

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA
25 DE FEBRER DE 2013**

Núm. Sessió 2/2013

DATA.....: 25 de febrer de 2013

CARÀCTER.....: ordinària

COMENÇA.....: A les 20.00 hores.

ACABA.....: A les 21.23 hores.

LLOC.....: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS..:

President: Antoni Reus Darder (Batle accidental)

Tinents de Batle:

Antonia Perelló Lull
Joan Monjo Estelrich
Martí Joan Fornés Cerdó
Eugenio Garrido Vivas

Regidors.

Beatriz Gamundi Molina
Guillermo Perelló Gil
Martí Àngel Torres Valls
Rocio Romero Galera
Juan Quetglas Gaya
Ana Maria Rodríguez Arbona
Maria del Carmen Rosselló Roig
Jaime Malbertí Mandilego
Pedro Mas Carbonell
Andrés Aulet Riera
Juana Ana Lull Molinas

No assisteix:

Sr. Miguel Cifre Ferrer

Actua com a secretari: Joan Seguí Serra, secretari accidental de la corporació.

A la Vila de Santa Margalida, el dia 25 de febrer de dos mil tretze, quan són les 20.00 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle accidental, Sr. Antoni Reus Darder i assistits per la interventora Sra. Margarida Quetglas Ferragut i pel secretari accidental de la corporació, el Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió i es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

PART RESOLUTÒRIA **ORDRE DEL DIA**

1.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 28 DE GENER DE 2013.

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle demana si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 28 de gener de 2013, i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

INTERVENCIONS:

El portaveu **Martí Torres (PP)** comenta que a l'acta consta que els membres del PP es varen incorporar amb retard a la sessió. No obstant, a les votacions dels punts 1, 2, 3, 4 i 6, consta que el resultat va ser per unanimitat. Des del seu punt de vista, s'hauria de fer constar els membres que no eren presents en les referides votacions, no a l'acta, però si per exemple, a una certificació d'un punt concret. Per altra part, sol·licita una certificació del punt 2.

VOTACIÓ:

Passat a votació i no havent-hi formulat cap observació, s'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta sotmesa a consideració.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DEL REGIDOR D'URBANISME SOBRE L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS RELATIVA A LA MODIFICACIÓ DE LA REDACCIÓ DE L'ARTICLE 25 DE LES NNSS ALS EFECTES DE REGULAR LA IMPLANTACIÓ DE PISCINES (SENSE AUGMENT DE VOLUM) EN EDIFICACIÓ AÏLLADA A LA ZONA DE RECLADA.

Es presenta la proposta del regidor delegat d'Urbanisme de dia 12 de febrer de 2013, la qual diu:

“La modificació Puntual consistent en regular el contingut de la norma 25 de les vigents NNSS per tal d'aclarir que, en les zonificacions d'edificació aïllada, és possible la construcció de piscines al tractar-se – majoritàriament - de construccions que no computen als efectes d'edificabilitat i volum amb la intenció de clarificar que es poden autoritzar, es va aprovar inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de data 4 de desembre de 2012 amb el requisit de la majoria absoluta legal.

Vist que la present modificació no està subjecte a avaluació d'impacte ambiental de conformitat amb la consulta prèvia que es va realitzar a la Comissió de Medi Ambient de la Illes Balears segons ofici de dit organisme de data 13 de novembre de 2012 que consta a l'expedient administratiu.

Atès que s'ha complert els tràmits de informació pública: anunci per període mínim d'un mes que es

publicà al BOIB de dia 27 de desembre de 2012 (núm. 194) i a un dels diaris de major difusió de la província (diari de balears de 17 de desembre de 2012), així mateix es va publicar al tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal. **No s'han presentat al·legacions.**

Vist així mateix l'informe de Jurídic de Secretaria i del TAG adscrit a l'àrea d'urbanisme de data 12 de febrer de 2013 en quant a la tramitació de l'expedient, proposa l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar provisionalment la documentació integrant de la modificació puntual de les NNSS de Santa Margalida consistent en regular el contingut de la norma 25 de les vigents NNSS per tal d'aclarir que, en les zonificacions d'edificació aïllada, és possible la construcció de piscines al tractar-se – majoritàriament - de construccions que no computen als efectes d'edificabilitat i volum amb la intenció de clarificar que es poden autoritzar dites construccions. Tot això segons la documentació redactada per Agcar, SLP representada per Arnau Gual Capllonch de Juliol 2012.

Segon.- Elevar i remetre la documentació de l'expedient de la modificació de les Normes Subsidiàries Municipals, a la Comissió Insular d'Ordenació del territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca, per tal que l'examini en els aspectes de la seva competència i resolgui sobre l'aprovació definitiva.

No obstant això, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el Batle acctal Sr. **Antoni Reus** dient que es tracta d'una modificació per permetre la instal·lació de piscines a la zona extensiva. Recorda que es va dur a terme l'aprovació inicial i l'exposició pública. No s'han presentat al·legacions. En aquests moments es proposa l'aprovació provisional, per remetre-la després al Consell.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, prèvia deliberació, per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar la proposta d'acord del regidor d'Urbanisme abans esmentada amb els acords que hi són proposats.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL RÈGIM D'ÚS DELS HORTS URBANS ECOLÒGICS DEL TERME MUNICIPAL DE SANTA MARGALIDA.

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 13 de Febrer de 2013, la qual diu:

“Considerant de l'interès per aquest municipi l'aprovació del Reglament regulador del Règim d'Ús dels Horts Urbans Ecològics en el Terme de Santa Margalida amb objectiu fomentar la participació ciutadana, el desenvolupament sostenible, l'educació ambiental i l'agricultura tradicional i ecològica.

Considerant que amb data 27 de novembre de 2012, es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a l'aprovació del Reglament.

Vist que en la mateixa data es va emetre informe d'Intervenció s'emeti informe sobre la possibilitat de que l'Ajuntament obtingui ingressos dels usuaris per la utilització o aprofitament d'aquests espais, en la forma proposada.

Considerant que amb data 12 de febrer de 2013 de novembre pels Serveis Municipals de Secretaria amb col·laboració amb els serveis d'Educació i Medi Ambient es va redactar l'avantprojecte de l'esmentat Reglament d'acord amb les instruccions donades a la Provisió d'Inci.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció de 13 de febrer de 2013, realitzada la tramitació corresponent i atesa la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i del article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment el Reglament regulador del Règim d'Ús dels Horts Urbans Ecològics en el Terme de Santa Margalida amb la redacció que s'adjunta a la present.

SEGON. Sotmetre el projecte de l'Ordenança un període d'informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el taulell d'anuncis de la corporació, a fi que els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions, entenent-se definitivament aprovat si durant el termini d'exposició pública no es produeix cap reclamació o suggeriment

TERCER.- Facultar al Balte perquè adopti quantes disposicions i resolucions estimi oportunes pel bon funcionament i correcte desenvolupament de l'Ordenança, respectant, en tot cas, les competències atribuïdes als altres òrgans.”

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el regidor **Martí Fornés (SPC)** que comenta breument aquest reglament, recalcant els requisits per poder accedir als horts urbans de Can Picafort, que bàsicament consisteixen en ser resident en el municipi, major d'edat i practicar l'agricultura ecològica. També comenta els percentatges de cessió de les parcel·les, així com els beneficis econòmics i medi ambientals d'aquests horts ecològics.

Diligència: En aquest moment entra a la sessió el regidor Sr. Pedro Mas Carbonell.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, prèvia deliberació, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans esmentada amb els acords que hi són proposats.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI, TELEASSISTÈNCIA, BUGADERIA I SERVEI DE DUTXA.

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 13 de febrer de 2013, la qual diu:

“Vist el projecte de modificació de l’Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei d’ajuda a domicili, teleassistència, bugaderia i servei de dutxa (BOIB Núm. 123 de 04-09-2004), elaborat per la regidora de Servei Social, lliurat amb data 13 de febrer de 2013, PROPOSO a l’Ajuntament Ple l’adopció dels següents ACORDS

PRIMER. Aprovar la modificació de l’Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei d’ajuda a domicili, teleassistència, bugaderia i servei de dutxa (BOIB Núm. 123 de 04-09-2004), amb la redacció que a continuació es recull:

“Article Únic. Modificació de l’Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei d’ajuda a domicili, teleassistència, bugaderia i servei de dutxa (BOIB Núm. 123 de 04-09-2004)

Un. Es modifica l’apartat 2) de l’article 5è. Quota tributària, que passarà a tenir el següent contingut:

2) SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA: s’abonarà l’import corresponent a la part no subvencionada amb recursos d’altres administracions, amb un màxim de 10,00.-€/mes.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present Ordenança, aprovada pel Ple d’aquest Ajuntament en sessió celebrada el ____ de _____ de 20 __, entrarà en vigor en el moment de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i serà d’aplicació a partir de dia 1 de gener de 2013, romanent en vigor fins que s’acordi la seva modificació o la seva derogació expressa.”

SEGON. Donar a l’expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició al tauler d’anuncis d’aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant un termini de trenta dies hàbils i publicar l’anunci en un dels diaris de major difusió. Durant aquest termini els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l’expedient, en el termini anteriorment indicat, que l’Acord és definitiu, tenint en compte l’article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

QUART. Facultar al Sr. Batle-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

No obstant l’Ajuntament Ple amb el seu superior criteri acordarà.”

INTERVENCIONS:

Pren la paraula la regidora **Beatriz Gamundi (SPC)** dient que la proposta fa referència al servei de teleassistència. Comenta que per part de l’Ajuntament s’ha procedit a prorrogar el contracte, per tal de dur a terme un nou procediment negociat. També posa de manifest la sensibilitat de l’equip de govern amb aquest col·lectiu, i comenta que el cost que haurà d’assumir l’usuari d’aquest servei, anirà en funció de l’ajuda que es pugui rebre del Consell de Mallorca. Tot això, ha obligat a modificar

l'ordenança de teleassistència. També puntualitza que els nous imports tendran efectes retroactius al mes de gener de 2013.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, prèvia deliberació, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans esmentada amb els acords que hi són proposats.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SUMA PEL CANVI (SPC) SOBRE DESCOMPTE DE RESIDENT.

Es presenta la moció del Grup Municipal Suma pel Canvi de dia 12 de febrer de 2013, la qual diu:

“Exposició de motius:

La bonificació per motiu de residència de les tarifes del transport aeri és un instrument per satisfer, tot i que de manera parcial i insuficient, el dret dels ciutadanes i ciutadanes de les Illes Balears a disposar d'una connectivitat aèria i marítima justa d'acord a la condició insular que ens limita la capacitat d'accés, en condicions d'igualtat d'oportunitats, al desenvolupament econòmic i social.

L'actual bonificació del 50% de les tarifes ha estat conseqüència d'una llarga reivindicació social i política que avui es veu greument amenaçada per les decisions adoptades pel Govern del sr. Rajoy i per les majories parlamentàries al Congrés i el Senat del Partit Popular.

La Disposició addicional tretzena dels Pressupostos Generals de l'Estat per a 2013 autoritza la ministra de Foment a fixar mitjançant una Ordre Ministerial unes quantitats màximes bonificables pel que fa al dret dels ciutadans i ciutadanes de les illes Balears a percebre un 50% de descompte sobre les tarifes del transport aeri i marítim amb la península així com, en el cas del transport aeri, també entre les illes de la nostra Comunitat. Pel que fa al transport marítim entre illes, la quantitat bonificable pel Ministeri de Foment s'estableix en el 25% de la tarifa.

La majoria parlamentària del Partit Popular va rebutjar tant al Congrés dels Diputats com al Senat totes les esmenes presentades pels grups de l'oposició que instaven la modificació o la supressió de l'esmentada Disposició Addicional dels Pressupostos Generals d'enguany.

La ministra de Foment, així com alts càrrecs del ministeri, han afirmat reiteradament i de manera pública, tant en seu parlamentària com a través dels mitjans de comunicació, la intenció del Govern d'usar la prerrogativa que els atorga l'esmentada Disposició Addicional i limitar el dret al descompte de resident dels ciutadans de les Illes Balears.

La intenció de limitar el descompte per part del Ministeri de Foment, no desmentida, ha generat una gran alarma social atesa la importància cabdal de la connectivitat aèria i marítima a la nostra comunitat. Així mateix, diverses manifestacions públiques de destacats responsables del Partit Popular, que han dit que consideren innegociable el descompte o bé han afirmat desconèixer les intencions concretes del Ministeri, contrasten amb les d'altres destacats dirigents i membres del Govern de les Illes Balears que han parlat de diverses xifres possibles i d'intencions encara no consumades per part de la ministra de Foment. La confusió creada no ha fet més que augmentar la preocupació per les intencions del Ministeri que lesionaria greument els interessos econòmics i socials de les ciutadanes i ciutadans de les illes Balears.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida adopta els següents acords:

1. L'Ajuntament de Santa Margalida manifesta la seva postura de total claredat i ferma davant el Ministeri de Foment i el Govern central en contra de qualsevol retallada o reducció dels drets que actualment tenen els ciutadans de les Illes respecte de les tarifes aèries i les subvencions com a residents a l'arxipèlag.
2. L'Ajuntament de Santa Margalida insta al Govern de les Illes Balears a mantenir una postura ferma davant el Ministeri de Foment i el Govern central en contra de qualsevol retallada o

reducció dels drets que actualment tenen els ciutadans de les Illes respecte de les tarifes aèries i les subvencions com a residents a l'arxipèlag.

3. L'Ajuntament de Santa Margalida insta al Govern Central a mantenir l'actual sistema de subvencions a les tarifes aèries per als ciutadans de les Illes Balears, entenent que és la principal compensació que tenen com a residents a un territori insular i que la seva supressió o reducció suposaria augmentar l'aïllament natural que suposa residir a les Illes.”

INTERVENCIONS:

El **Sr. Reus** comenta que la disposició addicional tretzena dels Pressuposts de l'Estat pel 2013, autoritza al Ministeri de Foment a fixar uns màxims per les bonificacions pels residents en les tarifes de descompte aeri. Considera que aquestes bonificacions son uns drets que es varen aconseguir després d'una llarga reivindicació. Comenta també l'alarma social creada. En aquest sentit, proposa que l'Ajuntament es posicioni en contra de qualsevol retall en els drets dels ciutadans d'aquestes illes. També s'insta al Govern Balear a mantenir una postura ferma davant el Ministeri contra qualsevol retall, i al Govern de l'Estat a mantenir les actuals subvencions.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, prèvia deliberació, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans esmentada amb els acords que hi són proposats.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL *GUP MUNICIPAL SUMA PEL CANVI (SPC)* SOBRE ADHESIÓ A LA XARXA RAMÓN LLULL.

Es presenta la moció del Grup Municipal Suma pel Canvi de dia 12 de febrer de 2013, la qual diu:

“Exposició de motius:

El passat 8 de Novembre de 2012, el Govern de les Illes Balears va anunciar que abandonava l'Institut Ramón Llull, consorci integrat inicialment per la Generalitat de Catalunya i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Aquest consorci era una eina de projecció exterior de la llengua catalana i de la cultura que s'hi expressava en totes les seves modalitats, matèries i mitjans d'expressió. Els objectius fonamentalment era la promoció de l'ensenyament del català, la seva difusió a l'exterior, el coneixement de la literatura que s'expressa en llengua catalana, la difusió del pensament, l'assaig i la investigació a l'exterior, a més de la promoció de les relacions, els projectes i les iniciatives conjuntes amb institucions i organismes de projecció de la cultura, de dins o fora del domini lingüístic.

A aquest abandonament s'afegiria el tancament, la mateixa setmana, de l'Espai Mallorca, després que el Consell de Mallorca i el Govern de les Illes Balears, no complissin amb les seves obligacions econòmiques. L'Espai Mallorca era un centre de promoció i difusió de la cultura de les Illes Balears a Catalunya, que va néixer l'any 1998, com una iniciativa de la Conselleria de Cultura del Consell de Mallorca en col·laboració amb el Gremi d'Editors de Balears. El seu objectiu, era donar a conèixer els productes culturals de les Illes Balears, promoure els seus artistes i escriptors, i crear vincles i intercanvis culturals amb Catalunya.

Cal constatar la importància de la cultura com a instrument de creació de riquesa i de promoció i dinamització del turisme, així com la necessitat de que les institucions defensin la llengua i cultura pròpies.

En aquest sentit, a la sessió de 20 de desembre de 2012 el ple de l'Ajuntament de Santa Margalida va acordar cercar formules alternatives de col·laboració amb l'Institut Ramon Llull conjuntament amb la resta de municipis de les Illes Balears, que han fructificat en la forma de la Xarxa de Municipis de les Illes Balears pel Ramon Llull.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida adopta els següents acords:

- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Margalida a l'òrgan fundacional de la Xarxa de Municipis de les Illes Balears pel Ramon Llull.
- Trametre aquest acord d'adhesió als òrgans fundacionals de la Xarxa de Municipis de les Illes Balears així com també al mateix Institut Ramon Llull.”

INTERVENCIONS:

El **Sr. Reus** recorda que en un ple anterior es va presentar una moció contra l'abandonament de l'Institut Ramon Llull per part del Govern Balear. Recorda que l'objectiu d'aquest Institut és el foment de la llengua catalana i també els escriptors i artistes dels territoris d'aquesta llengua. Fruit dels contactes amb altres municipis ha sorgit una iniciativa, la xarxa de municipis de les Illes Balears per l'Institut Ramón Llull. En aquest sentit, es proposa la inclusió del municipi de Santa Margalida en aquesta xarxa, i l'adhesió d'aquesta xarxa a l'Institut, de tal manera que els escriptors i artistes es puguin promocionar mitjançant la mateixa. A més, afegeix un nou punt, consistent en facultar al Batle perquè formi part de l'òrgan fundacional d'aquesta xarxa. També comenta que s'estan elaborant uns estatuts, que hauran de ser ratificats posteriorment.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (8 vots a favor (5 SpC + 3 CxI), 5 vots en contra (5 PP) i 3 abstencions (3 CPU) , acorden:

- 1.- Aprovar la moció presentada pel Grup Municipal Suma pel Canvi (SpC) abans descrita, amb els acords que hi són proposats.
- 2.- Facultar el batle per participar en l'òrgan fundacional de la Xarxa de Municipis de les Illes Balears pel Ramón Llull.

7.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI PER A LA MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES TURÍSTIQUES I PER AL FOMENT DE LA DESESTACIONALITZACIÓ DE L'OFERTA DE L'ILLA DE MALLORCA, L'AGÈNCIA DE TURISME DE LES ILLES BALEARS, L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, L'AJUNTAMENT DE MURO, L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA, L'ASSOCIACIÓ HOTELERA D'ALCÚDIA I DE CAN PICAFORT I L'ASSOCIACIÓ HOTELERA DE MURO, PER A LA REALITZACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC TURÍSTIC BADIA D'ALCÚDIA, APROVAT EN SESSIÓ PLENÀRIA DE DIA 28 DE GENER DE 2013.

Es presenta la proposta de Batlia de dia 13 de febrer de 2013, la qual diu:

“Atès que en la reunió de la Junta Rectora del Consorci per a la millora de les infraestructures turístiques per al foment de la desestacionalització de l’oferta de l’Illa de Mallorca, duta a terme dia 12 de desembre de 2012, entre altres, es va acordar l’aprovació de l’inici de la tramitació del Conveni de col·laboració entre el consorci per a la millora de les infraestructures turístiques i per al foment de la desestacionalització de l’oferta de l’illa de Mallorca, l’ATB, l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, l’Associació Hotelera d’Alcúdia i de Can Picafort i l’Associació Hotelera de Muro, per a la realització del pla estratègic turístic alcúdia, platja de Muro i can Picafort.

Atès que l’Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data 28 de gener de 2013, va aprovar el conveni de col·laboració entre el consorci per a la millora de les infraestructures turístiques i per al foment de la desestacionalització de l’oferta de l’illa de Mallorca, l’agència de turisme de les IIBB, l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, l’Associació Hotelera d’Alcúdia i de Can Picafort i l’Associació Hotelera de Muro, per a la realització del pla estratègic turístic alcúdia, platja de Muro i can Picafort (Badia d’Alcúdia). No obstant, dit Conveni esta pendent d’aprovar per alguna de les parts implicades i pendent de signar per totes elles.

Atès que les parts interessades han considerat necessari introduir unes modificacions no substancials de cara a regular de forma més detallada els compromisos de les parts i les aportacions econòmiques imputables als Pressuposts Municipals de 2012 i 2013 de les institucions que financen les actuacions.

Atès l’anterior, **PROPOSO** al Ple l’adopció del següents **ACORDS**

PRIMER.- Aprovar la modificació del Conveni de col·laboració entre el consorci per a la millora de les infraestructures turístiques i per al foment de la desestacionalització de l’oferta de l’illa de Mallorca, l’agència de turisme de les IIBB, l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, l’Associació Hotelera d’Alcúdia i de Can Picafort i l’Associació Hotelera de Muro, per a la realització del pla estratègic turístic alcúdia, platja de Muro i can Picafort (Badia d’Alcúdia), que s’adjunta a la present proposta.

SEGON.- Autoritzar el Sr. Batle per a la signatura de l’esmentada modificació.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

A continuació es presenta el text de l’esmentat conveni:

“Conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l’Oferta de l’Illa de Mallorca, l’Agència de Turisme de les Illes Balears, l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, l’Associació Hotelera d’Alcúdia i de Can Picafort i l’Associació Hotelera de Muro, per a la realització del Pla Estratègic Turístic Badia d’Alcúdia

Parts

Carlos Delgado Truyols, conseller de Turisme i Esports del Govern de les Illes Balears, d'acord amb el Decret 10/2011, del president de les Illes Balears pel qual es determina la composició del Govern de les Illes Balears i nomenat conseller de Turisme i Esports pel Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears i president de la Junta Rectora del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca. Facultat per subscriure aquest Conveni d'acord amb l'article 13.1.f) de l'Acord del Consell de Govern de dia 3 d'abril de 2009 pel qual s'aprova el nou text dels Estatuts del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca.

José Marcial Rodríguez Díaz, director gerent de l'Agència de Turisme de les Illes Balears, d'acord amb el Decret 26/2012, de 30 de març, pel qual es reorganitza, reestructura i regula l'Agència de Turisme de les Illes Balears (ATB). Facultat per subscriure aquest Conveni d'acord amb la Resolució del president de l'ATB de 2 d'agost de 2012 per la qual es delega en el director gerent de l'ATB la signatura dels convenis de col·laboració establerts a l'apartat e) de l'article 5.1 del Decret 26/2012, en els quals hi formi part el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca.

Coloma Terrasa Ventayol, batlesa de l'Ajuntament d'Alcúdia, amb CIF P0700300G i amb seu al carrer Major, 9, nomenada en la sessió extraordinària de dia 11 de juny de 2011.

Martí Fornés Carbonell, batle de l'Ajuntament de Muro, amb CIF P0703900A i amb seu a la plaça Comte Ampories, 1, nomenat en la sessió extraordinària de dia 11 de juny de 2011.

Miguel Cifre Ferrer, batle de l'Ajuntament de Santa Margalida, amb CIF P0705500G i amb seu al passeig des Pouàs, 23, nomenat en la sessió extraordinària de dia 11 de juny de 2011.

Margalida Socias Fornés, presidenta de l'Associació Hotelera d'Alcúdia i l'Associació Hotelera de Can Picafort, amb CIF núm. G07239643 i G07741689, respectivament, i amb seu a l'avinguda Tucà, 33 c, 2n B, Port d'Alcúdia.

Gabriel Llobera Prats, amb DNI 43.018.576 C, en nom i representació de l'Associació Hotelera de Muro, amb CIF núm. G07239650 i amb seu a l'avinguda s'Albufera, 33, Platja de Muro.

Antecedents

1. La Llei de turisme de les Illes Balears, Llei 8/2012, de 19 de juliol, al seu article 91 estableix que en cada un dels àmbits insulars es pot crear un organisme participat per l'administració turística competent, pel sector d'allotjament, per entitats de crèdit sense finalitat de lucre i pels agents socials més representatius, l'objectiu del qual serà l'assessorament i la gestió en les operacions destinades a l'obtenció de noves autoritzacions prèvies d'allotjaments turístics que necessitin la baixa definitiva d'una autorització d'obertura, dins del respectiu àmbit insular.
2. Els organismes esmentats crearan una borsa de places i la persona que necessiti baixa definitiva d'una autorització podrà acudir a aquest organisme per a la seva adquisició.
3. Mitjançant Acord del Consell de Govern de 10 d'octubre de 2008, publicat en el BOIB núm. 147, modificat per Acord del Consell de Govern de 31 d'octubre de 2008, BOIB núm. 159, i modificat per l'Acord de Consell de Govern de 3 d'abril de 2009, BOIB núm. 54, s'aproven els Estatuts del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca.
4. L'article 1 de l'Acord esmentat estableix que la denominació del Consorci serà Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca.
5. L'objecte d'aquest Consorci és l'assessorament i la gestió en les operacions destinades a l'obtenció de noves autoritzacions d'allotjament turístic que necessitin la baixa definitiva d'una autorització d'obertura, dins de

l'àmbit territorial de Mallorca i la creació d'una borsa de places formada per les autoritzacions d'obertura que els titulars han donat de baixa definitiva de manera voluntària, les autoritzacions d'obertura que la Conselleria de Turisme ha donat de baixa definitiva i les places de les autoritzacions d'obertura donades de baixa definitiva no utilitzades pels interessats quan sol·licitin una autorització prèvia.

6. Els ingressos obtinguts amb la gestió de la borsa de places s'han de destinar de forma exclusiva a l'àmbit territorial de Mallorca a realitzar alguna de les activitats següents: rehabilitar zones turístiques mitjançant operacions d'esponjament; incentivar la reconversió d'establiments d'allotjament turístic obsolets en projectes socials, culturals, educatius o lúdics i esportius; fomentar de manera directa o indirecta qualsevol activitat que persegueixi la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística a l'illa de Mallorca; desenvolupar projectes per incrementar la qualitat de l'oferta turística; impulsar projectes d'investigació científica, desenvolupament i innovació tecnològica (I+D+I) que tinguin relació amb l'àmbit turístic i dur a terme qualsevol altra activitat que tinguí per objecte millorar la qualitat de les infraestructures turístiques, diversificar i desestacionalitzar l'oferta, i consolidar la posició de lideratge en matèria turística.
7. La Junta Rectora del Consorci seleccionarà les activitats i els projectes que es vulguin desenvolupar.
8. L'article 7 dels Estatuts estableix que són membres constituents del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Consell de Mallorca, la Federació Hotelera de Mallorca, l'Agrupació de Cadenes Hoteleres, la Federació Estatal de Treballadors de Comerç, Hoteleria, Turisme i Joc de la Unió General de Treballadors (UGT) i la Federació Estatal de Comerç, Hoteleria i Turisme de Comissions Obreres (CCOO).
9. L'article 10 estableix que els òrgans del Consorci són la Junta Rectora, la Presidència i la Vicepresidència, i l'apartat 2 d'aquest article estableix que per acord de la Junta Rectora es poden crear altres òrgans unipersonals i col·legiats que contribueixin a un millor funcionament del Consorci.
10. Mitjançant el Decret 26/2012 de 30 de març es reorganitza, reestructura i regula l'ATB. A l'article 4 s'estableix l'organització d'aquesta, i a una de les seves àrees, concretament l'Àrea Tècnica Facultativa, li correspon la realització de projectes de millora d'infraestructures turístiques, projectes, activitats i actuacions destinats a la millora de l'entorn turístic i, en particular, a la remodelació i la rehabilitació de zones turístiques.
11. Aquesta àrea consta de personal qualificat per donar el seu suport al Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca i, al seu torn, a la realització dels projectes que aquest aprova, en aquest cas el Pla Integral de Dinamització Badia d'Alcúdia.
12. En la reunió de la Junta Rectora de data 12 d'abril de 2011 es va aprovar el projecte relatiu a Alcúdia, amb una aportació màxima de 600.000 euros per part del Consorci, ratificat l'acord per la Junta Rectora de 24 de novembre de 2011.
13. En la reunió de la Junta Rectora de data 14 de juny de 2012 es va aprovar la col·laboració i el suport tècnic de l'Àrea Tècnica Facultativa de l'ATB al Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca mitjançant la constitució d'una comissió de treball.
14. Els ajuntaments implicats en aquest projecte són Alcúdia, Santa Margalida i Muro i per a la realització del Pla Integral Badia d'Alcúdia es necessiten les aportacions i la col·laboració d'aquests.
15. L'Associació Hotelera d'Alcúdia, l'Associació Hotelera de Can Picafort i l'Associació Hotelera de Platja de Muro juntament amb els ajuntaments d'Alcúdia, Santa Margalida i Muro, han participat en l'elaboració del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort (Badia d'Alcúdia), d'ara endavant el Pla.

16. Per a la realització del projecte es necessita de la col·laboració de les associacions empresarials hoteleres de la zona, concretament l'Associació Hotelera Platja de Muro, l'Associació Hotelera Alcúdia i l'Associació Hotelera Can Picafort, i per poder dur a terme el Pla esmentat es necessita la seva col·laboració per a la coordinació d'aquest, així com la implicació dels seus associats.

Les parts compareixem en la representació que ostentam de les respectives institucions, reconeixent-nos de manera recíproca capacitat per formalitzar aquest Conveni i, a tal efecte, acordam subscriure aquest Conveni d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

Aquest Conveni té per objecte articular la col·laboració entre les parts signants per tal d'executar el Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort (Badia d'Alcúdia), el qual queda annex a aquest Conveni (annex I).

Aquest Pla persegueix els objectius generals següents:

- Corregir el desequilibri socioeconòmic dels municipis que conformen la Badia d'Alcúdia.
- Mitigar els efectes de l'estacionalitat característica de l'illa, allargant la temporada més enllà dels mesos d'estiu i augmentant així la rendibilitat del negoci turístic.
- Incrementar la qualitat de la zona turística Badia d'Alcúdia.
- Millorar la qualitat de les infraestructures turístiques i diversificar l'oferta de la zona turística Badia d'Alcúdia.

2. Compromisos

Per a la millor consecució dels objectius d'aquest Pla, les parts signants es comprometen a realitzar un pla d'actuacions i uns projectes que contribueixin a dotar d'un major abast els objectius d'aquest Conveni.

El Consorci i els ajuntaments es comprometen a considerar prioritaris els projectes del Pla Integral Badia d'Alcúdia.

Els ajuntaments d'Alcúdia, Santa Margalida i Muro es comprometen a exonerar el Consorci dels impostos i les taxes corresponents a les actuacions a realitzar en els seus respectius municipis i a cedir els terrenys que siguin objecte d'alguna actuació per part del Consorci perquè aquest pugui realitzar la licitació corresponent. Una vegada executada, el Consorci tornarà a l'ajuntament corresponent els terrenys.

Una vegada finalitzada l'execució de les actuacions previstes a aquest Conveni les parts que es determinin a l'annex II realitzaran el manteniment de les actuacions durant el termini de sis anys i es destinaran, transcorreguts aquest sis anys, sempre amb la mateixa finalitat per la qual ha estat aprovada per la Junta Rectora, per part de les entitats establertes a l'esmentat annex.

Atès que el manteniment de determinades accions suposarà la contractació, per part dels Ajuntaments compromesos, d'uns serveis que única o difícilment podran ser prestats per contractistes diferents als que hagin subministrat els productes, amb la finalitat de respectar els principis que recull el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refús de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Consorci, pels casos en que es donin les circumstàncies referides, es compromet a fer constar als plecs de condicions que regeixin el procediment d'adjudicació dels contractes que licitin el següent:

- L'objecte serà el subministrament i manteniment del producte.

- Els drets de crèdit per exigir el manteniment i els deutes que derivin del mateix es cediran, una vegada formalitzat el contracte, als Ajuntaments, a prorrata.

- A la licitació d'aquests contractes l'oferta del subministrament i la del manteniment tindran un pes específic proporcional al seu valor objectiu. A dit efecte, es sol·licitarà informe econòmic que aprecii els percentatges de cada valor respecte del total, per tal de d'ajustar-los als criteris d'adjudicació.

El Consorci no iniciarà cap de les activitats o projectes objecte d'aquest Conveni, fins que les parts, no hagin establert els mecanismes de col·laboració adients en referència a la obligació del manteniment posterior, segons l'annex II d'aquest Conveni.

L'ATB es compromet a executar amb la major de les diligències les actuacions objecte del Pla i destinar els recursos humans i materials que siguin necessaris per complir els terminis d'execució i maximitzar els resultats perseguïts.

Les associacions hoteleres de la zona, per la seva part, es comprometen a involucrar els seus membres perquè col·laborin activament en la consecució dels objectius del Pla, així com a realitzar el manteniment de les actuacions denominades "Vídeo Promocional" i "enquestació en destí".

3. Cost de les actuacions i aportacions de les parts

El cost màxim de les actuacions previstes en aquest Conveni se xifren en un milió setanta-quatre mil euros (1.074.000,00 €), que finançaran conjuntament les parts signants d'acord amb la distribució següent.

	2012	2013	TOTAL
Consorci	0,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €
Alcúdia	0,00 €	158.000,00 €	158.000,00 €
Muro	79.000,00 €	79.000,00 €	158.000,00 €
Santa Margalida	0,00 €	158.000,00 €	158.000,00 €
TOTAL			1.074.000,00 €

4. Aportació del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca

L'aportació del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca s'efectuarà a càrrec del seu pressupost de l'exercici 2013.

La justificació de l'aportació del Consorci es realitzarà mitjançant la presentació dels documents següents a la Comissió de Seguiment:

- a) Memòria general, en la qual es recull el grau de compliment assolit en relació amb els objectius proposats.
- b) Informe breu per cada actuació.
- c) Informe del responsable accidental econòmic financer del Consorci de les obligacions imputades al projecte.

5. Aportacions de l'Ajuntament d'Alcúdia

La inversió de l'Ajuntament d'Alcúdia al Pla s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2013.

La justificació de l'aportació de l'Ajuntament d'Alcúdia es realitzarà en el termini de tres mesos des de l'acabament de l'actuació i mitjançant la presentació dels documents següents a la Comissió de Seguiment:

- a) Memòria general, en la qual es recull el grau de compliment assolit en relació amb els objectius proposats.
- b) Informe breu per cada actuació.
- c) Informe de l'interventor de les obligacions imputades al projecte.
- d) Certificat del secretari sobre la realització de les actuacions, en què s'han de consignar els imports executats corresponents.

6. Aportacions de l'Ajuntament de Muro

La inversió de l'Ajuntament de Muro al Pla s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2012 i 2013.

La justificació de l'aportació de l'Ajuntament de Muro es realitzarà en el termini de tres mesos des de l'acabament de l'actuació i mitjançant la presentació dels documents següents a la Comissió de Seguiment:

- a) Memòria general, en la qual es recull el grau de compliment assolit en relació amb els objectius proposats.
- b) Informe breu per cada actuació.
- c) Informe de l'interventor de les obligacions imputades al projecte.
- d) Certificat del secretari sobre la realització de les actuacions, en què s'han de consignar els imports executats corresponents.

7. Aportacions de l'Ajuntament de Santa Margalida

La inversió de l'Ajuntament de Santa Margalida al Pla s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2013.

La justificació de l'aportació de l'Ajuntament de Santa Margalida es realitzarà en el termini de tres mesos des de l'acabament de l'actuació i mitjançant la presentació dels documents següents a la Comissió de Seguiment:

- a) Memòria general, en la qual es recull el grau de compliment assolit en relació amb els objectius proposats.
- b) Informe breu per cada actuació.
- c) Informe de l'interventor de les obligacions imputades al projecte.
- d) Certificat del secretari sobre la realització de les actuacions, en què s'han de consignar els imports executats corresponents.

8. Aportacions de l'ATB

L'ATB, a través de l'Àrea Tècnica Facultativa, destinarà els recursos humans i materials que siguin necessaris per complir els terminis d'execució i maximitzar els recursos i els resultats perseguits en el Pla.

A través del seu personal designat a l'efecte, donarà el seu suport a la o les administracions licitadores dels diversos projectes a realitzar dins del marc del Pla, suport orientatiu i sense ànim de ser exhaustiu, en les tasques següents:

- a) Preparar, redactar, coordinar i recolzar tècnicament el desenvolupament dels plans anuals d'actuació, inclosa la redacció de plecs tècnics i administratius, d'acord amb la normativa de contractació del sector públic.
- b) Preparar els documents tècnics, pressuposts, seguiment de les actuacions, direcció, control, vigilància i inspecció d'aquestes.
- c) Preparar quanta documentació sigui necessària, com informes, certificats, memòria, etc., a efectes de justificar les actuacions i activitats realitzades, per a la seva posterior elevació a la Junta Rectora del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, així com a la resta d'òrgans de decisió de les altres parts del Conveni.

9. Aportacions de les associacions hoteleres

L'Associació Hotelera d'Alcúdia, l'Associació Hotelera de Can Picafort i l'Associació Hotelera de Muro, a través dels seus responsables aportaran els mitjans humans necessaris per a la coordinació del Pla, promovent la màxima col·laboració dels associats.

10. Comissió Mixta

Es crea una Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest Conveni, que ha d'estar formada per:

- Dos representants amb vot nomenats pel president del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, un dels quals actua com a president amb vot de qualitat.
- Tres representants amb vot nomenats per l'ATB, uns dels quals actua com a secretari de la Comissió.
- Un representant amb vot nomenat per l'Ajuntament d'Alcúdia.
- Un representant amb vot nomenat per l'Ajuntament de Muro.
- Un representant amb vot nomenat per l'Ajuntament de Santa Margalida.
- Un representant amb vot nomenat per l'Associació Hotelera d'Alcúdia i Can Picafort.
- Un representant amb vot nomenat per l'Associació Hotelera de Muro.

A les reunions poden assistir, com a assessores, les persones que es jutgi convenient per part de la Comissió de Seguiment, d'acord amb la naturalesa dels assumptes a tractar.

La Comissió es reunirà al llarg de l'execució del Conveni en sessió ordinària una vegada al trimestre i extraordinàriament sempre que ho requereixi l'assumpte a tractar a sol·licitud d'una de les parts.

Les reunions s'han de convocar com a mínim amb tres dies d'antelació, i la convocatòria ha d'anar acompanyada de l'ordre del dia corresponent.

Si un vocal no pot assistir a la reunió designarà un substitut perquè el representi o delegarà el seu vot en un altre membre de la Comissió.

Els acords han de ser adoptats per majoria simple de les parts, excepte les modificacions en les quanties aportades per cada una de les parts, i l'ampliació del termini d'execució i justificació, que exigiran, almenys, el vot favorable de totes les administracions participants i que s'ha d'adoptar amb anterioritat a l'acabament del termini inicial previst o de les ampliacions de termini que ja s'haguessin acordat.

Les funcions de la Comissió són les següents:

- a) Determinar el Pla Anual d'Actuacions i realitzar el seguiment de les actuacions esmentades proposant, si escau, les variacions que es considerin necessàries, sempre que el cost total no excedeixi de la quantitat fixada en aquest Conveni, per a la seva posterior aprovació per la Junta Rectora del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca.
- b) Proposar el pressupost de les actuacions, el seu seguiment i documents justificatius de les activitats per a l'aprovació posterior per la Junta Rectora del Consorci i els altres ens signants del Conveni.
- c) Tenir coneixement dels informes de seguiment dels diversos projectes, durant el període de la seva redacció.
- d) Tenir coneixement de les incidències, tant tècniques com administratives, dels projectes i les actuacions, i proposar les decisions oportunes.
- e) Interpretar, en cas de dubte, les clàusules d'aquest Conveni.

11. Naturalesa i legislació aplicable

El règim jurídic aplicable a aquest Conveni és l'establert en el títol I de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, de 26 de novembre, de règim jurídic, i també són d'aplicació les restants normes de dret administratiu en matèria d'interpretació, modificació i resolució de les qüestions no tractades al Conveni que se subscriu.

També s'aplica tot allò previst en el títol VII de la Llei autonòmica 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regulador de les relacions de l'Administració de la Comunitat Autònoma amb les altres administracions públiques.

Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació i compliment d'aquest Conveni seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció esmentada.

12. Publicitat

La publicitat en relació amb la contribució financera que realitzarà el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, ha de quedar reflectida en les actuacions duïtes a terme en l'execució del Pla Integral en la forma que acordi la Comissió Mixta establerta en la clàusula desena d'aquest Conveni.

13. Conservació i explotació

El manteniment i explotació de les actuacions i infraestructures turístiques incloses en aquest Conveni en cap cas corresponen al Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca ni a l'ATB, sinó que seran a càrrec de la part signant del Conveni que es determini en la clàusula segona d'aquest Conveni i la conservació i el manteniment es realitzarà durant un període de sis anys.

14. Vigència i durada

Aquest Conveni entra en vigor a partir de la data de la seva firma i mantindrà la seva vigència fins que finalitzi el termini de sis anys previst per al manteniment de les actuacions objecte d'aquest Conveni.

15. Resolució del Conveni

Són causes de resolució del Conveni, entre altres, les següents:

- El mutu acord de les parts, que s'hauria de formalitzar per escrit.
- L'incompliment de les clàusules del Conveni.

- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del Conveni.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en set exemplars.

Palma, ** de ***** de 2013

Pel Consorci

Per l'ATB

Per l'Ajuntament d'Alcúdia

Per l'Ajuntament de Muro

Per l'Ajuntament de Santa Margalida

Per l'Associació Hotelera
d'Alcúdia i Can Picafort
Per l'Associació Hotelera de Muro”

INTERVENCIONS:

Novament pren la paraula el **Sr. Reus** dient que aquest conveni contempla que el Govern Balear i els tres ajuntaments aportin uns fons per tal de millorar el turisme a la zona de la Badia d'Alcúdia. Comenta també que aquest conveni s'ha hagut de modificar, d'acord amb les altres administracions i les indicacions donades pel Govern.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, prèvia deliberació, vist el Dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden:

- 1r. - Aprovar la proposta d'acord abans esmentada amb els acords que hi són proposats.
- 2n.- Sotmetre el present acord i el text del Conveni aprovat a la ratificació del Consorci per a la millora de les infraestructures turístiques i per al foment de la destacionalització de l'oferta de l'Illa de Mallorca.

8.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, L'AJUNTAMENT DE MURO, L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA, I LES ASSOCIACIONS HOTELERES D'ALCÚDIA, MURO I SANTA MARGALIDA, PER AL MANTENIMENT DE LES ACCIONS INCLOSES DINTRE DEL PLA ESTRATÈGIC TURÍSTIC ALCÚDIA, PLATJA DE MURO I CAN PICAFORT.

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 13 de febrer de 2013, la qual diu:

“El paràgraf cinquè de la Clàusula Segona “Compromisos” del Conveni de col·laboració entre el Consorci per a la millora de les infraestructures turístiques i per al foment de la desestacionalització de l'oferta de l'illa de Mallorca, l'ATB, l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Ajuntament de Muro, l'Ajuntament de Santa Margalida, l'Associació Hotelera d'Alcúdia i de Can Picafort i l'Associació Hotelera de Muro, per a la realització del pla estratègic turístic alcúdia, platja de Muro i can Picafort (Badia d'Alcúdia) prescriu:

“El Consorci no iniciarà cap de les activitats o projectes objecte d’aquest Conveni, fins que les parts, no hagin establert els mecanismes de col·laboració adients en referència a l’obligació del manteniment posterior, segons l’Annex II d’aquest Conveni”

En compliment d’aquesta clàusula s’ha redactat el Projecte de Conveni de col·laboració entre l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, i les Associacions Hoteleres d’Alcúdia, Muro i Santa Margalida, per al manteniment de les accions incloses dintre del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort.

Vist el text que s’acompanya, examinat el mateix i trobat conforme, aquesta Batlia, **PROPOSA** al Ple l’adopció del següents **ACORDS**

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, i les Associacions Hoteleres d’Alcúdia, Muro i Santa Margalida, per al manteniment de les accions incloses dintre del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort, que s’adjunta a la present.

SEGON.- Autoritzar el Sr. Batle per a la signatura de l’esmentada modificació.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

A continuació es transcriu el text del conveni abans esmentat:

“Conveni de col·laboració entre l’Ajuntament d’Alcúdia, l’Ajuntament de Muro, l’Ajuntament de Santa Margalida, i les Associacions Hoteleres d’Alcúdia, Muro i Santa Margalida, per al manteniment de les accions incloses dintre del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort.

Parts

Coloma Terrasa Ventayol, amb DNI 42.987.249-L, en nom i representació de l’Ajuntament d’Alcúdia, amb CIF P0700300G i amb seu al carrer Major, 9, proclamada batlessa i havent pres possessió del càrrec en la sessió extraordinària del Ple de l’Ajuntament de dia 11 de juny de 2011.

Martí Fornés Carbonell, amb DNI 43.028.133-D, en nom i representació de l’Ajuntament de Muro, amb CIF P0703900A i amb seu a la plaça Comte d’Empúries, 1, proclamat batle i havent pres possessió del càrrec en la sessió extraordinària del Ple de l’Ajuntament de dia 11 de juny de 2011.

Miguel Cifre Ferrer, amb DNI 78.195.439-Q, en nom i representació de l’Ajuntament de Santa Margalida, amb CIF P0705500G, i amb seu al passeig des Pouàs, 23, proclamat batle i havent pres possessió del càrrec en la sessió extraordinària del Ple de l’Ajuntament de dia 11 de juny de 2011.

Margalida Socias Fornés, amb DNI núm. 43003325-H, en nom i representació de l’Associació Hotelera d’Alcúdia i l’Associació Hotelera de Can Picafort, amb CIF núm. G07239643 i G07741689, respectivament, i amb seu a l’avinguda Tucà, 33 c, 2n B, Port d’Alcúdia.

Gabriel Llobera Prats, amb DNI 43.018.576-C, en nom i representació de l’Associació Hotelera de Muro, amb CIF núm. G07239650 i amb seu a l’avinguda s’Albufera, 33, Platja de Muro.

Antecedents

1. Els ajuntaments implicats en aquest projecte són Alcúdia, Santa Margalida i Muro, i per al manteniment de les accions incloses dintre del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort es necessiten les aportacions i la col·laboració d'aquests.

2. Els Ajuntaments esmentats, tenen atribuïdes competències en matèria de “desenvolupament econòmic local i promoció turística al seu territori”, de conformitat amb l'establert a l'article 29.2.t) de la llei municipal i de règim local de les Illes Balears (Llei 20/2006, de 15 de desembre). Així mateix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix competències als municipis, al seu article 25. 2. m) en matèria de “activitats o instal·lacions culturals i esportives; ocupació del temps lliure; turisme”.

Les parts compareixen en la representació que ostenten de les respectives institucions, reconeixent-se de manera recíproca capacitat per formalitzar aquest Conveni i, a tal efecte, acorden subscriure aquest Conveni d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

Aquest Conveni té per objecte articular la col·laboració entre les parts signants per al manteniment de les accions incloses dintre del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort, que es detallen en l'Annex I d'aquest Conveni.

Aquest Pla Estratègic persegueix els objectius generals següents:

- Corregir el desequilibri socioeconòmic dels municipis d'Alcúdia, Muro i Santa Margalida.
- Mitigar els efectes de l'estacionalitat característica de l'illa, allargant la temporada més enllà dels mesos d'estiu i augmentant així la rendibilitat del negoci turístic.
- Incrementar la qualitat de les zones turístiques d'Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort.
- Millorar la qualitat de les infraestructures turístiques i diversificar l'oferta de les zones turístiques d'Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort.

2. Compromisos

Els ajuntaments d'Alcúdia, Santa Margalida i Muro es responsabilitzaran del manteniment de les accions incloses dintre del Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort, que es detallen en l'Annex I d'aquest Conveni, excepte l'actualització de la Web de destí de les tres zones turístiques, que serà a càrrec de l'Associació Hotelera d'Alcúdia, l'Associació Hotelera de Can Picafort i de l'Associació Hotelera de Muro, de conformitat al conveni subscrit per dites associacions.

3. Cost de les actuacions i aportacions de les parts

El cost del manteniment de les accions previstes en aquest Conveni, durant la vigència dels sis anys d'aquest conveni, degut a la difícil quantificació econòmica de les despeses de manteniment, es finançaran pels ajuntaments de conformitat a les disponibilitats econòmiques i pressupostàries de cada Ajuntament durant la vigència del conveni.

4. Naturalesa i legislació aplicable

El règim jurídic aplicable a aquest Conveni és l'establert en el títol I de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, de 26 de novembre, i també són d'aplicació les restants normes de Dret Administratiu en matèria d'interpretació, modificació i resolució de les qüestions no tractades al Conveni que se subscriu.

Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació i compliment d'aquest Conveni seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció esmentada.

5.Vigència i durada

Aquest Conveni entra en vigor a partir de la data de la seva firma i mantindrà la seva vigència durant sis anys.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en cinc exemplars.

Muro, ** de ***** de 2013

Per l'Ajuntament d'Alcúdia

Per l'Ajuntament de Muro

Per l'Ajuntament de Santa Margalida

Per l'Associació Hotelera de Muro

Per les Associacions Hoteleres d'Alcúdia i Santa Margalida.

ANNEX I

1. Creació de la Marca de la destinació:

Una vegada creada la marca de destinació, la mateixa serà registrada en l'oficina espanyola de patents i marques pels tres Ajuntaments, sent la marca registrada titularitat en pro indivís (art. 46 Llei 17/2001) dels tres Ajuntaments. Finalitzat el termini de sis anys, s'estudiarà la possibilitat de cedir-la a les associacions hoteleres o renovar-la entre els AJUNTAMENTS de manera indefinida. Els Ajuntaments titulars en pro indivís hauran d'abonar a parts iguals les despeses del registri.

2. Activitats d'entreteniment a les platges:

- a. Són activitats d'entreteniment diverses, dirigides per una empresa amb monitors, amb ubicacions fixes acordades per cada ajuntament amb les respectives Associacions hoteleres, en un calendari de 2 dies a la setmana per municipi.
- b. Els AJUNTAMENTS haurien de facilitar l'activitat a l'empresa, ja sigui facilitant-li un lloc on guardar els seus estris si els és possible, com tramitant la pertinent autorització amb demarcació de costes.

3. Rutes cicloturistes:

Cada AJUNTAMENT s'ha de responsabilitzar del manteniment dels trams de les rutes que transcorre pel seu municipi. El manteniment inclouria: neteja de vorals, reparació de senyals, reparació de desperfectes en el paviment...

4. Rutes temàtiques

Cada AJUNTAMENT s'ha de responsabilitzar del manteniment del tram de la ruta / es que transcorren pel seu municipi.

En aquest cas la temàtica de la ruta serà molt variada: Cultural, gastronòmica, wellness ...

El manteniment inclouria: reparació de senyals, actualització de continguts (referit a revisió d'horaris d'obertura dels edificis o llocs municipals).

5. Rutes de Nordic Walking

Cada AJUNTAMENT s'ha de responsabilitzar del manteniment del tram de la ruta que transcorre pel seu municipi. El manteniment inclouria: neteja de camins, reparació de senyals, reparació de desperfectes en el paviment,

6. Web de destí de les tres zones turístiques

L'actualització dels continguts del web serà a càrrec de les tres associacions hoteleres, d'acord amb el conveni subscrit per aquestes.

Els 3 AJUNTAMENTS han d'assumir a parts iguals les despeses i les gestions corresponents al hosting i domini de la web.

7. Adequació d'imatge i organització unificada OIT's

Cada AJUNTAMENT ha de gestionar amb la seva oficina d'informació turística, per fer la diagnosi prèvia i implantar els canvis que s'acordin. Aquí caldria tenir en compte la diagnosi que l'ATB ha realitzat I QUE ES REFEREIX A ESTÈTICA, DISPOSICIÓ DE MATERIAL I GESTIÓ DE DADES (PROGRAMA) PERQUÈ SIGUI homogeni

8. Tòtems informatius

- a.- Es tracta d'unes instal·lacions tipus tòtem on un ordinador amb pantalla tàctil facilitarà tota la informació turística rellevant.
- b.- Cada AJUNTAMENT s'haurà de fer càrrec del correcte ús i manteniment de cada terminal, tòtem, instal·lat al seu municipi.

9. Material promocional i informatiu

Cadascun dels AJUNTAMENTS haurien d'assumir les despeses de les noves edicions del material de promoció que s'editi arran del pla estratègic. Així com la distribució d'aquest en els punts que es considerin oportuns. I LA CONFECCIÓ DELS RESPECTIUS CODIS QR

10. Espais fitness

- a. Cada AJUNTAMENT ha de definir la ubicació exacta de l'espai fitness, al seu municipi.
- b. Cada AJUNTAMENT ha de tramitar les llicències i autoritzacions pertinents per a la seva instal·lació.
- c. Cada AJUNTAMENT ha d'assumir el manteniment dels mateixos en el seu municipi.

11. Parcs infantils

- a. Cada AJUNTAMENT ha de definir la ubicació exacta dels parcs infantils, en el seu municipi.
- b. Cada AJUNTAMENT ha de tramitar les llicències i autoritzacions pertinents per a la seva instal·lació.
- c. Cada AJUNTAMENT ha d'assumir el manteniment d'aquests situats en el seu municipi

12. Panells informatius globals

- a) Cada AJUNTAMENT, al seu municipi, ha de tramitar les llicències i autoritzacions pertinents per a la seva instal·lació.
- b) Cada AJUNTAMENT, ha d'assumir el manteniment d'aquests panells situats al seu municipi.”

INTERVENCIONS:

El Secretari exposa que una vegada realitzades les aportacions previstes en el conveni del punt anterior, cal un altre conveni per part de cada ajuntament, per tal de regular la destinació de les aportacions en el seu municipi.

El Sr. Reus afegeix que també es preveu la intervenció de les organitzacions hoteleres, especialment en temes de manteniment.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, prèvia deliberació, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans esmentada amb els acords que hi són proposats.

9.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 4/2013 PER CRÈDIT EXTRAORDINARI DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL 2013.

Es presenta la proposta d'acord de la Batlia de dia 19 de febrer de 2013, la qual diu:

“Vista la providència de batlia de 19 de febrer de 2013 relativa a la necessitat de realitzar despeses que no estan previstes en el Pressupost municipal per l'exercici 2013, i atès que no es poden ajornar a l'exercici següent i observat q en el pressupost municipal per l'exercici 2013 es van preveure una sèrie d'aplicacions pressupostàries, que ascendeixen a 199.864'80 €, per poder emprar per fer modificacions de crèdit.

Vist l'informe de secretaria de data 18 de febrer del 2013 i l'informe de l'Interventora de data 19 de febrer del 2013.

PROPÒS AL PLENARI L'ADOPCIÓ DELS SEGÜENTS ACORDS

Primer: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 4/2013 per concessió de crèdit extraordinari finançat amb baixes per anul·lació, consistent amb el següent detall:

Les aplicacions pressupostàries que es donen de baixa: Baixes per anul·lació

AP PRESSUPOST	DENOMINACIÓ	C.INICIAL	DISMINUCIÓ	C.DEFINITIU
169 27100	Despeses imprevistes serveis públics bàsics	60.000,00 €	20.000,00 €	40.000,00 €
342 27100	Despeses imprevistes	60.000,00 €	20.000,00 €	40.000,00 €
459 27100	Despeses imprevistes altres Infraestructures	40.000,00 €	10.000,00 €	30.000,00 €
231 27100	Despeses imprevistes Serveis Socials	20.000,00 €	400,00 €	19.600,00 €
929 27100	Despeses imprevistes Administració General	19.864,80 €	400,00 €	19.464,80 €
	TOTAL	199.864,80 €	50.800,00 €	149.064,80 €

Les noves aplicacions pressupostàries: Crèdit Extraordinari

AP PRESSUPOST	DENOMINACIÓ	CREDIT DEFINITIU
231 62500	Mobiliari i estris Centre de Dia	3.000,00 €
332 62500	Mobiliari i estris Biblioteques	6.000,00 €
338 62500	Mobiliari i estris Festes Municipi SM	3.000,00 €
920 62500	Mobiliari i estris Administració General	2.000,00 €
132 62500	Mobiliari i estris Policia Local	1.000,00 €
920 62300	Aires Acondicionats	21.000,00 €
231 62300	Maquinari Centre de Dia	4.000,00 €
459 61900	Senyalització Vies Públiques	6.000,00 €
452 61900	Clavegueram	4.800,00 €
	TOTAL	50.800,00 €

Segon: Exposar aquest expedient al públic, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant el termini reglamentari de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini indicat no s'haguessin presentat reclamacions, en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini de un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública per resoldre-les.

L'expedient de modificació definitivament aprovat, amb o sense modificacions, serà insertat en el BOIB i entrarà en vigor un vegada s'hagi publicat.”

INTERVENCIONS:

El Sr. **Reus** comenta que l'import total es de cinquanta mil euros aproximadament. La partida principal es destina a la climatització de l'edifici de l'Ajuntament. Aquestes despeses aniran a càrrec de la partida per imprevists.

El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** demana ser informat sobre la partida de clavegueram.

Respon el Sr. Reus dient que es tracta d'una actuació que es va dur a terme el mes de desembre.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, prèvia deliberació, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans esmentada amb els acords que hi són proposats.

El portaveu **Martí Torres (PP)** sol·licita una copia de les modificacions pressupostàries numero 1/2013 i 2/2013.

10.- EXAMEN EXPEDIENT EN TRAMITACIÓ EDAR CAN PICAFORT I PRESENTACIÓ D'AL·LEGACIONS A LA AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PROJECTE DE LA NOVA EDAR.

Seguidament es dóna compte als reunits de l'escrit remès pel Subdirector General d'Avaluació Ambiental, del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient (SGEA/fcm/20120138DEP), pel qual es notifica a aquest Ajuntament l'obertura del període de consultes, establert en l'article 8.1 del Reial Decret Legislatiu 1/2008, de 11 de gener, sobre l'abast de l'avaluació d'impacte ambiental del projecte 20120138 DEP, Nova Edar, col·lectors i sistema d'abocament de Can Picafort (T.M. de Santa Margalida). En l'expedient figura el document inicial i els plànols d'aquest projecte publicat en la pàgina web del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient.

Tot seguit, es dóna lectura a la proposta d'acord i escrit d'al·legacions elaborat a aquest efecte, pel regidor delegat de Can Picafort, el qual és del següent tenor:

“JOAN MONJO ESTELRICH, Tinent de Balte i Regidor d'Obres, Serveis i Infraestructures de l'Ajuntament de Santa Margalida, i regidor delegat de la batlia a Can Picafort, vist el **“PROYECTO DE LA NUEVA EDAR, COLECTORES Y SISTEMA DE VERTIDO DE CAN PICAFORT. T.M. DE SANTA MARGALIDA. MALLORCA. (BALEARES)”**, mitjançant el present escrit, **proposa a l'ajuntament Ple, la formulació i presentació de les següents AL·LEGACIONS**

INTRODUCCIÓ.

1) Antecedentes.

El Gobierno de las Islas Baleares comenzó la tramitación de este proyecto y de sus afecciones ambientales a través del Instituto Balear del Agua (IBASAN) en el año 2004. En el año 2005, fue redactado el «Proyecto de nueva EDAR, colectores y sistema de vertido de Ca'n Picafort», por la empresa consultora EUROESTUDIOS S.A., y promovido por el citado Instituto Balear, actualmente subsumido en la Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA). El proyecto se presentó desglosado en dos: por una parte el proyecto de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) y de las conducciones terrestres y por otra el proyecto del emisario submarino.

La tramitación de estos dos proyectos, dentro del ámbito del Gobierno de las Islas Baleares, fue llevada a cabo por dos organismos distintos: La tramitación urbanística (EDAR y colectores) la llevó a cabo la Conselleria de Medi Ambient a través de la Agencia Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), y la parte del proyecto correspondiente al emisario la Dirección General del Litoral de la Conselleria de Medi Ambient.

Ambos expedientes fueron remitidos por separado al órgano ambiental Comissió Balear de Medi Ambient.

Tras una prolija tramitación que obviamos por figurar en el documento objeto de la presente, ambos proyectos fueron declarados de interés general por la Ley 26/2009, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2.010, y por tanto pasaron a ser competencia de la Administración General del Estado, siendo por tanto de aplicación el RDL 1/2008, texto refundido de la Ley de evaluación ambiental de proyectos. Por otra parte, el hecho citado supone que el órgano sustantivo encargado de la tramitación ambiental es la Dirección General del Agua, mientras que el órgano ambiental es la Dirección General de Calidad, Evaluación Ambiental y Medio natural.

La Dirección General del Agua ha procedido a unificar lo que originariamente eran dos proyectos distintos (EDAR y Colectores terrestres por un lado, y emisario submarino por otro), en uno solo, a efectos de tramitación.

Dentro del procedimiento de aplicación del citado RDL 1/2.008, es preceptiva la presentación del documento objeto del presente escrito; “Documento inicial para la evaluación ambiental”, dentro de la Fase 1 estipulada en el artículo 5.2. Dicha Fase 1 requiere la determinación del alcance del estudio de impacto ambiental por parte del órgano ambiental, previa consulta a las administraciones afectadas y, en su caso, a las personas interesadas.

Siendo éste el punto en el que nos encontramos, y al ser el Ajuntament de Santa Margalida administración afectada, se presenta este documento de alegaciones.

2) Objeto.

El presente trabajo tiene por objeto definir y incorporar las alegaciones al “**DOCUMENTO INICIAL PARA LA EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE LA NUEVA EDAR , COLECTORES Y SISTEMA DE VERTIDO DE CAN PICAFORT. (T.M. SANTA MARGALIDA)**”, por parte del Ajuntament de Santa Margalida.

3) Consideraciones.

La red de estaciones depuradoras de titularidad pública que atiende en la actualidad la zona de influencia de la bahía de Alcudia está constituida por la EDAR de Alcudia, de titularidad municipal y que presta servicio al municipio del mismo nombre en su totalidad, incluyendo la zona costera del puerto y playas, la EDAR de la zona costera de Muro y Can Picafort, que actualmente presta servicio a la zona costera del municipio de Muro y la parte correspondiente a Can Picafort, del municipio de Santa Margalida, objeto del proyecto analizado, la EDAR de Son Serra de Marina, núcleo urbano costero también del municipio de Santa Margalida, la EDAR de Colonia de Sant Pere, núcleo urbano costero perteneciente al municipio de Artá y la EDAR de Artá, que atiende al resto del municipio del mismo nombre. Además de ello, está la EDAR de Muro, que atiende al núcleo urbano del mismo nombre, y la EDAR de Santa Margalida, que presta servicio al núcleo urbano de Santa Margalida. Todas ellas, excepto Alcudia, están gestionadas por ABAQUA, Agencia Balear del Agua y la Calidad ambiental. En definitiva, que en un radio de 10 kilómetros a la redonda, con centro en Can Picafort, existen ya en la actualidad 7 plantas de tratamiento de aguas residuales, de las cuales 5 de ellas son de una capacidad de tratamiento inferior a 5.000 hab-equiv. Con el nuevo proyecto pasaríamos a disponer de 8 plantas de tratamiento, para una población equivalente que en su conjunto y en temporada alta no supera los 150.000 hab-equiv, mientras que en temporada baja apenas alcanza los 30.000 hab-equiv. A todas luces, es un esquema poco racional.

Centrándonos en la zona costera del municipio de Muro y la correspondiente a Can Picafort, la EDAR antes citada se corresponde con una planta con un diseño de tratamiento mixto, combinando lagunaje y convencional, con una capacidad de diseño de 62.115 habitantes equivalentes. Dicha planta se construyó para atender las necesidades de la zona costera del municipio de Muro, consistente en edificaciones fundamentalmente destinadas a hoteles y apartamentos de temporada, con una capacidad estimada de 25.000 habitantes, si bien hay una población residente permanente de unos 520 habitantes. Asimismo, dicha planta debía atender las necesidades de saneamiento del núcleo urbano de Can Picafort, fundamentalmente orientado al turismo vacacional, si bien en este caso con una población permanente de 7.228 habitantes en 2.008. La ocupación en temporada alta de verano hace que esta población alcance un valor en torno a 35.000 habitantes.

Los datos de diseño presentados en el documento objeto de alegaciones, cifrando en 60.553 hab-equiv la capacidad de la eventual nueva planta nos parecen elevados. En efecto, las últimas revisiones de normas subsidiarias del municipio de Santa Margalida han reducido notablemente el techo poblacional, estando en la actualidad en proceso una nueva revisión que vuelve a reducir dicho techo. En consecuencia, deberíamos concluir que las necesidades de depuración de la zona en su conjunto son de unos 80.000 hab-equiv. en temporada alta (4 meses al año), pasando a unas necesidades de unos 10.000 hab-equiv en el resto del año (7-8 meses al año). Es decir, que las necesidades máximas de aumento de capacidad de tratamiento respecto a la capacidad existente en la actualidad, son de aproximadamente 20.000 hab-equiv, y ello para un periodo del año de 2 o 3 meses punta de temporada alta. El resto del año, la capacidad actual es suficiente. Asimismo, cabe destacar la necesidad de adecuar el nivel de tratamiento a los requisitos derivados de la normativa vigente. Y ello es así con independencia de que se construya o no la nueva depuradora de Can Picafort.

Si bien no se anuncia en el documento de inicio, si que es conocido que el conjunto de obras e instalaciones del proyecto de nueva depuradora tiene un presupuesto estimado de unos 18 M€, sin incluir los terrenos. Un breve análisis comparativo de costes de inversión, explotación y mantenimiento, así como de ciclo de vida, nos permite afirmar que la opción de nueva depuradora supone un coste global y unitario muy superior, para alcanzar el mismo objetivo de tratamiento del agua residual generada.

Una remodelación de la actual planta, para alcanzar la capacidad de tratamiento necesaria (80.000 hab-equiv), a partir de los 62.115 actuales, podría suponer una inversión sustancialmente menor, que podemos cifrar en 5-6 M€, si nos ajustamos a los parámetros de inversión en otras plantas de ABAQUA con tratamiento más avanzado, adecuado al entorno de la actual.

Mientras que ahora, durante más de 8 meses del año se dispone de una planta con exceso de capacidad, con la nueva depuradora proyectada pasaríamos a dos plantas con exceso de capacidad, que sumadas suponen una capacidad excedente de 84.000 hab-equiv. durante gran parte del año, con el consiguiente sobre coste en todos los aspectos (inversión, explotación, mantenimiento, control ambiental, riesgo de vertidos accidentales...).

La construcción de una nueva EDAR como la proyectada, supone un incremento importante en las partidas de mantenimiento, con respecto a una ampliación de una depuradora ya existente. Por una parte cada instalación requiere de un mínimo de mantenimiento con independencia de su capacidad, y por otra al haber muchas instalaciones técnicas duplicadas en ambas depuradoras, el mantenimiento de las mismas se encarece en la misma proporción.

La construcción de una nueva depuradora de estas dimensiones supone incorporar una instalación más a las ya existentes, con el consiguiente coste de mantenimiento y mayor exigencia organizativa. Frente a ello, una ampliación de la planta actual representa un incremento mucho menor en coste y el mantenimiento de la misma estructura organizativa.

El impacto paisajístico de la construcción de una nueva EDAR, en zona rústica cercana a áreas de especial protección como es el caso, es de gran importancia en términos absolutos, y muy superior a una eventual ampliación de la planta ya existente, que a pesar de su ubicación en zona anexa a parque natural, por su propia filosofía de tratamiento, y la integración de la planta en la zona desde hace décadas, hacen que una ampliación y mejora de tratamiento suponga un impacto paisajístico mucho menor.

El impacto ambiental en términos de ruidos que supone la nueva planta, en un entorno rural y cercano a espacios protegidos es importante en términos absolutos, mientras que una ampliación y mejora de la planta existente no supone prácticamente alteración alguna con respecto a la situación actual en su conjunto.

El impacto ambiental en términos de contaminación lumínica es de consideración. En efecto, si se construye una nueva depuradora, se requiere de una iluminación que en una zona rústica cercana al entorno protegido de Son Real provoca un impacto ambiental grave, por la alteración que supone respecto a la situación actual. Por otra parte, en el caso de ampliación de la planta existente, no se altera prácticamente el medio.

El impacto ambiental en términos de olores y emisiones gaseosas también supone un efecto importante en el caso de la construcción de la nueva depuradora, mientras que si se amplía la actual, este efecto es mucho menor en términos comparativos, y nulo en el entorno en el que se pretende construir la nueva planta.

El consumo energético y su correspondiente traducción en términos de emisiones de CO₂ y otros contaminantes es sustancialmente mayor si construimos una nueva planta, además del impacto que supone el periodo de construcción y deconstrucción, frente a la opción de ampliación de la planta existente. En conjunto, la opción de nueva planta supone un aumento neto mínimo del 70% en consumos y emisiones de CO₂.

El incremento de actividad y tráfico rodado en un paraje rústico que actualmente no presenta ninguna actividad motiva la necesidad de movimiento de tierras y construcción de accesos, así como incremento en la circulación de vehículos de todo tipo, que suponen nuevos impactos, que en el caso de ampliación de la planta existente prácticamente no se dan, ya que ahora en buena parte ya existe dicho tráfico.

La construcción de la nueva planta supone la ocupación permanente de un terreno rústico cercano a zonas protegidas de más de 40.000 m², frente a una nueva ocupación prácticamente nula en el caso de ampliación de la planta existente, ya que se dispone de terrenos ya ocupados para acometer dicha ampliación.

La distancia de la planta al núcleo urbano de Can Picafort es escasa. Por una parte el Reglamento de Actividades, Decreto 2414/61, establece como regla general una distancia de 2.000m. a núcleos urbanos para industrias fabriles, y si bien la Ley 8/2004 de la CAIB establece en su disposición adicional novena que no serán de aplicación las reglas de distancia establecidas en dicho Decreto, si que es un referente que permite afirmar que la instalación tendría repercusiones en la calidad de vida del núcleo de Can Picafort, situado a esa distancia aproximadamente, agravado si cabe por el hecho de ser éste en temporada alta, un núcleo turístico de primer orden, con las consiguientes repercusiones en cuanto a imagen y percepción que tengan los turistas al respecto. Por otra parte, el núcleo rural de Son Bauló se encuentra a una distancia considerablemente inferior a 2 km, y se vería claramente afectado por la presencia de la planta.

A cambio, en el caso de ampliación y mejora de la actual depuradora, esta mayor afección sería despreciable.

La construcción de la nueva planta supone el incremento objetivo de riesgo de vertidos accidentales en la misma y la consiguiente contaminación de acuíferos y pozos de la zona.

Los terrenos para la construcción de la nueva planta no figuran debidamente clasificados ni en el Plan Territorial de Mallorca, ni en las normas subsidiarias del Ayuntamiento de Santa Margalida. Y aunque el suelo rústico de régimen general permite un uso para infraestructuras este es “condicionado por las limitaciones que se impongan debido a su impacto territorial”, y que en definitiva se establecen en la correspondiente declaración de interés general.

La planta objeto del estudio no figura en el vigente Plan Hidrológico de las islas Baleares. Por el contrario, el citado Plan mantiene la actual planta de tratamiento como solución de futuro.

La implantación de la nueva planta supone una modificación sustancial de todo el sistema de saneamiento en baja de Can Picafort, actualmente orientado a vehicular el agua residual a la planta existente, en dirección opuesta a la planta objeto del proyecto. Ello requiere un replanteo de todo el sistema y un encarecimiento del mismo, a soportar por el Ayuntamiento de Santa Margalida.

La ubicación de la nueva planta exige un mayor consumo energético para la impulsión del agua residual, tanto por razones de distancia como por cota sobre el terreno, lo que ocasiona de nuevo mayores emisiones de Co2 a la atmósfera.

El proyecto de golf de Playa de Muro actualmente en fase de tramitación y muy cercano a la actual depuradora permite disponer de una alternativa de reutilización del agua tratada. Asimismo, el agua tratada con la actual planta, mejorada a las debidas condiciones de tratamiento, puede aprovecharse para otros usos ambientales en el propio parque natural de S'Albufera.

La bahía de Alcudia abarca toda una serie de núcleos turísticos que la configuran en una de las zonas emblemáticas de Mallorca en materia de turismo. En su conjunto reúne más del 15% de la oferta total de plazas turísticas de Mallorca, cuya renta depende directa o indirectamente en más del 80% del turismo. Como referencia de la misma figuran las playas que la integran. Toda actuación que pueda suponer un riesgo potencial de afección al entorno debe ser muy meditada, y llevada a cabo solamente en caso de extrema necesidad y cuando no haya alternativas viables. La inclusión de un emisario submarino y el consiguiente vertido al mar, a pesar de las medidas correctoras, es un riesgo potencial de contaminación. Hasta el día de hoy, la depuradora existente ha tratado el caudal de Can Picafort y playas de Muro sin necesidad de emisario marítimo. El hecho de construir una nueva depuradora no significa que se aumente el caudal. En consecuencia, no parece que el emisario marítimo sea la única alternativa viable de vertido del agua depurada.

Tal y como se indica en el documento, la zona marina de la bahía de Alcudia está protegida como zona LIC ES5310005 en su totalidad.

Asimismo, en la zona se encuentra el ANEI Ma-8, Dunas de Son Real.

La bahía de Alcudia está declarada zona sensible, según decreto 49/2003, debido al riesgo de eutrofización.

Como consecuencia de lo anterior, toda alternativa viable al vertido mediante emisario submarino debe ser cuando menos analizada y valorada de forma detallada.

El trazado propuesto en su parte terrestre, afectando a la playa de Son Bauló supone un riesgo potencial de vertido en dicha playa y en temporada alta, con una presencia masiva de personas. Dicho riesgo es inasumible, por las repercusiones que podría generar dicho vertido.

El propio documento de inicio plantea un número importante de impactos negativos generados por el emisario, que a pesar de las medidas correctoras apuntadas en el documento, no son mitigados en su

totalidad, constituyendo una afección negativa en su conjunto al medio, si obviamos el propio hecho de saneamiento del agua residual. Si dicho saneamiento puede llevarse a cabo mediante la actual depuradora de Muro-Santa Margalida en condiciones adecuadas de tratamiento, las afecciones negativas se ven eliminadas.

4) Conclusiones.

A la vista de lo manifestado en los apartados anteriores, es de nuestra opinión y así lo alegamos a los efectos oportunos:

- 1) Que el documento objeto de la presente obvia incomprensiblemente y de forma tal vez de forma premeditada en el apartado 7.1 de alternativas a analizar la posibilidad de una ampliación de la actual planta de tratamiento de aguas residuales, conocida como depuradora de la zona costera de Muro-Santa Margalida para el tratamiento de las aguas residuales de Can Picafort. Dicha alternativa, a la vista de lo expuesto en apartados anteriores, no solamente es una alternativa viable y plausible, sino que constituye una propuesta mucho más razonable en términos económicos, técnicos, ambientales y de racionalidad organizativa y de gestión.
- 2) La compra de terrenos fue previa al documento presentado, y por tanto, se trata de una justificación de hechos consumados, contraria a la filosofía de la normativa en materia ambiental, más que una evaluación de alternativas previa a la decisión, fundamentada en dicha evaluación comparativa.
- 3) Que el documento objeto de la presente obvia en el apartado 7.2 de alternativas la posibilidad de mantener el sistema actual de bombeos y colectores, derivado de la alternativa de mantener la actual planta de tratamiento con sus correspondientes remodelaciones y adaptaciones al caudal existente. Por otra parte entendemos que debería analizarse de forma pormenorizada el impacto que sobre la red de alcantarillado en baja de Can Picafort, tendrá la alternativa 2 del documento, incluyendo en el proyecto definitivo todas y cada una de las mejoras de la red de saneamiento en baja que provoque la construcción de la nueva EDAR.
- 4) Que el documento objeto de la presente obvia en el apartado 7.3 de alternativas la posibilidad de mantener la situación actual de evacuación, complementada con la reutilización del agua depurada en usos diversos y existentes en el entorno de la planta.
- 5) Que del análisis de la situación actual en términos económicos y sociales, muy distinta a la del momento en que se planteó el proyecto de nueva depuradora, y que exige un rigor excepcional en la gestión de los recursos públicos y su aplicación en forma de tasas e impuestos a la población, con las consideraciones expuestas en apartados anteriores, se desprende la necesidad de reconsiderar el proyecto en su totalidad. La decisión de gastar/invertir por lo menos 12 M€ de más en una solución que incluso empeora la alternativa de redimensionar y mejorar la planta actual puede ser considerada una malversación de fondos públicos, tan necesitados en estos momentos de grave crisis económica.

Por todo ello, el regidor delegado que suscribe propone al Ayuntamiento Pleno la adopción del siguiente ACUERDO:

1º.- Asumir y Aprobar íntegramente el escrito de alegaciones antes descrito en contestación a la consulta sobre el alcance de la evaluación de impacto ambiental del proyecto 20120138DEP, Nueva Edar, colectores y sistema de vertido de Can Picafort (T.M. de Santa Margalida).

2º.- Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental y Medio Natural del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente.

No obstante, el Ayuntamiento Pleno, acordará.”

INTERVENCIONS:

El **Sr. Reus** comenta que el Ministeri ha demanat a l'Ajuntament que es pronunciï sobre l'avaluació d'impacte ambiental referent a la depuradora.

El portaveu **Joan Monjo (CXI)** comenta que el Ministeri, a proposta del Govern Balear, té actualment en tramitació el projecte de construcció d'una nova depuradora a Can Picafort, a la zona de Son Bauló. Comenta que aquest projecte es va iniciar en els anys 2001-2002, i que en aquests moments, s'està avaluant l'impacte ambiental. L'equip de govern considera que la millor solució seria l'ampliació de la depuradora actual, ates que existeix espai al seu voltants, i ates el cost econòmic de la construcció d'una nova depuradora juntament amb el manteniment de la mateixa (despeses de col·lectors, bombes impulsores...). A tot això, s'ha de sumar l'impacte ambiental que suposaria la nova depuradora, i els problemes que poden sorgir, que suposarien un perjudici pel turisme de la zona. Per tot l'exposat, es proposa l'ampliació de l'actual depuradora, deixant clar que l'Ajuntament es posiciona en contra de la construcció d'una de nova.

A continuació intervé el portaveu **Martí Torres (PP)** dient que el seu grup no donarà suport a les al·legacions, perquè consideren que aquest debat s'hauria d'haver obert els anys 2001-2002, en el moment d'iniciar el projecte. Recorda que els informes tècnics elaborats en relació al cas, han estat fins ara favorables, i des del seu punt de vista, la presentació d'al·legacions pot suposar un retard en una infraestructura que considera necessària per donar servei a Can Picafort durant els mesos d'estiu. A més també es solucionarien els problemes de la rodona de Capellans.

Intervé novament el Sr. Monjo puntualitzant que els problemes de la zona dels Capellans estan causats pels embussos i mal estat de la xarxa de clavegueram. Per altra part, considera més convenient construir escoles que una depuradora innecessària.

Per la seva part, el Sr. Reus recorda que l'any 2005 el Sr. Cifre ja va manifestar que era partidari d'ampliar la depuradora actual i no construir-ne una de nova. L'any 2007 es varen posicionar en contra de la construcció d'un emissari submarí, per donar sortida a l'aigua depurada. També recorda que la infiltració de les aigües depurades en els sòls on hi ha pous, evita la salinització dels mateixos. També comenta que una avaria en els sistemes de la nova depuradora suposaria conseqüències desastroses per la zona de Can Picafort.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per majoria (8 vots a favor (5 SpC + 3 CxI) i 8 abstencions (5 PP + 3 CPU)), acorden aprovar íntegrament la proposta d'acord abans descrita, juntament amb els acords continguts en la mateixa.

11.- EXAMEN EXPEDIENT SOBRE DOCUMENT AMBIENTAL DE L'HELIPORT DE SON REAL.

Es presenta la proposta del regidor d'Obres, Infraestructures i Serveis de l'Ajuntament de data 18 de febrer de 2013, la qual diu:

“La Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, a través del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl, amb l'objectiu prioritari de la defensa contra els incendis forestals a les Illes Balears i altres operacions ambientals, pretén establir una Base Operacional Temporal amb heliport d'ús restringit a Son Real.

A tal efecte, i com a fase necessària del procediment per sol·licitar i obtenir autorització per aquest tipus d'instal·lacions, que serà atorgada per l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el Govern de les Illes Balears ha procedit a avaluar aquesta instal·lació des del punt de vista mediambiental.

El Document Ambiental de l'Heliport de Son Real referit ha estat remès a aquest Ajuntament i vist el seu contingut, sobre tot pel que fa a la ubicació seleccionada, en ús de les facultats legalment conferides, el Regidor que subscriu, proposta a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels presents **ACORDS**

PRIMER.- Valorar de forma molt positiva i mostrar-se favorable a la construcció d'un heliport dins del terme municipal de Santa Margalida per a la realització de les activitats que s'expliquen en la informació rebuda i que s'emmarquen dins de l'estratègia de lluita contra incendis.

SEGON.- Manifestar que la construcció d'aquest heliport a la Finca Son Real no és la millor opció des del punt de vista de la classificació dels terrenys, atesa la seva ubicació en terrenys de màxima protecció (ANEI, BIC, LIC i ZEPA).

TERCER.- Proposar a la Conselleria d'Agricultura, Territori i Medi Ambient que analitzi altres ubicacions possibles dins del terme de Santa Margalida per a la instal·lació de l'heliport que no ofereixin les indicades dificultats, com per exemple els terrenys annexos a la Planta de MAC INSULAR de la Finca del Corral Serra. S'adjunta plànol de situació.

QUART.- Notificar el present acord a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears.

No obstant el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà.”

INTERVENCIONS:

El Sr. Reus comenta que fa referència al projecte de construcció d'un heliport pels helicòpters de l'Ibanat a Son Real.

Acte seguit, el portaveu **Joan Monjo (CXI)** comenta que actualment, i en base a motius econòmics, el Govern té la intenció de construir un heliport junt a les cases de Son Real. Exposa que l'equip de govern està en contra de la ubicació del mateix, per tractar-se d'una zona que es BIC, LIC i ANEI, i pels perjudicis que ocasionaria a les aus de la zona. Per això, es proposa la seva construcció a la finca de Corral Serra, junt a les instal·lacions de Mac Insular, una zona actualment degradada, en la que existeix espai suficient.

El Sr. Reus considera que la ubicació de l'heliport a la finca de Corral Serra és totalment viable.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per majoria (8 vots a favor (5 SpC + 3 CxI) i 8 abstencions (5 PP + 3 CPU)), acorden aprovar íntegrament la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

12.- EXAMEN ESCRIT DE LA CONSELLERIA DE PRESIDÈNCIA SOBRE LA SOL·LICITUD D'AQUEST AJUNTAMENT EN RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE LA LLEI AUTONÒMICA 1/1992 DE PROTECCIÓ D'ANIMALS QUE VIUEN A L'ENTORN HUMÀ.

El regidor Sr. Joan Monjo explica el contingut de l'escrit de la Conselleria de Presidència remès a l'Ajuntament i que fa referència a la sol·licitud que va fer l'Ajuntament per instar el Govern a promoure una determinada iniciativa legislativa en relació a la Llei 1/1992 de 8 d'abril, de protecció d'animals que viuen a l'entorn humà.

En aquest escrit se comunica a l'Ajuntament que a hores d'ara, no forma part del programa legislatiu de l'executiu de les Illes Balears iniciar cap procediment tendent a la modificació normativa promoguda.

INTERVENCIONS:

El Sr. **Reus** comenta que es tracta de donar compte d'un escrit rebut de la Conselleria de Presidència, que en referència a l'escrit remes per aquest Ajuntament instant la modificació de la Llei 1/1992, de protecció d'animals, que permetria celebrar novament de la Festa dels "patos" de Can Picafort, es posa de manifest que la Conselleria no te previsió de modificar la referida Llei.

Des del punt de vista del portaveu **Joan Monjo (CXI)**, el Sr. Torres hauria de defensar la festa dels "patos". A més, no compren que el Govern Balear no tengui intenció de modificar la referida Llei 1/1992, però en canvi prevegi construir un heliport a Son Real, amb els perjudicis que això causaria a les aus de la zona.

Els reunits, per unanimitat, se'n donen per assabentats.

13.- MOCIONS / PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se'n formulen.

PART DE CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

1.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE BATLIA

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i per indicació del Sr. Batle, el secretari passa a donar succinta compte dels decrets de Batlia i resolucions dictades des de dia 1 de gener de 2013 (núm.1) fins dia 31 de gener de 2013 (núm. 93).

INTERVENCIONS:

El portaveu **Martí Torres (PP)** sol·licita una copia del decret numero 66.

El Sr. **Reus** puntualitza que es tracta d'hores extraordinàries.

El Sr. Torres diu que si es tracta d'hores extraordinàries, no es necessari li remetin la còpia.

Els regidors per unanimitat se'n donen per assabentats.

2.- INFORMACIÓ DE BATLIA

En primer lloc pren la paraula el **Sr. Reus**, comentant que a ran de les modificacions de la Llei del Cadastre, actualment les gerències determinen el coeficient d'actualització dels valors cadastrals dels municipis, i sol·liciten als ajuntaments si desitgen dur a terme la referida actualització. En el cas de Santa Margalida, el coeficient és el 7%, i l'Ajuntament ha renunciat a aquesta actualització. Per tant, els valors cadastrals es mantendran iguals.

Acte seguit, intervé la regidora **Beatriz Gamundi (SPC)** dient que des de l'Ibavi s'ha ofert la possibilitat de posar en funcionament dues vivendes tutelades, una per persones en risc d'exclusió social i l'altra per famílies en situació especial. Des del seu punt de vista, és una bona notícia, per ajudar als col·lectius més desfavorits. A partir d'ara, s'iniciarà l'elaboració de les ordenances, protocols i reglaments corresponents.

Per altra part, la Sra. Gamundi avança que una vegada la reforma l'administració local sigui projecte de llei, l'Ajuntament presentarà al·legacions al mateix, concretament a la determinació de que els serveis socials siguin competència dels governs autonòmics. Des del seu punt de vista, això suposarà una intromissió en els ajuntaments, que com el de Santa Margalida, estan sanejats, i un atemptat als serveis socials a la comunitat, que han costat anys aconseguir.

Intervé novament el Sr. Reus informant que mitjançant una col·laboració social, una persona ha començat a prestar serveis en el departament d'Intervenció. Per altra part, el Sr. Guillem Santandreu ha regalat tres peladores a l'Ajuntament, que serà exposada a la propera fira de l'ametlla.

Acte seguit, el portaveu **Joan Monjo (CXI)** comenta la intenció de l'equip de govern de destinar un espai lliure del sector 5 a aparcament, atesa la falta d'aparcaments en el nucli de Can Picafort. L'aparcament serà de terra i grava, i en un moment puntual podrà ser dedicat a algun esdeveniment, per exemple, un recinte firal. Per tal de no perdre l'arena existent en aquest lloc, s'ha optat per depositar la mateixa en altres indrets de titularitat municipal.

Per la seva part, el Sr. Reus comenta que l'informe sobre el pla d'ajust està gairebé enllestit, però no ha estat possible la seva inclusió a l'ordre del dia. Per tant, serà objecte de la propera sessió del ple. No obstant això, pot avançar que el resultat final serà un superàvit del 16% aproximadament.

3.- PRECS I PREGUNTES

1. El portaveu **Jaume Malberti (CPU)** demana ser informat sobre el succeït amb el Sr. Aroca, treballador d'aquest Ajuntament.

Respon el portaveu **Joan Monjo (CXI)** dient que aquest treballador és un oficial 2^a de la brigada d'obres, que actualment es troba de baixa. Atesa la necessitat de dur a terme tasques puntuals de pintura a Can Picafort, es va sol·licitar al director del centre escolar que durant dos mesos el Sr. Aroca dedicas unes hores diàries a tasques de pintura. El Sr. Aroca va venir a parlar amb ell per exposar-li

que pateix problemes de vista, que li impedeixen treballar a l'aire lliure. El Sr. Monjo li va dir que qui ha d'establir les tasques que pot fer o no és el servei de prevenció. No obstant, donat que actualment està de baixa, el servei no el podrà examinar fins que no estigui novament d'alta.

El Sr. Malberti comenta que la gent li ha dit que el Sr. Aroca fa una bona feina en el centre escolar.

El Sr. Monjo puntualitza que l'Ajuntament no té cap lloc de feina de porter a l'escola, que a mes, no es funció de l'Ajuntament. Des del seu punt de vista, cada administració ha d'assumir les despeses que li corresponen.

El Sr. Malberti reitera que el Sr. Aroca feia una bona feina en el centre escolar i que ara està de baixa, per ventura a causa de pressions.

El Sr. Reus demana als presents anar alerta a fer comentaris sobre temes delicats que afecten a tercers. I reitera que sols varen plantejar que el Sr. Aroca dedica temporalment unes hores diàries a tasques de pintura.

2. A continuació, el portaveu **Martí Torres (PP)** demana ser informat a qui s'han concedit subvencions d'ajuda esportiva i cultural.

Els regidors Beatriz Gamundi i Guillem Perelló enumeren les associacions a les que s'han concedit subvencions.

El Sr. Reus afegeix que aquest tema serà tractat en el proper ple.

3. El regidor **Joan Quetglas (PP)** demana ser informat sobre qui ha netejat la zona de la Teulera.

Respon el Sr. Reus dient que l'Ajuntament ha netejat una part, i el Sr. Salvador l'altra.

4. La regidora **Ana Rodríguez (PP)** comenta que un dia de pluja, el personal de l'empresa de neteja de Can Picafort, treballava a d'intempèrie, i suggereix cercar una solució al respecte.

Respon el Sr. Monjo dient que aquest personal realitza tasques de neteja viària, el que suposa treballar a la via pública, i que caldria modificar el contracte per solucionar el que comenta la regidora del PP.

I no havent-hi res més per tractar s'aixeca la sessió, essent les 21.23 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari don fe.

Vist i plau
El batle

El Secretari

Miguel Cifre Ferrer

Joan Seguí Serra