

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 25 D'ABRIL DE 2012

DATA.....: 25 d'abril de 2012

CARÀCTER.....: extraordinària urgent

COMENÇA.....: A les 12.30 hores.

ACABA.....: A les 14.10 hores.

LLOC.....: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS...:

Sr. Batle President:

Sr. Miguel Cifre Ferrer

Tinents de Batle:

Antoni Reus Darder
Antonia Perelló Llull
Joan Monjo Estelrich
Guillermo Perelló Gil
Eugenio Garrido Vivas

Regidors.

Beatriz Gamundí Molina
Martí Joan Fornés Cerdó
Martí Àngel Torres Valls
Rocio Romero Galera
Juan Quetglas Gaya
Maria del Carmen Rosselló Roig
Jaime Malbertí Mandilego
Pedro Mas Carbonell
Andrés Aulet Riera
Juana Ana Llull Molinas

No assisteix:

Ana Maria Rodríguez Arbona

Actua com a secretari: Jaume Adrover Cànaves, secretari accidental de la corporació.

A la Vila de Santa Margalida, el dia 25 d'abril de 2012, quan són les 12.30 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió extraordinària urgent del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del Batle, Sr. Miguel Cifre Ferrer i assistits pel secretari accidental de la corporació, el Sr. Jaume Adrover Cànaves, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió i es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

PART RESOLUTÒRIA **ORDRE DEL DIA**

1.- RATIFICACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE LA CONVOCATÒRIA DE LA SESSIÓ.

Per part del Sr. batle es dona una explicació de la urgència per a la celebració d'aquesta sessió plenària . Seguidament els reunits, prèvia deliberació, per majoria (14 vots a favor (6 SpC + 3 CxI + 3 CPU + 2 PP) i 2 abstencions (2 PP)) que suposa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden ratificar el caràcter urgent de la convocatòria de la sessió.

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el **Batle** dient que el motiu de la celebració del ple en el dia d'avui es que cal remetre al Consell el punt de l'encomana de gestió de la recollida selectiva. Per altra part, informa que no es durà a terme el ple de final del mes d'abril, perquè durant la primera quinzena de maig caldrà celebrar un altre ple.

En aquest moment intervé el portaveu **Martí Torres (PP)**, demanant que consti en acta "que des del seu punt de vista, l'equip de govern s'està passant amb la convocatòria dels plens. Comenta que des de l'inici d'aquesta legislatura, contràriament al que havien defensat els grups de l'equip de govern, alguns plens ordinaris no s'han celebrat, i altres s'han celebrat en horari de matí. A la legislatura anterior, pensa que es varen celebrar tots els plens ordinaris. Considera que cal un poc més de respecte cap a l'oposició. Es a dir, si és necessari celebrar un ple extraordinari, s'ha de celebrar, però també s'han de respectar al màxim els plens ordinaris".

Intervé novament el Batle dient que ja fa uns dies que va comunicar als regidors de l'oposició la intenció de l'equip de govern de celebrar el ple d'avui. Pel que fa a l'horari, no s'ha celebrat el vespre, per no coincidir amb el futbol. També recorda que durant aquesta legislatura tots els plens, ordinaris i extraordinaris, han inclòs els punts de mocions d'urgència i precs i preguntes. Per altra part, recorda que actualment les actes dels plens estan exposades a la pagina web de l'Ajuntament.

El Sr. Torres reitera que, des del seu punt de vista, hi ha poc respecte cap a l'oposició, i poc respecte cap als plens ordinaris.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 26 DE MARÇ DE 2012.

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle demana si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de l'Ajuntament Ple de dia 26 de març de 2012, i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el portaveu **Martí Torres (PP)** demanant la inclusió a l'acta de l'agraïment que va fer en el ple al Sr. Mateu Cladera, per tots aquests anys que, amb motiu de les festes i les fires, ha deixat gratuïtament a l'Ajuntament, el solar que aquest ha adquirit.

Per la seva part, el **Batle** diu que va demanar que constas en acta "quina llàstima que un altre solar d'amics del Sr. Torres, qui li va donar prop de dos mil euros perquè hi aparquessin i no hi aparquava ningú, que va ser denunciat per l'oposició".

El Sr. Torres, demana que si l'anterior ha de constar en acta, també demana que consti que li agradaria mirar qui és exactament el titular al que es va fer el contracte de lloguer d'aquest solar en un primer moment, i la possible vinculació que pugui tenir amb el tema de l'aigua.

VOTACIÓ:

Passat a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta sotmesa a consideració, juntament amb les esmenes esmentades.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DEL DECRET DE BATLIA SOBRE ENCOMANA AL CONSELL DE MALLORCA DE LA GESTIÓ DE LA RECOLLIDA SELECTIVA DE LES FRACCIONS PAPER-CARTRÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS.

Es presenta el Decret de Batlia de dia 11 d'abril de 2012, el qual s'indexa a continuació:

"Que en data 15 de gener de 2002 el Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida va acordar aprovar el Conveni d'encomana de gestió entre el Consell de Mallorca i l'ajuntament per un període de 10 anys per tal de què el Consell de Mallorca dugués a terme la gestió de la recollida selectiva de residus de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers.

El 29 d'agost de 2011 el Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida va acordar aprovar la pròrroga de l'esmentat Conveni d'encomana de gestió entre el Consell de Mallorca i l'ajuntament, fins al 30 de maig de 2012, per tal que el Consell de Mallorca dugui a terme l'esmentada recollida selectiva, d'acord amb allò que preveu la Disposició addicional quarta del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus Urbans de l'Illa de Mallorca aprovat per Decret 21/2000, de 18 de febrer.

Atès que l'actual contracte de la concessió de la gestió del servei públic de recollida i transport de residus sòlids urbans del terme municipal de Santa Margalida finalitza dia 30 de maig de 2014, i el Conveni d'encomana de gestió entre el Consell Insular de Mallorca i l'ajuntament finalitza al 30 de maig de 2012, pel present

RESOLC

1. Continuar amb l'encomana al Consell Insular de Mallorca de la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers, en les àrees d'aportació i parcs verds, fins al 30 de maig de 2014, aprovant el nou Conveni que s'acompanya.
2. Sotmetre la present resolució a ratificació de l'Ajuntament Ple.

3. Notificar aquesta resolució al Consell Insular de Mallorca.”

Seguidament es dóna compte de l'escrit del Consell de Mallorca remès a aquest Ajuntament en el dia d'avui juntament amb el projecte de conveni a signar entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Santa Margalida per dur a terme la recollida selectiva de paper cartó, envasos de vidre i envasos lleugers a generadors singulars qualificats.

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el portaveu **Antoni Reus (SPC)** dient que l'encomana finalitza el mes de maig. Comenta que no ha estat possible modificar el contracte actual de recollida de residus per incloure els serveis que es presten mitjançant l'encomana. Per això, cal continuar amb l'encomana de gestió. S'inclou un annex, que bàsicament afecta a la recollida als hotels del municipi.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden ratificar íntegrament el Decret de Batlia abans descrit i aprovar el projecte de conveni entre el Consell de Mallorca i aquest Ajuntament per dur a terme la recollida selectiva de paper cartó, envasos de vidre i envasos lleugers a generadors singulars qualificats.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE BATLIA SOBRE DECLARAR A L'EMPRESA ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES SA I ALS TÈCNICS DIRECTORS DE LES OBRES, SRS. VIDAL JUSTE I BONET COLL, RESPONSABLES DIRECTES I SOLIDARIS DELS VICIS RUINÒGENS DE LES OBRES RELATIVES A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANTA MARGALIDA.

Es presenta la Resolució de Batlia de dia 16 d'abril de 2012, la qual diu:

“Vista la proposta formulada en data 13 d'abril de 2012 per regidor Sr. Joan Monjo Estelrich, que transcrita literalment diu:

“L'Ajuntament de Santa Margalida va adjudicar a l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. tres expedients d'obres diferents, que són els següents:

1. - Mitjançant Decret de Batlia dictat el 10 de setembre de 2002 va adjudicar la subhasta per a la contractació de les obres relatives al projecte bàsic de la coberta de piscina i construcció de vestuaris per un import de 548.767'89 €. Termini d'execució 12 mesos.
2. - Mitjançant Decret de Batlia dictat el 12 de setembre 2003 va adjudicar per procediment negociat sense publicitat per a la contractació de les obres relatives al projecte de reforma del vas de la piscina per un import de 118.900 €. Termini d'execució 2 mesos.
3. - Mitjançant Decret de Batlia dictat el 30 de desembre de 2003 s'adjudica la contractació del projecte modificat de la coberta de piscina i construcció de vestuaris per un import de 76.577'33 €.

La piscina descoberta i les seves instal·lacions annexes ja existien abans d'adjudicar aquestes obres.

La direcció facultativa de l'obra junt amb el contractista adjudicatari van lliuraren les certificacions que en relació amb els projectes assenyalats en l'apartat anterior a continuació s'assenyalen:

Projecte assenyalat amb el número 1 i modificat núm. 3:

Certificació	Data emissió	Import	Data aprovació
1	28-02-2003	7.758'50	12-05-2003
2	30-10-2003	55.890'38	24-11-2003
3	28-11-2003	55.687'76	11-12-2003
4	31-12-2003	28.176'21	26-02-2004
5	30-01-2004	20.694'23	26-02-2004
6	28-02-2004	42.267'67	29-03-2004
7	31-03-2004	63.857	26-04-2004
8	30-04-2004	57.239'81	24-05-2004
9	30-05-2004	229.429'63	26-07-2004
10	30-06-2004	14.913'84	25-10-2004
11	09-03-2006	25.249'52	10-04-2006

A partir d'aquesta darrera certificació quedava pendent d'executar la suma de 22.166'84 €.

És necessari ressaltar i fer notar la diferència de dates, gairebé dos anys, entre la certificació 10 i l'11, això és símptoma que l'obra no s'estava executant com devia, allunyant-se del projecte inicialment aprovat. Es noti que el termini d'execució que consta en expedient per a aquesta obra era de dotze (12) mesos i sol des de la primera certificació a l'onzena ja havien transcorregut trenta-sis (36) mesos.

Projecte assenyalat amb el número 2.

Certificació	Data emissió	Import	Data aprovació
1	31-10-2003	12.395'91	24-11-2003
2	30-04-2004	31.041'87	24-05-2004
3	31-05-2004	19.653'87	26-07-2004
4	09-03-2006	55.808'64	06-04-2006
Liquidació	09-03-2006	8.550'99	11-09-2006

Aquestes obres, els tres projectes, van finalitzar segons el contingut de l'Acta de recepció amb reserves i defectes a reparar segons l'acta subscripta entre l'adjudicatari, la Direcció Facultativa i l'Ajuntament el 14 de juliol de 2005 atorgant un termini de durada fins al 20 d'octubre de 2005 per reparar les deficiències apuntades.

El 23 de febrer de 2006 se subscriu una altra acta de comprovació de deficiències i recepció definitiva sense reserves. En ella la Direcció facultativa de l'obra informa que queden pendents d'imputar als projectes 1 i 3 de coberta de piscina i seu modificat l'import de

22.166'84 €, i a més proposa unes liquidacions per excessos de mesurament per import de 44.084'99 € (9.5% de l'import adjudicat) respecte dels projectes 1 i 3, i de 6.200 € (7.91% de l'import adjudicat) respecte del projecte 2 de reforma del vas de la piscina.

L'adjudicatari presenta el 17 de novembre de 2006, nou mesos després de l'Acta de Recepció de les obres un escrit sol·licitant l'abonament d'unes factures i els interessos segons ella meritats, corresponents a filtres piscina, ampliació sala de màquines, tractament d'aire, escalfament i combustible i escomesa per a piscina, factures que l'Ajuntament desconeix la seva existència.

Aquestes factures corresponen a obres que no hi havia en el projecte adjudicat per l'Ajuntament, ni en cap modificació del mateix, es desconeix com es van encarregar, i no consta en l'Ajuntament cap certificació d'aquestes obres firmada per la direcció facultativa.

Els treballs d'instal·lacions, van ser rebutjats, i rebutjades les factures per l'Enginyer Municipal Sr. Jaime Grimalt. Vegi's l'informe per ell emès obrant a l'expedient administratiu. En especial fer notar que diu "Si es produïssin divergències en les valoracions de treballs efectuats, no contemplats inicialment, no pot acceptar-se la valoració unilateral del contractista".

L'empresa contractista va interposar recurs contenciós administratiu contra la denegació presumpte d'abonament de les factures esmentades. El setembre de 2010, el Jutjat del Contenciós-Administratiu núm 3 de Palma va rebutjar la reclamació. Fou interposat, per l'empresa, recurs d'apel·lació davant el TSJIB qui va estimar el recurs condemnant a l'Ajuntament al pagament d'aquestes factures. No es incompatible el resultat d'aquest recurs contenciós amb l'inici de l'expedient de reclamació per vicis ruinògens, atès que si bé els Tribunals poden reconèixer a l'empresa la realització de les obres, el que no està reconegut es que s'hagin arruïnat amb posterioritat.

L'Ajuntament no va estar paralitzat durant aquest temps, va pretendre fins i tot que una empresa externa gestionés la piscina, cosa que es va dur a terme amb moltes dificultats donada la precarietat de les instal·lacions i els defectes constructius de les obres realitzades per l'empresa. Concessió administrativa que està resolta per mutua conformitat, ratificada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 28 de novembre de 2011 i amb restabliment de l'equilibri econòmic financer de la concessió, amb un cost per l'Ajuntament de 41.181'25 €.

Així les coses va ser encarregat informe tècnic precís a un grup format per un Arquitecte, Arnau Gual Capllonc, a una Arquitecta Tècnica, Nati Serra Mas i a un Enginyer Tècnic Industrial, Pablo Yera Torres, multidisciplinari per incloure totes les competències, el resultat del qual en una breu descripció dels defectes constructius o deficiències de caràcter tècnic o d'execució indica que són imputables al contractista.

En les conclusions els tècnics signants afirmaren que la piscina necessitava d'una reforma integral del vas, de la sala de màquines i de les instal·lacions, a més de la substitució de les fusteries actuals i de la reparació dels desperfectes observats. L'esmentat informe tècnic

valorà els treballs que s'havien d'executar perquè les instal·lacions municipals quedin en perfecte estat d'ús públic.

Segons l'informe tècnic referenciat en paràgrafs anteriors, els desperfectes existents a les instal·lacions són causats per una deficient execució imputable al contractista adjudicatari de les obres, i en cap cas per deteriorament posterior de les obres.

L'Ajuntament no ha pogut explotar les instal·lacions correctament amb els perjudicis derivats de la gestió i als usuaris.

Ens trobem davant d'una cruïlla, d'una banda el 23 de febrer de 2006, va ser atorgada Acta de Recepció de les obres sense reserves. D'altra banda l'informe tècnic emès constata l'existència de defectes i danys a les instal·lacions. Sols cap una solució que l'obra rebuda s'ha arruïnada fora del termini de garantia i els defectes constatats a l'informe tècnic obeixen a mala execució o mala qualitat de materials que amb el temps transcorregut entre la finalització del termini de garantia i l'informe s'han manifestat escandalosament. La culpabilitat del contractista adjudicatari Acsa està absolutament acreditada i la seva punibilitat caldrà definir-la en els seus termes concrets.

Per més reforçar la realitat de la ruina tècnica de les obres i instal·lacions es va comanar un nou informe a l'arquitecte Sra. Catalina María Calafat Manera, membre de l'Agrupació d'Arquitectes experts pericial i forenses, a fi i efecte que emetés nou informe respecte dels desperfectes, la conclusió del seu informe és la mateixa que l'anterior, si cap, més reforçada, informa trenta-una patologies i conclou que les patologies no son producte de l'ús habitual d'una instal·lació d'aquest tipus. Tampoc apareixen com a conseqüència d'un manteniment inadequat. Son defectes d'origen, que apareixen per una inadequada execució dels treballs de construcció del complex i ús de materials i equips inadequats a les característiques físiques del complex.

Cifra el cost estimat de la reparació de totes les deficiències en 362.303'88 € IVA inclòs.

D'aquest darrer informe es despren amb més força la responsabilitat de l'empresa constructora ACSA AGBAR S.A. amb l'aparició dels vicis ruinògens, per tant s'haurà d'actuar conforme preveu la normativa de contractació aplicable al temps de l'obra.

L'article 148 del R.D.L. 2/2000, TRLCAP, preveu la responsabilitat per vicis ocults. Estableix que l'obra s'arruïna per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis durant el terme de quinze anys a contar des de la recepció.

La STS de 25/10/1991, estableix les circumstàncies necessàries perquè el contractista incorri en responsabilitat després que s'hagi fet la recepció definitiva i finalitzat el termini de garantia. Són dues circumstàncies objectives: que l'obra s'arruïni, i que el vici sigui ocult; i una altra de subjectiva que això sigui a causa d'incompliment dolós del contracte.

En el present cas es compleixen les tres circumstàncies ja que l'obra s'ha arruïnat, els vicis

eren ocults (de no haver-ho estat s'haguessin detectat abans de la finalització del termini de garantia) i l'incompliment dolós del contractista ho ha estat durant tota l'execució contractual, des de l'incompliment de terminis fins a la mala execució de les obres.

En igual sentit la STS de 10/03/1989 i entre altres, la de 23/05/1983.

El Dictamen del Consell d'Estat d'11 de maig de 1967 estableix que la iniciació per part de l'Administració d'un expedient sancionador contra el contractista sol pot estar justificada en un incompliment contractual o en un compliment defectuós.

Les sentències més recents de la Sala III dels Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem de 29/9/2004 i 02/04/2008 mantenen tesi, arguments, causes d'imputabilitat, culpabilitat i punibilitat. Estableixen clarament el significat de la recepció de les obres i el compliment del termini de garantia i dels vicis posteriors, i en ambdues sentències, entre moltes d'altres, mantenen intactes els drets de les administracions en cada cas afectades.

Queda acreditada l'existència de vicis ruinògens a les obres adjudicades a l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. i la responsabilitat d'aquesta empresa, segons els informes tècnics, amb obligació d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament de Santa Margalida.

La sustentació de l'acció de responsabilitat per vicis ocults és la prevista a l'article 148 del RDL 2/2000, i la tramitació s'ha dut a terme per analogia legis dels expedients administratius de responsabilitat patrimonial, dret previst com a supletori a la Llei 30/1992, amb l'obligació de resoldre dins el termini d'un any comptador des de la data d'inici de l'expedient amb les dilacions no imputables a l'administració per ampliació de terminis de prova atorgats en aquest expedient.

Atès l'informe tècnic emès per l'Enginyera Municipal i per l'Arquitecte Tècnica Municipal, qui retifiquen l'informe de l'Arquitecta Catalina Calafat i coincideixen en l'existència de vicis ruinògens i perjudicis per l'Ajuntament que s'han de reparar.

El dia 19 d'abril de 2011 el Batle va resoldre iniciar expedient de responsabilitat per vicis ocults contra l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. dels tres contractes d'obres, per mor de l'existència de vicis ruinògens a les obres executades per l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. i la responsabilitat d'aquesta empresa, segons els informes tècnics que es recullen a la part expositiva d'aquesta resolució, també es requerí al contractista la realització de les obres de reparació necessaris amb el fi de neutralitzar totes les deficiències o, alternativament, indemnitzar a l'Ajuntament pel cost de les obres de reparació dels vicis ruinògens apareguts per un import de 362.303'88 € IVA inclòs, i en ambdós casos, l'obligació d'indemnitzar a l'Ajuntament per la quantitat que es determini corresponents als perjudicis derivats de la rescissió de la concessió per la gestió i explotació de les instal·lacions de la piscina coberta i de la impossibilitat d'ús de les instal·lacions per part dels usuaris. També s'atorgà a l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. el termini d'audiència de deu dies hàbils perquè manifesti el que consideri oportú, significant-li que la manca de presentació d'al·legacions s'entendrà com a conformitat amb l'expedient iniciat.

El dia 23 de maig següent l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A., presentar al·legacions a les quals d'entrada neguen totes les imputacions de vicis ruinògens ni ruina. Nega totes les imputacions que fa l'arquitecta Sra. Catalina Calafat i anuncia la realització i presentació d'un informe tècnic que acreditarà tot el que diu. Acaba demanant que es rebí a prova l'expedient i es faciliti l'entrada al seu Pèrit Sr. Alou per a fer el corresponent informe.

En data 17 de juny de 2011 es va autoritzar al perit designat per ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA., Sr. Miquel Àngel Alou Forner, per la visita i examen de la piscina (i de totes les seves instal·lacions, dependències i edificacions incloses les destinades a recepció de vestíbul i vestuaris) la visita s'autoritza per el 21 de juny i es va concedir a ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA, un termini de 15 dies hàbils a partir de dia 21 de juny de 2011, per presentar a l'Ajuntament l'informe pericial realitzat pel perit Sr. Miquel Àngel Alou Forner, juntament amb les al·legacions que estimi oportunes.

En data 6 de juliol de 2011, per part de ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA s'ha presentat escrit i dictamen pericial, relatiu a la suposada responsabilitat per vicis ocults en els contractes d'obres relatius a la piscina municipal de Santa Margalida.

Es va requerir informe/al·legacions dels redactors i directors de les esmentades obres, Sr. Rafael Vidal Juste, Sr. Gerard Bonet Coll i Sr. Jaume Grimalt Estelrich en relació a l'expedient de responsabilitat per vicis ocults. En data 1 de setembre de 2011, el Sr. Rafael Vidal Juste, va presentar escrit d'al·legacions. Per part del Sr. Gerard Bonet Coll i el Sr. Jaume Grimalt Estelrich no es va presentar cap document.

Els informes emesos per el Sr. Navas Rubio, arquitecte i Sr. Alou Ferrer enginyer foren presentats a l'ajuntament el dia 1 de setembre d'enguany. Traslladats a l'arquitecta Sra. Catalina Calafat, emet el 16 de setembre nou informe en el qual rebutja totes i cadascuna de les al·legacions contingudes als informes pericials esmentats.

Atès tot el que s'ha realitzat, vist l'esmentat escrit d'al·legacions presentat per ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, resulta que podria haver-hi una possible responsabilitat dels tècnics redactors i directors de les esmentades obres de coberta de piscina i construcció de vestuaris, reforma del vas de la piscina i modificat de la coberta de piscina i construcció de vestuaris, per això l'ajuntament considerarà que s'havia d'extendre la responsabilitat als tècnics directors de les obres, així el 26 de setembre de 2011 el Ple de l'ajuntament va aprovar ampliar l'expedient de responsabilitat per vicis ocults, iniciat contra l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A., als tècnics redactors i directors d'aquestes, Sr. Rafael Vidal Juste, Sr. Gerard Bonet Coll i Sr. Jaume Grimalt Estelrich.

L'arquitecte Sr. Vidal Juste presentà noves al·legacions a les que, en resum, nega la seva responsabilitat a la majoria d'elles per ser responsabilitat del tècnic director d'instal·lacions i la resta d'alegacions que considera que podrien ser imputables als directors de l'obra, manifesta que en el moment de recepció de les obres no es detectaren. Sembla que el Sr. Vidal Juste s'ha oblidat del contingut del projecte total que resulta afectat per la majoria de les

deficiències de l'informe pericial. També oblida que l'expediente ara en tramitació s'ha incoat per responsabilitat per vicis ocults i ruinògens de les obres que ell va dirigir. L'actuació que manifesta no és la requerida per l'ajuntament, per tant no desvirtua cap de les imputacions realitzades.

L'arquitecte tènic Sr. Bonet Coll no va presentar cap al·legació, però la seva responsabilitat derivada de l'obligació de vigilància de l'execució material és, si cap, més clara i més directa que ningú.

La responsabilitat que s'imputa als tècnics directors de l'obra és per "culpa in vigilando" i el caràcter es de solidària amb el contractista que és el principal imputat segons l'article 148 del RDL 2/2000.

El Sr. Jaume Grimalt Estelrich també presentà al·legacions fent constar que ell no havia estat ni redactor ni director de cap obra, que sols havia estat circumstancialment present a una sèrie de reformes derivades de la posada en funcionament de l'activitat. Les al·legacions de l'Enginyer Sr. Grimalt Estelrich son certes i està demostrat que la seva participació en els esdeveniments no ha estat vinculada a cap contracte de redacció ni direcció facultativa, limitant-se a l'ajuda tècnica per engegar parcialment l'activitat. Per això es considera convenient excloure'l de l'expedient de responsabilitat.

Els danys i perjudicis causats a l'ajuntament són difícilment evaluables, no obstant això, atès el cost de resoldre l'expedient de la concessió per a l'explotació i gestió de la piscina municipal a l'entitat Gesport Balear S.L. és un perjudici quantificable i clarament acreditable que encaixa perfectament amb el supòsit de fet, d'una quantitat de 41.181'25 €.

El resultat de l'expedient iniciat mitjançant resolució de la Batlia de 19 d'abril de 2011 d'iniciar expedient de responsabilitat per vicis ocults contra l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. dels tres contractes d'obres, per mor de l'existència de vicis ruinògens a les obres executades per l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A., i la responsabilitat ampliada als tècnics directors de les obres, no pot ser d'altre que, a la vista de l'informe emès per l'arquitecta Sra. Catalina Calafat, desestimar les al·legacions formulades per l'empresa i per l'arquitecte Sr. Vidal Juste, estimar les al·legacions formulades pel Sr. Grimalt Estelrich, i en conseqüència declarar a l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A., i als tècnics directors de les obres Srs. Vidal Juste i Bonet Coll responsables directes i solidaris dels vicis ruinògens de les obres, amb l'obligació d'indemnitzar a l'Ajuntament pel cost de les obres de reparació dels vicis ruinògens apareguts per un import de 362.303'88 € IVA inclòs, i indemnitzar també a l'Ajuntament per la quantitat de 41.181'25 € corresponents als perjudicis derivats de la rescissió de la concessió per la gestió i explotació de les instal·lacions de la piscina coberta.

Per tot el que s'ha exposat el qui subscriu,

PROPOSA

1er.- Desestimar les al·legacions formulades per l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A. atès l'informe emès al respecte per l'Arquitecta Sra. Catalina Calafat en data 16 de setembre de 2011 que acompanya a aquesta proposta i es dona per reproduït, que rebutja una per una les al·legacions contingudes als informes pericials presentats per l'empresa, i atesos els informes anteriors que imputen a l'empresa trenta-una patologies i que, dites patologies, no son producte de l'ús habitual d'una instal·lació d'aquest tipus, tampoc apareixen com a conseqüència d'un manteniment inadequat i son defectes d'origen, que apareixen per una inadequada execució dels treballs de construcció del complexe i ús de materials i equips inadequats a les característiques físiques del complexe.

2on.- Desestimar les al·legacions formulades per l'Arquitecte Sr. Vidal Juste atès que va redactar el projecte i va dirigir l'obra, però ara s'ha oblidat del contingut del projecte total que resulta afectat per la majoria de les deficiències de l'informe pericial. També oblida que l'expediente ara en tramitació s'ha incoat per responsabilitat per vicis ocults i ruinògens de les obres que ell va dirigir. L'actuació que manifesta no és la requerida per l'ajuntament, per tant no desvirtua cap de les imputacions realitzades. La responsabilitat que s'imputa als tècnics directors de l'obra és per "culpa in vigilando" i el caràcter es de solidària amb el contractista que és el principal imputat segons l'article 148 del RDL 2/2000.

3er.- Estimar les al·legacions formulades pel Sr. Grimalt Estelrich atès que son certes i està demostrat que la seva participació en els esdeveniments no ha estat vinculada a cap contracte de redacció ni direcció facultativa, limitant-se a l'ajuda tècnica per engegar parcialment l'activitat. Per això es considera convenient excloure'l de l'expedient de responsabilitat.

4rt.- Declarar a l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES S.A., i als tècnics directors de les obres Srs. Vidal Juste i Bonet Coll responsables directes i solidaris dels vicis ruinògens de les obres, amb l'obligació d'indemnitzar a l'Ajuntament pel cost de les obres de reparació dels vicis ruinògens apareguts per un import de 362.303'88 € IVA inclòs, i indemnitzar també a l'Ajuntament per la quantitat de 41.181'25 € corresponents als perjudicis derivats de la rescissió de la concessió per la gestió i explotació de les instal·lacions de la piscina coberta.

5è.- Notificar als afectats, amb expressió dels recursos procedents, el contingut d'aquest acord que posa fi a la via administrativa, atorgant els terminis del reglament de recaptació per fer efectius els imports assenyalats al paràgraf precedent."

Aquesta batlia, vist l'informe jurídic, en ús de les facultats legalment atribuïdes, pel present

RESOL

1er.- Aprovar la proposta d'acord de data 13 d'abril de 2012 abans transcrita, juntament amb els acords que hi son proposats.

2n.- Donar compte de la present resolució a la primera sessió que es celebri del Ple de l'Ajuntament."

INTERVENCIONS:

El **Batle** explica que, segons un informe dels tècnics municipals, existeix responsabilitat per part del constructor, arquitecte i aparellador, per vicis ruinogens de la piscina municipal. En el moment de la recepció de les obres, els vicis no s'havien detectat.

A continuació, pren la paraula el portaveu **Martí Torres (PP)** recalcant que l'expedient contra l'empresa ACSA fou iniciat el 19 d'abril de 2011, sent ell el Batle. Es a dir, l'anterior equip de govern va iniciar l'expedient contra l'empresa constructora. L'actual equip de govern inclou entre els responsables als tècnics, i per aquest motiu, el grup PP s'abstindrà en la votació.

Intervé novament el Batle, recordant que l'anterior equip de govern va tardar quatre anys per iniciar l'expedient. Des del seu punt de vista, el PP és el responsable d'aquest malbaratament de dos-cents milions de pessetes, i hauria de demanar perdó per aquest fet. Considera que el que ha passat amb la piscina és una immoralitat. En tot cas, es tracta d'un tema important, i per aquest motiu, s'ha duit al ple, per tal que els regidors en tinguin coneixement i puguin votar.

Per la seva part, el Sr. Torres recorda que l'anterior equip de govern va haver d'adoptar una decisió impopular: la piscina no es podia explotar, almenys els mesos d'hivern. Des del seu punt de vista, cal gestionar els problemes, com fa el Sr. Cifre, però recorda que si en els mesos que ocupa la batlia ha pogut demanar responsabilitats, es perquè ha trobat informes elaborats l'anterior legislatura. Reitera que l'actual equip de govern ha volgut involucrar els tècnics.

Acte seguit, el portaveu **Antoni Reus (SPC)** comenta que el fet d'involucrar els tècnics no és un caprici, sinó que va sorgir i ha estat estudiat a rel de les al·legacions presentades per ACSA.

En aquest moment intervé el portaveu **Joan Monjo (CXI)** comentant que el poble de Santa Margalida s'ha vist perjudicat. També recorda que els tècnics han d'elaborar el projecte, però també dirigir les obres. De fet, l'empresa ha al·legat que seguia les indicacions dels tècnics. Atès l'informe elaborat sobre aquestes al·legacions, l'equip de govern ha decidit incloure-los com a responsables. Recorda que els expedients s'han d'obrir i tramitar. Des del seu punt de vista, el Sr. Torres és col·laborador necessari, per haver deixat transcórrer quatre anys.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que en aquest moment el regidor Sr. Martí Joan Fornés abandona la sessió.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (8 vots a favor (5 SpC + 3 CxI) 7 abstencions (3 CPU + 4 PP)) acorden ratificar íntegrament el Decret de Batlia abans esmentat.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 2/2012, CONCESSIÓ DE CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB BAIXES PER ANULACIÓ D'ALTRES APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DINTRE DEL PRESSUPOST MUNICIPAL 2012.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que en aquest moment es reincorpora a la sessió el regidor Sr. Martí Joan Fornés Cerdó.

Es presenta la proposta de Batlia de dia 19 d'abril de 2012, la qual diu:

“Vista la providència de batlia de dia 19 d'abril de 2012 relativa a la necessitat de realitzar determinades despeses no consignades en el pressupost municipal 2012, sol·licitant la incoació d'un expedient de modificació de crèdit per la concessió de crèdit extraordinari finançat amb baixes per anul·lació.

Vist l'informe de la Interventora de data 19 d'abril del 2012

PROPÒS AL PLENARI L'ADOPCIÓ DEL SEGÜENT ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 2/2012 per concessió d'un crèdit extraordinari finançat amb baixes per anul·lació que una consta de les parts següents:
APLICACIONS PRESSUPOSTARIES QUE AUGMENTEN:
CRÈDIT EXTRAORDINARI:

AP PRESSUP	DENOMINACIÓ	C.INICIAL	AUGMENT	C.DEFINITIU
454 623.00	Maquinaria Manteniment Camins Rurals	0,00	10.000,00	10.000,00
338 623.00	Maquinaria Festes	0,00	4.500,00	4.500,00
432 619.00	Senyalització Turística	0,00	79.000,00	79.000,00
231 226.99	Productes Alimentaris Serveis Socials	0,00	2.000,00	2.000,00
	TOTAL	0,00	95.500,00	95.500,00

APLICACIONS PRESSUPOSTARIES QUE DISMINUEIXEN, BAIXES PER ANUL·LACIÓ:

AP PRESSUP	DENOMINACIÓ	C.INICIAL	DISMINUCIÓ	C.DEFINITIU
454 227.00	Manteniment Camins Rurals	25.000,00	12.000,00	13.000,00
338 227.99	Festes Santa Margalida	80.000,00	4.500,00	75.500,00
432 767.00	Consorti de Turisme	79.000,00	79.000,00	0,00
	TOTAL	184.000,00	95.500,00	88.500,00

Segon.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

L'expedient de modificació definitivament aprovat, amb o sense modificacions, serà insertat en el B.O.I.B. i entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament, acordarà.”

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el portaveu **Antoni Reus (SPC)** comentant de manera resumida les partides objecte de modificació.

El portaveu **Martí Torres (PP)** demana ser informat del tema dels camins rurals.

Respon el **Batle** dient que ha finalitzat el contracte, i que la neteja de camins rurals serà duita a terme amb el personal de l'Ajuntament. Per aquest motiu, s'adquirirà una desbrossadora.

El Sr. Torres afirma que el seu grup hauria continuat amb l'empresa externa. No obstant, donarà el vot de confiança a l'equip de govern.

El regidor **Martí Fornés (SPC)** explica la perillositat dels productes químics, per la seva infiltració en les aigües subterrànies.

El Sr. Torres demana ser informat de si ja es disposa de la referida màquina.

Respon el Sr. Reus dient que s'ha creat la partida. També recorda que l'any 2008, el grup municipal dels independents va presentar una proposta per tal que no s'utilitzessin productes químics.

Acte seguit, intervé el Batle, que considera que no es pot continuar amb el malbaratament de recursos que l'Ajuntament ha duit a terme aquests darrers anys. Es a dir, es mostra partidari d'estalviar i al mateix temps, respectar el medi ambient.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (13 vots a favor (6 SpC + 3 CxI + 4 PP) i 3 abstencions (CPU)), acorden aprovar la proposta d'acord de la Batlia abans descrita amb els acords que hi són proposats.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que abans de començar a tractar el següent punt de l'ordre del dia surt de la sessió el regidor Sr. Martí Joan Fornés Cerdó.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DEL DECRET DE BATLIA SOBRE DEDICACIÓ I RETRIBUCIONS DEL REGIDOR SR. MARTÍ JOAN FORNÉS CERDÓ QUE MODIFICA L'ANTERIOR DECRET DE BATLIA DE DIA 1 DE FEBRER DE 2012.

Es presenta el Decret de Batlia de dia 12 d'abril de 2012, el qual s'indexa a continuació:

“Atesa la renúncia presentada per la regidora d'aquest Ajuntament, Sra. Pomar, i que el Sr. Martí Joan Fornés Cerdó, de la llista de Suma pel Canvi (SpC), que és a qui li va correspondre cobrir la vacant produïda, va prendre possessió del seu càrrec de regidor en la sessió plenària del dia 13 de gener de 2012.

Ates que per decret de batlia de 1 de febrer de 2012, es va resoldre que: 1er. Amb efectes del dia 1 de febrer de 2012, el referit regidor Martí Joan Fornés, exercirà el seu càrrec amb dedicació parcial (50%), que percebrà catorze pagues, i es tramitarà, si escau, la seva alta al règim general de la Seguretat Social. La retribució anual serà de 15.696,23 euros. L'horari serà de dilluns a dijous de 16.00 a 20.00 hores, i els dissabtes de 9.00 a 13.00 hores. 2n. Informar favorablement la compatibilitat amb el càrrec de regidor, amb dedicació parcial, en

aquest Ajuntament. 3r. Sol·licitar a l'òrgan competent de la CAIB l'autorització de la compatibilitat, tota vegada que el Sr. Fornés és funcionari docent en actiu. Dita resolució fou ratificada pel ple de l'Ajuntament.

Atesa la resolució de la directora general de recursos humans de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament de 4 d'abril de 2012, per la qual es denega l'autorització de compatibilitat d'activitat pública docent amb una segona activitat pública al Sr. Fornés, en base a la suma de les remuneracions percebudes.

Ates que el decret de batlia de 1 de febrer de 2012 no ha estat objecte d'execució, i consegüentment, el Sr. Fornés no ha percebut import de cap tipus de retribució com a regidor d'aquest Ajuntament amb dedicació parcial.

Com a mesura provisional, al marge dels recursos que es puguin interposar contra la referida resolució de la Conselleria, procedeix, als efectes d'evitar qualsevol perjudici al regidor Sr. Fornés, modificar la referida resolució de batlia de 1 de febrer de 2012.

Per tot això, aquesta Batlia, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.h) Llei 7/1985,

RESOL:

1r. Modificar el referit decret de batlia de 1 de febrer de 2012, en els següents termes:

A. Establir que, amb efectes del dia 1 de febrer de 2012, el referit regidor Martí Joan Fornés Cerdó, exercirà el seu càrrec amb dedicació parcial (50%), que percebrà catorze pagues, dotze corresponents a les mensualitats de l'any i les altres dues corresponents a les pagues extraordinàries de juny i desembre, i es tramitarà, si escau, la seva alta al règim general de la Seguretat Social. La retribució anual serà de 8.300'00 euros. L'horari serà de dilluns a dijous de 16.00 a 20.00 hores, i els dissabtes de 9.00 a 13.00 hores.

B. Informar favorablement la compatibilitat amb el càrrec de regidor, amb dedicació parcial, en aquest Ajuntament.

2n. Publicar íntegrament aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler municipal d'anuncis, per a general coneixement.

3r. Notificar aquesta resolució a l'interessat, a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, i al departament de Tresoreria i Intervenció municipal als efectes oportuns.

4t. sotmetre aquest decret a la ratificació per part del ple de l'Ajuntament en la propera sessió que es celebri.

5e. Suspènre l'eficàcia i l'executivitat d'aquesta resolució fins a la recepció de la declaració de compatibilitat de l'òrgan competent de la CAIB."

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el portaveu **Antoni Reus (SPC)**, dient que, atesa la resolució de la Conselleria que denega la compatibilitat per la dedicació parcial del Sr. Fornés, per superació dels límits retributius, es modifica el referit decret de 1 de febrer, i es fixa una retribució de 8.300 euros anuals.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria (8 vots a favor (5 SpC + 3 CxI) 7 abstencions (3 CPU + 4 PP)) acorden ratificar íntegrament el Decret de Batlia abans esmentat.

7.- MOCIONS / PROPOSTES D'URGÈNCIA.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que en aquest moment el regidor Sr. Martí Joan Fornés Cerdó es reincorpora a la sessió.

No se'n presenten.

PART DE CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

1.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE BATLIA

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i per indicació del Sr. Batle, el secretari passa a donar succinta compte dels decrets de Batlia i resolucions dictades des de dia 2 de març de 2012 (núm. 181) fins dia 30 de març de 2012 (núm. 280).

INTERVENCIONS:

El portaveu **Martí Torres (PP)** demana una copia del decret numero 206, referent a un final d'obra.

Els reunits, per unanimitat, se'n donen per assabentats.

2.- INFORMACIÓ DE BATLIA

En primer lloc pren la paraula el regidor **Martí J. Fornés (SPC)** comentant que ha finalitzat la campanya de xipatge de cans, i que actualment la policia local està realitzant controls. Per altra part, demà es durà a terme la presentació del mercat ecològic de Can Picafort.

Acte seguit, intervé el portaveu **Joan Monjo (CXI)** dient que a principi del mes de maig entrarà en funcionament la reforma circulatòria de Son Bauló. Per altra part, a iniciativa de l'àrea de turisme, a final del mes de maig es celebrarà el primer Pica-tapa de Can Picafort.

A continuació pren la paraula el **Batle**, fent referència a la visita al President de la Comunitat Autònoma, que va tenir lloc el dia 16 d'abril. El Batle va exposar al President la problemàtica de Son Real, i va proposar la firma d'un conveni per la gestió d'aquesta finca. Pel que fa a l'educació, espera

poder cedir a la Conselleria uns terrenys adients per ubicar el Col·legi de Can Picafort, i va exposar la problemàtica del mur de l'Institut de Santa Margalida. Va mostrar la seva preocupació per l'atur en el municipi. Considera vergonyós que els ajuntaments s'hagin de fer càrrec del socorrisme de les platges. Va exposar l'abandó del patrimoni i la manca d'ajudes. Va mostrar la preocupació per la possibilitat que el Govern dugui a terme una modificació urbanística en el municipi com ha succeït a Campos. El President va garantir que, si no existeix una proposta de l'Ajuntament, des del Govern no es duran a terme modificacions. Finalment, el Sr. Cifre va fer referència al tema lingüístic.

Continua la seva intervenció el Batle, comentant la intenció de l'equip de govern d'aprovar un reglament de taxis. Per altra part, s'ha enviat una convidada per la presentació de l'excursió que durà a terme l'Ajuntament a Son Real. Pel que fa a la finca de Son real, anuncia que si no s'aconsegueix un acord amb el Govern amb rapidesa, farà llevar les barreres del camí públic. També comenta que es distribuirà la publicitat de les excursions. En una visita del cònsol d'Argentina, es va parlar de que l'Ajuntament organitzaria un viatge a un poble de Mendoza per tractar l'agermanament amb aquest poble. Per altra part, l'empresa Sorea va intentar que l'Ajuntament emetés una certificació per valor d'uns sis-cents mil euros, per no haver actualitzat les tarifes, i l'Ajuntament ho ha desestimat. S'han dut a terme reunions per tal d'agilitzar les llicències d'obra menor. El pregoner de les Festes de Can Picafort d'aquest any serà Martí Trias. Per altra part comenta que en el centre sanitari de Can Picafort, en aquests moments no hi ha assistència d'oculista.

Continua el Batle demanant que consti en acta que “vull denunciar públicament la modificació que surt en el BOE en temes sanitaris feta pel Govern Central. Ho consider una absoluta immoralitat, que els al·lots i dones a partir de 26 anys, a partir d'un límit de recursos, no tinguin assistència sanitària. Es una immoralitat que els immigrants il·legals no tinguin assistència sanitària, perquè pens que els immigrants són persones, com noltros. Pens que és una immoralitat i una injustícia que els pensionistes hagin de pagar les medicines. Pens que és una immoralitat que els pacients hagin de pagar les pròtesis, el transport no urgent, etcètera. Em pareix una immoralitat i una vergonya que quan tots els medicaments estaven subvencionats, molt d'ells, els d'us més freqüent, deixaran d'estar subvencionats pel Sistema Nacional de la Salut. Com a Batle, crec que em correspon defensar a tots els ciutadans d'aquest municipi que es veuran afectat de manera clara un dels pilars bàsics de l'Estat de benestar. Vull que això consti en acta, i vull fer una denuncia i no em sap gens de greu sortir a la llum pública i defensar que els immigrants il·legals també son persones, i estic segur i he parlat amb metges que m'han dit a jo em ve un immigrant, i malgrat el que em diguin, l'atendré. Crec que això son metges que son persones, però els que han fet aquest decret no arriben ni a persona. Com sempre les hòsties acaben del mateix costat, dels pobres. Es una declaració meva com a Batle”.

3.- PRECS I PREGUNTES

1. En primer lloc pren la paraula el regidor **Pedro Mas (CPU)** sol·licitant una copia del que ha concedit Costes.

Respon el **Batle** dient que es troba a la pagina web de l'Ajuntament. També comenta que en el plec de l'autorització de l'explotació de les platges d'aquest any, s'obliga a fixar la zona d'hamaques amb pals, i anunciar el numero d'hamaques i para-sols autoritzat.

1. A continuació, el portaveu **Martí Torres (PP)** demana ser informat de la ubicació exacta del mercat ecològic.

Respon el regidor **Martí J. Fornés (SPC)** dient que s'ubicarà a la zona de la rodona de la carretera, en el sector 9.

2. El Sr. Torres demana ser informat de si el mini tren col·laborarà en el tema de les tapes.

Respon el portaveu **Joan Monjo (CXI)** dient que s'han celebrat reunions sobre aquest tema, i que el mini tren oferirà una tarifa especial per aquest dia.

3. El Sr. Torres demana ser informat de si el bar del Poliesportiu de Can Picafort ja te adjudicatari.

Respon el Batle dient que s'han presentat tres pliques, dues han estat desestimades i una admesa.

4. El Sr. Torres demana ser informat del tema del camp de futbol de Santa Margalida.

Respon el Batle dient que actualment no hi ha res al respecte.

5. El Sr. Torres demana ser informat pel solar de l'Escola de Can Picafort.

Respon el portaveu **Antoni Reus (SPC)** dient que s'estan estudiant diverses possibilitats, ates el previst en el decret de mesures urgents del Govern Central.

6. El Sr. Torres demana ser informat de si ja poden posar el bar de la platja de Son Bauló.

Respon el Batle dient que en disposar dels avals que garanteixin els cobraments, el podran posar.

7. A ran del comentari fet pel Sr. Mas, el Sr. Torres comenta que va donar registre d'entrada a una sol·licitud de la totalitat de la documentació sobre l'explotació de les platges. Li varen contestar. I demana que consti en acta que "he anat a cercar-ho i no hi ha estat".

El Batle recorda que a la pagina web de l'Ajuntament, a l'abast de tothom, hi ha el 90% del que va demanar.

El Sr. Torres recorda que no hi ha els recursos ni la contestació del mateixos, i demana novament si li poden passar l'expedient de les platges.

El Batle recorda que a la pagina web de l'Ajuntament, a l'abast de tothom, hi ha un alt percentatge del que va demanar, i que l'equip de govern no amaga res. També comenta que caldrà un projecte d'activitats.

El Sr. Torres demana que consti en acta que "deman l'expedient de les platges, si el me poden fotocopiar".

El Batle demana que consti en acta que "se li ha enviat tot, i que ho pot comprovar a la pagina web de l'Ajuntament, si no ho ha comprovat és perquè és un vago".

1. El regidor **Andreu Aulet (CPU)** demana ser informat de si s'actuarà per impedir l'oferta de fruita i de massatges a les platges.

Respon el Batle dient que aquest problema es va tractar en la reunió sobre el Consell de la Policia Comarcal, però que és difícil de solucionar.

8. El Sr. Torres demana ser informat sobre la neteja de les platges.

Respon el Sr. Reus dient que s'ha considerat que l'empresa a qui s'havia d'adjudicar, no ha justificat prou el tema.

El Batle vol donar un missatge de que l'equip de govern intentarà evitar els acords i combinacions entre els contractistes.

El Sr. Torres demana al Secretari si li poden passar el seguiment d'aquest expedient.

I no havent-hi res més per tractar s'aixeca la sessió, essent les 14.10 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari don fe.

Vist i plau
El batle

El secretari

Miguel Cifre Ferrer

Jaume Adrover Cànaves