i vertical i el seu manteniment.
- Execució d'obra civil de tot tipus relacionada amb la conservació i neteja de vies, camins i edificis públics.
- Prestació de serveis socials i atenció a persones en situació de risc o d'exclusió social.

- ❑ Promoció i gestió Turística
- ❑ Gestió d'instal·lacions culturals i deportives.
- ❑ Creació, manteniment i gestió de les escoles infantils d'educació de titularitat pública de primer cicle.
- ❑ Realització d'activitats complementàries en els centres docents.
- ❑ Gestionar tot tipus d'instruments i tràmits, necessaris i/o convenients per a les actuacions municipals i econòmiques dels municipis consorciats.

Resultant que per ordre del Batle la Secretaria General ha emès informe sobre el procediment a seguir per a la seva creació.

Considerant que l'article 4.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears -LMRLIB- reconeix als Municipis la seva capacitat per agrupar-se i el dret a associar-se amb uns altres i a cooperar entre ells i amb altres ens públics, en els termes establerts en la llei, per exercir les seves competències, millorar la prestació de serveis a la ciutadania i també per complir tasques d'interès comú.

Considerant que l'article 45 de la de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears -LMRLIB- estableix que els Consorcis Locals gaudeixen de la naturalesa d'Ens Local i tenen plena capacitat i personalitat jurídica independent per al compliment de les seves finalitats pròpies i que per al compliment d'aquests estan dotats de totes les potestats previstes en l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-.

Considerant que, de conformitat amb el previst en l'article 47 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears -LMRLIB-, el procediment per a la constitució dels Consorcis Locals s'inicia mitjançant la subscripció d'un Conveni entre els Ens Locals interessats en la seva constitució.

Considerant que és preceptiu el dictamen d'aquesta Comissió Informativa per així exigir-ho, entre uns altres, els articles 20.1-c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL- i 82, 123, 126, entre uns altres, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre -ROF-, en concordança amb l'article 24.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears -LMRLIB-.

De conformitat amb l'informe de la Secretaria General i el projecte de conveni que s'adjunta a la present proposta, aquesta Alcaldia, previ dictamen de la comissió informativa, proposa l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- L'aprovació del Conveni interadministratiu que s'adjunta per a la creació d'un Consorci amb els municipis de Manacor, Sant Llorenç, Son Servera, Artà i Santa Margalida, per encomanar-li la prestació conjunta dels serveis municipals de

- ❑ Neteja viària.
- ❑ Gestió del Medi Ambient.
- ❑ Subministrament i abastament d'Aigua.
- ❑ Gestió de residus sòlids.
- ❑ Gestió d'aigües residuals.
- ❑ Enllumenat públic.

- ❑ Neteja, reparació i manteniment de col·legis, centres d'ensenyament, edificis públics i bens demaniaus.
- ❑ Manteniment, conservació i execució de jardins públics.
- ❑ Senyalització viària horitzontal i vertical i el seu manteniment.
- ❑ Execució d'obra civil de tot tipus relacionada amb la conservació i neteja de vies, camins i edificis públics.
- ❑ Prestació de serveis socials i atenció a persones en situació de risc o d'exclusió social.
- ❑ Promoció i gestió Turística
- ❑ Gestió d'instal·lacions culturals i deportives.
- ❑ Creació, manteniment i gestió de les escoles infantils d'educació de titularitat pública de primer cicle.
- ❑ Realització d'activitats complementàries en els centres docents.
- ❑ Gestionar tot tipus d'instruments i tràmits, necessaris i/o convenients per a les actuacions municipals i econòmiques dels municipis consorciats.

SEGUNDO.- Designar com a representant d'aquest Municipi en la Comissió encarregada d'elaborar els Estatuts al Sr. Antoni Reus Darder, Batle-President d'aquest Ajuntament.

TERCER.- Facultar a El Batle per a la subscripció del Conveni.

No obstant això, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

#### INTERVENCIONS:

Novament pren la paraula el **Batle** dient que s'ha donat a conèixer un avantprojecte de llei de modificació de la Llei de regim local, que preveu unes modificacions en l'àmbit de les competències municipals i estableix uns ràtios per prestar les mateixes, que afecten especialment als municipis de menys de vint mil habitants. En aquest sentit, destaca que no s'ha tengut en compte la població flotant, ja que un municipi com Santa Margalida, que durant la temporada turística pot quadruplicar el nombre d'habitants, difícilment pot complir els referits ràtios. Per això, aquest Ajuntament ha iniciat converses amb altres ajuntaments turístics, com Artà, Son Servera o Sant Llorenç, per tal de formar un consorci, i per altra part, s'intentarà aconseguir la desgravació de l'IVA d'aquests serveis. Per això, aquests ajuntaments firmaran un conveni, i es redactaran uns estatuts per a la creació d'aquest consorci.

El portaveu **Martí Torres (PP)** comenta que cap dels referits ajuntaments està governat pel PP.

Respon el Batle dient que s'han convidat altres ajuntaments, però no s'hi han mostrat interessats.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (9 vots a favor ( 6 SpC + 3 Convergència) i 8 abstencions (5 PP + 3 CPU)) acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

**10.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD SOBRE INICI D'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ FORÇOSA DELS TERRENYS D'EQUIPAMENT DOCENT, PARCEL·LA CADASTRAL 2518928EE1021N0001OT SITUADA A L'AV. SANTA EULALIA DE CAN PICAFORT (SECTOR 11 POL.1) DE 6.000 M<sup>2</sup> DE SUPERFÍCIE.**

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 12 de juliol de 2013, la qual diu:

“Vista la necessitat prioritària de cedir un solar a la conselleria d'educació per a la construcció d'un nou centre escolar a Can Picafort atès l'estat de saturació del centre existent.

Atès que, a priori, els terrenys més adequats i de més superfície útil que disposen de la classificació i qualificació urbanística necessària per a la construcció d'aquest centre escolar són els terrenys amb referència cadastral 2518908EE1021N0001OT. Classificats com a sòl urbà, docent-cultural segons el pla parcial que desenvolupa el polígon 1 del sector 11 de Can Picafort, aprovat amb prescripcions el dia 7 de juny de 1991 amb la següent descripció:

“Urbana: Porció de terreny destinada a zona docent, que compren la parcel·la assenyalada amb el número 11 del pla parcial del Sector 11 del polígon 1 de Can Picafort en el terme municipal de Santa Margalida amb una superfície de 6000 m2 amb els següents llinars: Nord amb la parcel·la núm. 12, en una longitud de 119 metres, sur amb la parcel·la 10, est amb la parcel·la 13 en una longitud de 50 metres i oest amb el carrer B en una longitud de 51 metres”

Vist l'informe tècnic de data 9 de juliol de 2013 en quant a la qualificació i classificació dels terrenys i l'informe de secretaria i els serveis tècnics d'urbanisme de data 10 de juliol de 2013 en quant a la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que segons els arxius municipals a dia d'avui aquests terrenys no són de titularitat municipal i, per poder-ne disposar es fa necessària la seva expropiació, essent els actuals titulars segons el cadastre l'entitat Pavimentaciones siquier, SA sense perjudici del que resulti de la certificació de domini i càrregues que s'ha sol·licitat.

#### **ES PROPOSA AL PLE L'ADOPCIÓ DEL SEGÜENT ACORD:**

**PRIMER.- Considerar** que l'aprovació del Pla Parcial que desenvolupa el polígon 1 del sector 11 de Can Picafort, aprovat amb prescripcions el dia 7 de juny de 1991, du implícita la declaració de utilitat pública de l'expropiació forçosa de la parcel·la que es descriurà en el punt següent.

**SEGON.- Aprovar** la relació de bens i drets susceptibles d'ocupació que en el present cas és el següent bé immoble:

*- Parcel·la amb referència cadastral 2518908EE1021N0001OT. Classificats com a sòl urbà, docent-cultural segons el pla parcial que desenvolupa el polígon 1 del sector 11 de Can Picafort, aprovat amb prescripcions el dia 7 de juny de 1991 amb la següent descripció:*

*“Urbana: Porció de terreny destinada a zona docent, que compren la parcel·la assenyalada amb el número 11 del pla parcial del Sector 11 del polígon 1 de Can Picafort en el terme municipal de Santa Margalida amb una superfície de 6000 m2 amb els següents llinars: Nord amb la parcel·la núm. 12, en una longitud de 119 metres, sur amb la parcel·la 10, est amb la parcel·la 13 en una longitud de 50 metres i oest amb el carrer B en una longitud de 51 metres”.*

**TERCER.- Publicar** el present acord mitjançant anunci al BOIB, a un dels diaris de major circulació, al tauler d'anuncis i a la pàgina Web de l'Ajuntament, a més de **notificar individualment als interessats que resultin**, als efectes de que puguin formular les al·legacions que considerin oportunes

i, en cas de presentar-se que s'emetin els corresponents informes tècnics i jurídic en relació a les mateixes.

**QUART.- Indicar** que a la vista del resultat de les al·legacions formulades a la informació pública, el plenari resoldrà sobre la necessitat d'ocupació amb descripció definitiva dels bens i drets afectats.”

#### INTERVENCIONS:

El **Batle** comenta que aquesta parcel·la pertanyia a l'Ajuntament de Santa Margalida, dins el pla parcial del sector 11. El mes de setembre de l'any 1996, es va signar un contracte amb l'empresa Pavimentos Siquier, per unes obres d'uns depòsits i xarxa de distribució d'aigua. En el plec de condicions i en el contracte es preveia que l'Ajuntament abonaria una part del cost amb solars municipals. Els referits solars varen ser adjudicats. El mes de juny de l'any 2000, aquesta concreta parcel·la va ser escripturada a nom de Pavimentos Siquier. El Batle admet que en aquell moment, les coses no s'havien d'haver fet així. No obstant, actualment l'Ajuntament té dues opcions: iniciar la revisió d'ofici de la referida actuació, o procedir a l'expropiació del referit terreny, que té un ús públic. Per tant, es proposa iniciar l'expedient d'expropiació.

El regidor **Pedro Mas (CPU)** demana ser informat del titular del referit terreny.

Respon el Batle dient que en el Registre de la Propietat i en el Cadastre consta a nom de Pavimentos Siquier.

El portaveu **Martí Torres (PP)** comenta que el dia 16 de juliol va sol·licitar una documentació referent a aquest expedient, que encara no li ha estat remesa. També considera que els antecedents exposats pel Batle haurien de constar a la proposta. També demana ser informat de si actualment es té coneixement de les carregues del terreny.

Respon el Batle dient que la darrera nota registral de que es disposa és de l'any 2011. Pel que fa als antecedents, comenta que tots ells estan inclosos dins l'expedient, i que no s'ha amagat res.

El Sr. Torres vol deixar clar que el seu grup no es posicionarà en contra de cap actuació per a la construcció de l'escola, perquè són conscients de que aquesta és una necessitat. No obstant, considera que la present proposta li falten els antecedents.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (11 vots a favor (6 SpC+2 Convergència+3CPU) i 6 abstencions (5PP+1Convergència Joan Monjo Estelrich)), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

### **11.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ADHESIÓ A L'ACORD APROVAT PER L'AJUNTAMENT D'ARTÀ SOBRE REBUIG DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN COMPLEX DE VACANCES A L'ANEI DE SA CANOVA.**

El Sr. President dóna compte de l'acord que es va adoptar en la sessió plenària de l'Ajuntament d'Artà, de dia 26 de febrer de 2013, sobre el rebuig del projecte de construcció d'un complex vacacional a l'ANEI de Sa Canova, el qual és del següent tenor:

**“5. Aprovació, si s’escau, de la Moció que presenta I. Verds de rebuig del projecte de construcció d’un complex de vacances a l’ANEI de sa Canova. Propostes diverses d’actuacions dirigides a una millor protecció i gestió d’aquest espai natural protegit**

El portaveu d’Iniciativa Verds, Sr. Caldentey, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu.

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

1. Atesos els valors ecològics, territorials, paisatgístics i en definitiva econòmics —amb una perspectiva que defuig els curts terminis i les emergències circumstancials econòmiques i de les indústries de la construcció i el turisme— que suposa la platja i sistema dunar de sa Canova, que varen ser declarats ANEI l’any 1988 (BOCAIB núm. 120, de 21 de setembre), disposant fins i tot del corresponent Pla especial de protecció aprovat pel Consell de Govern el mes de desembre de 1989.

2. Atès que aquest sistema està incorporat al lloc d’interès comunitari (LIC) —figura de protecció europea— de Na Borges (ES5310029), després de la seva acceptació per la Comissió Europea l’any 2006 a proposta del Govern de les Illes Balears i l’Estat espanyol. Atès que, per motius obvis, també té influència i limita amb el LIC ES5310005 (badies de Pollença i Alcúdia).

3. Ateses les denúncies que el passat mes de setembre de 2012 i, més concretament el mes de gener (WWF Spain: 14-01-2013), vénen formulant diferents entitats ecològiques, consistents en l’incompliment per part de les administracions autonòmiques de l’Estat espanyol, dels terminis per a l’entrega dels preceptius plans de gestió dels diferents LIC per al cas, el Govern de les Illes Balears, que el passat mes de setembre havia d’haver presentat el Pla de gestió del LIC de Na Borges.

4. Atès el projecte inacabat del Ministeri de Medi Ambient, consistent en “Ordenación del uso público y protección del litoral y dunar de sa Canova (Artà - Illes Balears), fase I y fase II”. Atès que l’Ajuntament d’Artà ha comunicat en diferents ocasions a Demarcació de Costes de l’Estat espanyol a les Illes, la seva preocupació per l’estat inacabat de les obres (de la fase I), així com per l’estat d’abandonament de les mateixes, havent-se recollit en dates recents (incorporació del nou cap d’aquesta Delegació, J. C. Plaza) el compromís d’escometre’n la finalització i tasques de manteniment d’allò fet el present any 2013.

5. Atès el projecte presentat davant aquest Ajuntament, de construcció d’un complex de vacances consistent en la construcció de 200 bungalows, així com les reaccions que ha aixecat en contra per part d’una part important de la ciutadania i de membres d’aquesta corporació.

Per tots aquests motius, es proposen els següents

ACORDS:

1. L’Ajuntament d’Artà declara la seva voluntat de mantenir i incrementar, si s’escau, la protecció d’aquest emblemàtic espai natural protegit, que inclou una de les més extenses platges i sistema dunar verges de l’illa de Mallorca.

2. L’Ajuntament d’Artà rebutja la realització a sa Canova de desenvolupaments urbanístics i/o turístics que lesionin els seus valors ambientals.

3. L’Ajuntament d’Artà reclama al Govern de les Illes Balears la redacció i enviament al Ministeri de Medi Ambient i a la Comissió Europea del Pla de gestió corresponent al LIC de Na Borges.

4. L’Ajuntament d’Artà reclama al Ministeri de Medi Ambient el manteniment de les obres ja efectuades corresponents a la fase I del projecte “Ordenación del uso público y protección del litoral y dunar de Sa Canova (Artà-Illes Balears), fase I y fase II”, així com dur a terme la totalitat del projecte amb totes les seves fases.



5. Aquests acords s'enviaran, així mateix, als ajuntaments de Manacor, Petra i Santa Margalida, municipis als quals afecta la presència del LIC de Na Borges, perquè els consti i, si ho troben oportú, se sumin a algunes de les sol·licituds anteriors.>>

Per tot això, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1.- L'Ajuntament de Santa Margalida declara la seva voluntat de mantenir i incrementar si s'escau, la protecció d'aquest emblemàtic espai natural protegit, que inclou una de les més extenses platges i sistema dunar verjos de l'illa de Mallorca.

2.- L'Ajuntament de Santa Margalida rebutja la realització a Sa Canova de desenvolupaments urbanístics i/o turístics que lesionin els seus valors ambientals.

3.- L'Ajuntament de Santa Margalida reclama al Govern de les Illes Balears la redacció i enviament al Ministeri de Medi Ambient i la Comissió Europea, del Pla de Gestió corresponent al LIC de Na Borges.

4.- L'Ajuntament de Santa Margalida reclama al Ministeri de Medi Ambient el manteniment de les obres ja efectuades corresponents a la Fase I del projecte "Ordenación del uso público y protección del litoral y dunar de Sa Canova (Artà-Illes Balears), fase I y Fase II", així com dur a terme la totalitat del projecte amb totes les seves Fases.

#### INTERVENCIONS:

Pren la paraula el **Batle** comentant que la proposta fa referència a un projecte presentat a l'Ajuntament d'Artà sobre la construcció d'un complex de vacances a la zona de Sa Canova. Davant això, l'Ajuntament d'Artà va aprovar una moció per mantenir o incrementar la protecció d'aquell espai protegit, rebutjar els desenvolupaments urbanístics que lesionin els valors ambientals i instar al Govern Balear a la redacció del pla de gestió del LIC de Na Borges. Aquesta moció ha estat remesa als Ajuntaments de Manacor i Santa Margalida, com a municipis afectats pel LIC de Na Borges. En aquest sentit, es proposa adherir-se a la proposta de l'Ajuntament d'Artà.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (9 vots a favor ( 6 SpC + 3 Convergència) i 8 abstencions (5 PP + 3 CPU)) acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita amb els acords que hi són proposats.

### **12.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SUMA PEL CANVI (SPC) SOBRE SOL·LICITUD DE DEROGACIÓ DEL DECRET 15/2013 PEL QUAL ES REGULA EL TRACTAMENT INTEGRAT DE LES LLENGÜES ALS CENTRES DOCENTS NO UNIVERSITARIS DE LES ILLES BALEARS.**

Es presenta la moció del Grup Municipal Suma pel Canvi (SpC) de dia 21 de juny de 2013, la qual diu:

"El Decret 15/2013, de 19 d'abril, pel qual es regula el tractament integrat de les llengües als centres docents no universitaris de les Illes Balears, imposa impartir assignatures troncales en llengua anglesa sense una preparació prèvia adequada, ni per part dels alumnes ni per part del personal docent, la qual

cosa implicarà una minva en l'estudi del contingut específic de cada matèria i, en conseqüència, un endarreriment respecte a altres comunitats.

Es fa una implantació precipitada, improvisada i generalitzada de l'ensenyament en anglès per part de professorat no preparat, sense materials adequats, en classes massificades i sense recursos específics.

S'exigeix el nivell B2 d'anglès per impartir classes en anglès, quan aquest nivell només capacita per mantenir converses de caire no formal segons el Marc europeu comú de referència per a les llengües; per fer classes en llengua anglesa és necessari el nivell C1 (per fer classes en llengua catalana sempre s'ha exigint el nivell C).

En cap moment s'ha valorat ni avaluat el nivell actual d'anglès de l'alumnat. Quan es diu que es vol millorar la seva competència en aquesta llengua estrangera és, precisament, perquè el nivell actual no és suficient. Com se suposa, doncs, que han de seguir classes no ja d'anglès, sinó de matèries troncales en anglès?

No s'ha escoltat en cap moment ni els tècnics ni els professionals de la matèria, ni tampoc s'han consultat els departaments didàctics ni la Universitat a l'hora d'elaborar aquest Decret per part de la Conselleria i, amb això, s'ha dictat una normativa incoherent amb un calendari d'aplicació inassumible, que ha creat desconcert i malestar als centres, farà augmentar les desigualtats dins les aules i impossibilitarà el tractament adequat de les diferents necessitats educatives dels alumnes.

Suposa un retrocés de la nostra llengua als centres i deixa sense efectes, per la via del Decret, la Llei 3/1986 de Normalització Lingüística de les Illes Balears (aprovada per tots els partits polítics), ja que en contradiu l'article 1, que estableix que s'ha d'assegurar el coneixement i l'ús progressiu del català com a llengua vehicular en l'àmbit de l'ensenyament.

S'incrementarà la despesa econòmica que hauran d'assumir les famílies (que en molts de casos viuen una crítica situació econòmica), ja que s'hauran de comprar llibres de text nous pel fet d'impartir-ne les classes en llengües diferents a les dels actuals llibres de text, i deixarà de tenir efectivitat l'estalvi que suposen els projectes de reciclatge de llibres que hi ha a molts de centres, sense que aquesta qüestió estigui inclosa en el Decret.

La majoria dels pares tampoc no estan preparats per ajudar els fills en les assignatures que s'impartiran en anglès (matemàtiques, ciències socials, ciències naturals, etc).

Per tot l'exposat, El Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida ACORDA:

1. que es derogui el Decret esmentat, ja que creiem que la seva aplicació, en cap cas, ajudarà a l'alumnat del nostre municipi, a millorar el seu rendiment acadèmic, ni tampoc possibilitarà l'aprenentatge de la llengua anglesa de forma adequada, ans al contrari, empitjorarà de forma molt clara el seu aprenentatge en conjunt. Un decret tan innecessari com injust i agressiu contra la llibertat de les famílies que han triat les escoles en funció del seu projecte lingüístic.
2. En aquestes demandes des de l'Ajuntament de Santa Margalida, volem donar tot el nostre suport i reconeixement a la comunitat educativa del nostre municipi."

INTERVENCIONS:

Pren la paraula la portaveu **Beatriz Gamundi (SPC)** dient que el decret sobre el tractament integral de llengües en els centres docents, disposa la impartició de matèries troncales en llengua anglesa. Des del

seu punt de vista, és una decisió precipitada, improvisada, sense una preparació del personal docent i sense haver duit a terme avaluacions del nivell d'angles de l'alumnat ni escoltar els professionals de la matèria. A més, suposa un retrocés per la nostra llengua. Per tot l'exposat, es proposa la derogació del referit decret, que es considera injust i innecessari i que empitjorarà l'aprenentatge en el seu conjunt.

A continuació, el regidor **Martí Fornés (SPC)** detalla les votacions realitzades en cada un dels centres educatius del municipi de Santa Margalida. Demana que consti en acta que "el centre Vora Mar ha estat l'únic centre que ha votat que no, que no estaven d'acord amb aquest projecte". Per altra part, comenta que el govern assegura que aquesta norma suposarà incrementar el nivell educatiu dels diferents centres, si bé des del seu punt de vista, no serà així. Per altra part, recalca que no s'ha demanat la opinió als mestres sobre aquest punt.

El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** comenta que el seu grup s'abstendrà, perquè consideren interessant la proposta del Govern i des del seu punt de vista, a Mallorca els idiomes han de ser una prioritat dins l'ensenyament.

A continuació, el portaveu **Martí Torres (PP)** comenta que el seu grup votarà en contra, perquè estan a favor del trilinguisme.

Intervé novament la Sra. Gamundi, dient que en primer lloc, i seguint al margalidà Joan Mascaró, cal estimar totes les llengües. També comenta que el grup SPC no qüestiona l'anglès com a llengua, però considera que la forma en que es du a terme no és adequada, perquè no s'ha consensuat amb la comunitat educativa.

#### VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (9 vots a favor ( 6 SpC + 3 Convergència) 5 vots en contra (5 PP) i 3 abstencions (3 CPU)) acorden aprovar la moció abans descrita amb els acords que hi són proposats.

### 13.- MOCIONS / PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se'n presenten.

### PART DE CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

#### 1.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE BATLIA

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i per indicació del Sr. Batle, el secretari passa a donar succinta compte dels decrets de Batlia i resolucions dictades des de dia 1 de juny de 2013 (núm. 571) fins dia 30 de juny de 2013 (núm.685).

#### INTERVENCIONS:

El portaveu **Martí Torres (PP)** demana ser informat si el decret numero 571 fa referència a les hores extraordinàries.

Respon el **Batle** dient que fa referència a la paga extraordinària.

El Sr. Torres sol·licita una còpia dels decrets numero 593 i 681, demanant la diferència entre ambdós.

Respon el Batle dient que es tracta de dues prorrogues.

Finalment el Sr. Torres sol·licita una còpia del decret numero 684.

Els reunits, per unanimitat, se'n donen per assabentats.

## 2.- INFORMACIÓ DE BATLIA

En primer lloc pren la paraula el **Batle** comentant que des de fa algunes setmanes es duen a terme tasques de manteniment de les carrerasses i camins. Per altra part, remet al regidor Pedro Mas un informe i uns parts referents a l'empresa que realitza la recollida de fems.

Seguidament intervé la portaveu **Beatriz Gamundi (SPC)** comentant que des de l'àrea de seguretat ciutadana s'han adonat que existeix un vídeo que està circulant a la xarxa, amb un contingut d'unes imatges d'un ciutadà que està fent les seves necessitats fisiològiques en el carrer. Visualitzades les imatges i per comentaris de nombroses persones que els han vistes, es probable que aquestes fossin gravades per membres de la policia local de Santa Margalida, amb una conducta totalment reprovable cap aquests.

La Sra. Gamundi comenta que com a responsables actuaran en conseqüència i a dia d'avui s'han donat les directrius oportunes perquè es realitzi un informe intern, on es determinin quins són els suposats responsables, el lloc dels fets, i les possibles faltes comeses. Si es així, seguidament, el Batle farà un decret d'iniciació d'expedient sancionador i sol·licitarà a la Conselleria d'Interior que anomeni un instructor/a a l'efecte. Consideren que és el més oportú, per tal de no comprometre als companys i no contaminar la investigació. Un cop hagi finalitzat es prendran les mesures a adoptar d'acord amb el regim sancionador de la legislació vigent.

La Sra. Gamundi afegeix que actuacions com aquestes no es poden tolerar de cap manera, ja que el respecte i el bon tracte cap al ciutadà ha de ser la premissa fonamental de la funció policial. No es poden permetre generalitzacions. La policia local intervé a moltes actuacions, i els policies amb el seu bon fer i la seva bona labor són els primers que sempre arriben en els llocs on són requerits. I una actuació aïllada amb un tractament inadequat, no pot diluir i embrutar l'honorabilitat de tot un cos de policia. Per aquest motiu, demana que no es facin judicis prematurs, i es tracti aquest tema durant tot el procés amb el respecte degut.

A continuació intervé el regidor **Martí Fornes (SPC)** comentant que, en relació als caniparcs, l'Ajuntament de Santa Margalida s'ha adherit recentment a un projecte gestionat per una empresa, que mitjançant una pagina web i diverses iniciatives, pretén donar a conèixer els municipis que disposen de caniparcs, i fomentar el turisme en els referits municipis.

## 3.- PRECS I PREGUNTES

En primer lloc, pren la paraula el regidor **Pedro Mas (CPU)**, que fent referència a la neteja, considera que en relació al que li ha facilitat el Sr. Reus, falten alguns documents referents a si es dona compliment a l'establert en els plecs. Demana ser informat de si es compleix el que està establert, i comenta que ell és el primer interessat en que així sigui.

Respon el **Batle** dient que Antoni Nadal és la persona encarregada de realitzar el seguiment.

El portaveu **Martí Torres (PP)** reitera la petició de la copia de la totalitat de la documentació obrant a l'expedient de l'expropiació, i les comunicacions d'anades i vingudes.

I no havent-hi res més per tractar s'aixeca la sessió, essent les 22.05 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari don fe

Vist i plau  
El batle

El Secretari

Antoni Reus Darder

Joan Seguí Serra